



INDRE FOSEN KOMMUNE
Postboks 23
7101 RISSA

Vår dato:	28.09.2020	Vår referanse:	202030880-2	Vår saksbehandler:
Deres dato:		Deres referanse:	2020/4729	Anniken Hastadklev

Fylkeskommunens uttalelse til søknad om dispensasjon fra byggegrensen for utbedring av støttemur - Hasselvikveien 978 - 132/42 - Indre Fosen kommune - Utbedring av støttemur

Vi viser til deres oversendelse datert 21.09.2020.

Det søkes om dispensasjon fra byggeforbudet i 100-metersbeltet langs sjø, plan- og bygningsloven § 1-8, for steinsetting/ utbedring av eksisterende støttemur mot sjøen. Utbedringen innebærer at det oppføres støtte 3 meter ut fra dagens støttemur for å sikre denne. Eksisterende mur har en lengde på 27,5 meter.

Indre Fosen kommune ligger i sone «andre områder der presset på arealene er stort» i Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen. Dette innebærer at det byggeforbudet i plan- og bygningsloven § 1-8 i utgangspunktet skal praktiseres strengt.

Fylkeskommunen mener det er uheldig at det legges beslag på arealer i strandsonen. Dette kan, som kommunen påpeker, føre til ytterligere privatisering og hindre allmennhetens ferdsel i strandsonen. Samtidig er det viktig å sikre boligeiendommen.

Det bør vurderes om det er mulig å gjøre utbedringen på en annen måte som beslaglegger mindre areal i strandsonen. Ut over dette har Trøndelag fylkeskommune ingen merknader til søknaden.

Fylkeskommunen minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten etter kulturminnelovens § 8. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
seksjonsleder

Anniken Hastadklev
seniorrådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Trøndelag fylkeskommune
Seksjon Kommunal

Kopimottakere:
FYLKESMANNEN I TRØNDELAG