

Innspill reguleringsplan Høgåsmyra: Utvidelse parkering Høgåsmyra Barnehage.

Istedenfor å utvide parkeringsarealet mot øst foreslår vi at parkeringsarealet for barnehagen utvides på vestsiden av søppelboden, slik det er skissert i vedlagte tegning. Da unngår man å redusere lekearealet til barnehagen, og man unngår å kile inn en lang parkeringsplass mellom barnehagen og nytt boligfelt. Dette vil være en stor fordel både for barnehagen og boligene.

Pr. dags dato har barnehagen utsikt utover ei myr med trær omkring. Et nytt boligfelt vil redusere utsikten og opplevelsen av å være omgitt av natur og grønt noe, men ikke i avgjørende grad. Dersom utsikten preges av asfalt og biler, vil dette bli en vesentlig (og helt unødvendig) forringelse av miljøet i barnehagen.

Vårt forslag ivaretar dessuten allmennhetens interesser på en bedre måte: det legges beslag på mye mindre av den grønne stripa avsatt til friluftsmål mellom barnehagen og boligfeltet, og gjør den mye brukte turstien her mye triveligere.

I vedlagte skisse er det tegna inn 46 parkeringsplassene med størrelse 2,5 x 5m (som i høringsutkastet). Ca 23 av disse eksisterer allerede, forslaget innebærer altså en dobling av parkeringskapasiteten. En søppelbil med 8 m lengde (slike Fosen Renovasjon bruker) har en snu-diameter på 19 meter, i forslaget er det ca. 23 meter til rådighet.

Plass 34 - 40 kan trekkes noe lenger tilbake fra veien, til stipla linje på skisse, dersom det er ønskelig med mer oversiktlige trafikkforhold.

Plass nr. 44-46 kommer inn på areal avsatt til boligformål. Her foreslås et makeskifte med ei stripe i sørlige del av f_GTD (som vist på skisse).

Dersom det er unødvendig mye med 46 parkeringsplasser foreslår vi å kutte ut plass nr. 45 og 46 (og evt. 44).

Løsningen vi foreslår vil bli vesentlig mindre kostnadskrevende å anlegge og drifte, enn høringsforslaget. Noe av grunnen til dette er at mye mindre asfaltert tilkjøringsområde trengs, dessuten mer kompakt arrondering.