

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 314
Bruksnummer: 7

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.05.2020 kl. 08:44
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: KLEIVEN
Etableringsdato: 23.08.1906
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 314 / 7	6 829,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		240759	KORSHAVN UNNI		TÆVEVEIEN 7 A 7125 VANVIKAN	1 / 2
Hjemmelshaver		270358	NÆSS ROGER		TÆVEVEIEN 7 A 7125 VANVIKAN	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7047744	560179		6 829,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		03.01.2018 smatmynd_nnriap645_1	01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 314/7		
		Omnummerert fra:	1718 - 114/7		

Sammenslåing av matrikkelenheter 24.08.1994

Sammenslåing

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1718 - 114/272	-1 279
Mottaker	1718 - 114/7	1 279

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	30.06.1987				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 114/7		-1 279
		Mottaker	1718 - 114/272		1 279
Skylddeling Skylddeling	22.02.1977				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 114/7		-4 411
		Mottaker	1718 - 114/197		4 411
Skylddeling Skylddeling	22.02.1977				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 114/7		-650
		Mottaker	1718 - 114/196		650
Skylddeling Skylddeling	27.08.1976				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 114/7		-1 062
		Mottaker	1718 - 114/184		1 062
Skylddeling Skylddeling	23.08.1906				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 114/2		0
		Mottaker	1718 - 114/7		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	26.03.2020 2020/2080				1718log 04.05.2020
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5054 - 314/7		0
		Berørt	5054 - 314/73		0
		Berørt	5054 - 314/180		0
		Berørt	5054 - 314/333		0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	5054 - 315/1	0
Berørt	5054 - 315/6	0
Berørt	5054 - 315/34	0
Berørt	5054 - 315/89	0
Berørt	5054 - 315/117	0
Berørt	5054 - 315/119	0
Berørt	5054 - 315/185	0
Berørt	5054 - 315/195	0
Berørt	5054 - 335/3	0
Berørt	5054 - 343/7	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Tæveveien	1030	7A		Grunnkrets: 0602 Vanvikan Valgkrets: 5 Vanvikan Kirkesogn: 09050602 Stranda Postnr.område: 7125 VANVIKAN Tettsted: 7042 Vanvikan	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7047770	560184		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Tæveveien	1030	7B		Grunnkrets: 0602 Vanvikan Valgkrets: 5 Vanvikan Kirkesogn: 09050602 Stranda Postnr.område: 7125 VANVIKAN Tettsted: 7042 Vanvikan	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7047782	560172		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	185 523 470	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7047770 Øst: 560184	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1030 Tæveveien 7 A	H0101	Bolig	0	0		0	0	314/7

SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for SEKretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnebetegnelse
1718 10 23	BOLIGHUS, KLEIVEN.
1718 10 22	VÅNINGSHUS, TUNHØGDA.

Bygningsnr:	185 524 655	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7047786 Øst: 560197	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	314/7

Bygningsnr:	185 524 655	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	28.10.1998
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	26	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	15.11.1998
	Nord: 7047786 Øst: 560197	Bruksareal totalt:	26	Avløp:		Tatt i bruk:	15.12.1998
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	26	26	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	314/7

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KORSHAVN UNNI		

Bygningsnr:	185 563 219	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
	Nord: 7047782 Øst: 560172	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1030 Tæveveien 7 B	H0101	Bolig	0	0		0	0	314/7

Oversiktskart for 314 / 7

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32

7047900

7047800

7047700

7047600

560000

560100

560200

560300

560400

314 / 7



80m

Vanviken

Vanvikbakkan

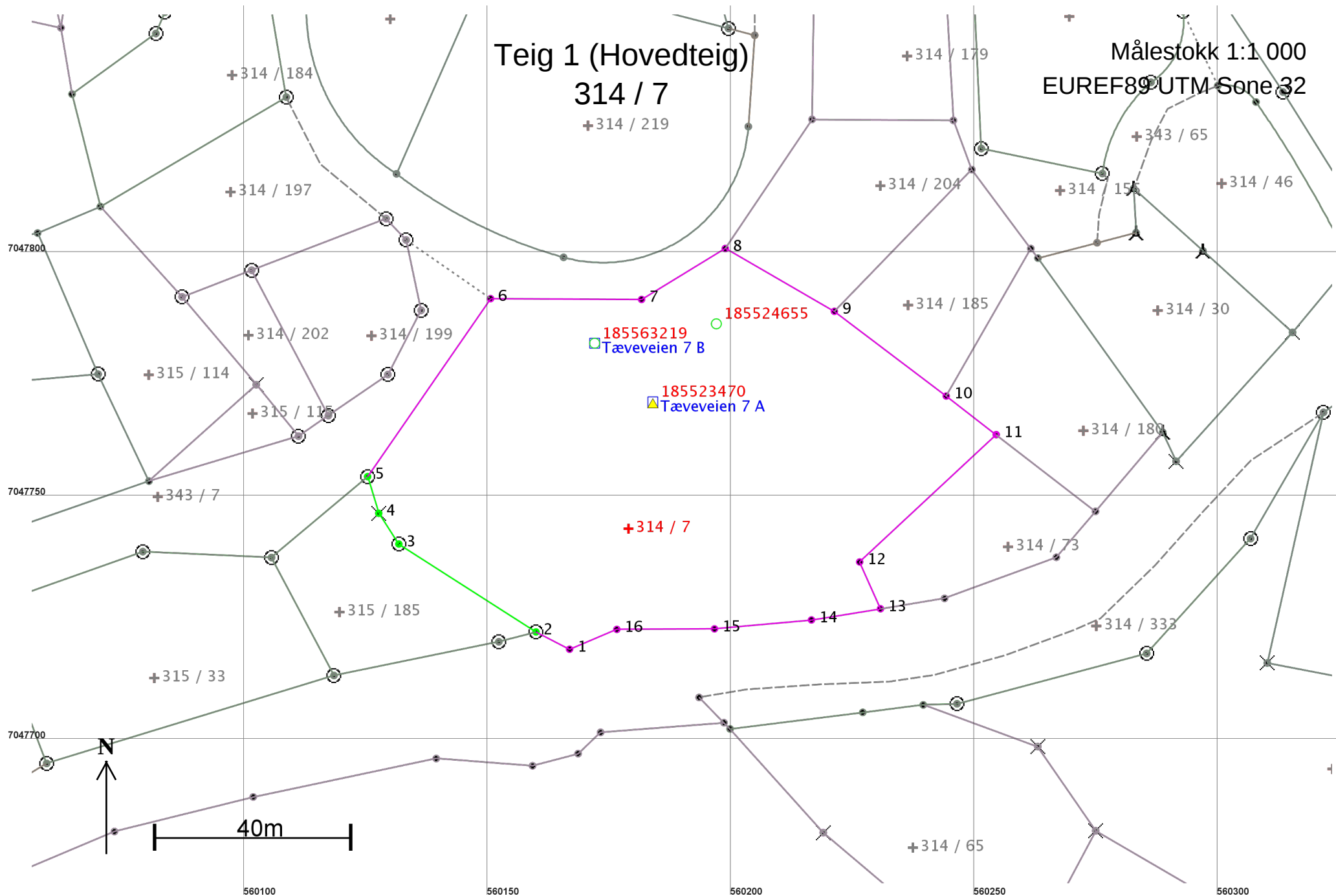
Ratvika

Teig 1 (Hovedteig)

314 / 7

+314 / 219

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 6 829,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7047744

Øst: 560179

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7047719,22	560166,88	Ikke spesifisert 7,75	Umerket Ikke hjelpelinje	14 Terrengmålt: Ortogonal-metoden	200	
2	7047722,77	560159,99	Jord 33,43	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7047740,81	560131,84	Fjell 7,54	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7047747,12	560127,72	Fjell 7,87	Kors Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7047754,65	560125,43	Jord 44,39	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7047791,16	560150,67	Ikke spesifisert 31,00	Rør Ikke hjelpelinje	81 Frihåndstegning: Digitalisert fra kroking på kart	200	
7	7047790,99	560181,67	Ikke spesifisert 20,12	Rør Ikke hjelpelinje	81 Frihåndstegning: Digitalisert fra kroking på kart	200	
8	7047801,46	560198,85	Ikke spesifisert 25,84	Rør Ikke hjelpelinje	81 Frihåndstegning: Digitalisert fra kroking på kart	200	
9	7047788,56	560221,24	Ikke spesifisert 28,80	Rør Ikke hjelpelinje	81 Frihåndstegning: Digitalisert fra kroking på kart	200	
10	7047771,18	560244,20	Ikke spesifisert 12,96	Rør Ikke hjelpelinje	81 Frihåndstegning: Digitalisert fra kroking på kart	200	
11	7047763,26	560254,46	Ikke spesifisert 38,32	Ukjent Ikke hjelpelinje	81 Frihåndstegning: Digitalisert fra kroking på kart	200	
12	7047737,13	560226,43	Ikke spesifisert 10,51	Annen detalj Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
13	7047727,53	560230,71	Ikke spesifisert 14,35	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	200	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	7047725,24	560216,54	Ikke spesifisert	Umerket	14 Terrengmålt: Ortogonal-metoden	200	
			19,99	Ikke hjelpelinje			
15	7047723,40	560196,63	Ikke spesifisert	Umerket	14 Terrengmålt: Ortogonal-metoden	200	
			20,04	Ikke hjelpelinje			
16	7047723,30	560176,59	Ikke spesifisert	Umerket	14 Terrengmålt: Ortogonal-metoden	200	
			10,53	Ikke hjelpelinje			