



INDRE FOSEN KOMMUNE
Rådhusveien 13
7100 RISSA

Vår dato: 19.03.2020

Vår referanse: 202011353-2

Vår saksbehandler:

Deres dato:

Deres referanse:

Marthe Fjellheim

Vedrørende nabovarsel - bruksendring - 138/13 - Indre Fosen kommune

Vi viser til nabovarsel mottatt 10.03.2020.

Nabovarselet forteller at første etasje av bygningen på gnr 138 bnr 13 skal bygges om til en ny boenhet. Eiendommen ligger i et område som i kommunedelplanen er avsatt til LNFR, og tiltaket er dermed i strid med overordnet plan. Tiltaket krever derfor dispensasjon. Eiendommen ligger i gul og delvis rød støysone, noe som er krevende med tanke på nye boenheter.

Hvis Indre Fosen kommune gir dispensasjon til bruksendringen, må det søkes Trøndelag fylkeskommune om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel.

Med vennlig hilsen

Vigdis Landheim
Seksjonssjef

Marthe Fjellheim
Saksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Mottakere:

INDRE FOSEN KOMMUNE
KYSTPLAN AS