



«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Byggesak - gbnr. 170/30 - vedr. tilbygg

Det vises til søknad om uisolert tilbygg/inngangsparti på eiendommen gnr. 170/30. Søknaden er noe uklar i forhold til situasjonskart og mål på tilbygget.

Det må sendes inn nytt situasjonskart som viser hvor tiltaket skal bygges. Jeg anbefaler at dere skriver ut kart på kommunens hjemmeside og tegner inn tilbygget i målestokk der.

Tegningene viser heller ikke høyden på tilbygget og om dette blir høyere enn eksisterende bygg. Det må sendes inn tegninger som viser disse forhold.

Tilbygget kommer sannsynligvis nærmere fylkesvei enn 50 meter. Det må derfor sendes inn en søknad til Trøndelag fylkeskommunen om dispensasjon fra veglovens bestemmelser om byggeavstand.

Det er ikke sendt inn nabovarsel for tiltaket, eller sagt noe om hvorfor dere mener at nabovarsel ikke er nødvendig etter plan- og bygningsloven § 21-3. Det bør i utgangspunktet sendes nabovarsel for tiltaket.

Med hilsen
Grethe Rostad
ingeniør byggesak
Plan
grethe.rostad@indrefosen.kommune.no
Tlf:

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/4494

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

eg



*Fantastiske
Fosen*