

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
51	12	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Indre Fosen
Adresse Storaunveien 10, 7105 Stadsbygd

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2
Næringsgruppe: X Bolig
Bygningstype: 111 Enebolig
Formål: Bolig
Beskrivelse av bruk: Tilbygg til bolig

TILTAKSHAVER

Navn Kjell Røen og Sissel Bjerkaker
Telefon 454 79 700
Mobiltelefon 454 79 700
E-postadresse kjell@varmeforum.no
Adresse Storaunveien 10, 7105 STADSBYGD

ANSVARLIG SØKER

Navn Kystplan AS
Kontaktperson Grethe Rostad
Telefon 908 55 627
Mobiltelefon 908 55 627
E-postadresse grethe@kystplan.no
Adresse Torget 3 , 7239 HITRA

13.05.2020 14:20:12 AR373890117

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling?	Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?	Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Tilbygg til bolig

REDEGJØRELSE:

Tilbygg på til bolig

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Kommunedelplan for Stadsbygd
Reguleringsformål	LNF
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Annet (annetUdef)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	0 m ²

PLASSERING AV TILTAKET

Er høyspent kraftlinje i konflikt med tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK17 § 7-2)	Nei
Skred (TEK17 § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?

Ja

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket. jf SAK10 kap. 10 og 11.

SIGNERT AV

GRETHE ROSTAD på vegne av KYSTPLAN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

13.05.2020 14:20:12 AR373890117

13.05.2020 14:20:12 AR373890117

Filvedlegg:

Kvittering-for-nabovarsel-20200507-1322.pdf

Erklæring om ansvarsrett.pdf

Erklæring om ansvarsrett.pdf

Erklæring ansvarsrett.pdf

Erklæring ansvarsrett.pdf

Erklæring ansvarsrett.pdf

Erklæring ansvarsrett.pdf

Erklæring ansvarsrett.pdf

d-situasjonsplan.pdf

e-fasadetegning.pdf

e-plantegning.pdf

e-snittegning.pdf

Nabovarsel-20200507-1322.pdf

Følggebrev.pdf

q- naboerklæring.pdf