

Fra: BRIT CHRISTIANE HUSBY (b-chrus@online.no)

Sendt: 26.06.2020 11:58:53

Til: Løkken Geir; Gravås Tove

Kopi:

Emne: Vedr.: Naust-tomter ved "SELNES-BUKTA". KLAGE PÅ ULOVLIG MERKESETTING på Selnes 147/2.

Vedlegg:

7110 Fevåg den 26.06.2020.

Til
Indre Fosen kommune,
teknisk etat,
RISSA.

Att. Geir Løkken/Tove Gravås.

Viser til nedenstående e-post 17.06.2019, samt til e-post fra Geir Løkken dat. 13.05.2019.

Det er IKKE - pr. dags dato, - **fradelt noen naust-tomter ved Selnes-bukta på Selnes 147/2, - med tillatelse fra grunneieren på Selnes 147/2, - som er Einride Husby.**

De ulovlige naustene som er satt opp på grunneiendommen Selnes 147/2 - er **IKKE fradelt gårdsbruket.**

Det er ingen nye eiere ved Selnes-bukta.

Forlanger derfor nå at Indre Fosen kommune, - omgående får fjernet de ulovlig oppsatte merkespinner for naust-tomtene ved Selnes-bukta på Selnes 147/2.

Indre Fosen kommune må også orientere Arnljot Berget og Halvard Berget angående saken.

Dette er kommunens ansvar.

Med hilsen

Einride Husby.

#####

Til

Indre Fosen kommune,

Rådhusveien,
7100 Rissa.

Att.: Siri Vannebo og Geir Løkken, teknisk etat.

Vedr.: Naust-tomter ved Selnes-bukta på gården Selnes 147/2.

Viser til nedenstående e-mail fra Geir Løkken og Siri Vannebo.

Naust-tomtene ved Selnes-bukta, på gården Selnes 147/2 er **klausulerte tomter.**

Det er - i jordskifterett - tatt forbehold/klausul om at naust-tomtene er til eget bruk for de 5 gårdene i sameiet Selnes 147.

Ikke omsettelige tomter.

Eiendommen 147/1 ble i 2001 solgt med Ideell andel 1/1 fra Trond Berget til Einride Husby.

Ingen fradelinger fra denne eiendom.

Ingen har, - pr. dags dato, - kontaktet eieren på 147/2 om å få kjøpe naust-tomter ved Selnesbukta på denne eiendom.

Ingen har verken kjøpekontrakt, skjøte eller levert nabovarsel for sine byggesøknader ved Selnes-bukta på 147/2, - som Indre Fosen kommunen har merkesatt og gitt byggetillatelse på.

Tinglysing for naust-tomtene 147/32, 147/64, 147/58 og 147/67 må derfor være forfalsket.

-

Indre Fosen kommune, v/teknisk etat, - som har gitt de grunnløse/ulovlige byggetillatelsene -, får herved beskjed om at kommunen v/teknisk etat informere de personer dette gjelder.

De merkespinner som naust-tomtene 147/32, 147/ 58, 147/64 og 147/67 ulovlig er merket med av kommunen - må fjernes av teknisk etat i Indre Fosen kommune.

Det er Teknisk etat i Indre Fosen kommune sitt ansvar når det gjelder byggetillatelser.

Teknisk etat må omgående få rettet opp sine feil.

Mine påstander kan dokumenteres.

Gir herved teknisk etat i Indre Fosen kommune, - beskjed om at de ulovlige byggetillatelsene som er gitt ved Selnesbukta, - blir rettet opp ihht "Norsk Lovverk".

Ber om svar.

Med hilsen

Einride Husby.

###

Den 13.05.2019 10:37, skrev Løkken Geir:
Hei!

For at kommunen skal kunne fjerne grensemerker, må alle som eier en eiendom der disse grensemerkene inngår være enige i at merkene kan fjernes. Vi regner med at de som eier disse nausttomtene ikke er enige i at de tilhører din eiendom og derfor vil motsette seg at grensemerkene blir fjernet.

Din utfordring er derfor først og fremst at nausttomtene er blitt tinglyst opprettet som egne eiendommer og deretter overdratt til nye eiere. Kommunen har ingen mulighet (dvs. lovfestet rett) til å ta nausttomtene fra disse eierne og gi de til deg.

Kommunen sitter ikke på alle fakta i denne saken og vet heller ikke hvordan disse faktaene skal tolkes. Vi kan derfor ikke påstå eller innrømme at nausttomtene er blitt fradelt på feil grunnlag. Hvis det skulle vise seg at nausttomtene er blitt fradelt på feil grunnlag, er det fortsatt ikke noe kommunen alene kan gjøre for å rette opp i dette.

Vi mener derfor at du og de som eier disse naustene enten bør prøve å bli enige dere imellom, eller dere kan vurdere å ta saken for retten.

Med hilsen
Geir Løkken
Kart og oppmåling
Indre Fosen kommune
74 85 51 49 / 994 64 230