



For matrikkelenhet:

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 39
Bruksnummer: 85

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.09.2020 kl. 13:19
Produsert av: Tove Gravås
Attestert av: Indre Fosen kommune



Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 01.09.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 39 / 85	6 998,6 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		130959	FINSMYR PER OLE		HERMSTADVEIEN 53 7105 STADSBYGD	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7048310	554740		6 998,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Arsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	21.08.2020	Tinglyst	1624grt 01.09.2020
Oppmålingsforretning	M 42/2020	Rolle	Arealendring
	J 2214/2020	Avgiver	-6 998,6
		Mottaker	6 998,6
		Berørt	0
		Berørt	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Hermstadveien	2280	51		Grunnkrets: 0403 Hammer Valgkrets: 1 Stadsbygd Kirkesogn: 09050101 Stadsbygd Postnr.område: 7105 STADSBYGD Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7048288	554718		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Hermstadveien	2280	53		Grunnkrets: 0403 Hammer Valgkrets: 1 Stadsbygd Kirkesogn: 09050101 Stadsbygd Postnr.område: 7105 STADSBYGD Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7048284	554729		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 10 714 753	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	127	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:	17.08.1990
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7048283 Øst: 554715	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse:	17.08.1990
	Bruksareal totalt:	127	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:	22.05.1996
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Våningshus, tomannsb./vertikal.	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet Biobrensel	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming: Elektrisk Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	10	0	10	0	0	0	0	0
H01	1	92	0	92	0	0	0	0	0
K01	0	25	0	25	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2280 Hermstadveien 51	H0101	Bolig	127	0	Kjøkken	0	0	39/85

Kontaktpersoner

Rolle	Føds dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse		
Tiltakshaver		BÅRDSTU, ARVID				
Tiltakshaver		FINNSMYR PER OLE				
Bygningsnr:	183 494 945	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7048318 Øst: 554719	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	39/85
Bygningsnr:	300 094 950	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer		
Løpenr:		Bruksareal bolig:	127	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse:		
	Nord: 7048276 Øst: 554728	Bruksareal totalt:	127	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:		22.05.1996
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Tomannsbolig, vertikaldelt	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0					
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0					
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0					
Oppvarming:								

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	10	0	10	0	0	0	0	0
H01	1	92	0	92	0	0	0	0	0
K01	0	25	0	25	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2280 Hermstadveien 53	H0101	Bolig	127	0	Kjøkken	0	0	39/85

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten**Bygningsnr:** 140 626 619**Løpenr:**Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 7048280 Øst: 554729

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Våningshus, tomannsb./vertikal.

Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske

Bygningsstatus: Bygning revet/brent

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1
Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	
Bruksareal totalt:	0	Avløp:	
Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei
Bruttoareal annet:	0		
Bruttoareal totalt:	0		
Alternativt areal:	0		
Alternativt areal 2:	0		

Datoer

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midlertidig brukstillatelse:

Ferdigattest:

Bygning revet/brent: 01.01.1991

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2280 Hermstadveien 51	H0101	Bolig	0	0		0	0	39/85

SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnebetegnelse
1624 15 6	HOVEDBYGNING, HERMSTAD.

Bygningsnr: 183 494 937**Løpenr:**Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 7048337 Øst: 554754

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Bygning revet/brent

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0
Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	
Bruksareal totalt:	0	Avløp:	
Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei
Bruttoareal annet:	0		
Bruttoareal totalt:	0		
Alternativt areal:	0		
Alternativt areal 2:	0		

Datoer

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midlertidig brukstillatelse:

Ferdigattest:

Bygning revet/brent:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	39/85

Oversiktskart for 39 / 85

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32

7048400

7048300

7048200



80m

554500

554600

554700

554800

554900

Hermstad

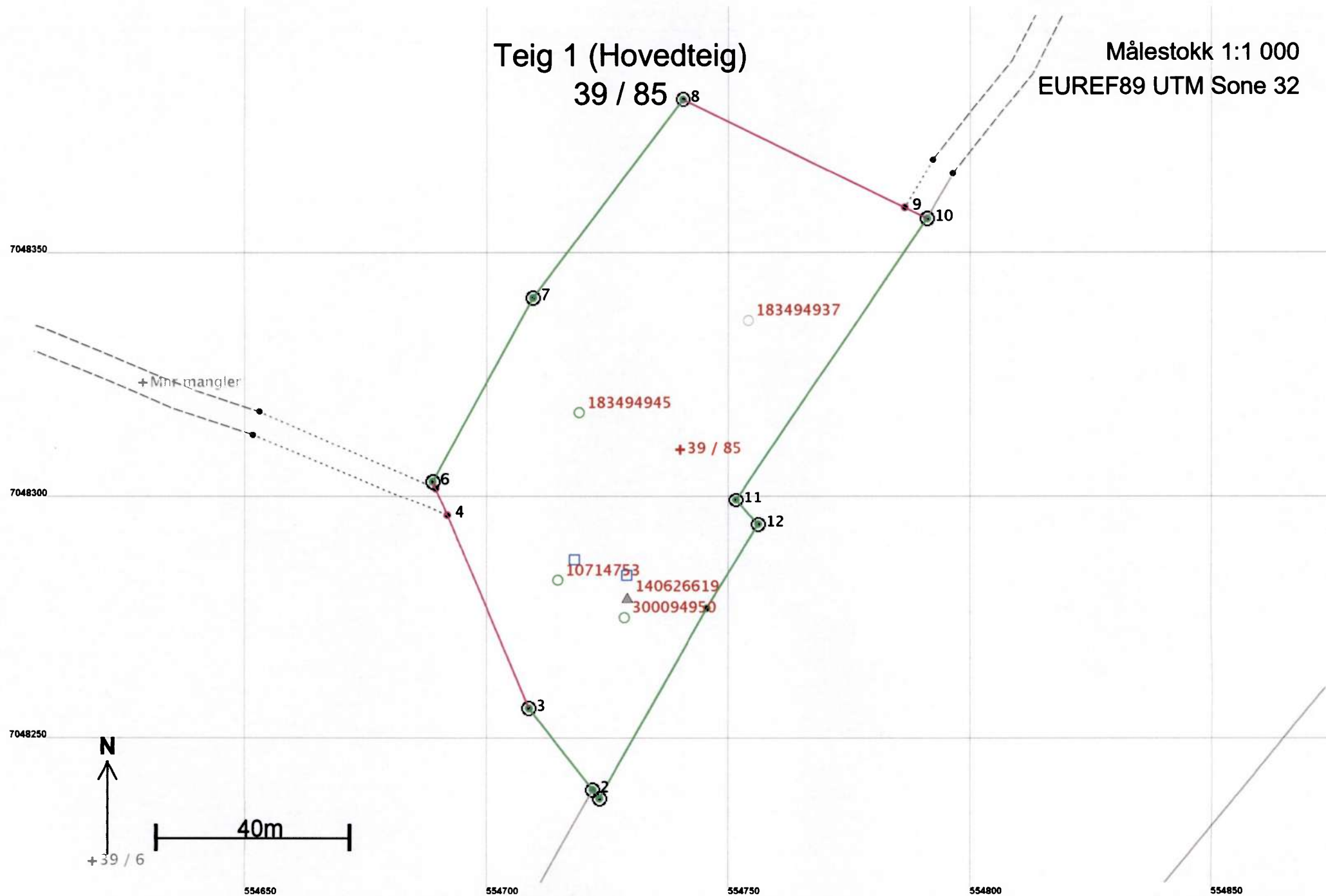
39 / 85

Kinn

Teig 1 (Hovedteig)

39 / 85 

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 6 998,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7048310

Øst: 554740

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensning

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7048238,50	554723,22	Jord 2,25	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7048240,29	554721,86	Jord 21,26	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7048257,00	554708,72	Jord 43,26	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7048296,81	554691,80	Ikke spesifisert 6,19	Umerket Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
5	7048302,51	554689,38	Ikke spesifisert 1,48	Umerket Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
6	7048303,88	554688,80	Jord 43,02	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7048341,60	554709,47	Jord 51,11	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7048382,29	554740,41	Jord 50,98	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	7048360,04	554786,28	Ikke spesifisert 5,13	Umerket Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
10	7048357,80	554790,89	Jord 69,98	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
11	7048300,01	554751,45	Jord 6,90	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
12	7048294,89	554756,08	Jord 20,33	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
13	7048277,54	554745,49	Jord 44,94	Grensepåle Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	