

## Veiledning

### Veiledning til søknadsskjema om bygging av landbruksvei

Dette skjemaet skal benyttes ved søknad om bygging og ombygging av landbruksveier i henhold til forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier (landbruksveiforskriften), fastsatt av Landbruks- og matdepartementet.

Bygging av omsøkt tiltak, kan ikke påbegynnes før tillatelse er gitt av kommunen. Kommunens vedtak kan påklages til Fylkesmannen, jf. landbruksveiforskriften § 4-1 og forvaltningsloven kapittel VI.

### Kommunens behandling av søknaden etter naturmangfoldloven

Kommunen skal også vurdere omsøkt tiltak etter de miljørettslige prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8 – 12. Vurderingene av prinsippene skal komme til uttrykk i kommunens saksfremstilling og vedtak. Kommunen skal vurdere påvirkningen på naturmangfoldet av selve veitraséen, med grøfter og veiskulder og eventuelle nye massetak langs veien.

Veiledningen til utfylling av punktene i søknadsskjemaet:

### 1 og 2. Er det et søknadspliktig tiltak og hvilket regelverk skal tiltaket behandles etter?

Ettersom søknad om veibygging enten skal behandles etter landbruksveiforskriften eller plan- og bygningsloven, må det først avklares hvilket regelverk veisøknaden skal behandles etter. Nytteten av de enkelte interessene fastsettes i forhold til samlet nytte av veien. Hvis nytten knyttet til landbruksvirksomheten utgjør over halvparten av den samlede nytten, skal veien behandles etter landbruksveiforskriften. Hvis ikke skal veien behandles etter plan- og bygningsloven. Veilederen "Plan- og bygningsloven og Landbruk Pluss", jf. Landbruksdirektoratets nettsider, kan brukes som rettesnor for hvilke tiltak som hører inn under landbruksbegrepet. Ta kontakt med kommunen din hvis du er usikker på hvordan dette bestemmes.

Du finner også informasjon og en kalkulator på [www.landbruksdirektoratet.no](http://www.landbruksdirektoratet.no), som kan være til hjelp når landbruksinteressene til veien skal fastsettes. Dersom nyttefordelingen beregnes på annen måte, må beregningene vedlegges søknaden.

### 3. Opplysninger om søker

Det skal kun være én søker, også i tilfeller der det søkes på vegne av flere interessenter/eiere i veien etter skriftlig fullmakt. Søkeren plikter å fylle ut søknadsskjemaet så fullstendig som mulig, og bidra med alle kjente opplysninger som kan ha betydning for saksbehandling og avgjørelse.

### 4. Generelt om veiltaket

- Med hovedplan menes en helhetlig veiplan, enten veidelen i kommunens oversiktsplan for skogbruk, egen områdeplan/hovedplan for veier eller annen transportplan.
- Angi om det er inngått avtale med veiplanlegger eller om slik kompetanse er planlagt benyttet for hele eller deler av tiltaket. Dersom veiltaket som det søkes om helt eller delvis er under marin grense, og særlig i fareområder for kvikkleireskred, skal søknaden som hovedregel vedlegges uttalelse av geotekniker. Dersom søknaden omfatter veiltak der flom, erosjon og/eller løsmasseskred kan ha vesentlig påvirkning på bebyggelse eller annen samfunnsviktig infrastruktur, skal søknaden som hovedregel vedlegges en vurdering av veiplanlegger. Kommunen kan i vedtaket stille vilkår om bruk av veiplanlegger m.v.
- Avkjørsel fra offentlig vei og velteplass langs offentlig vei skal på forhånd være godkjent av veimyndighetene, jf. forskriften § 2-2.
- En liste over alle interessentene i veien skal legges ved søknaden, oppgitt ved navn, adresse, telefon/e-post.
- Liste over naboer, rettighetshavere og andre som blir berørt av tiltaket og som på forhånd er varslet om veisøknaden, skal legges ved søknaden.

### 5. Om tiltaket

- Veiens dekningsområde er det arealet som veien betjener.
- Det skilles mellom permanente og midlertidige tiltak. De permanente tiltakene er nybygging, ombygging eller punktutbedringene. Tiltak som hever veiklassen i samsvar med de nye veinormalene, inkludert punktutbedringer, vil normalt være en søknadspliktig ombygging.
- De midlertidige tiltakene vil ofte være graving av enkle driftsveier i bratt terreng for å gjøre skogen tilgjengelig for hjulgående skogsmaskiner. Disse driftsveiene skal normalt tilbakeføres og forynges med skog etter endt hogst. I søknaden skal de midlertidige driftsområdene avmerkes på kart med en ytre avgrensning av det arealet som skal drives med bruk av driftsveiene. Det må oppgis innen hvor mange år driften vil være gjennomført. Kommunen kan stille vilkår til planlegging og utførelse m.m. jf. § 3-3 andre ledd.
- Planlagt veiklasse oppgis i henhold til «Normaler for landbruksveier med byggebeskrivelse», som du finner under infrastruktur på [www.landbruksdirektoratet.no](http://www.landbruksdirektoratet.no)
- Veiklassene 2-3-4-5 er helårs bilveier eller sommerbilveier, veiklasse 6 er vinterbilvei, og veiklassene 7 og 8 er traktorveier. «Avvik fra veinormalene» er de veiene som ikke oppfyller veinormalens krav, men som likevel medfører søknadspliktig terrenginngrep jf. § 1-2.
- Oppgi beregnet byggekostnad og antall meter for det omsøkte tiltaket.

### 6. Hensyn til miljøverdier og andre interesser

Søker må redegjøre for kjente miljøverdier og bruksinteresser som berøres av det omsøkte tiltaket. Kunnskap om miljøverdier finnes i eiendommens skogbruksplan, og i ulike innsynsløsninger og databaser (Kilden, Naturbase, Artskart, Skrednett osv.)

|               | Miljøverdier/hensyn                                                                          | Nettside                                                                      | Informasjon om aktuelle kart                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naturmangfold | <b>Prioriterte arter og fredete arter</b><br>(Forskriftfestet)                               | <a href="http://kart.naturbase.no">http://kart.naturbase.no</a>               | De <i>prioriterte arter</i> blir fastsatt i egne forskrifter etter naturmangfoldloven. De fredete artene er listet opp i forskriften om fredning av truede arter etter naturmangfoldloven.<br><br>Arter av nasjonal forvaltningsinteresse. Underkategori, Arter av særlig stor forvaltningsinteresse.<br>Kartlag: PA ( <i>prioriterte arter</i> ) og Fredete arter.<br><br>Søk kan også gjøres i 'Artskart' hos <a href="http://www.artsdatabanken.no">www.artsdatabanken.no</a> . |
|               | <b>Utvalgte naturtyper</b><br>(Forskriftfestet)                                              |                                                                               | Alle utvalgte naturtyper blir fastatt i egen forskrift etter naturmangfoldloven.<br>Utvalgte naturtyper. <i>Alle kartlagene er aktuelle.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|               | <b>Verneområder</b><br>(Forskriftfestet)                                                     |                                                                               | Verneområder blir opprettet etter naturmangfoldloven. Det vedtas egne forskrifter for hvert enkelt verneområde.<br>Verneområder. <i>Alle kartlagene er aktuelle.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|               | <b>Miljøregistrering i skog (MiS) / Nøkkelbiotoper</b><br>(Forskriftfestet og sertifisering) | <a href="http://kilden.skogoglandskap.no">http://kilden.skogoglandskap.no</a> | Fane for arealinformasjon. Skog.<br>Kartlag: <i>Miljøregistrering i skog (MiS)</i> .<br><br>Jf. Bærekraftforskriften § 5, skal verdiene i viktige livsmiljø og nøkkelbiotoper tas vare på i henhold til Norsk PEFC skogstandard ( <a href="http://www.pefcnorger.org">www.pefcnorger.org</a> ).                                                                                                                                                                                    |
|               | <b>Verna vassdrag</b><br>(Forskriftfestet)                                                   |                                                                               | Fane for arealinformasjon. Eksterne.<br>Kartlag: <i>Verna vassdrag (NVE)</i> .<br><br>Her krysses det ja i søknadsskjema dersom veien berører en 100-meterssone på hver side av et verna vassdrag, med sideelver, større bekker, sjøer og tjern. Der kommunen har fastsatt vassdragsbelte rundt vernede vassdrag brukes dette i stedet for 100- metersbelte.                                                                                                                       |