



INDRE FOSEN KOMMUNE
Rådhusveien 13
7100 RISSA

Vår dato: 30.03.2020
Deres dato:

Vår referanse: 202011346-3
Deres referanse: 2019/6606

Vår saksbehandler:
Marthe Fjellheim

Uttalelse - Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - oppføring av fritidsbolig -162/12 - Indre Fosen kommune

Vi viser til oversendt sak til uttalelse, mottatt 25.03.2020.

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, til oppføring av fritidsbolig på eiendommen gnr 162 bnr 12 i Indre Fosen kommune. I kommuneplanens arealdel fra den gang Rissa kommune, ble eiendommen i 2010 avsatt til fremtidig boligbebyggelse.

Trøndelag fylkeskommune har ingen merknader til at det gis dispensasjon fra planformålet til oppføring av fritidsbolig.

Vi minner om at tiltakshaver må søke om endret bruk av avkjørsel fra fv. 6362. Fylkesvegen er i Trøndelag fylkeskommunes vegstrategi kategorisert som en D-veg, hvor byggegrensen er satt til 15 meter fra midten av vegen. Ønskes fritidsboligen oppført nærmere vegen enn dette, må det søkes fylkeskommunen om dispensasjon til dette.

Med vennlig hilsen

Vigdis Landheim
Seksjonssjef

Marthe Fjellheim
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent