

Fra: Wikstrøm Tone (Tone.Wikstrom@indrefosen.kommune.no)

Sendt: 19.02.2021 10:35:02

Til: Hassel Linn Kristin; Karlsen Hilde Anhangar; Størseth Siri Kristine; Kimo Kine Larsen; Hektoen Asgeir

Kopi:

Emne: 2. gangs høring og offentlig ettersyn av områderegulering for Rissa sentrum, planid. 50542013004

Vedlegg:

50542013004_planbeskrivelse.pdf;50542013004_planbestemmelser.pdf;50542013004_plankart_09022021.pdf;Protokoll.pdf;Vedlegg 4 - Oppsummering høringsinnspill.pdf

Til

Indre Fosen ungdomsråd v/utvalgssekretær Kine Larsen Kimo

Barn- og unges representant i plansaker i Indre Fosen kommune Siri Kristine Størseth

Indre Fosen eldreråd v/utvalgssekretær Hilde Anhangar Karlsen

Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne v/utvalgssekretær Hilde Anhangar Karlsen

Viltfaglig råd v/utvalgssekretær Asgeir Hektoen

Trafikkfaglig råd v/utvalgssekretær Linn Kristin Hassel

2. gangs høring og offentlig ettersyn av områderegulering for Rissa sentrum, planid. 50542013004

Arealutvalget Indre Fosen kommune har i møte den 16.02.2021, sak 8/21, vedtatt å sende forslag til områderegulering for Rissa sentrum ut på 2. gangs høring og offentlig ettersyn. Følgende tema foreslås sendt på høring:

- Etablering av areal på land langs Botn som kan benyttes til uthus, naust og/eller badehus, samt tilhørende areal i sjø, hvor det kan tillattes flytebrygger uten faste forankringer i sjøbunnen.
- Etablering av friområde eller fotball-/idrettshall mellom Åsly skole og Fosen folkehøgskole

Endringene er vurdert som såpass vesentlige, at planen foreslås sendt på ny 2. gangs høring/offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningslovens §§ 5-2 og 12-10.

Sektormyndigheter og parter som blir direkte berørt av foreslåtte endringer blir direkte kontaktet per brev. Øvrige innbyggere i Rissa blir informert gjennom lokalavis og kommunens hjemmeside.

Høringsinnspill

Øvrige tema enn det som sendes på 2. gangs høring, vil bli videreført til politisk sluttbehandling slik de har fremkommet etter 1.gangs høring. Det vil ikke være nødvendig å sende høringsinnspill på andre sider av saken/andre tema i områdeplanen, da alle høringsinnspill vil følge saken videre til sluttbehandling.

Endringer i planforslaget etter 1. gangs høring/offentlig ettersyn er oppsummert i avsnitt 1.3 «Oppsummering – Endringslogg etter 1. gangs høring» i vedlegg 4 - Oppsummering høringsinnspill. Disse endringene er innarbeidet i planforslaget datert 29.01.21.

Saksdokumenter

Vedlagt ligger særutskrift av utvalgets vedtak (sakfremlegg og protokoll), plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse. I tillegg består planen av ytterligere 5 vedlegg som kan lastes ned fra Indre Fosen kommunes hjemmeside:

<https://www.indrefosen.kommune.no/om-indre-fosen/horinger-og-kunngjoringer/>

Vi gjør oppmerksom på at geotekniske rapporter/vurderinger som er gitt juridisk virkning i planbestemmelsene punkt 1.3 / 3.1.1, også er gjort tilgjengelig på kommunens hjemmeside, og kan lastes ned derfra.

Skriftlige innspill og merknader kan sendes til postmottak@indrefosen.kommune.no eller Indre Fosen kommune, Rådhusveien 13, 7100 Rissa innen **9. april 2021**.

Trykte vedlegg:

1. Protokoll arealutvalget, sak 8/21, 16.02.21
2. 50542013004_planbeskrivelse, datert 17.02.21
3. 50542013004_planbestemmelser, datert 17.02.21
4. 50542013004_plankart, datert 09.02.21
5. Vedlegg 4 - Oppsummering høringsinnspill

Utrykte vedlegg:

1. Vedlegg 1 - ROS-analyse
2. Vedlegg 2 - Forstudie: Utvikling av sentrumskjernen
3. Vedlegg 3 - Trafikksikkerhetsnotat Åsly
4. Vedlegg 5 - Høringsinnspill 1.gangs høring

Ikke vedlagte plandokumenter kan lastes ned fra kommunens hjemmeside:

<https://www.indrefosen.kommune.no/om-indre-fosen/horinger-og-kunngjoringer/>

Geotekniske rapporter/vurderinger som er gitt juridisk virkning i planbestemmelsene punkt 1.3 / 3.1.1, er også tilgjengelig på kommunens hjemmeside.

Gjeldende reguleringsplaner (jfr. planbeskrivelsen avsnitt 4.5) kan lastes ned fra kommunens planregister:

<https://kart.fosen.net/5054WebPlan/>

Tone Wikstrøm

Arealplanlegger/fagleder plan

Indre Fosen kommune

73 85 27 00 /92 09 31 06

www.indrefosenkommune.no



Obs! E-post fra og til Indre Fosen kommune er offentlig. Bevaringspliktig e-post arkiveres og blir synlig på Innsyn. Les mer om e-post til og fra kommunen her: <https://www.indrefosen.kommune.no/innsyn/>