



«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Naustveien 84, 86 - gbnr. 58/2 - naust - dispensasjon - til uttalelse

Sakens bakgrunn og innhold:

Eier av gbnr. 58/2 søker om å få oppføre naust på under 50,0 m² på sin eiendom ned mot Botn.

Det er allerede et naust på eiendommen, men ifølge dispensasjonssøknaden benyttes dette av forrige eier. Tiltakshaver ønsker derfor å få oppført eget naust i tilknytning til det eksisterende, for lagring av båt og utstyr.

Området omfattes av kommuneplanens arealdel, delplan Rissa sentrum. Det søkes dispensasjon fra LNF-formål i kommuneplanen og Plan- og bygningsloven § 1-8 (byggeforbud langs 100-meters beltet langs sjø).

Saken sendes på høring til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune.

Kommunens foreløpige vurdering:

Tiltaket berører ikke dyrka mark, og en kan ikke se at noen landbruksinteresser blir direkte berørt.

Søk i naturnaturbase viser at området rundt Botn er registrert som et viktig funksjonsområde for andefugler.

Det er ca. 17 meter mellom eksisterende og nytt naust. Kommunens generelle holdning er at en bør prøver å samle naust der hvor det er flere, og vår foreløpige vurdering er at nytt tiltak muligens burde være plassert enda nærmere eksisterende naust.

Dersom det er merknader til saken, ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brevet er mottatt, jfr. Plan- og bygningsloven § 21-5.

Med hilsen
Anne Lise Sætre
ingeniør byggesak
Plan
Anne.Lise.Saetre@indrefosen.kommune.no
Tlf: 95924148

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.



*Fantastiske
Fosen*

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet
<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/543

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13, 7100 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 Utsnitt kommunedelplan Rissa sentrum
- 2 Kommuneplanens arealdel m/bestemmelser
- 3 Naustveien 84 , 86 - gbnr. 58/2 - naust - søknad om dispensasjon
- 4 58/2 - bilder
- 5 58/2 - tegninger
- 6 58/2 - kart

Kopi:

KYSTPLAN AS

Jomar Leira