



Tore Åsholm
Strandveien 23
7120 Leksvik

Gbnr. 272/14 - tillatelse til seksjonering

Leder for næringsavdelingen har, etter delegasjon, fattet vedtak i påfølgende sak:

Saksopplysninger

Søknad om seksjonering av gnr. 272, bnr. 14 ble mottatt av kommunen den 20. april 2020. Eiendommen søkes inndelt i to boligseksjoner.

En søker har krav på tillatelse til å seksjonere en eiendom dersom vilkårene for seksjonering og krav til søknaden om seksjonering stilt i hhv. §§ 7 og 11 i lov om eierseksjoner (eierseksjonsloven), er innfridd.

Vurdering

Søknaden inneholder alle de nødvendige opplysningene. Kommunen finner heller ingen brudd på vilkårene for å seksjonere.

Vedtak

Med hjemmel i eierseksjonsloven §§ 12 og 13 gis det tillatelse til å seksjonere gnr. 272, bnr. 14.

Eiendommen deles inn i eierseksjoner som vist i vedlagte situasjonsplan og plantegninger, og med formål og eierandeler etter følgende fordelingsliste:

S.nr.	Formål	Sameiebrøk	Tilleggsareal
1	Bolig	1 / 2	I bygning
2	Bolig	1 / 2	I bygning

Du har rett til å klage

Vedtaket kan påklages etter reglene i forvaltningslovens kapittel VI.

Hvis du vil klage, må du skrive et brev der du oppgir hva du klager på, hvorfor du klager og hvilke endringer du ønsker. Du må skrive under på klagen. Klagen sender du til Indre Fosen kommune.

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen dette brevet kom frem til din postkasse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen klagefristen har gått ut. Hvis du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i tide, må du i klagen oppgi når du mottok dette brevet.

Seksjoneringen vil bli sendt inn for tinglysing når klagefristen har løpt ut.



*Fantastiske
Fosen*

Med hilsen
Geir Løkken
Ingeniør, kart og oppmåling
Plan
geir.lokken@indrefosen.kommune.no
Tlf: 99464230

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/2755

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 Situasjonsplan
- 2 Plantegninger