



INDRE FOSEN KOMMUNE
Postboks 23
7101 RISSA

Vår dato: 20.07.2020
Deres dato:

Vår referanse: 201958756-8
Deres referanse: 2019/8304

Vår saksbehandler:
Heidi Beate Flatås

Fylkeskommunens uttalelse til høring og offentlig ettersyn av reguleringsplan for Høgåsmyra, Rissa - gbnr 122/387 med flere - planid. 50542019008. Indre Fosen kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 2.juni 2020.

Planområde er avsatt til boligbebyggelse i gjeldende KPA.

Planområdet ligger nord for Rissa sentrum, mellom Høgåsmyra barnehage og etablerte boligfelt. Plasseringen er sentral, med kort avstand til sentrum, skoler, barnehager og kollektivtransport/buss, og har tilgang til friluftsområder gjennom tilrettelagte turveger gjennom bebyggelsen. Planområdet har gode solforhold.

Vegsystem

Granveien er opparbeidet med gang- og sykkelveg fram til planområdet. Langs Høgåsmyra/vei fram til barnehagen er det opparbeidet fortau. Med tanke på trafiksikkerhet, er det uheldig at det legges opp til to avkjørsler/vegadkomster fra planområdet til veg som er hovedadkomst til barnehagen.

Tilgjengelighet for gående og syklende

Det bør gjøres trafikkvurderinger mht trafikkmengde og evt behov for avbøtende tiltak som fartsdempere etc innenfor planområdet. Til tross for kurvatur og bredde, har vi erfaring med at det i ettertid kan oppstå behov for avbøtende tiltak, særlig knyttet til myke trafikanter.

Eldre tids kulturminner

Vi viser til vårt brev av 14.januar 2020. Vi vurderer at det er liten risiko for at planen vil komme i konflikt med automatisk fredete kulturminner, og har derfor ingen særskilte merknader til planforslaget.

Vi minner imidlertid om den generelle aktsomhets- og meldeplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom man i løpet av arbeidets gang oppdager noe som kan være et automatisk fredet kulturminne (f.eks. gjenstander, ansamlinger av sot/kull eller stein), skal arbeidet stanses og fylkeskommunen varsles.

Det er flott at det er tatt inn en tekst om aktsomhet i forhold til kulturminner i planbestemmelsene. Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelsen ikke gjelder samiske kulturminner og viser til egen uttalelse fra Sametinget.

Trøndelag fylkeskommune
Seksjon Kommunal

Fylkeskommunen har ingen andre merknader til oversendte plan.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:
FYLKESMANNEN I TRØNDELAG