



Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS
Forebyggende avdeling

Indre Fosen kommune
Postboks 23

7101 RISSA

Deres ref.:

Rune Berg

Arkiv: M71

Saksnr: 2020/22784-3

Saksbehandler:

Ina Jasmin Lutdal

Dato:

22.09.2020

Rådhusveien 9 - 5054/122/10 - Psykisk helse og rus, team Rådhusveien – Dokumenttilsyn

På grunn av covid-19-pandemien gjennomførte vi i år et dokumenttilsyn som erstatning for det ordinære tilsynet.

Vi viser til møte med eierrepresentant Rune Berg om dokumenttilsyn den 03.06.2020, etterfulgt av et skriftlig varsel om tilsyn, datert 04.08.2020. Dere ble bedt om å sende oss utvalgt dokumentasjon for Rådhusveien 9 innen 11.09.2020. Den innsendte dokumentasjonen, er vurdert opp imot vår forespørsel. Tilsynsrapporten er utarbeidet med bakgrunn i dette.

Dere må gi en skriftlig tilbakemelding

Vi ber om at dere sender oss en tilbakemelding innen **27.10.2020**, jf. brann- og eksplosjonsvernloven § 33. Tilbakemeldingen må inneholde dokumentasjon på at avvikene i tilsynsrapporten er lukket. Dersom dere trenger lengre tid til å lukke avvikene, så må dere innen fristen sende oss en forpliktende framdriftsplan som beskriver når og hvordan avvikene skal utbedres. Ved tilbakemelding via e-post benyttes postmottak@tbrt.no.

Varsel om pålegg

I samsvar med forvaltningsloven §16 varsles det om at Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS vil gi pålegg etter brann- og eksplosjonsvernloven § 37, dersom det ikke gis tilfredsstillende tilbakemelding innen fristen. Det varsles også om at det vil kunne bli gitt pålegg om å utbedre avvik som følger av tilsynsrapporten. Dere har anledning til å uttale dere innen tre uker.

Videre oppfølging

Dersom fristen ikke overholdes, vil det også kunne bli vurdert andre virkemidler etter brann- og eksplosjonsvernloven kapittel 7, herunder forbud mot bruk, tvangsmulkt og forelegg.

Dersom noe er uklart

Henvendelse vedrørende saken kan gjøres til Ina Jasmin Lutdal, som kan treffes på telefon 934 36 334 alt. e-post: inajasmin.lutdal@tbrt.no. Det er viktig at De ved alle henvendelser oppgir sakens saksnummer som er 2020/22784.

Med hilsen

TRØNDELAG BRANN- OG REDNINGSTJENESTE IKS

Christian Widén-Björk
branningeniør

Ina Jasmin Lutdal
brannmester

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Kopi: Rune Berg, Jermund Ramsø og John Martin Teigen
Vedlegg: Tilsynsrapport

Post- og besøksadresse:

Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS
Sluppenvegen 18
7037 TRONDHEIM

Telefon:

+47 72547600

Organisasjonsnummer:

NO 992047364

E-postadresse: postmottak@tbrt.no

Internettadresse: www.tbrt.no

TILSYNSRAPPORT

for Psykisk helse og rus, team Rådhusveien



Adresse	Rådhusveien 9				
Postnummer/-sted	7100 RISSA				
Objektstype	A	Gnr.	122	Bnr.	10

I medhold av brann- og eksplosjonsvernloven § 13 og forskrift om brannforebygging § 18, ble det utført tilsyn på overnevnte eiendom.

Sikkerhetsnivået i objektet er vurdert i forhold til kravene i forskrift om brannforebygging, internkontrollforskriften og forskrift om håndtering av farlig stoff.

Formål

Formålet med tilsynet var å vurdere om eier og bruker av bygningsmassen arbeider systematisk med brannsikkerheten, slik at risikoen for og ved brann minimaliseres.

Omfang

Tilsynet ble gjennomført som et dokumenttilsyn, og følgende dokumentasjon ble etterspurt:

- kontrollrapporter for brannalarmanlegg, slukkeutstyr og dokumentasjon på utbedring av eventuelle mangler
- dokumentasjon på eiers og brukers egenkontroller
- dokumentasjon på utført brannøvelse

Vi har mottatt dokumentasjon på alle punkter over, unntatt dokumentasjon på utførte egenkontroller. Det bemerkes at kontrollrapport for brannalarmanlegg har avdekt mangler på manuelle meldere, se avvik.

Generelt om objektet

Oppført:	År 1991
Areal (grunnflate):	650 kvm.
Virksomheter:	8 boenheter i en etasje, for personer med psykiatri og rus
Brannalarmanlegg:	Ja, direktevarsel til Midt-Norge 110-sentral IKS
Sprinkler:	Nei
Ledesystem:	Nei
Farlig stoff:	Propan, 3 x 11 kg, lagret i garasje

Dokumentasjonen

Den forespurte dokumentasjonen ble innsendt av Rune Berg.

Definisjoner

Avvik: Overtredelse av krav fastsatt i eller i medhold av helse-, miljø- og sikkerhetslovgivningen.

Anmerkning: Et forhold som er nødvendig å påpeke for å ivareta helse, miljø og sikkerhet, og som ikke omfattes av definisjonen for avvik.

Kommentar: Utfyllende beskrivelse av avvik.

Avvik

Følgende avvik/anmerkning ble avdekket under tilsynet:

Avvik 1:

Eier kunne ikke dokumentere at pliktene etter § 5 er oppfylt.

Avvik fra:

Forskrift om brannforebygging § 10

Kommentar:

- Utførte egenkontroller er ikke dokumentert. Vi har fått oversendt en oversikt fra FAMAC som viser utførte aktiviteter som autoriserte kontroller og utført brannøvelse. Egenkontroller er ikke dokumentert i oversikten. Vi ber om at dokumentasjon oversendes oss.
- Kontrollrapport for brannalarmanlegg har avdekt mangler på manuelle meldere. Manglene er avvik fra 2019 og er ikke dokumentert utbedret. Vi ber om at dokumentasjon på retting av mangler oversendes oss.

Anmerkning:

Dokumentasjon på utført brannøvelse mangler mål med brannøvelsen, referat og en vurdering/oppsummering. Brukerne må vurdere øvelsen:

- om noen forhold ble avdekt som uheldig og
- hva som er nødvendig å fokusere på, ved neste øvelse.

Dette vil bli et tema ved neste tilsyn.