

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 301
Bruksnummer: 12

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.05.2020 kl. 10:52
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: TOBO
Etableringsdato: 19.08.1960
Skyld: 0,04
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 301 / 12	493,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		060254	ULLEBERG SØLVI	H0302	EGGANVEGEN 3 7081 SJETNEMARKA	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7051147	570279		493,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Arealoverføring	06.09.2019	Tinglyst	28.04.2020 1718log 09.03.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring	2019/5968	Rolle	Matrikkelenhet Arealendring
		Avgiver	5054 - 301/1 -33,1
		Mottaker	5054 - 301/12 33,2
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	03.01.2018 smatmynd 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 301/12
		Omnummerert fra:	1718 - 101/12

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	18.07.1963				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 101/12		0
		Mottaker	1718 - 101/14		0

Skylddeling	19.08.1960				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 101/11		0
		Mottaker	1718 - 101/12		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	06.09.2019				1718log 03.12.2019
Annen forretningstype	2019/5968	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5054 - 301/1		0
		Berørt	5054 - 301/11		0
		Berørt	5054 - 301/12		0
		Berørt	5054 - 335/3		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Hindremsveien	1185	7		Grunnkrets: 0601 Hindrem Valgkrets: 5 Vanvikan Kirkesogn: 09050602 Stranda Postnr.område: 7125 VANVIKAN Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 7051150	570278		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 10 865 441	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	62	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse: 05.10.1983
Nord: 7051150 Øst: 570278	Bruksareal totalt:	62	Avløp:		Tatt i bruk: 23.01.1984
Bygningssendingskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	62	62	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1185 Hindremsveien 7	H0101	Fritidsbolig	62	0		0	0	301/12

Kontaktpersoner

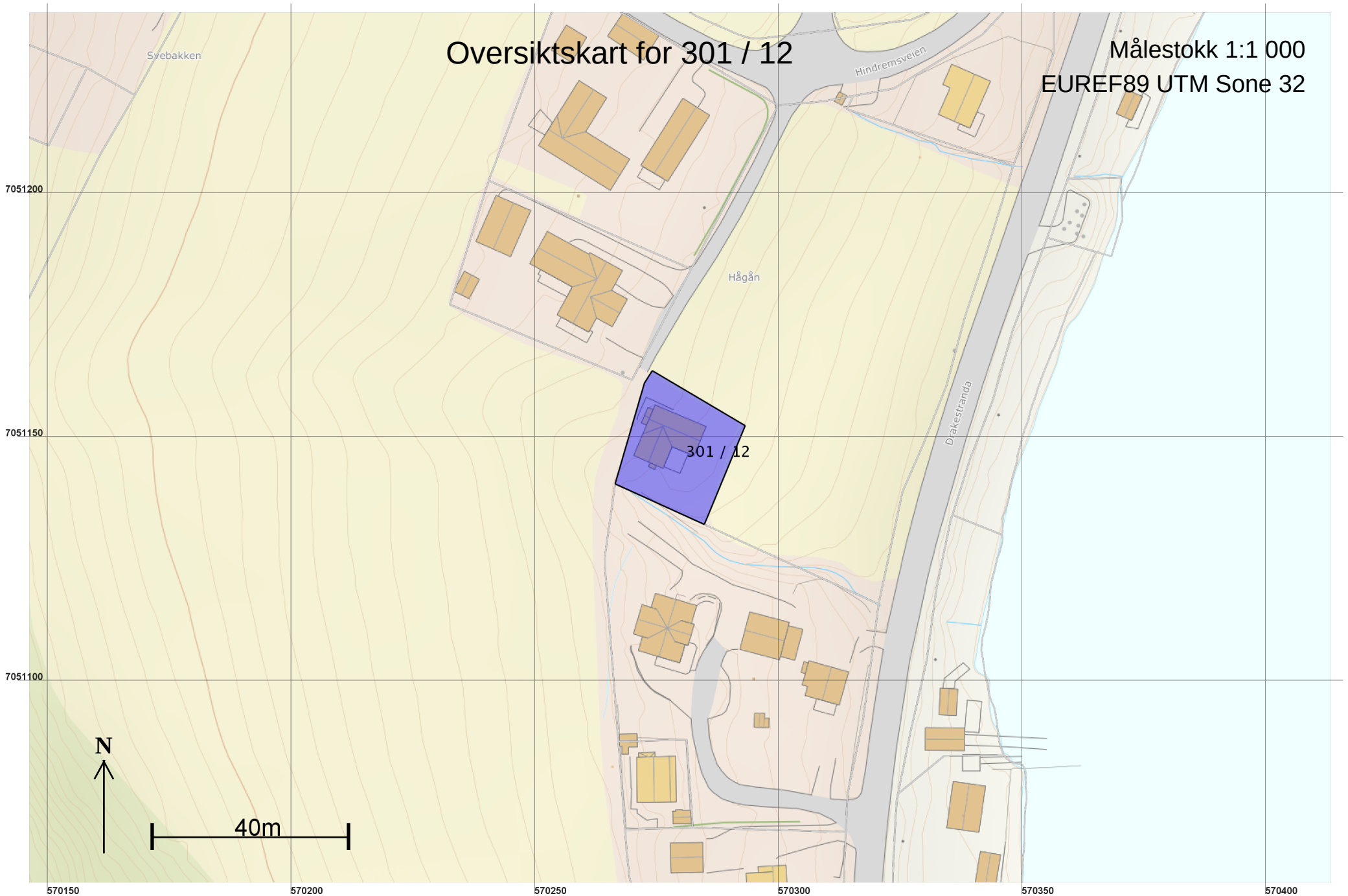
Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		PEDERSEN ØRNULF		CARL SCHETNANS GT 7081 SJETNEMARKA

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 185 530 183	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7051150 Øst: 570278	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningssendingskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			Bygningsnummer utgått:
Bygningsstatus: Bygningsnummer utgått	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

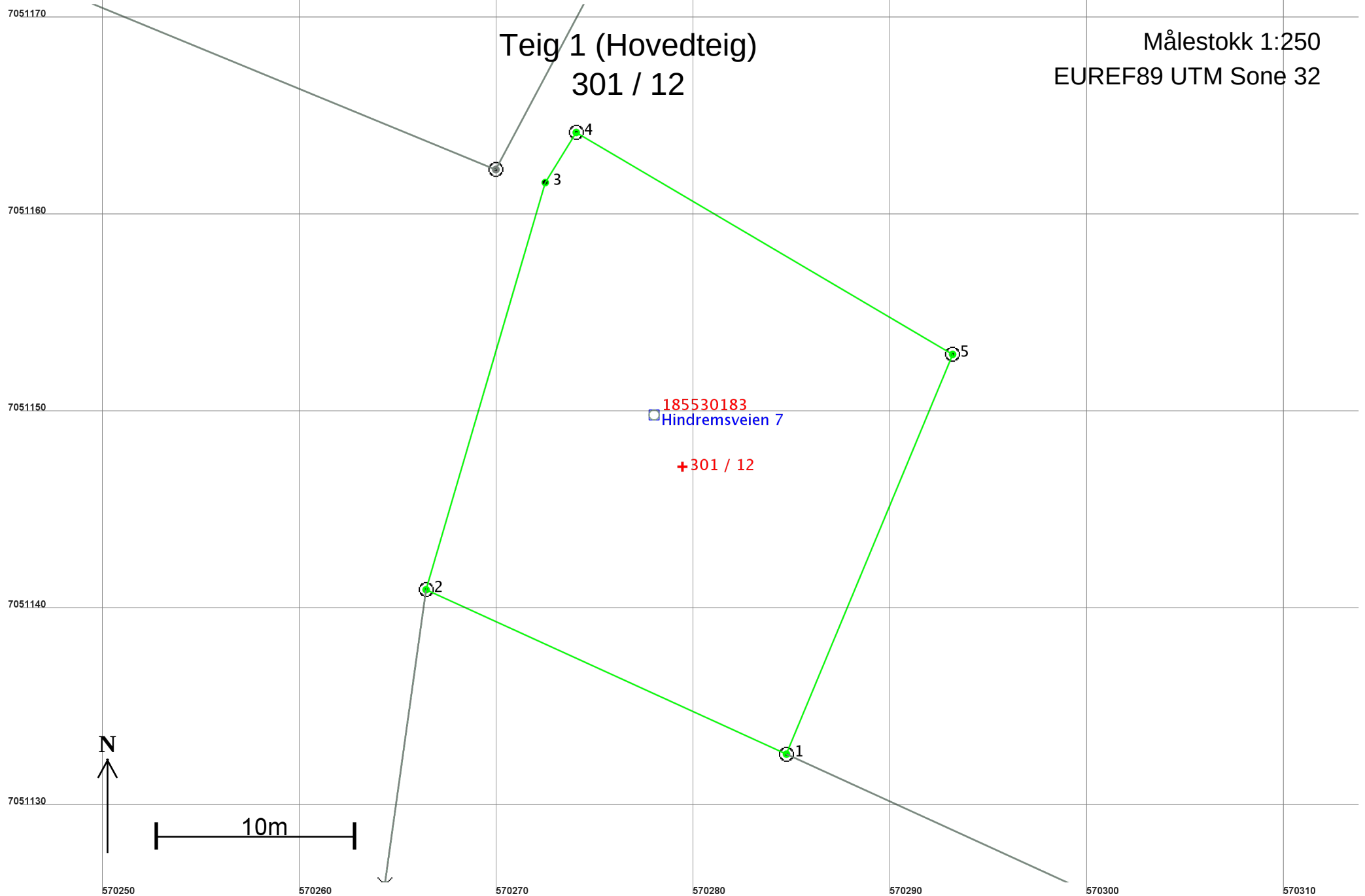
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	301/12



Teig 1 (Hovedteig)
301 / 12

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 493,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7051147

Øst: 570279

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7051132,80	570284,72	Jord 20,10	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7051141,14	570266,43	Jord 21,53	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7051161,80	570272,48	Ikke spesifisert 2,99	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7051164,34	570274,05	Jord 22,18	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7051153,08	570293,16	Jord 21,97	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	