



10 MAR 2020

MOTTATT

For matrikkelenhet:

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 13
Bruksnummer: 28

Utskriftsdato/klokkeslett: 10.03.2020 kl. 14:11
Produsert av: Tove Gravås
Attestert av: Indre Fosen kommune

Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: NERGÅRD
Etableringsdato: 08.07.1929
Skyld: 0,35
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
223145	Kokegroplokalitet	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
223156	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
223159	Kokegroplokalitet	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 13 / 28	89 884,9	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		120167	FOSS JOHNNY		RÅBYGDVEIEN 88 7105 STADSBYGD	1 / 2
Hjemmelshaver		260668	FOSS VIGDIS JOHANNE SCHEI		RÅBYGDVEIEN 88 7105 STADSBYGD	1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Sammenslåing		Tinglyst	10.03.2020	10.03.2020	10.03.2020	1624grt
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	5054 - 13/14		0
			Avgiver	5054 - 13/23		0
			Avgiver	5054 - 13/30		0
			Mottaker	5054 - 13/28		89 884,9

Forretningstype	Arsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_1
			Omnummerert til:	5054 - 13/28		
			Omnummerert fra:	1624 - 13/28		
Kart- og delingsforretning				27.09.2004		
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1624 - 13/28	-2 016	
			Mottaker	1624 - 13/115	2 016	
Skylddeling				08.07.1929		
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1624 - 13/1	0	
			Mottaker	1624 - 13/28	0	

Areal og koordinater**Areal:** 89 884,9**Arealmerknad:****Representasjonspunkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 7041703**Øst:** 550547**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7041418,05	550614,22	Ikke spesifisert Ukjent 193,66 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
2	7041603,82	550559,51	Ikke spesifisert Ukjent 5,45 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
3	7041609,05	550557,97	Ikke spesifisert Umerket 107,77 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200 500	
4	7041603,04	550450,38	Ikke spesifisert Umerket 295,15 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
5	7041892,38	550392,12	Jord Stein med kors og vitner 8,82 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11	
6	7041893,06	550400,91	Ikke spesifisert Umerket 51,64 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
7	7041889,98	550452,46	Jord Stein med kors og vitner 154,47 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	7041747,71	550512,63	Jord Stein med kors og vitner 129,81 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
9	7041698,01	550632,55	Jord Stein med kors og vitner 341,83 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
10	7042034,54	550692,52	Jord Stein med kors og vitner 176,30 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
11	7041919,64	550826,24	Ikke spesifisert Umerket 148,00 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
12	7041783,66	550767,81	Ikke spesifisert Umerket 189,50 Ikke hjelpelinje	20 Stereoinstrument	50 200	
13	7041632,27	550666,19	Ikke spesifisert Midt bekk/elv 2,01 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	7041631,96	550664,20	Jord Offentlig godkjent grensemerke 44,38 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11		
15	7041623,52	550620,63	Jord Offentlig godkjent grensemerke 29,85 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11		
16	7041613,53	550592,50	Jord Offentlig godkjent grensemerke 30,71 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11		
17	7041582,87	550594,25	Jord Offentlig godkjent grensemerke 10,53 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11		
18	7041582,57	550604,78	Jord Offentlig godkjent grensemerke 31,80 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11		
19	7041550,88	550607,47	Jord Grensepåle 45,57 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11		
20	7041556,00	550652,75	Jord Offentlig godkjent grensemerke 39,68 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11		
21	7041542,17	550689,94	Jord Offentlig godkjent grensemerke 2,82 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11		
22	7041541,52	550692,68	Ikke spesifisert Midt bekk/elv 9,10 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11	200	
23	7041533,91	550697,64	Ikke spesifisert Umerket 38,26 Ikke hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	30	30	
24	7041498,39	550711,52	Ikke spesifisert Umerket 95,25 Ikke hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	30	30	
25	7041411,00	550747,03	Ikke spesifisert Geometrisk hjelpepunkt 133,00 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200		

Grensepunkt / Grenselinje

Indre avgrensing 1

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
26	7041606,42	550478,43	Jord Offentlig godkjent grensemerke 56,12 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11		
27	7041662,51	550480,29	Jord Offentlig godkjent grensemerke 16,86 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11		

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
28	7041662,97	550497,14	Jord Grensepåle 64,43 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11	
29	7041610,30	550534,25	Jord Offentlig godkjent grensemerke 55,95 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11	