



TEGNFORKLARING Reguleringsplan PBL 2008

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- B Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse(1112)
- BG Garasjeanlegg for boligbebyggelse(1119)
- R Renovasjonsanlegg(1550)
- BUT Uteoppholdsareal(1600)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 ledd 2)

- SV Veg(2010)
- SF Fortau(2012)
- GT Gatetun(2014)
- SGG Gangveg/gangareal/gågate(2016)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal(2019)
- SPA Parkering (2080)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- G Blågrønnstruktur(3002)
- GV Vegetasjonsskjerm(3060)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL §12-5 NR.6)

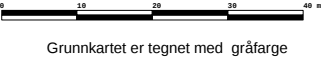
- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone(6001)

HENSYNSSONE (PBL§12-6)

- Sikringsone - Frisikt(140)

TEGN OG SYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert senterlinje
- Byggegrense
- Sikringsonegrense
- Avkjørsel
- Bebyggelse som forutsettes fjernet



Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita Infoland
Dato for uttak av basiskart: 09.03.2020
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag: NN2000

Kartmålestokk 1:1000

Ekvidistanse 1 m



REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008

Krohaugen
gnr 232 bnr 11

Indre Fosen Kommune MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

Arealplan-ID: 5054 2020002

Forslagsstiller: Landsem Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Revisjon Revisjon etter offentlig høring

SAKS-NR.	DATO	SIGN.
	22.02.2021	mia

Kommunestyrets vedtak:

3. gangs behandling
Offentlig ettersyn fratil
2. gangs behandling
Offentlig ettersyn fratil
1. gangs behandling
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet

13.03.2020

PLANEN UTARBEIDET AV:



Dato: 22.02.2021

PLANNR. TEGNNR. SAKSBEH.