

Søknad om dispensasjon.

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplan for Indre Fosen kommune.

Tomta som søkes fradelt ligger inntil eksisterende boligtomter. Tomta er svært bratt og lite egnet for dyrking/beite fordi den ligger inneklemt mellom eksisterende boliger og en fjellskrent.

I området ligger muligheter for tilkobling til privat kloakk (Tranghaug kloakklag) lett tilgjengelig. I tillegg er det en trafo like i nærheten. Kjøper av tomta planlegger å bore etter vatn som også de øvrige boligene i området har gjort.

Tomta er stor, men arealet er lite egnet for flere boliger på grunn av sin beskaffenhet.

Stadsbygd, 8. september 2020

Vigdis Schei

Bjørn Sylthe