

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven)

Journalnr.
2020/4008

Oppdragsnr.

Matrikkelmyndighet		
Kommune Indre Fosen		
Adresse Rådhusveien 13	Postnr. 7100	Poststed Rissa

Matrikkelenhet					
Adresse Eksetveien 36 7105 Stadsbygd	Knr. 5054	Gnr. 1	Bnr. 15	Festenr.	Seksj.nr
Registrert eier Brynhild Storsve Meyer	Registrert fester				

Om oppmålingsforretningen					
Forretningen avholdt	Dato 26.06.2020	Kl. 09:00	Sted Eksetveien 36		
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☐ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☐ Festegrunn > 10 år ☐ Arealoverføring				
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	☐ Grensejustering ☒ Nymerking/klarlegging av eksisterende grense ☐ Matrikulering av eksisterende umatr. grunn ☐ Registrering av ureg.jordsameie ☐ Uteareal til eierseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3				
Saks- behandling	Tillatelsesdato		Dato for fullstendig rekvisisjon		Beregnet dato for fullført matrikulering
Rekvirent	Jan Erik Kaarø				Rekv..dato 07.06.2020

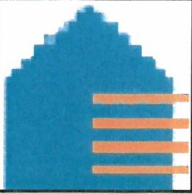
Habilitet	
Landmålerens navn Geir Løkken	
☒ Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.	
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).
Ev. merknader til varslingen

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	☐ Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		☐ Ikke relevant
Servitutter		☐ Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		☐ Ikke relevant
Avtaler		☐ Ikke relevant
Andre vedlegg		

Beskrivelse av grenser, grensemerker, inngåtte avtaler, voldgift, partspåstander mv.

Punkt/merke nr.	Type merke	Gjenfunnet, tapt, nedsatt nytt	Punkt godkj. av partene	Partspåstander (vedl.nr.)	Forlik/voldgift (vedl.nr.)

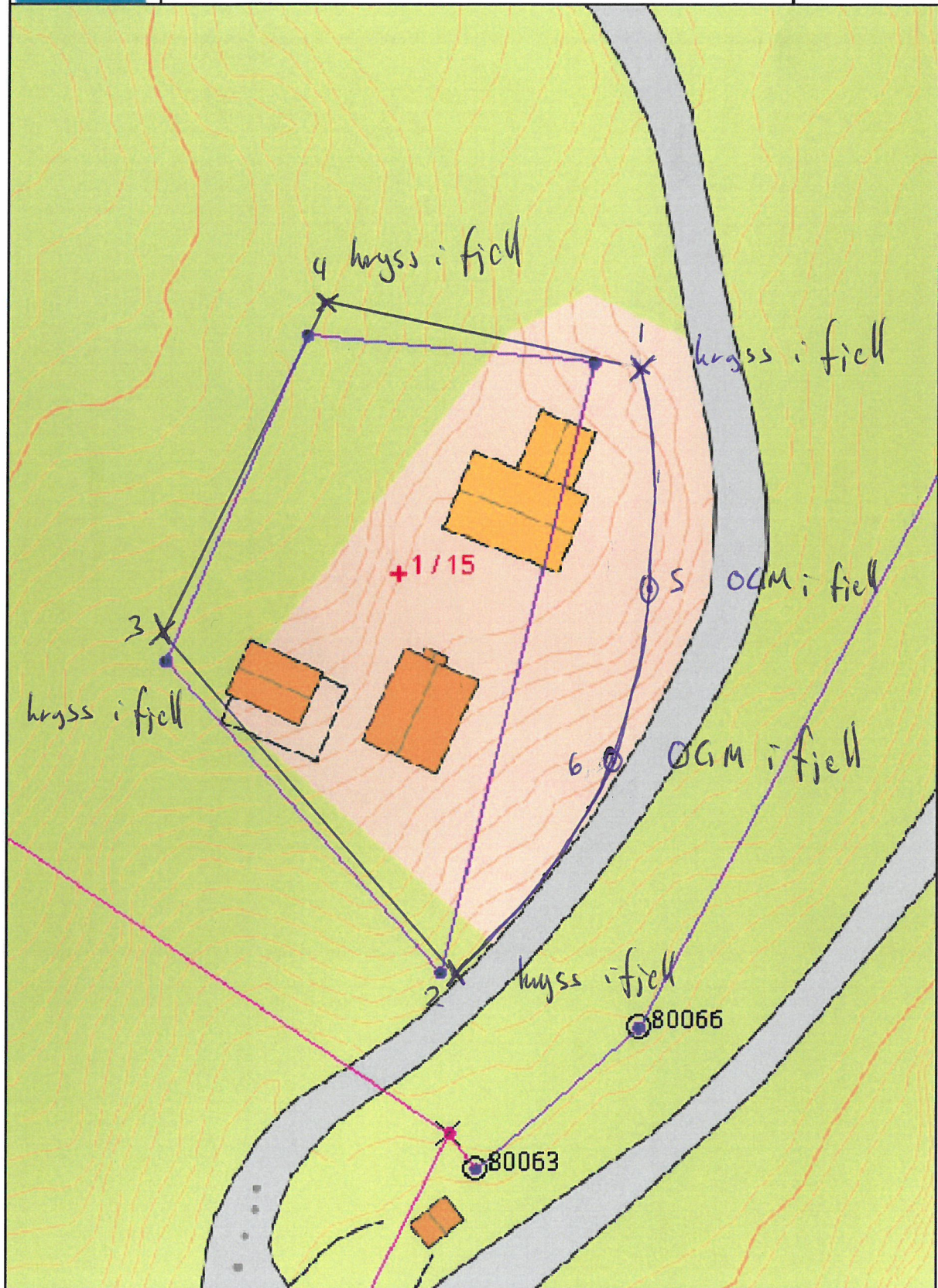


Kartutskrift

Målestokk 1:400



9m



Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

MERKNADER TIL VARSLINGEN:

Varsel om oppmålingsforretningen har blitt sendt ut skriftlig 15 dager før oppmålingsforretningens dato.

PARTER SOM IKKE HAR MØTT:

Besje grunneierne har møtt.

EVENTUELLE FULLMAKTER:

Ingen

BESKRIVELSE AV GRENSER:

Eiendommen er som vist i skissen på forrige side. Alle av eiendommens 4 gransemerker ble gjenfunnet og alle var merket med kryss i berg. Etter grunneiernes ønske har ~~parten~~ merkene blitt markert/synliggjort ved at det har blitt satt ned offentlig godkjente gransemerker ved siden av dem (boret fast i berget). Ifølge skylddelingsforretningen skal grensen (fra punkt 1 til 2) følge vegen, og det er oppgitt at størrelsen på eiendommen skal være 1,022 dekar. Hvis grensen går i rett linje fra punkt 1 til 2, blir størrelsen på eiendommen kun 845 m² målt i kartplanet. Grunneierne er derfor enige om at ^{denne} grensen skal gå i en bue. Med en bue med en radius på

41 meter til størrelsen på erandannen bli ca
 1,020 m². For at det skal bli enklere å se
 hvor denne grensen går, har det blitt satt ned
 grensemerker i to punkter langs denne buen (punkt
 5 og 6). 26.06.2020 A.e. h

Anne Katrine Trengerud
 Berit Halvorsen Nass

PS: i Punkt 1-4 er det fortsatt kryssene som skal være de

Sted	Dato	Underskrift
gjeldende grensepunktene - ikke merkene som kommunen har satt ned i dag.		

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

	Vedlegg nr. (fra – til)
☐ Partsliste	
☐ Fullmakter	
☐ Avtaler	
☐ Hjemmelsdok. (Matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)	
☐ Arealregnskap	
☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering	
☐ Partspåstander	
☐ Forlik/voldgift	