

Indre Fosen kommune
v/ Tone Wikstrøm

Dato 19.03.2020

Rambøll
Mellomila 79
N-7493 Trondheim

T +47 92 01 22 99
F +47 73 84 10 60
www.ramboll.no

Vår ref.: SRNTRH
Ref.

2019/9461

**1.- gangs politisk behandling av detaljreguleringsplan for Høgte,
Vanvikan, planid. 50542018004 - tilbakesending av plan**

Svar:

Det private reguleringsforslaget for boligfelt på Høgte har lagt til grunn gjeldende regulering av avkjørselen. Vi har ikke tatt stilling til den. Avkjørselen ligger inne i kommunens egne planer, reguleringsplan og kommunedelplan.

Vedtaket får det til å se ut som om planforslaget har kommet med et utspill om regulering på annen manns tomt, som kommunen kan avvise. Dette virker feil. Hvis kommunen ønsker gjeldende regulering gjort om, bør man endre den ved å bruke den anledningen som regulering for barnehage gir, til å endre den aktuelle adkomsten, sånn at den (om mulig!) kommer lenger øst.

Med forbehold om at det ikke er konsulentens «bord» å mene noe om dette, synes det helt urimelig å tvinge en nabo til å bekoste en endring i gjeldende plan som kommunen vil ha utført. Vi kan se på denne saken, men det er i øyeblikket ingen å sende faktura for denne merkostnaden til.

Med vennlig hilsen
Rambøll Norge AS

Svein Rasmussen
Siv.ark.