Møteprotokoll

Utvalg: LU-nemnd
Møtested: Kommunestyresalen, Åfjord rådhus
Dato: 22.10.2020
Tid: 09:00 – 13:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Karin Viken Sumstad	NESTL	AP
Walter Solberg	MEDL	AP
Jon Husdal	LEDER	SP
Synnøve Tronsen Lauritsen	MEDL	H
Heidi Moen Svenning	MEDL	SP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Faten Farhan	MEDL	AP
Halvor Valderaunet Bueng	MEDL	FRP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Edna Skjærvø	Faten Farhan	AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Lars Helge Kolmannskog	Sektorsjef for landbruk og tekniske tjenester
Geir Ola Aune	Koordinator teknisk Roan
Ingrid G. Hårstad	Rådgiver landbruk
Per Ove Hårstad	Fagleder landbruk
Simon Larsen	Skogbruksansvarlig
Nina Knutsen	Sekretær

Merknader:
Ingen merknader til innkalling

Saksnr	Innhold	Lukket
	Referatsaker	
RS 24/20	Møteprotokoll - LU-nemnda 23.09.2020	
RS 25/20	5058/172/1 - Byggetillatelse og dispensasjon - Oppføring av bolig nr. på eiendommen - Kråkfjordveien 2 - Edgar Sumstad	
RS 26/20	Omdisponering av 1,1 daa dyrkajord til bygging av gjødselkum - 5058/27/2	
	Saker til behandling	
PS 25/20	Søknad om konsesjon på erverv av eiendommen Sandseter - 5058/177/148 - Geir Ola Aune	
PS 26/20	Deling av landbrukseiendom 5058/57/5 - Johan Ludvig Frønes	
PS 27/20	Omdisponering av beiteareal til bobilcamping, 5058/106/5 - Tore Tårnes Hage og Ida Marie Tårnes Hage	

Info/ orientering:

- Beitesesong 2021 /rovdyrutfordringer
  Simon Larsen orienterte om status og arbeidet som er gjort i år.
  Det er i år blitt gitt en skadefellingstillatelse på gaupe.
  I tillegg er det blitt sendt brev til miljødirektoratet om ekstraordinært tiltak på felling av jerv, etter at det er bekreftet sau tatt av jerv. Det ble ikke prioritert av miljødirektoratet å gi tillatelse på felling av jerv i Åfjord kommune i år.

- Omorganisering Åfjord utmarksråd – utvikling og organisering av innlandsfiske i Åfjord kommune
  Simon Larsen orienterte utvalget om prosess og status.
  Åfjord utmarksråd vurderer å omorganisere seg slik at de har dedikerte personer innenfor både jakt og fiskeområdet. I den sammenheng ser man at det kan ligge et uforløst potensiale i innlandsfiske og salg av fiskekort. Da vil det være naturlig å se på løsning med salg av fiskekort og gjøre et forsøk på å samle ordningen på en slik måte at man kan kjøpe ett kort som dekker mesteparten av Åfjord kommune. Det vil forenkle og gjøre Åfjord kommune og fjellfiske i Åfjord enda mer attraktiv. I tillegg har man kontaktet Fylkeskommunen for å lufte ideen med kultivering av fiskevann. Fylkeskommunen har gitt positive signaler og kan delta i kultiveringsprosjekt og bistå med 50% av finansieringen. LU-nemda/ Utvalget er positiv til planene, og vil vurdere å foreslå støtte til arbeid med felles fiskekort og kultiveringsprosjekt.
  Status solgte fiskekort i år er passert 250 kort. 50% av inntekten går til Fiskestellsfond, og resterende beløp går til grunneiere.

Drøftingssak:

- Elvar Harbak – Vilkår fra Landbruksnemdas sak 16/2016, Åfjord kommune
  Ingrid G. Hårstad orienterte om sakens status. Saken sendes til planutvalget til behandling da dette er ulovlighetsoppfølging.
  Saken vil komme tilbake til LU-nemnda 5. november for behandling av tidligere vilkår.

- Deling av eiendom 139/3 i Bessaker
  Ingrid G. Hårstad informerte om saken, og utvalget tok dette til orientering.

Jon Husdal
Leder

Referatsaker

RS 24/20 Møteprotokoll - LU-nemnda 23.09.2020

RS 25/20 5058/172/1 - Byggetillatelse og dispensasjon - Oppføring av bolig nr. på eiendommen - Kråkfjordveien 2 - Edgar Sumstad

RS 26/20 Omdisponering av 1,1 daa dyrkajord til bygging av gjødselkum - 5058/27/2

Saker til behandling

PS 25/20 Søknad om konsesjon på erverv av eiendommen Sandseter - 5058/177/148 - Geir Ola Aune

Rådmannens innstilling

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom», Geir Ola Aune konsesjon på erverv av, gnr. 177, bnr.148 med vilkår.

Det settes som vilkår at eiendommen legges til gnr. 177, bnr. 3 og drives sammen med denne som en enhet.

Saksprotokoll i LU-nemnd - 22.10.2020
Behandling:

Votering:
Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:
Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i «Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom», Geir Ola Aune konsesjon på erverv av, gnr. 177, bnr.148 med vilkår.

Det settes som vilkår at eiendommen legges til gnr. 177, bnr. 3 og drives sammen med denne som en enhet.

PS 26/20 Deling av landbrukseiendom 5058/57/5 - Johan Ludvig Frønes

Rådmannens innstilling

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i jordlovens § 12 tillatelse til fradeling av 1,1 daa skog som omsøkt.

Saksprotokoll i LU-nemnd - 22.10.2020
Behandling:

Votering:
Innstillingen ble enstemmig vedtatt

Vedtak:

Åfjord kommune v/landbruks- og utmarksnemnda gir med hjemmel i jordlovens § 12 tillatelse til fradeling av 1,1 daa skog som omsøkt.

PS 27/20 Omdisponering av beiteareal til bobilcamping, 5058/106/5 - Tore Tårnes Hage og Ida Marie Tårnes Hage

Rådmannens innstilling

Åfjord kommune ved Landbruks- og utmarksnemda gir med hjemmel i Jordlovens § 9 tillatelse til omdisponering av 3 daa beiteareal til bobilcamping. Det settes som vilkår at arealet tilbakeføres til beiteareal dersom campingvirksomheten opphører.

Saksprotokoll i LU-nemnd - 22.10.2020
Behandling:
Omforent tilleggsforslag ble fremmet:

Vilkår: Automatisk tilbakeføring om prosjektet ikke er gjennomført 2 år etter endelig godkjenning i Åfjord kommune.

Votering:
Innstillingen ble foreslått tillegg ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:
Åfjord kommune ved Landbruks- og utmarksnemda gir med hjemmel i Jordlovens § 9 tillatelse til omdisponering av 3 daa beiteareal til bobilcamping. Det settes som vilkår at arealet tilbakeføres til beiteareal dersom campingvirksomheten opphører.

Vilkår: Automatisk tilbakeføring om prosjektet ikke er gjennomført 2 år etter endelig godkjenning i Åfjord kommune.