



SØR-TRØNDELAG JORDSKIFTERETT

Bedriftsnr. 974752182

Tinglysingsutdrag

Sak: 19-034930RFA-JTRD LANGNESSET

Gnr.: 284

Kommune: Indre Fosen

Saken gjelder: Grensefastsetting for grunneiendom

Avsluttet ved jordskifteretten:
11.12.2019

Sak nr. ved lagmannsretten:

Avsluttet ved lagmannsretten:

Dette er et tinglysingsutdrag som inneholder alle opplysninger av varig verdi og som skal tinglyses, jf. jordskifteloven § 6-31.

Dato: 9.12.2019

Sted: Rettens kontor, Trondheim

Sak: 19-034930RFA-JTRD LANGNESSET

Saken gjelder: Grensefastsetting for grunneiendom

Jordskiftedommer: Jordskiftedommer Gunnar Børset

Parter	Prosessfullmektiger	Kommune	Gnr.	Bnr.
Gunvor Martine Winge		Indre Fosen (5054)	284	4
Johan Winge		Indre Fosen (5054)	284	4
Helen Lyng Arnfinn Rønning	Advokat Markus Andreas Kuvås Waterloo	Indre Fosen (5054)	284	5
Lise Bygballe		Indre Fosen (5054)	284	6
Wenche Bygballe		Indre Fosen (5054)	284	6

Denne dommen gjelder krav fra eierne av gnr. 284 bnr. 4 om avklaring av en grensestrekning mot nabo gnr. 284 bnr. 5. Strekningen berører også gnr. 284 bnr. 6.

I oppstartmøtet 15. oktober i år ble partene under befaringen enige om grenseforløpet.

I medhold av jordskifteloven § 6-22 ble forslag til grensebeskrivelse og foreløpig jordskiftekart sendt partene for uttalelse 14. november. Ingen merknader er mottatt til beskrivelse og kart.

Jordskifteretten legger forslaget til grunn.

Slutning:

1. Grenseforklaring og målegrunnlag

Grensene går i rette linjer mellom de grensepunktene det er oppgitt retning for. Retningen mellom punktene er beregnet ut fra punktenes koordinater og er angitt i forhold til kartets nordretning. Sirkelen er inndelt i 400 grader. Avstanden mellom grensepunktene er horisontale mål i meter.

Grensemerkene som har beskrivelse «jordmerke» er bolter/rør av aluminium forsynt med hode med jordskifterettens kjennetegn.

Grensepunktenes koordinater er oppgitt i Euref89 UTM sone 32. Grensepunktene er koordinatbestemt med fasemålende tofrekvent satellittmålestyr med korreksjonsdata fra kartverkets CPOS-system.

Bare de grensene som er beskrevet i denne grensebeskrivelsen er fastlagt med rettslig bindende virkning. Andre grenser som er vist på kartet (rød strek) er ikke behandlet i denne sak.

Grensene er vist på kart med arkivreferanse 19-034930RFA-JTRD.

Kartet består av 1 blad i målestokk 1:1000.

2. Grensebeskrivelse

Grense 1

Eiendom til venstre: Gnr. 284 bnr. 4

Eiendom til høyre: Gnr. 284 bnr. 5

Punktnr	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
3	Umerket grensepunkt i djupål bekk			7062698,53	572400,67
		19,23	24,69		
4	Jordmerke			7062722,10	572408,02
		19,26	36,17		
5	Jordmerke			7062756,63	572418,79

Grense 2

Eiendom til venstre: Gnr. 284 bnr. 4

Eiendom til høyre: Gnr. 284 bnr. 6

Punktnr	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
5	Jordmerke			7062756,63	572418,79
		19,21	18,46		
6	Jordmerke			7062774,25	572424,28

Grense 3

Eiendom til venstre: Gnr. 284 bnr. 4

Eiendom til høyre: Gnr. 284 bnr. 5

Punktnr	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
6	Jordmerke			7062774,25	572424,28
		19,16	54,15		
2	Jordmerke			7062825,96	572440,33
		388,35	98,98		
1	Jordmerke			7062923,29	572422,32
		388,35	2,25		
7	Umerket grensepunkt i djupål bekk			7062925,50	572421,91

Grense 4

Eiendom til venstre: Gnr. 284 bnr. 6

Eiendom til høyre: Gnr. 284 bnr. 5

Punktnr	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
5	Jordmerke			7062756,63	572418,79
		106,86	3,51		
8	Kors i stein			7062756,25	572422,29

Det videre grenseforløp mellom eiendommene fra punkt nr. 8 er ikke behandlet i denne sak.

Grense 5

Eiendom til venstre: Gnr. 284 bnr. 5

Eiendom til høyre: Gnr. 284 bnr. 6

Punktnr	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
6	Jordmerke			7062774,25	572424,28
		69,84	6,54		
9	Flatjern i jord			7062777,23	572430,10

Det videre grenseforløp mellom eiendommene fra punkt nr. 9 er ikke behandlet i denne sak.

Dato: 11.12.2019

I kraftreden

Saken trer i kraft når den er rettskraftig.

Tinglysing og matrikkelføring

Når saken er rettskraftig, vil utdrag av saken bli tinglyst på følgende eiendommer:

Kommune	Gnr.	Bnr.
Indre Fosen (5054)	284	4
Indre Fosen (5054)	284	5
Indre Fosen (5054)	284	6

Rett utdrag

Gunnar Børset