



Kystplan AS
May Irene Andreassen
Postboks 4
7239 HITRA
Norge

Vår saksbehandler
Per-Anders Robertsen

Vår dato
08.06.2020
Deres dato

Vår referanse
18/00127-13
Deres referanse

Innspill til oppstart av arbeid med 4 områdeplaner i Fevåg

Det vises til forslag til planprogram for 4 områdeplaner i Fevåg, datert 17. april 2020 som har vært lagt ut til offentlig ettersyn med svarfrist 08. juni 2020.

Etter tilbakemelding fra våre medlemmer har vi blitt oppfordret til å gi uttalelse til planprogram og varsel om oppstart av dette arbeidet. Trøndelag Bondelag stiller seg positiv til at det legges til rette for utvikling i Fevåg. Vi er derimot bekymret dersom denne utviklingen skal komme på bekostning av landbruket. Landbruksarealer som inngår i planområdet må tas ut av planen, med mindre at arealene blir tildelt formål som sikrer fremtidig drift av jorda innen landbruksformålet.

Generelt er det uheldig å legge til rette for fritidsboliger og boliger inntil landbruksarealer. Vi anbefaler at berørte gårdbrukere tas med i planleggingen slik at landbruksnæringens fremtidige behov på Fevåg blir tatt med i det videre planarbeidet. Blant annet har en av gårdbrukerne spilt inn et ønske om å etablere gårdsmøller i ett av planområdene i forbindelse med revidering av KPA, vi kan ikke se at dette er hensyntatt i kunngjøringen og planprogrammet. Med bakgrunn i næringens fremtidige behov bør støy, støv og lukt vurderes nøye hvorvidt nye områder for boliger og fritidsboliger blir lokalisert for å minimalisere mulige konfliktområder. Det er allerede etablerte områder for fritidsboliger ved Baksteinen og Frengen. Det vil være en fordel om disse områdene fortettes og utvides fremfor å spre fritidsboliger ut over Fevåg, som det kan antydes gjennom planprogrammet. Det vil være uheldig for bolysten dersom fritidsboliger blir tillat i etablerte boligfelt.

Trøndelag Bondelag ønsker å bli satt på adresselisten for fremtidige høringsdokumenter tilknyttet denne saken.

Med vennlig hilsen

Elektronisk godkjent, uten underskrift

Per-Anders Robertsen

Bondelagets Servicekontor AS

Norges Bondelag

Postadresse: Skolegata 22, 7713 STEINKJER, Tlf: 73842490
Besøksadresse: Skolegata 22, 7713 STEINKJER
Bankkonto: 8101.05.12891, Org.nr: 939678670
trondelag@bondelaget.no, <http://www.bondelaget.no/trondelag/>

Bankkonto: 8101.05. 91392
Org.nr.: 985063001 MVA