



Fylkesmannen i Trøndelag
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Byggesak - Sjursvikveien 91 - gbnr. 132/173 - anneks - Til uttalelse

Indre Fosen kommune har mottatt en søknad på riving av eksisterende uthus, samt oppføring av anneks på eiendommen Sjursvikveien 91 med gbnr. 132/173.

Eiendommen ligger innenfor et område som er avsatt til fritidsbebyggelse i kommuneplanens arealdel, og planlagte tiltak kommer innenfor en avstand på 100meter i strandsonen. Tiltaket er i så måte i strid med [plan- og bygningsloven §1-8](#). Det søkes i den forbindelse om dispensasjon fra byggeforbudet, jf. [plan- og bygningsloven §19-1](#).



Kommunens foreløpige vurdering:

Kommunens foreløpige vurdering er at tiltaket ikke medføre vesentlig økt privatisering av strandsonen. Vilåårene satt i plan- og bygningsloven §19-2 kan være innfridd, og at dispensasjon dermed kan innvilges.

Saken forelegges Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag Fylkeskommunen for uttalelse.

Dersom det er merknader til saken, ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brev er mottatt, jfr. [Plan- og bygningsloven § 21-5](#).

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>



*Fantastiske
Fosen*

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/2453

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 Byggesak gbnr. 132_173
- 2 Oversiktskart gbnr. 132_173
- 3 16242010006Arealplankart

Kopi:

Trøndelag fylkeskommune

Lars Christian Hvidsten