



MOTTATT

For matrikkelenhet:

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 170
Bruksnummer: 285

Utskriftsdato/klokkeslett: 03.07.2020 kl. 12:44

Produsert av: Tove Gravås

Attestert av: Indre Fosen kommune



Indre Fosen kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 02.07.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 170 / 285	786,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		140460	FRENGEN KARL IDAR		RÅKAVEIEN 36 7114 RÅKVÅG	1 / 1

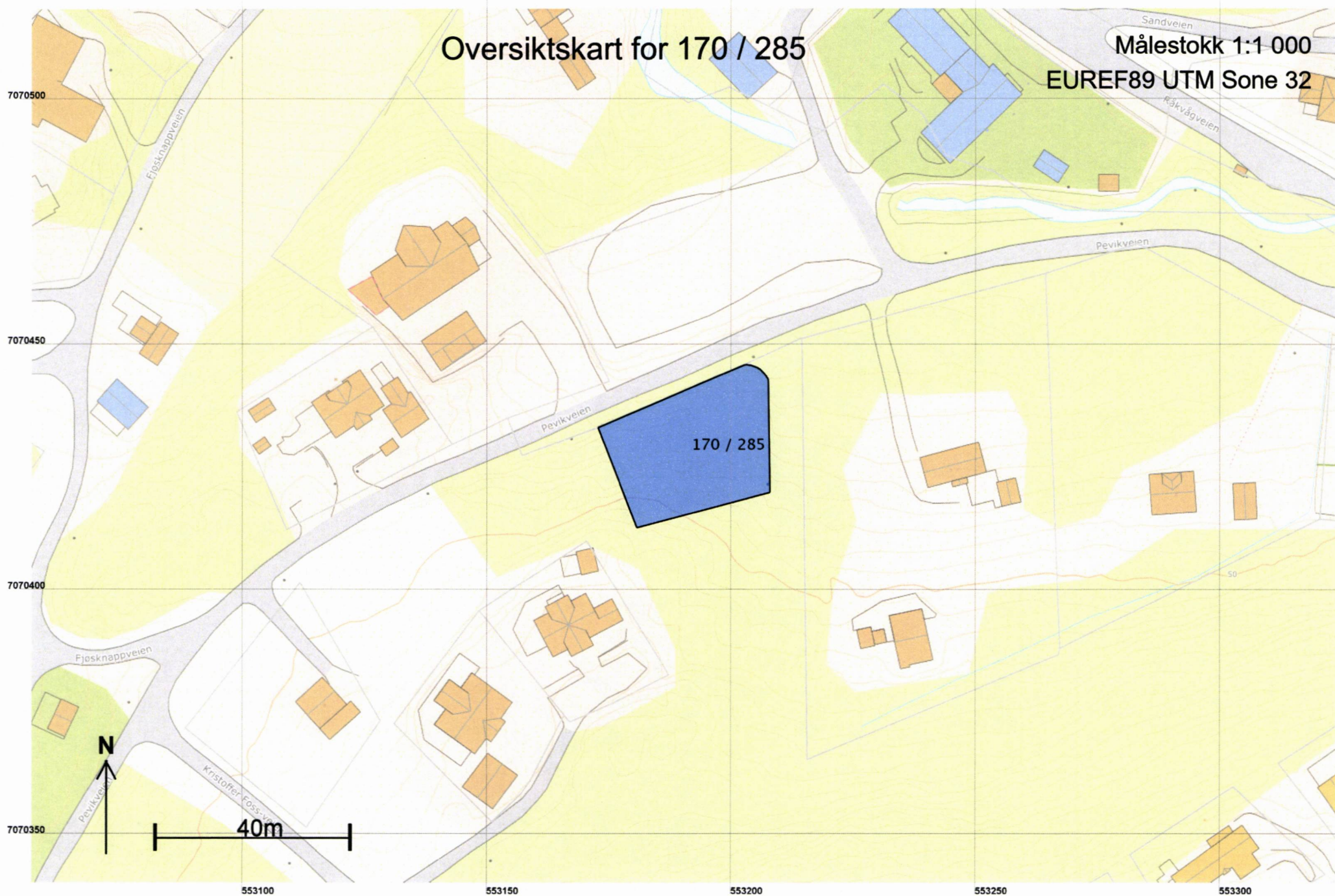
Oversikt over teiger

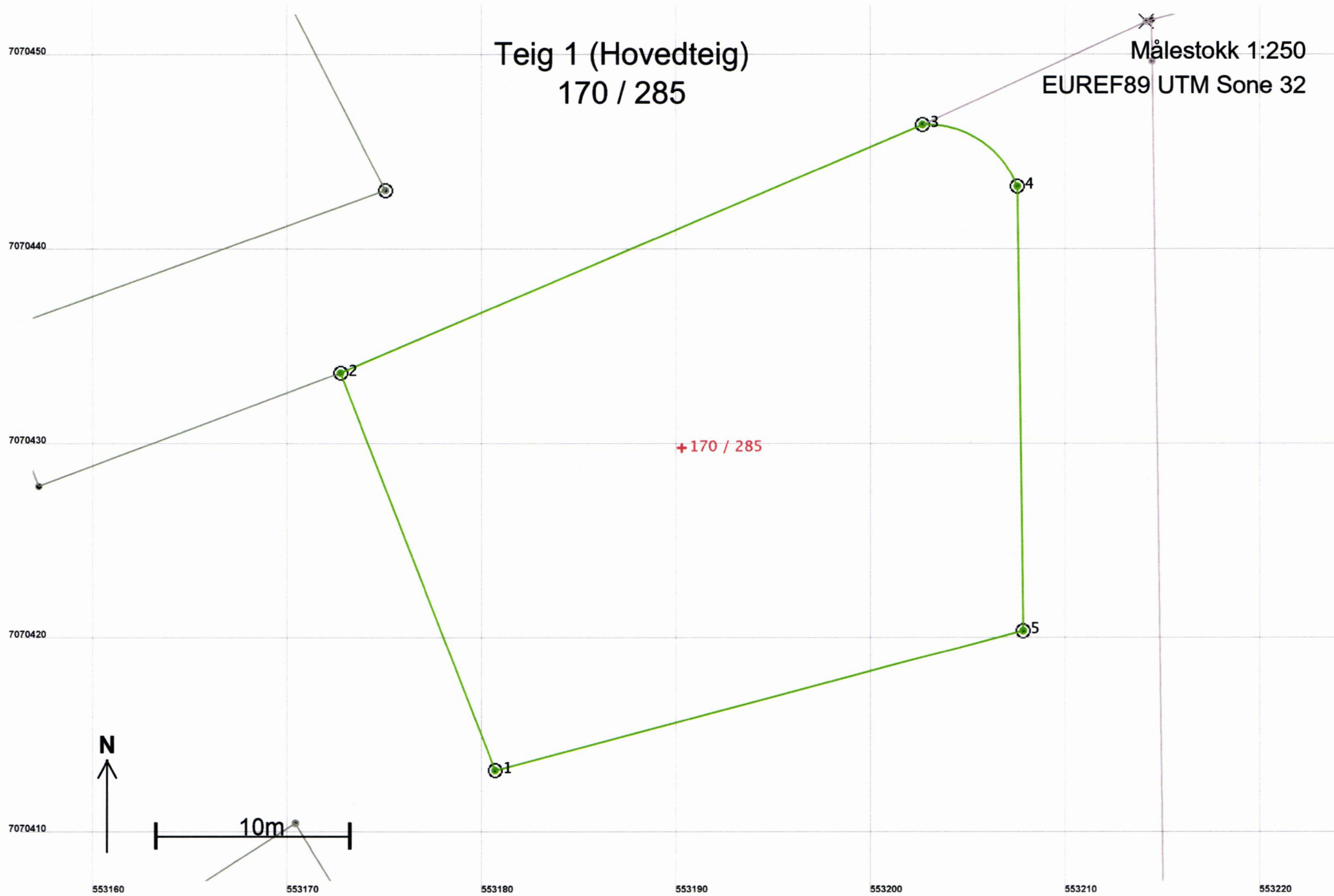
(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7070430	553190		786,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Arsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	26.06.2020	Tinglyst		02.07.2020	1624grt 02.07.2020
Oppmålingsforretning	M 27/2020	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
	J 4770/2020	Avgiver	5054 - 170/4		-786,8
		Mottaker	5054 - 170/285		786,8
		Berørt	5054 - 170/125		0





Areal og koordinater

Areal: 786,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7070430

Øst: 553190

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7070413,37	553180,70	Jord 21,94	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7070433,82	553172,75	Jord 32,51	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7070446,58	553202,65	Jord 6,21	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	5,00
4	7070443,40	553207,52	Jord 22,85	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7070420,55	553207,82	Jord 28,05	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	



For matrikkelenhet:

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 170
Bruksnummer: 329

Utskriftsdato/klokkeslett: 03.07.2020 kl. 12:48
Produsert av: Tove Gravås
Attestert av: Indre Fosen kommune


 Indre Fosen kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 02.07.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 170 / 329	646,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		140460	FRENGEN KARL IDAR		RÅKAVEIEN 36 7114 RÅKVÅG	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7070479	553058		646,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Arsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	26.06.2020	Tinglyst		03.07.2020	1624grt 02.07.2020
Oppmålingsforretning	M 28/2020	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
	J 4770/2020	Avgiver	5054 - 170/4		-646,4
		Mottaker	5054 - 170/329		646,3
		Berørt	5054 - 170/244		0
		Berørt	5054 - 170/303		0

Aktive bygg som ikke er registrert på matrikkelenheten, men ligger på matrikkelenhetens areal

Bygningsnr: 300 813 730	Bebygd areal:	41	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	41	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	08.07.2019
Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal totalt:	41	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	29.06.2020
Nord: 7070480 Øst: 553057	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal totalt:	0				
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0				
Energikilder: Elektrisitet						
Oppvarming: Elektrisk						
Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	41	0	41	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1721 Fjøsneppveien 5	H0101	Fritidsbolig	41	2	Kjøkken	1	1	170/4

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	140460	FRENGEN KARL IDAR		RÅKAVEIEN 36 7114 RÅKVÅG

Utgåtte bygg som ikke er registrert på matrikkelenheten, men var plassert på matrikkelenhetens areal

Bygningsnr: 22 735 330	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Bruksareal annet:	17	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal totalt:	17	Avløp:		Tatt i bruk:	
Nord: 7070472 Øst: 553059	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Bygningstype: Camping/utleiehytte	Bruttoareal totalt:	0			Bygning revet/brent:	29.06.2020
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske	Alternativt areal:	0				
Bygningsstatus: Bygning revet/brent	Alternativt areal 2:	0				
Energikilder: Elektrisitet						
Oppvarming: Elektrisk						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	17	17	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3550 Råkaveien 36	H0103	Annet enn bolig	17	0	Kjøkken	0	0	170/4

Oversiktskart for 170 / 329

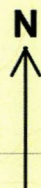
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7070550

7070500

7070450

7070400



40m

552950

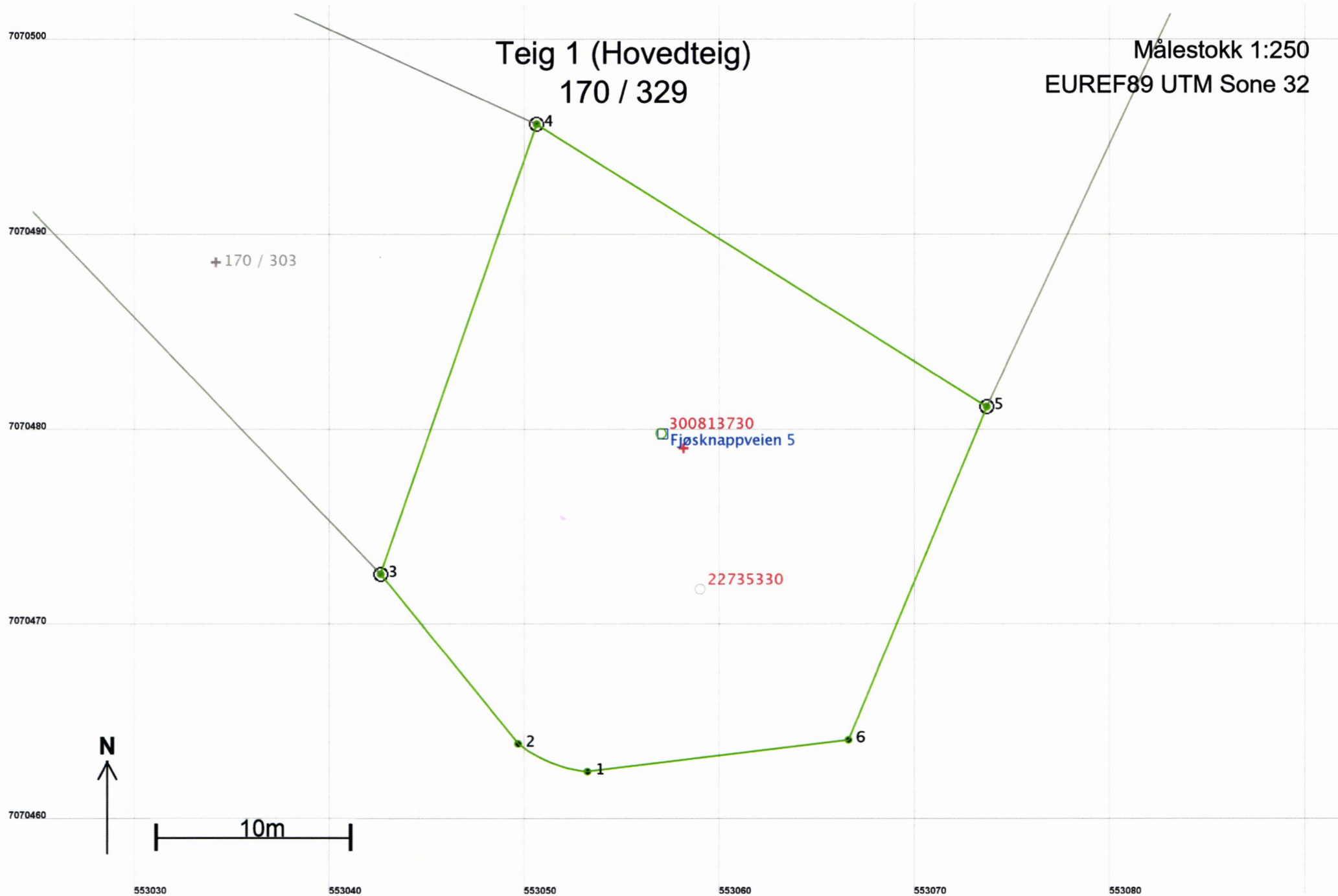
553000

553050

553100

553150

170 / 329



Areal og koordinater

Areal: 646,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7070479

Øst: 553058

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7070462,64	553053,23	Ikke spesifisert 3,87	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	7,00
2	7070464,06	553049,68	Ikke spesifisert 11,22	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7070472,79	553042,63	Fjell 24,41	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7070495,85	553050,62	Fjell 27,21	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
5	7070481,37	553073,66	Jord 18,51	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7070464,26	553066,60	Ikke spesifisert 13,47	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	