

NOTAT

Oppdrag **1350033269 – Fevåg Hasselvika skole (task 112)**
Kunde **Indre Fosen kommune**
Notat nr. **F-NOT-001 (01)**
Til **Rune Berg, Indre Fosen kommune**
Dato **2021-02-22**
Utført av **Aleksander Vikdal**
Kontrollert av **Vebjørn Borgen Gladsø**
Godkjent av **Vebjørn Borgen Gladsø**

FEVÅG HASSELVIKA SKOLE – OPPSUMMERENDE NOTAT FRA BEFARING

Rambøll Norge AS er engasjert av Indre Fosen Kommune som brannteknisk rådgiver for å lukke avvik registrert av ved brannvesenets seneste tilsyn. Kommunen har opplyst om at Fevåg Hasselvika skole mest sannsynlig skal rives, men tidspunkt er ikke fastsatt, da forholdet må avklares med skolens driftspersonell. I den forbindelse er Rambøll Norge AS på nytt engasjert for å vurdere om det er noen branntekniske tiltak som ikke er kritiske, og som ikke må utføres for at personsikkerheten i bygget skal være ivaretatt, mens skolen enda er i drift.

21. januar 2021 ble det gjennomført befaring ved Fevåg Hasselvika skole.

Til stede under befaringen:

- Indre Fosen kommune v/ Stein Ivar Reinsbakk
- Rambøll Norge AS v/ Aleksander Vikdal

Befaringen avdekket noen branntekniske avvik. Disse oppsummeres kort i dette notatet. Det presiseres at det ikke er foretatt en fullstendig brannteknisk gjennomgang, og at punktene som nevnes her er avdekket kun på bakgrunn av stikkprøver.

Avvik som er utbedret allerede, eller som er vurdert å være akseptable ifht. rømningssikkerhet frem til riving er markert med grønn farge.

Tiltak som krever mindre utbedring eller som er valgfrie (anbefalinger), er markert med oransje.

Tiltak som må utbedres er markert med rødt.

Kort om bygningen

Bygningen er i to etasjer og brukes som skole og SFO. I første etasjen er det fem klasserom, helsesøster, kontor og lærerrom. I sokkeletasjen er det gymsal, klasserom, SFO, sløyd, teknisk rom og lager. Etasjeskiller og tak i første etasje er av plastøst betong.

Bygningen klassifiseres i risikoklasse 3 og brannklasse 1.



Branncellebegrensende konstruksjoner

I henhold til dagens forskrift skulle klasserommene vært skilt ut som egne brannceller. På grunn av den høye takhøyden, den korte rømningsveien og rask varsling med heldekkende brannalarmanlegg vil rømningssikkerheten være ivaretatt hvis dørene er røyktette i den tid det vil ta å rømme etasjen. Krav til utbedring av dørene er omtalt i eget pkt. *Rømningssikkerhet*.

Uklassifisert vindu mellom «gymsal» og «sløyd» er dekket til med 13 mm standardgips på sløydside. Vinduet må dekkes til med gips på begge sider, for å ivareta krav til brannmostand EI 30 [B30].

Gjennomføringer i branncellebegrensende konstruksjoner

Plan 0:

Over himling mellom korridor ved tilfluktsrommet og rømningsvei er det gjennomføringer som ikke er branntettet. Se branntegning for oversikt.

Brannalarmanlegg

Bygningen har tilnærmet heldekkende brannalarmanlegg. I plan 0 ble det registrert at HC-WC inneholdende tørkeskap, samt bøttekott inneholdende bl.a. vaskemaskin og div. lagring var udetekterte. Begge disse rommene inneholder tekniske apparater, og må således detekteres for å ivareta rask responstid ved branntilløp. Nye detektorer må merkes på orienteringsplan.

Iht. eksisterende orienteringsplan er også tilfluktsrom, lagerrom og garderober i plan 0 udetekterte. Lagerrom inneholder ikke tekniske apparater, og det er gode fluktveier direkte til det fri uavhengig av rømning forbi lagerrom. Det anbefales at disse rommene detekteres, men forholdet anses ikke kritisk mht. person-/rømningssikkerheten, og kan således aksepteres.

I 2013 ble det opplyst av Jan Olav Holten at ventilasjonsanlegget ikke var detektert og at det går uavhengig av brannalarm. Stein Ivar Reinsbakk (ny vaktmester) var ikke kjent med hvordan ventilasjonsanlegget fungerte ved brannalarm og -tilløp. Siden anlegget benytter omluft, vil ventilasjonsanlegget kunne spre røykgasser i hele bygningen. Det anbefales at ventilasjonsanlegget stopper ved brannalarm.

I 2013 opplyste personal i SFO/Heimkunnskap at de ikke hørte brannalarmen i det innerste rommet i sokkelen. Det er installert en ekstra alarmklokke i dette rommet, samt i vestibyle i plan 0. Avviket lukkes.

Ledelys / rømningsskilt

Plan 1: Fluktvei via grupperom er ikke merket. Det må etableres markeringsskilt som angir alt. rømning. Dør til alt. fluktvei skal ikke være låst i skolens åpningstid.

Det er montert markeringsskilt over rømningsvindue som manglet merking. Rømningsvinduet på sløydrom er for øvrig uegnet for rømning, da arbeidsbenk med en rekke redskaper står foran vindu. Nytt rømningsvindu (angitt på branntegning, datert 2021-02-22) skal merkes, og området foran vindu må holdes fritt for gjenstander.

Det ble ikke registrert ledelys som var defekte under befaring. Vaktmester opplyser om at det finnes serviceavtaler som bl.a. omfatter ledesystem, og at det jevnlig utføres jevnlig interne kontroller. Avviket lukkes.

Rømningssikkerhet

Rømningssikkerheten til bygningen er vurdert i notat «Fevåg Hasselvika skole – Vurdering av rømningsforhold» datert 2005-08-03 av Rambøll.

Notatet angir en rekke punkter som må utbedres for at bygningen skal ha tilfredsstillende rømningssikkerhet. Mange av disse punktene er utbedret, men ikke alle. I tillegg har ombygging skapt nye avvik.

Plan 0: Bøttekott inneholder bl.a. vaskemaskin, og grenser mot rømningsvei med uklassifisert dør (dør med rist). Dør må erstattes med brannør EI₂ 30-Sa [B30], for å ivareta rømningssikkerheten. Lufting må ivaretas på annet vis.

Plan 1: Samtlige dører som grenser mot rømningsvei er uklassifiserte. På grunn av den høye takhøyden, den korte rømningsveien, og rask varsling med heldekkende brannalarmanlegg vil rømningssikkerheten være ivaretatt hvis dørene er røyktette i den tid det vil ta å rømme etasjen. Det må etableres tettelisten på alle dører som grenser mot rømningsvei i plan 1, for å ivareta krav til røyktetthet. Alternativt må dørene erstattes med brannører EI₂ 30-Sa [B30].

Røykskille i sokkeletasjen er fjernet slik at garderober i tilknytting til gymsalen ikke har to uavhengige rømningsveier. Røyksillet må etableres på nytt.

Ny rampe utenfor utgang i sokkel hadde kontinuerlig rekkverk helt til enden på huset. Det har blitt etablert åpning i rekkverket ved ytterdøren slik at man unngår å rømme forbi uklassifiserte vinduer til Heimkunnskap/SFO. Avviket lukkes.

Vestibyle (rømningsvei) i plan 0 ble tidligere benyttet som bibliotek. Brennbare gjenstander som kan være til hinder for rømning, eller bidra tidlig i et brannforløp, må unngås i rømningsvei. Ett av klasserommene er omgjort til bibliotek, og alle hyller/reoler med bøker er flyttet vekk fra rømningsvei. Avvik lukkes.

Det er brennbar kledning på enkelte veggpartier som grenser mot rømningsvei. Med kort rømningsvei og rask varsling med heldekkende brannalarmanlegg, vurderes rømningssikkerheten å være ivaretatt med nåværende løsning. Avviket lukkes.

Overnatting

Det er utarbeidet en instruks for overnatting datert 3. jan 2012, men skolen benyttes ikke lengre til overnatting. Hvis det ved en senere anledning blir aktuelt igjen, skal overnatting begrenses til klasserom med to uavhengige rømningsveier eller utgang direkte til det fri. I tillegg skal instruks for overnatting avklares med brannvesenet, og det skal defineres klare instruks for brannrunder og nattevakt. Avvik lukkes.