



Indre Fosen kommune  
Rådhusveien 13  
7100 RISSA

## Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplan - omlegging av vei - Földalsveien 42 - Indre Fosen 120/3

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse.

### Bakgrunn

Søknaden gjelder omlegging av kommunal vei slik at den ikke lengre går gjennom tunet på landbrukseiendommen 120/3. Området er avsatt til LNF og tiltaket betinger dispensasjon.

### Faglig vurdering

Omleggingen har både positive og negative konsekvenser for landbruket. Ca. 1,5 daa fulldyrka jord vil bli omdisponert, samt at ny vei vil skille et par små arealer med fulldyrka jord fra resterende dyrkamark. Det er opplyst om at eier av gården ønsker å benytte inneklemt landbruksjord mellom ny vei og gård til beite, da de har for lite beite per i dag. Det vil være driftsmessige fordeler med å slippe at tunet deles i to av en kommunal vei med periodevis stor trafikk.

Vi ser behovet for tiltaket og alternativvurderingene som er gjort, og at det er utfordringer med kvikkleirelommer i området. Kommunen skriver også at det landbruksmessig vil bli stilt krav om at tapet av dyrka jord reduseres til et minimum, at inneklemt dyrka jord blir utformet slik at den kan beites, at matjorda blir brukt til jordbruksformål fortrinnsvis i nærområdet og at veien som blir overflødig tilbakeføres til landbruksformål (jordbruk). På denne bakgrunn har vi ingen innvendinger til at det gis dispensasjon i denne saken.

Fylkesmannen minner om at alle saker som berører natur- og miljø skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 (jf nml § 7). Før det fattes vedtak i saken må det skriftlig redegjøres for hvordan prinsippene §§ 8-12 er vurdert. Manglende synliggjøring av dette vil regnes som en saksbehandlingsfeil.



Ved spørsmål til Fylkesmannens uttalelse ta kontakt med den aktuelle saksbehandler i fagavdeling, se oversikt nedenfor.

Med hilsen

Thomas Møller (e.f.)  
seniorrådgiver  
Kommunal- og justisavdelingen

Anne Waagø-Hansen  
seniorrådgiver  
Kommunal- og justisavdelingen

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Saksbehandlere:  
Klima og miljø: Thomas Aarskog – 74 16 80 75  
Landbruk: Laila Marie Sorte – 73 19 92 87

Kopi til:  
Trøndelag fylkeskommune    Fylkets hus, Postboks 2560    7735    STEINKJER