

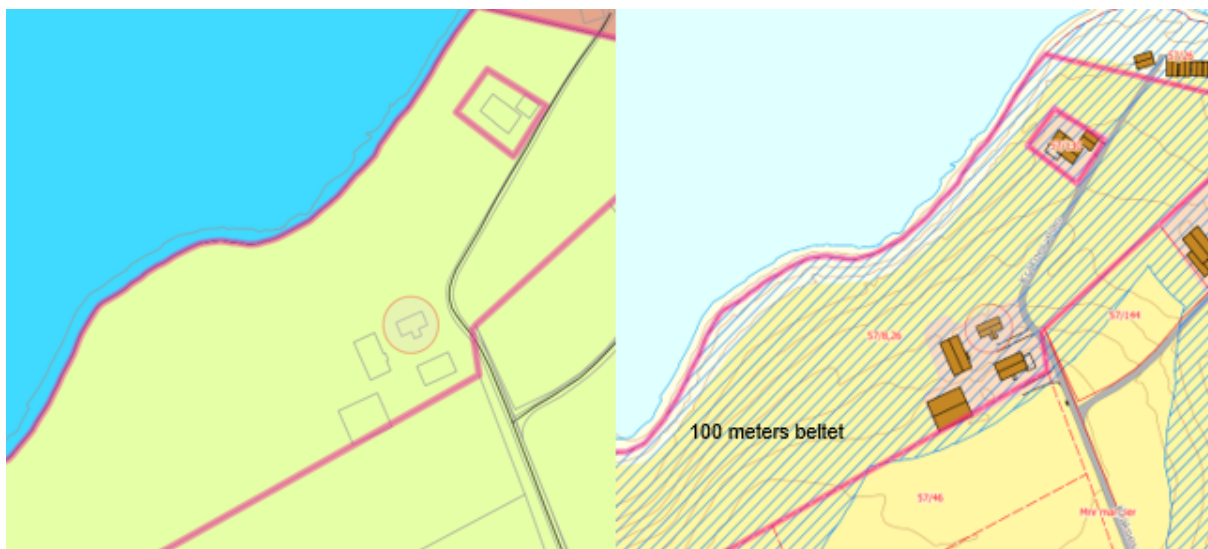


Fylkesmannen i Trøndelag
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Byggesak - Kråknesveien 50 - gbnr. 57/26 - riving av hus - samt oppføring av ny bolig - Til uttalelse

Indre Fosen kommune har mottatt en rive og byggesøknad samt en dispensasjonssøknad i forbindelse med riving av eksisterende våningshus (SEFRAK-registrert) og oppføring av nytt våningshus på tilnærmet samme plass på eiendommen Kråknesveien 50 med gbnr. 57/26.

Planlagte tiltak ligger i et område som er avsatt til LNF-formål i kommunedelplan Rissa, samt innenfor byggeforbudet i strandsonen. Det søkes dispensasjon i den sammenheng fra 100 meters beltet, jf. plan- og bygningsloven §19-1.



Kommunens foreløpige vurdering;

Kommunens foreløpige vurdering er at tiltaket ikke medføre vesentlig økt privatisering av strandsonen eller berøre landbruks, natur- eller friluftsområde i vesentlig større grad utover gjeldene forhold. Vilårene satt i plan- og bygningsloven §19-2 kan være innfridd, og at dispensasjon dermed kan innvilges.

Saken sendes med bakgrunn i overnevnte til uttalelse til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune, da disse anses å være en berørt part i saken.

Dersom det er merknader til saken, ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brev er mottatt, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-5.



*Fantastiske
Fosen*

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/1373

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13, 7100 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 57/26 - situasjonskart
- 2 57/26 - korrespondanse vedr. det gamle våningshuset
- 3 57/26 - tegninger
- 4 57/26 - korrespondanse
- 5 57/26 - kart
- 6 16242010007Arealplankart

Kopi:

Trøndelag fylkeskommune

Ole Sand