

Saksframlegg

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Formannskap	16.06.2020

Saksbehandler: Vigdis Bolås

Arkivsak: 2019/6800

Dato: 16.06.2020

Avtale med Stranda Fjordsenter AS om forhåndstiltredelse

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Avtale med Stranda Fjordsenter AS om forhåndstiltredelse godkjennes som framlagt.
2. Kr 2.150.000 finansieres av avsatte midler til klargjøring av tomt til videregående skole i Vanvikan.

Saksopplysninger:

Indre Fosen kommune skal stille tomt tilgjengelig for Trøndelag fylkeskommune for bygging av ny videregående skole i Vanvikan. I den forbindelse har kommunen vedtatt å ekspropriere eiendommene gnr 314, bnr 247. gnr 314, bnr 351 og gnr 314, bnr 352. I forlengelsen av vedtaket om ekspropriasjon har kommunen søkt Fylkesmannen om rett til å tiltre eiendommene før skjønn er rettskraftig.

Denne avtalen gir Indre Fosen kommune rett til å tiltre eiendommen gnr 314, bnr 247 og avklarer praktiske og økonomiske forhold rundt dette. Avtalen inneholder også andre avklaringer og gir Stranda Fjordsenter AS rett til å få utbetalt et forskudd på erstatningen ved ekspropriasjonen ved tiltredelsen.

Forskuddet er omforent satt til kr 2 mill. Forskuddet skal avregnes når endelig kjøpesum av eiendommen er fastsatt i skjønn som gjennomføres 22. og 23.06.2020. I tillegg gis det en kompensasjon i forbindelse med flytting av utstyr m.m. på kr 150.000.

Kommunen stiller også lagerlokale på 100 m² til disposisjon fram til 01.09.2020.

Administrasjonen anbefaler at formannskapet godkjenner avtalen som den foreligger.

Vedlegg

- 1 Avtale om tiltredelse mm