

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 15
Bruksnummer: 8

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.07.2020 kl. 14:32
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SØRENG
Etableringsdato: 25.04.1932
Skyld: 0,3
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 15 / 8	12 483,9 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		170847	RØBERG OLA		RØDBERGSVEIEN 120 7105 STADSBYGD	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7040342	549383		12 483,9 m2	Noen fiktive grenser, Hjelpelinje vannkant, Hjelpelinje vegkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	02.01.2018 smatmynd_nnriap645_2
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 15/8
		Omnummerert fra:	1624 - 15/8

Skylddeling 25.04.1932

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1624 - 15/1	0
Mottaker	1624 - 15/8	0

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling					
Kart- og delingsforretning					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1624 - 15/8		-607
		Mottaker	1624 - 15/22		607

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	06.07.2020				1718log 07.07.2020
Oppmålingsforretning	2020/4328				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5054 - 15/3		0
		Berørt	5054 - 15/5		0
		Berørt	5054 - 15/8		0
		Berørt	5054 - 15/10		0
		Berørt	5054 - 184/3		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomspunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Rødbergsveien	3420	120		Grunnkrets: 0407 Grønning	
					Valgkrets: 1 Stadsbygd	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 09050101 Stadsbygd	
			7040340	549381	Postnr.område: 7105 STADSBYGD	
					Tettsted:	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	24 524 515	Bebygd areal:	49	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	30.11.2006
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	49	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	30.11.2006
	Nord: 7040275 Øst: 549389	Bruksareal totalt:	49	Avløp:		Tatt i bruk:	01.01.2008
Bygningssendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Naust båthus sjøbu	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	49	49	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3420 Rødbergsveien 120		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/8

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		OLA RØBERG		7105 STADSBYGD

Bygningsnr:	183 527 142	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	216	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
	Nord: 7040351 Øst: 549396	Bruksareal totalt:	216	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningssendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	216	216	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3420 Rødbergsveien 120		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/8

Bygningsnr:	183 527 142	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>		
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:	18.12.2001	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	18.12.2001	
	Nord: 7040351 Øst: 549396	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:	01.01.2003	
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Næringsgruppe:	Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0					
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0					
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0					
Oppvarming:								

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/8

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		OLA RØBERG		7105 STADSBYGD

Bygningsnr:	183 527 150	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>		
Løpenr:		Bruksareal bolig:	192	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse:		
	Nord: 7040337 Øst: 549382	Bruksareal totalt:	192	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:		
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Våningshus	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0					
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0					
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0					
	Biobrensel							
Oppvarming:	Elektrisk							
	Annen oppvarming							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	96	0	96	0	0	0	0	0
K01	0	96	0	96	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3420 Røddbergsveien 120	H0101	Bolig	192	0	Kjøkken	1	1	15/8

Oversiktskart for 15 / 8

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32

7040600

7040400

7040200

7040000



200m

548800

549000

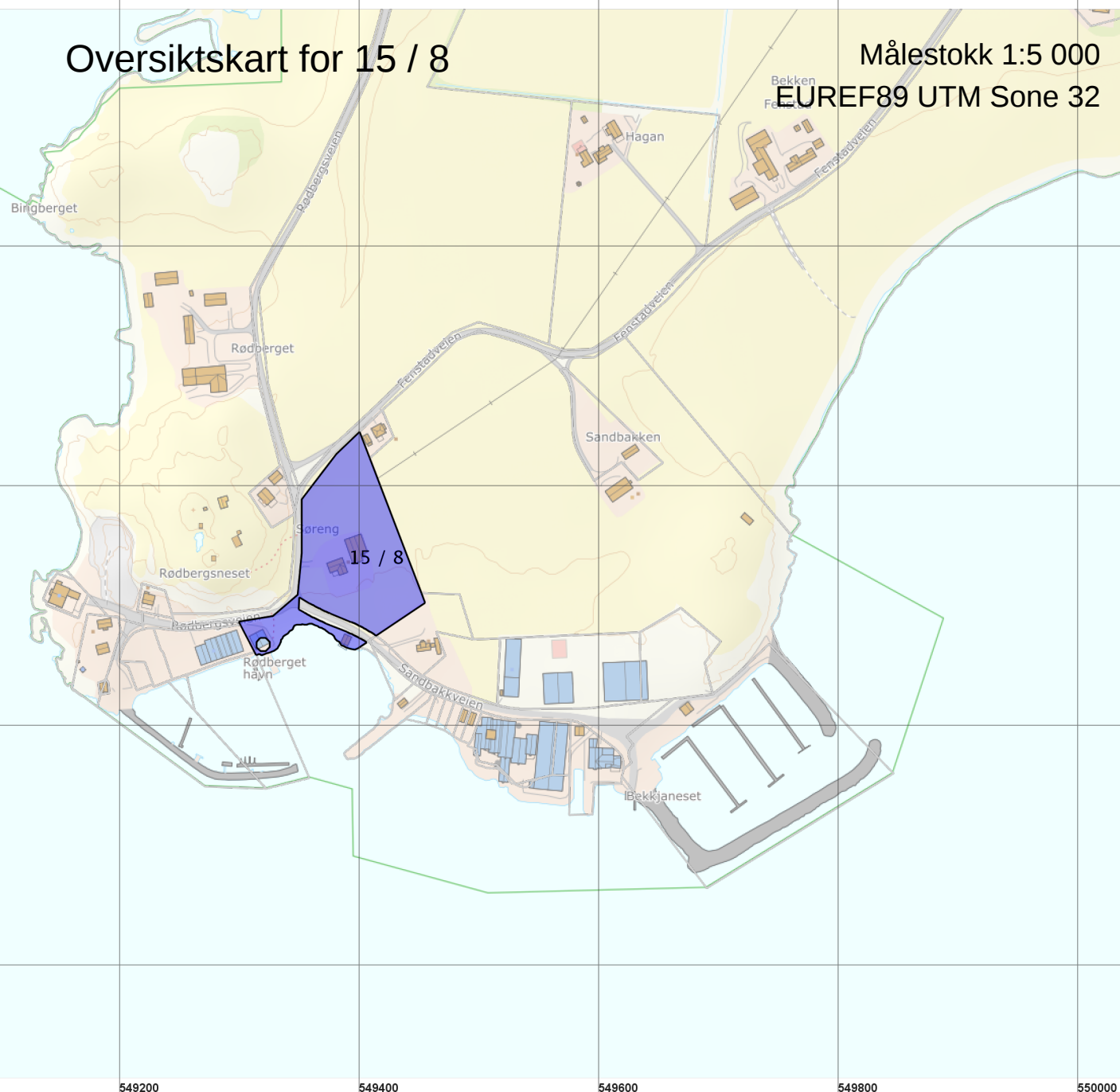
549200

549400

549600

549800

550000



Areal og koordinater

Areal: 12 483,9

Arealmerknad: Noen fiktive grenser, Hjelpelinje vannkant, Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7040342 **Øst:** 549383

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7040263,19	549313,74	Ikke spesifisert	Umerket	10 Terrengmålt	14	
			2,67	Ikke hjelpelinje			
2	7040265,56	549312,52	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11	
			11,00	Ikke hjelpelinje			
3	7040275,33	549307,46	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11	
			13,96	Ikke hjelpelinje			
4	7040287,73	549301,04	Ikke spesifisert	Stein eller røys	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11	
			0,74	Ikke hjelpelinje			
5	7040288,39	549300,70	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	11	
			3,17	Ikke hjelpelinje			
6	7040291,20	549299,24	Ikke spesifisert	Vegkant	10 Terrengmålt	14	
			210,01	Vegkant		500	
7	7040449,28	549400,05	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			23,54	Ikke hjelpelinje			
8	7040427,33	549408,58	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			120,60	Ikke hjelpelinje			
9	7040314,75	549451,83	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			8,40	Ikke hjelpelinje			
10	7040306,84	549454,65	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			49,33	Ikke hjelpelinje			
11	7040279,23	549413,77	Jord	Grensepåle	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	-104,46
			23,98	Ikke hjelpelinje		11	
12	7040290,80	549392,83	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
			18,56	Ikke hjelpelinje			
13	7040297,85	549375,66	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	145,45
			19,43	Ikke hjelpelinje		11	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde		Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	7040306,41	549358,23	Ikke spesifisert		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
			9,85		Ikke hjelpelinje			
15	7040311,33	549349,70	Ikke spesifisert		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
			10,08		Ikke hjelpelinje			
16	7040301,27	549349,13	Ikke spesifisert		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
			5,32		Ikke hjelpelinje			
17	7040298,62	549353,74	Ikke spesifisert		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	-154,44
			20,63		Ikke hjelpelinje		11	
18	7040289,53	549372,24	Ikke spesifisert		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
			18,56		Ikke hjelpelinje			
19	7040282,48	549389,41	Ikke spesifisert		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	95,46
			18,53		Ikke hjelpelinje		11	
20	7040273,83	549405,76	Fjell		Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
			7,67		Ikke hjelpelinje			
21	7040269,54	549399,40	Ikke spesifisert		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
			0,13		Ikke hjelpelinje			
22	7040269,51	549399,53	Ikke spesifisert		Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	11	
			105,55		Vannkant		30	

Representasjonspunkt

Indre avgrensing 1

Løpenr	Nord	Øst	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet
23	7040272	549319	Fiktiv grense		