



«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Innkalling til oppmålingsforretning

Eiendom			
Gnr. 275	Bnr. 106	Festenr.	Seksjonsnr.
Oppmålingen avholdes			
Dato: 29.09.2020	Kl.: 09:00	Sted: På eiendom 275/106	
Bestiller: Karl Johan Kopreitan		Dato for bestilling: 25.08.2020	
Oppmålingen gjelder: Det ble avholdt oppmålingsforretning på gnr. 275, bnr. 106 den 10. september i år, men forretningen måtte avsluttes uten at grensene ble klarlagt da vi ikke greide å finne igjen noen av de gamle grensemerkene til eiendommen. I etterkant har vi likevel greid å finne tre av grensemerkene til eiendommen (punkt A, C og D i det vedlagte kartet). Dette bør være godt nok til at vi skal kunne rekonstruere eller finne igjen de tre-fire punktene som mangler. Vi vil derfor nå gjøre et nytt forsøk på å få gjennomført en oppmålingsforretning. Noe som bør avklares i denne sammenhengen er hvor de fire grensepunktene som ligger på vegen skal være. Skal grensen gå i rett linje fra punkt D til H? I rett linje fra punkt E til H? I rett linje fra punkt E til G? I rette linjer fra punkt D til F og fra F til H? Eller en annen løsning?			
Hva er en oppmålingsforretning?			
Oppmålingsforretning går ut på å klarlegge og beskrive grenser og rettigheter i fast eiendom før matrikkelføring og eventuell tinglysing. Når grenser ikke er fastlagt ved tidligere oppmålingsforretning, er det viktig at partene møter for å ivareta sine interesser og påvise grensene sine. Kopier av dokumenter som belyser forholdene leveres landmåleren ved oppmøte eller sendes kommunen. Oppmøte ved oppmålingsforretningen er frivillig og det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tappt arbeidsfortjeneste og lignende i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning. Dersom du velger å la en annen person møte for deg, må vedkommende gis fullmakt. Fullmakten sendes inn minst to virkedager før oppmålingen via denne lenken: https://www.indrefosen.kommune.no/sd/skjema/IFK209/			



*Fantastiske
Fosen*

Partsliste

Her er en oversikt over de som er varslet om oppmålingsforretningen og hvilken rolle disse har. Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til andre som oppmålingsforretningen kan få betydning for.

Navn	Adresse	Gnr.	Bnr.	Rolle
Karl Johan Kopreitan	Åkervegen 12, 7046 Trondheim	275	7	Rekvirent/nabo
Rolv Alvin Hansen	Nypevegen 4, 7550 Hommelvik	275	106	Hjemmelshaver
Hans Gustav Winge	C/O Tonstadgrenda, 108, Strandveien 75, 7120 Leksvik	275	1	Nabo
Irene Winge	Vinnatrøveien 3, 7120 Leksvik	275	1	Nabo
Jahn Kåre Winge	Karetveien 32, 7120 Leksvik	275	1	Nabo
Petter Winge	Hojemsvegen 281, 7633 Frosta	275	1	Nabo
Helen Lyng	Vinnatrøveien 2, 7120 Leksvik	275	2	Nabo
Arnfinn Rønning	Vinnatrøveien 2, 7120 Leksvik	275	2	Nabo
Tom Erik Dahl	Karetveien 19 A, 7120 Leksvik	275	4	Nabo
Grete Johanne Bjørnebo	Håggåveien 47, 7120 Leksvik	275	89	Nabo
Ole Konrad Grumdal	Feraveien 10, 7120 Leksvik	275	93	Nabo
Martin Almaas	Feraveien 8, 7120 Leksvik	275	94	Nabo
Harald Sandgrind	Feraveien 6, 7120 Leksvik	275	95	Nabo
Eva C S Stenseth	Feraveien 14, 7120 Leksvik	275	112	Nabo

Klageadgang

Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46.

Klagefristen løper i fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 21.

Det kan imidlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks. plan- og bygningsloven.

Med hilsen

Geir Løkken

Ingeniør, kart og oppmåling

Plan

geir.lokken@indrefosen.kommune.no

Tlf: 99464230

Vil du svare på dette brevet?

Oppgi gjerne dette saksnummeret:

og kontakt oss digitalt via [sikker forsendelse \(krever innlogging\)](#)

eller per post til: Indre Fosen kommune, Postboks 23, 7101 RISSA

Generell kontaktinfo

Sentralbord: 74 85 51 00

postmottak@indrefosen.kommune.no