

**For matrikkelenhet:**

Kommune:	5054 - INDRE FOSEN	Utskriftsdato/klokkeslett:	15.05.2020 kl. 10:50
Gårdsnummer:	228	Produsert av:	Geir Løkken
Bruksnummer:	1	Attestert av:	Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eignedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **www.kartverket.no/matrikkelbrev**

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: KJELLINGBERG ØST
Etableringsdato: 4,69
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 228 / 1
Areal Kommentar
671 528,7 m2 Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		230962	NÆSS ANN IREN KILLINGBERG		ROLIVEIEN 42 7120 LEKSVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7062742	581248		93 433,1 m2	Hjelpelinje vegkant
2	Teig	Nei	7064288	582505		417 314,3 m2	Hjelpelinje vegkant
3	Teig	Nei	7063108	582004		107 550,1 m2	Hjelpelinje vegkant
4	Teig	Nei	7062854	581334		25 849 m2	Hjelpelinje vegkant
5	Teig	Nei	7062927	581547		14 500,7 m2	Hjelpelinje vegkant
6	Teig	Nei	7063137	581646		12 881,5 m2	Hjelpelinje vegkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse			Signatur
Arsak til feilretting	Annen referanse			Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	02.01.2018	smatmynd 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 228/1	
		Omnummerert fra:	1718 - 28/1	

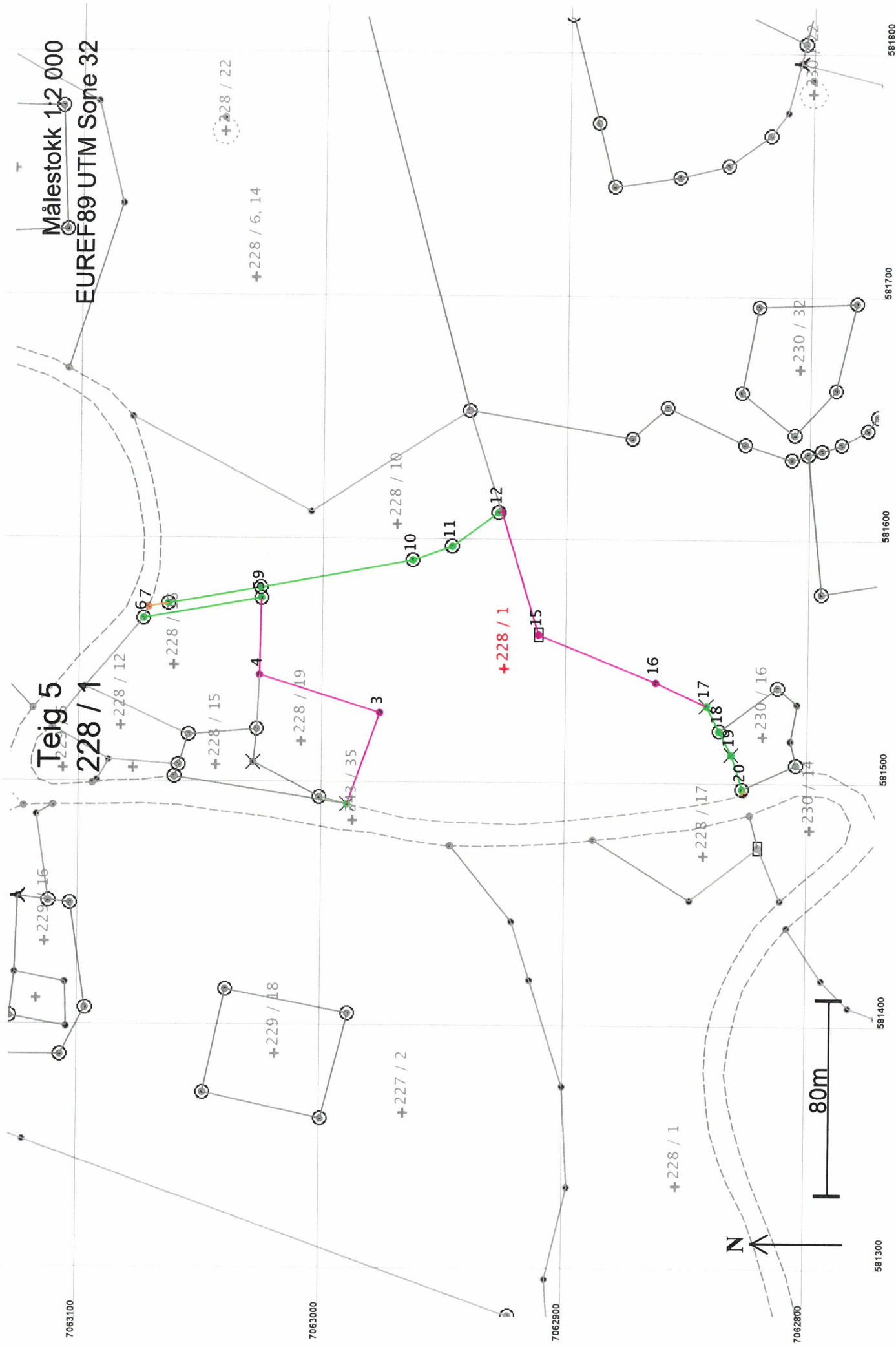
Forretning Forretningstype Arsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Data
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	29.04.2013 2012/5986	Tinglyst	03.06.2013	1718log	29.04.2013
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1718 - 28/1	-1 994,5	
		Mottaker	1718 - 28/27	1 994,5	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	14.08.2009 FOR-0232/02 02/01134	Rolle	Matrikkelenhet	1718bak	17.08.2009
		Avgiver	1718 - 28/1	Arealendring	
		Mottaker	1718 - 28/25	-1 585,6	
		Berørt	1718 - 28/7	1 585,7	
				0	
Sammenslåing av matrikkelenheter Sammenslåing	11.02.1998	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1718 - 28/9	0	
		Mottaker	1718 - 28/1	0	
Sammenslåing av matrikkelenheter Sammenslåing	11.02.1998	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1718 - 28/18	0	
		Mottaker	1718 - 28/1	0	
Skylddeling Skylddeling	24.06.1971	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1718 - 28/1	0	
		Mottaker	1718 - 28/19	0	
Skylddeling Skylddeling	23.12.1970	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1718 - 28/1	0	
		Mottaker	1718 - 28/18	0	
Skylddeling Skylddeling	23.10.1969	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1718 - 28/1	0	
		Mottaker	1718 - 28/17	0	
15.05.2020 10.50	Matrikkelbrev for 5054 - 228 / 1				Side 3 av 32

Forretning Forretningstype Arsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	08.10.1959			
Skylddeling		Rolle Avgiver Mottaker	Matrikkelenhet 1718 - 28/1 1718 - 28/16	Arealendring 0 0
Sammenslåing av matrikkelenheter	25.02.1954			
Sammenslåing		Rolle Avgiver Mottaker	Matrikkelenhet 1718 - 28/2 1718 - 28/1	Arealendring 0 0
Skylddeling	03.11.1947			
Skylddeling		Rolle Avgiver Mottaker	Matrikkelenhet 1718 - 28/1 1718 - 28/12	Arealendring 0 0
Skylddeling	01.10.1933			
Skylddeling		Rolle Avgiver Mottaker	Matrikkelenhet 1718 - 28/1 1718 - 28/8	Arealendring 0 0
Skylddeling	08.01.1923			
Skylddeling		Rolle Avgiver Mottaker	Matrikkelenhet 1718 - 28/1 1718 - 28/7	Arealendring 0 0
Skylddeling	16.11.1918			
Skylddeling		Rolle Avgiver Mottaker	Matrikkelenhet 1718 - 28/1 1718 - 28/4	Arealendring 0 0
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom				
Nymatrikulering		Rolle Mottaker	Matrikkelenhet 1718 - 28/1	Arealendring 0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Annen referanse				Dato
Arealoverføring	29.04.2020	Tinglyst	08.05.2020	1718log	04.05.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring	2019/8964	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	5054 - 230/3	-392,5	
		Mottaker	5054 - 230/16	392,5	
		Berørt	5054 - 228/1	0	
Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet	29.04.2020	1718log	04.05.2020		
Annen forretningstype	2019/8964	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	5054 - 228/1	0	
		Berørt	5054 - 230/3	0	
		Berørt	5054 - 230/16	0	
		Berørt	5054 - 343/35	0	
Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet	06.10.2014	1718log	05.01.2015		
Jordskifte	2013/6416	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
	1700-2014-0003	Berørt	1718 - 28/1	0	
		Berørt	1718 - 28/10	0	
		Berørt	1718 - 28/16	0	
		Berørt	1718 - 30/3	0	
		Berørt	1718 - 600/35	0	
Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet	23.08.2012	1718log	28.08.2012		
Kartforretning	2009/2369	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1718 - 28/1	0	
		Berørt	1718 - 28/11	0	
		Berørt	1718 - 28/13	0	
		Berørt	1718 - 30/1	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	15.06.2011	Tinglyst	24.06.2011	1718bak	20.06.2011
Oppmålingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1718 - 27/1	-12 002,9	
		Mottaker	1718 - 27/11	12 003	
		Berørt	1718 - 26/1	0	
		Berørt	1718 - 26/9	0	

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Annen referanse			Dato
Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet	07.12.2010	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Annen forretningstype		Berørt	1718 - 28/1	0
		Berørt	1718 - 600/35	0
Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet	07.12.2010	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Annen forretningstype		Berørt	1718 - 28/1	0
		Berørt	1718 - 28/10	0
		Berørt	1718 - 28/16	0
Kvalitetshaving for eksisterende matrikkelenhet	07.12.2010	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Annen forretningstype		Berørt	1718 - 28/1	0
		Berørt	1718 - 28/10	0
		Berørt	1718 - 28/12	0
		Berørt	1718 - 28/16	0
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	17.08.2010	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Oppmålingsforretning		Berørt	1718 - 27/2	0
		Berørt	1718 - 28/1	0
		Berørt	1718 - 29/1	0
		Berørt	1718 - 29/11	0
		Berørt	1718 - 29/13	0
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	14.08.2009	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Feilretting	FOR-0232/02	Berørt	1718 - 28/1	0
Feilføring	02/01134	Berørt	1718 - 28/7	0



Areal og koordinater

Areal: 14 500,7

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7062927

Øst: 581547

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7062827,72	581495,56	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	63 Generert sirkelgeometri	500	
2	7062991,06	581490,71	165,13 Vegkant		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	500	
3	7062977,65	581528,37	Jordfast stein Kors			10	
			39,98 Ikke hjelpelinje				
4	7063027,48	581543,61	Ikke spesifisert	Umerket	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
			52,11 Ikke hjelpelinje				
5	7063026,88	581575,24	Ikke spesifisert	Annen detalj	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
			31,64 Ikke hjelpelinje				
6	7063075,40	581566,74	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	4	
			49,26 Ikke hjelpelinje				
7	7063073,41	581571,47	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	3	
			5,13 Vegkant				
8	7063065,09	581572,92	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	63 Generert sirkelgeometri	500	
			8,45 Ikke hjelpelinje				
9	7063027,22	581579,53	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	5	
			38,44 Ikke hjelpelinje				
10	7062964,66	581591,06	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	4	
			63,61 Ikke hjelpelinje				
11	7062948,56	581596,80	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	5	
			17,09 Ikke hjelpelinje				
12	7062929,65	581610,72	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	4	
			23,48 Ikke hjelpelinje				
13	7062928,69	581611,43	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	4	
			1,20 Ikke hjelpelinje				
			Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
			0,81 Ikke hjelpelinje				

Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /			Lengde		Hjelpelinjetype		Målemetode		Nøyaktighet		Radius	
Løpenr	Nord	Øst										
14	7062928,44	581610,66	Ikke spesifisert		Geometrisk hjelpепunkt		51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal		200			
15	7062912,89	581560,55	52,47		Ikke hjelpelinje		51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal		200			
16	7062864,26	581541,05	Ikke spesifisert		Stein eller røys		51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal		200			
17	7062843,19	581531,61	52,39		Ikke hjelpelinje		51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal		200			
			23,09		Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)		10			
			Fjell Kors									
18	7062837,91	581521,26	11,62		Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)		10			
19	7062832,92	581511,60	Jord Offentlig godkjent grensemerke				96 GPS kinematisk (Real time kinematic)		10			
			10,88		Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)		10			
			Jordfast stein Kors									
20	7062828,35	581497,51	14,81		Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)		10			
			Jord Offentlig godkjent grensemerke				96 GPS kinematisk (Real time kinematic)		10			
			2,05		Ikke hjelpelinje							