



BYGGMESTER RØDSJØ AS

Lillemotun

7113 HUSBYSJØEN

Byggesak - Råkvågveien 227 - gbnr. 162/12 - fritidsbolig - Gjennomgang av mottatte dokumenter

Viser til mottatte søknad på riving av eksisterende bygg, samt oppføre ny fritidsbolig på overnevnte eiendom.

Etter en gjennomgang av mottatte dokumenter, har man følgende merknader og som må besvares før saken kan behandles videre.

I et brev fra kommunen som ble sendt 09.09.19, ble det formidlet at oppføring av en fritidsbolig på eiendommen ville være i strid gjeldene plan, da eiendommen er regulert til fremtidig boligområde i kommuneplanens arealdel.



Hva må gjøres?

- Det må sendes inn en søknad om dispensasjon fra avsatte formål i nevnte plan for å kunne oppføre fritidsbolig. Merk at dispensasjonssøknaden må være begrunnet.
- Siden tiltaket krever dispensasjonsbehandling, må det også gjennomføres en ny nabovarling og hvor det også fremgår at det søkes dispensasjon.

Vedlagt en oversikt over de naboer som anses berørt, samt dispensasjonssøknadsskjemaet som kan benyttes.

Ta gjerne kontakt hvis noe skulle være uklart.

Med hilsen

Stian Fallrø

byggesaksbehandler

Plan

Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no

Tlf: 97767906

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.



*Fantastiske
Fosen*

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2019/6606

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune

Rådhusveien 13, 7100 RISSA

Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 Naboliste gbnr.162_12
- 2 Dispensasjonssøknad Indre Fosen kommune