

Møteinnkalling

Utvalg: Utvalg Vekst / utvikling
Møtested: Brevold, Åfjord rådhus
Møtedato: 23.11.2020
Tid: 09:00 -

Forfall meldes til postmottak@afjord.kommune.no eller på telefon 72 51 00 00, for innkalling av varamedlemmer. Varamedlemmer møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

<u>Navn</u>	<u>Funksjon</u>	<u>Representerer</u>
Jon Husdal	LEDER	SP
Heidi Moen Svenning	MEDL	SP
Halvor Valderaunet	MEDL	FRP
Bueng		
Synnøve Tronsen	MEDL	H
Lauritsen		
Karin Viken Sumstad	NESTL	AP
Walter Solberg	MEDL	AP
Faten Farhan	MEDL	AP

Saksnr	Innhold	Lukket
	Referatsaker	
RS 8/20	Møteprotokoll - UVU 05.11.20	
	Saker til behandling:	
PS 12/20	Andre gangs behandling - Tiltaksplan for spredt avløp 2021-2027	
PS 13/20	Kommunale gebyr og avgifter - tekniske tjenester 2021	

Infosaker:

- Standard abonnementsvilkår for vann og avløp – tekniske bestemmelser
- Reglement for sanitæranlegg: Standard abonnementsvilkår for vann og avløp for Åfjord kommune – administrative bestemmelser
- Utvalgets innspill til budsjettnemnda vedlegges til informasjon

Vel møtt!

Jon Husdal
Leder

Referatsaker

RS 8/20 Møteprotokoll - UVU 05.11.20

Møteprotokoll

Utvalg: Utvalg Vekst / utvikling
Møtested: Kommunestyresalen, Åfjord rådhus
Dato: 05.11.2020
Tid: 09:00 – 14:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Jon Husdal	Leder	SP
Heidi Moen Svenning	Medlem	SP
Halvor Valderaunet Bueng	Medlem	FRP
Synnøve Tronsen Lauritsen	Medlem	H
Karin Viken Sumstad	Nestleder	AP
Walter Solberg	Medlem	AP
Faten Farhan	Medlem	AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Lars Helge Kolmannskog	Sektorsjef landbruk og tekniske tjenester
Nina Knutsen	Sekretær
Hilde Haugdahl Humstad	Eiendom og beredskapssjef
Geir Ola Aune	Koordinator teknisk Roan

Andre møtende:

Navn	Representerer
Lars Arne Lien	Trøndelag Fylkeskommune
Endre Rudolfsen	Trøndelag Fylkeskommune

Merknader:

Ingen merknader til innkalling

Saksnr	Innhold	Lukket
	Referatsaker	
RS 7/20	Møteprotokoll - UVU 22.10.20	

Info/orientering:

Fylkeskommunale veier i Åfjord kommune

Fylkeskommunen ved seksjonsleder for drift og vedlikehold Endre Rudolfson, samt byggeleder for driftskontrakter Fosen, Lars Arne Lien orienterte om drift og eventuelle planer for Fylkeskommunale veier i Åfjord.

Utvalget ber om at en prioriteringsliste over gang- og sykkelveier oversendes til trafikk sikkerhetsutvalget, og at det legges frem en helhetlig plan over prioriterte veier i det som var gamle Roan og Åfjord til neste utvalgsmøte.

Drøfting:

Budsjett 2021

Utvalget jobbet videre med budsjettinnspill. Punktene som ble gjennomgått:

- Gebyr og avgifter
- Husleiesatser
- Oppgradering bygningsmasse 2021
- Asfaltering
- Tilskuddsordninger i landbruk
- Støtte til lokalmatproduksjon
- Tilskuddsordning beite og rovdyrproblematikk
- Innlandsfiske

Jon Husdal
Leder

Referatsaker

RS 7/20 Møteprotokoll - UVU 22.10.20

Saksprotokoll i Utvalg Vekst / utvikling - 05.11.2020

Behandling:

Votering:

Vedtak:

Møteprotokoll godkjent

Saker til behandling:

**PS 12/20 Andre gangs behandling - Tiltaksplan for spredt avløp
2021-2027**

SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
12/20	Utvalg Vekst / utvikling	23.11.2020

ANDRE GANGS BEHANDLING - TILTAKSPLAN FOR SPREDT AVLØP 2021-2027

Rådmannens innstilling

Hovedutvalget for vekst og utvikling i Åfjord kommune anbefaler/innstiller overfor kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Åfjord kommunestyre vedtar *Tiltaksplan for spredt avløp 2021-2027 for Nordre Fosen vannområde* som framlagt.

Sakens bakgrunn og innhold:

EUs rammedirektiv for vann er tatt inn i norsk rett gjennom vannforskriften. Vannforskriften setter forpliktende mål for miljøtilstanden i alt vann og gir føringer for utarbeidelsen av regionale vannforvaltningsplaner.

Kommunene på Fosen inngår i vannregion Trøndelag og Nordre Fosen vannområde. Det er utarbeidet en regional vannforvaltningsplan for vannregion Trøndelag som kommunene skal legge til grunn for sin planlegging. Planen er under rullering, og ny plan vil bli gjeldende fra 2022.

Kommunen er forurensningsmyndighet for utslipp av sanitært avløpsvann fra mindre avløpsanlegg etter kapittel 12 i forurensningsforskriften. Som forurensningsmyndighet har kommunen plikt til å håndheve det regelverket som gjelder for slike avløpsanlegg og må overvåke miljøtilstanden i vassdrag og sjø, og om nødvendig iverksette miljøtiltak innenfor eget myndighets- og virksomhetsområde.

Dette innebærer blant annet at kommunen må

- drive kontroll og tilsyn med avløpsanleggene
- ha oversikt over anleggene, deres tilstand og hvilke tillatelser om er gitt
- stille kompetansekrav til de som skal planlegge og bygge avløpsanlegg
- gi tillatelse til utslipp av avløpsvann etter kravene i kapittel 12 i forurensningsforskriften

Kommunene på Fosen har vedtatt en lokal forskrift som erstatter forurensningsforskriftens §§ 12-7 til 12-13 som blant annet utdyper blant annet krav rensing av utslipp og utforming og drift av renseanlegg.

Dagens situasjon

Det er registrert over 7100 private avløpsanlegg på Fosen som ikke er knyttet til det kommunale avløpsnettet i dag. Svært mange av kloakkutslippene fra spredt bebyggelse har dårlig rensing og tilfredsstillende ikke dagens krav til utslipp. Opprydding i private avløpsanlegg er dermed et svært viktig tiltak for å følge opp vannforvaltningsplanen.

Tiltaksplanen har som mål at forurensningen fra spredt avløp skal begrenses så mye at målet om god økologisk tilstand i vannforekomstene kan nås. Dette skal skje ved at alle spredte avløpsanlegg som ikke tilfredsstillende dagens renskrav skal utbedres eller tilknyttes kommunalt nett. Samtidig er det viktig å sikre drikkevannskilder (overflatevann og private brønner) mot forurensning fra spredte avløp, samt å sikre at ikke forurensning fra spredte avløp hindrer brukerinteressene knyttet til vannet, som f.eks. bading.

Innholdet i tiltaksplanen

Tiltaksplanen gir føringer for hvordan kommunen skal ivareta sitt myndighetsansvar over eksisterende, private avløpsanlegg, og gjennom avløpstiltak begrense forurensning fra avløpsanleggene. Arbeidet må koordineres med forurensningstiltak i bl.a. landbrukssektoren, som også bidrar med utslipp av næringssalter til vassdrag. Det er utarbeidet et tiltakssonekart for hver kommune som angir hvilken prioritet forskjellige områder har. Inndelingen er basert på resipientens miljøtilstand og brukerinteresser slik at oppryddingsarbeidet først vil gjennomføres i de mest sårbare områdene.

Tiltaksplanen beskriver videre hvordan arbeidet med tilsyn og opprydding i spredte avløp skal foregå, og hvordan kommunene skal sikre en åpen, informativ og ryddig prosess. Det skisseres en fremdriftsplan for oppryddingen, og det anslås at omtrent halvparten av anleggene vil få pålegg om opprydding eller tilknytning til kommunalt nett. Dette er et grovt anslag, og tiltaksplanen vil følges opp av en oppryddingsplan for hver enkelt kommune.

Vedleggene til tiltaksplanen inneholder for hver enkelt kommune et kart som viser prioritering av områder for opprydding, en oversikt over vannforekomster som er påvirket av spredt avløp og en liste over tiltak som i dag ligger i databasen Vann-Nett som grunnlag for rullering av den regionale vannforvaltningsplanen.

Tiltaksplanen er utarbeidet i samarbeid mellom kommunene i vannområdet med det politisk oppnevnte vannområdeutvalget som styringsgruppe. Vannområdeutvalget består av én representant fra hver kommune med vara: Jon Husdal (Åfjord, leder), Rune Schei (Indre Fosen), Egil Arve Johannessen (Osen) og Jostein Tårnes (Ørland).

Konsekvenser av tiltaksplanen

Tiltaksplanen vil ha økonomiske konsekvenser for privatpersoner som blir berørt av vedtak om opprydding, enten dette omfatter tilknytning til kommunalt avløpsanlegg eller utbedring av private anlegg. Disse kostnadene kommer imidlertid ikke direkte som en følge av tiltaksplanen, men som en følge av nasjonale føringer gjennom vannforskriften og forurensningsforskriften som gjelder alle avløpsanlegg.

Tiltaksplanen vil i tillegg ha økonomiske konsekvenser for alle kommunene, både når det gjelder personalressurs og investeringskostnader. Det anslås at kommunene samlet vil ha behov for en dedikert ressurs på 5-6 årsverk knyttet til oppryddingsarbeidet alene. Omtrent halvparten av lønnsutgiftene anslås dekket gjennom saksbehandlingsgebyr.

Det er også viktig at kommunene tidlig tar tak i egne avløpsanlegg slik at også disse innfrir dagens krav til utslipp. Tilknytning til kommunalt avløpsanlegg gir totalt sett den laveste kostnaden for forbrukeren og vil være den foretrukne løsningen der forholdene ellers ligger til rette for dette. Etablering av nye og utvidelse av eksisterende kommunale anlegg er derfor svært aktuelt og vil kreve både personalressurser og investeringsmidler.

Tidligere saksgang

Forslag til *Tiltaksplan for spredt avløp 2021-2027 for Nordre Fosen vannområde* ble av kommunene vedtatt lagt ut på høring og offentlig ettersyn i perioden 25.09.20-06.11.20:

Osen kommune, Formannskapet i møte 10.09.20, sak 50/20

Åfjord kommune, Utvalg for Vekst og Utvikling i møte 23.09.20, sak 8/20

Ørland kommune, Planutvalget i møte 15.09.20, sak 60/20

Indre Fosen kommune, Arealutvalget i møte 23.09.20, sak 65/20

Høringen ble kunngjort i Fosna-Folket og på kommunenes hjemmesider i tillegg til at regionale og lokale høringsparter som ble ansett berørt av forskriften ble direkte varslet.

Det er gjort mindre redaksjonelle endringer i tiltaksplanen: betegnelsen «oransje tiltakssone» er endret til «rød tiltakssone» for å sikre samsvar mellom tiltaksplan og sonekart.

Vurdering:

Kommunene er gjennom nasjonale føringer for vannforvaltningen pålagt å prioritere avløpstiltak høyt i kommende planperiode. Tiltaksplanen bidrar til at kommunen kan gjennomføre dette. Kostnadene knyttet til gjennomføring av planen er synliggjort. Selv om deler av oppryddingsarbeidet dekkes gjennom saksbehandlingsgebyret, er det behov for å avsette friske midler til arbeidet i budsjett og økonomiplan.

Samtidig er det naturlig at det gjøres en gjennomgang av behov for utbygging av kommunale avløpsanlegg, slik at det ikke kreves utbedring av spredte avløp i områder hvor tilknytning til kommunalt avløp er nært forestående. På denne måten reduseres også det fremtidige behovet for utbygging av spredte avløp. Investering i avløpsanlegg er en del av kommunens selvkostområde og finansieres over avløpsgebyret.

Selv om iverksetting av tiltaksplanen kan bety økte utgifter for en del av Fosens innbyggere på grunn av pålagte oppgraderinger, er dette god samfunnsøkonomi og svært viktig for å ivareta godt vannmiljø i fremtiden.

Høringsuttalelser

Innen høringsfristen hadde det kommet et innspill til tiltaksplanen fra Trøndelag fylkeskommune som ikke hadde merknader til planen. Dette er vedlagt saken.

Vurdering etter naturmangfoldloven (nml.)

Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved all utøving av offentlig myndighet.

Tiltaksplanen bidrar til å bedre kunnskapsgrunnlaget (nml. § 8) før tiltak iverksettes. Dette bidrar til å forhindre negative miljøvirkninger, og føre-var-prinsippet (nml. § 9) kommer derfor ikke til anvendelse. Tiltaksplanen vil videre bidra til å redusere samlet miljø belastning på økosystemet (nml. § 10). Det er dermed ikke nødvendig med vurdering etter mnl. §§ 11 og 12 (Kostnader ved miljøforringelse og miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder).

Vurdering i et folkehelseperspektiv

Vedtak av tiltaksplanen vurderes kun å ha positive virkninger på folkehelsen ettersom vannkvaliteten i bekker, vann og sjø forbedres samtidig som forurensning til drikkevann reduseres.

Oppsummering:

Vedtak av tiltaksplanen gir kommunene et nyttig verktøy og forutsigbarhet i arbeidet med opprydding i spredt avløp. Tiltaksplanen setter mål for begrensnig av forurensning fra spredt avløp, beskriver hvordan oppryddingsarbeidet skal gjennomføres og skisserer en fremdriftsplan. Økonomiske konsekvenser av planen synliggjøres. Tiltaksplanen viser videre hvilke områder i hver enkelt kommunene som skal prioriteres i oppryddingsarbeidet, og hvilke tiltak som er foreslått.

Vedlegg

- 1 Tiltaksplan til vedtak 01.11.20
- 2 Trøndelag kommunes svar på Høring og offentlig ettersyn av forslag til Tiltaksplan for spredt avløp 2021-2027 for Nordre Fosen Vannområde



TILTAKSPLAN FOR SPREDT AVLØP 2021-2027

FOR
NORDRE FOSEN VANNOMRÅDE

Plan for opprydning i spredt avløp i Osen, Åfjord, Indre Fosen og Ørland kommuner

Saksprotokoll

Utvalg: Formannskapet i Osen kommune Møtedato: 10.09.20 Sak: 50/20 Vedtak: Osen kommune vedtar å legge forslag til Tiltaksplan for spredt avløp 2021-2027 for Nordre Fosen vannområde ut på høring og offentlig ettersyn i perioden 25.09.20-06.11.20.
Utvalg: Utvalg for Vekst og Utvikling i Åfjord kommune Møtedato: 23.09.20 Sak: PS 8/20 Vedtak: Åfjord kommune vedtar å legge forslag til Tiltaksplan for spredt avløp 2021-2027 for Nordre Fosen vannområde ut på høring og offentlig ettersyn i perioden 25.09.20-06.11.20.
Utvalg: Planutvalget i Ørland kommune Møtedato: 15.09.20 Sak: PS 60/2020 Vedtak: Ørland kommune vedtar å legge forslag til Tiltaksplan for spredt avløp 2021-2027 for Nordre Fosen vannområde ut på høring og offentlig ettersyn i perioden 25.09.20-06.11.20.
Utvalg: Arealutvalget i Indre Fosen kommune Møtedato: 23.09.20 Sak: PS 65/20 Vedtak: Indre Fosen kommune vedtar å legge forslag til Tiltaksplan for spredt avløp 2021-2027 for Nordre Fosen vannområde ut på høring og offentlig ettersyn i perioden 25.09.20-06.11.20.
Utvalg: Kommunestyret i Osen kommune Møtedato: XX Sak: XX/20 Vedtak:
Utvalg: Kommunestyret i Åfjord kommune Møtedato: XX Sak: XX/20 Vedtak:
Utvalg: Kommunestyret i Ørland kommune Møtedato: XX Sak: XX/20 Vedtak:
Utvalg: Kommunestyret i Indre Fosen kommune Møtedato: XX Sak: XX/20 Vedtak:

Forord

Som forurensningsmyndighet har kommunene ansvar for å overvåke miljøtilstanden i vassdrag og sjø, og om nødvendig iverksette miljøtiltak innenfor eget myndighets- og virksomhetsområde. Opprydding i private avløpsanlegg er et svært viktig tiltak i denne sammenhengen.

Denne tiltaksplanen gir en oversikt over hvordan arbeidet med spredt avløp skal foregå i Nordre Fosen vannområde. Arbeidet med spredt avløp er langsiktig og må pågå kontinuerlig. De kommende årene må det imidlertid settes inn en ekstra innsats for å kartlegge avløpssituasjonen i kommunene og ta igjen et etterslep i forvaltningen av spredt avløp.

Planen er utarbeidet i samarbeid mellom kommunene i vannområdet – Osen, Åfjord, Indre Fosen og Ørland. Planen er ført i pennen av Hanne Skjæggestad, koordinator for prosjekt spredte avløp for Nordre Fosen vannområde, på bakgrunn av gjeldende tiltaksplan. Sakbehandlerne i kommunene har også medvirket i arbeidet, blant andre Ronald Bratberg, Erlend Aune, Arild Busch, Liv Heide og Svein Erik Morseth. Politisk styringsgruppe for arbeidet har vært Jon Husdal (Åfjord, leder), Rune Schei (Indre Fosen), Egil Arve Johannessen (Osen) og Jostein Tårnes (Ørland).

Arbeidet med spredt avløp finansieres gjennom slamgebyret.

Sammendrag

I Trøndelag vannregion er forurensning fra avløp en hovedutfordring. Kommunene er gjennom nasjonale føringer for vannforvaltningen pålagt å prioritere avløpstiltak høyt i kommende planperiode.

Tiltaksplanen har følgende mål:

Innen tidsfristen for hver enkelt tiltakssone, og senest i 2033, skal

- alle spredte avløpsanlegg som ikke tilfredsstiller dagens renskrav være utbedret eller tilknyttet kommunalt nett.
- forurensning fra avløp være begrenset så mye at målet om god økologisk tilstand i vannforekomstene kan nås.

I forbindelse med budsjettarbeidet må kommunene ta stilling til om eksisterende personalressurs på avløpsområdet til planlegging av kommunale anlegg er tilstrekkelig til å gjennomføre de nødvendige vurderingene, eller om det bør utarbeides en avløpsplan innen utgangen av 2021. Samtidig må kommunene også avsette tilstrekkelig personalressurs til saksbehandling på avløpsområdet til å følge opp arbeidet med spredt avløp. Det er naturlig å videreføre det interkommunale samarbeidet innen dette fagområdet.

Tilknytning til kommunalt avløpsanlegg gir totalt sett den laveste kostnaden for forbrukeren og vil derfor være den foretrukne løsningen der forholdene ellers ligger til rette for dette.

Innhold

1 Innledning.....	5
2 Bakgrunnsmateriale.....	7
2.1 Spredte avløpsanlegg	7
2.2 Vannmiljø.....	8
3 Strategi.....	10
3.1 Tiltakssoner	10
3.2 Utbygging av offentlig nett.....	10
3.3 Opprydding i spredt avløp	11
3.4 Saksgang og saksbehandling	12
3.5 Andre informasjonstiltak	12
4 Kostnader og finansiering.....	14

Vedlegg

1. Tiltakssoner, påvirkede vannforekomster og tiltak – Osen kommune
2. Tiltakssoner, påvirkede vannforekomster og tiltak – Åfjord kommune
3. Tiltakssoner, påvirkede vannforekomster og tiltak – Ørland kommune
4. Tiltakssoner, påvirkede vannforekomster og tiltak – Indre Fosen kommune

1 Innledning

EUs rammedirektiv for vann er tatt inn i norsk rett gjennom forskrift om rammer for vannforvaltningen – vannforskriften. Vannforskriften setter forpliktende mål for miljøtilstanden i alt vann og gir føringer for utarbeidelsen av regionale vannforvaltningsplaner.

Regional vannforvaltningsplan for Trøndelag vannregion gjelder for perioden 2016-2021. Arbeidet med ny regional plan for perioden 2022-2027 er igangsatt og forventes fullført innen utgangen av 2021.

I Trøndelag vannregion er forurensning fra avløp en hovedutfordring.

I Nordre Fosen vannområde er det bare jordbruk som påvirker vannforekomstene mer enn avløp. De seneste nasjonale føringene for vannforvaltningen, (KMD 19.03.19) legger opp til et høyt ambisjonsnivå for opprydding i spredte avløp:

Målsettingen skal være at alle anleggene i den enkelte kommune oppfyller forurensningsforskriftens rensekraft slik at miljømålene etter vannforskriften kan nås innen 2027, og senest innen 2033.

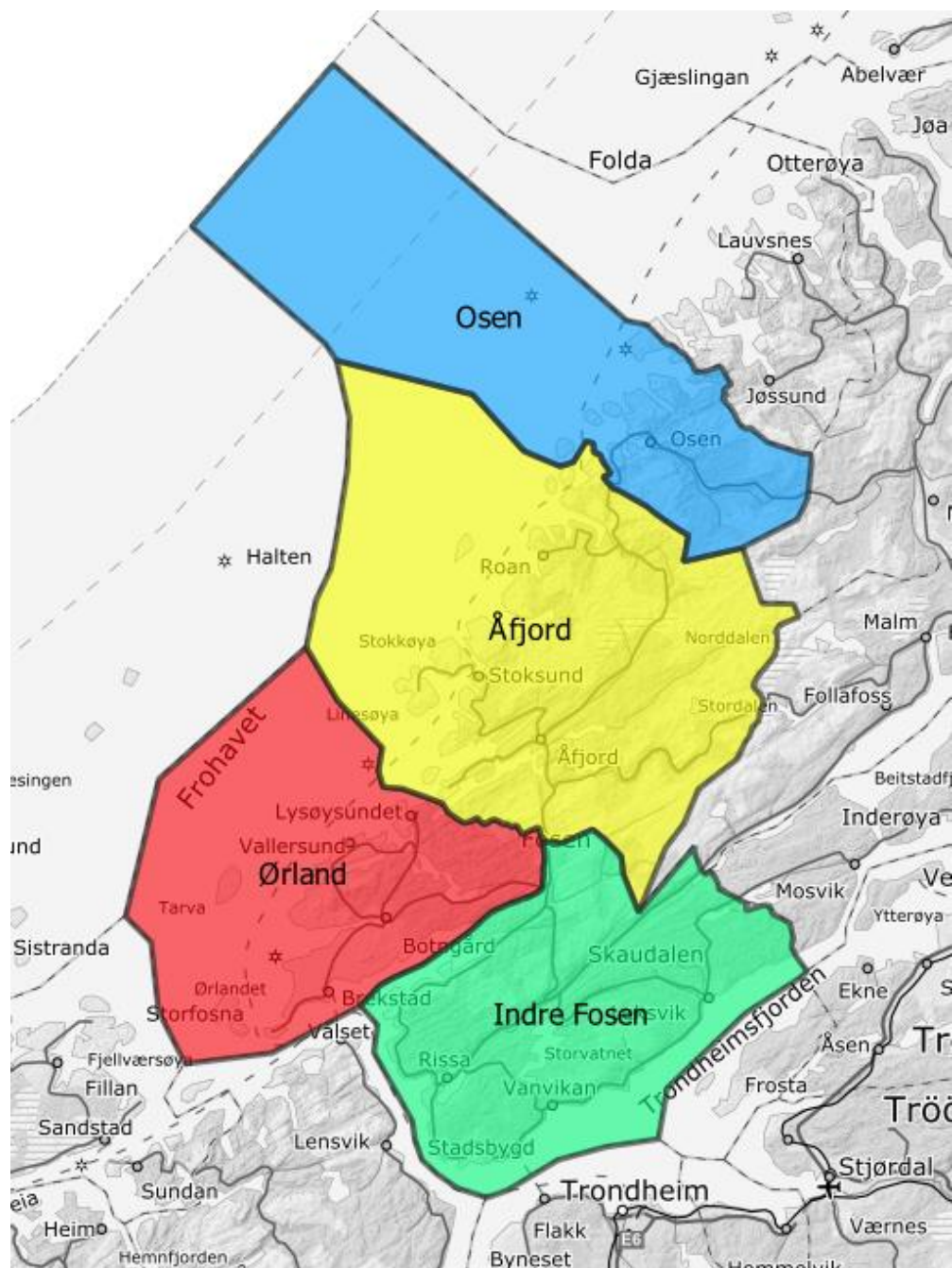
Kommunene er gjennom nasjonale føringer for vannforvaltningen pålagt å prioritere avløpstiltak høyt i kommende planperiode.

I den nye regionale vannforvaltningsplanen for Trøndelag vannregion som blir gjeldende fra 2022 vil det bli foreslått tiltak rettet mot spredt avløp i 77 av kommunenes vannforekomster.

Målet med avløpstiltakene er å:

- Redusere forurensningsbelastningen fra spredte avløp til et akseptabelt nivå, slik at målet om god økologisk tilstand i vannforekomstene kan nås.
- Sikre drikkevannskilder (overflatevann og private brønner) mot forurensning fra spredte avløp
- Sikre at ikke forurensning fra spredte avløp hindrer brukerinteressene knyttet til vannet, som f.eks. bading

Tiltaksplanen beskriver hvordan arbeidet med opprydding i private avløp skal foregå, og hvordan kommunen skal sikre en åpen, informativ og ryddig prosess og skape engasjement for et bedre vannmiljø. Arbeidet må koordineres med forurensningstiltak i bl.a. landbrukssektoren, som også bidrar med utslipp av næringssalter til vassdrag.



Figur 1 Kart som viser Nordre Fosen vannområde

2 Bakgrunnsmateriale

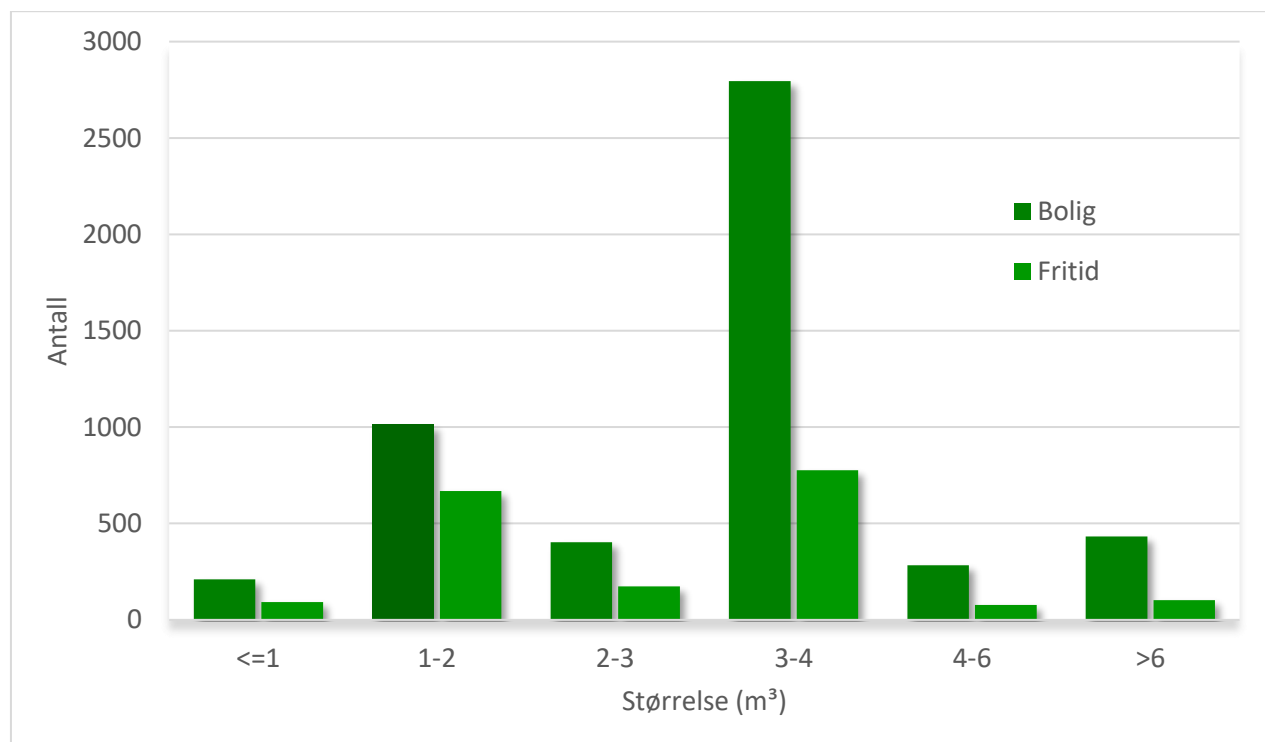
2.1 Spredte avløpsanlegg

I Fosenkommunene finnes det totalt over 7100 private avløpsanlegg som ikke er tilknyttet kommunal utslippsledning. Om lag 1/4 av anleggenetilhører fritidsboliger. De aller fleste anleggene er slamavskillere med eller uten ulike former for sekundærrensing. I tillegg finnes ca. 130 tette tanker og ca. 60 minirensesanlegg. Tabell 1 viser antall spredte avløp i de respektive kommunene.

Tabell 1 Antall private avløpsanlegg ikke tilkoblet kommunal ledning i kommunene, fordelt på boligeiendommer og fritidseiendommer.

	Osen	Åfjord	Indre Fosen	Ørland
Boligeiendommer	366	1114	1622	2110
Fritidseiendommer	83	739	411	701
Totalt	449	1853	2033	2811

Tilstanden til avløpsanleggene er lite kartlagt, men det er grunn til å tro at de aller fleste ikke tilfredsstiller moderne krav til rensing, jf. forurensningsforskriftens §§ 12-8 og 12-9, da mange er av eldre årgang.



Figur 2 Størrelsen på registrerte slamavskillere ikke tilkoblet kommunal ledning i Nordre Fosen vannområde.

Det var tidligere standardiserte krav til størrelse og antall kamre på slamavskillere hvor slamavskillere til enkeltboliger skulle være på minimum 4 kubikkmeter og ha tre kamre. Figur 2 viser størrelsen til slamavskillerne i deltakerkommunene. Kravene til slamavskilleres utforming er ikke lenger standardisert, men størrelsen på slamavskillerne kan likevel gi en indikasjon på tilstanden til avløpsanleggene. Et flertall av slamavskillerne er på 4 kubikkmeter eller mer, men en god del er mindre.

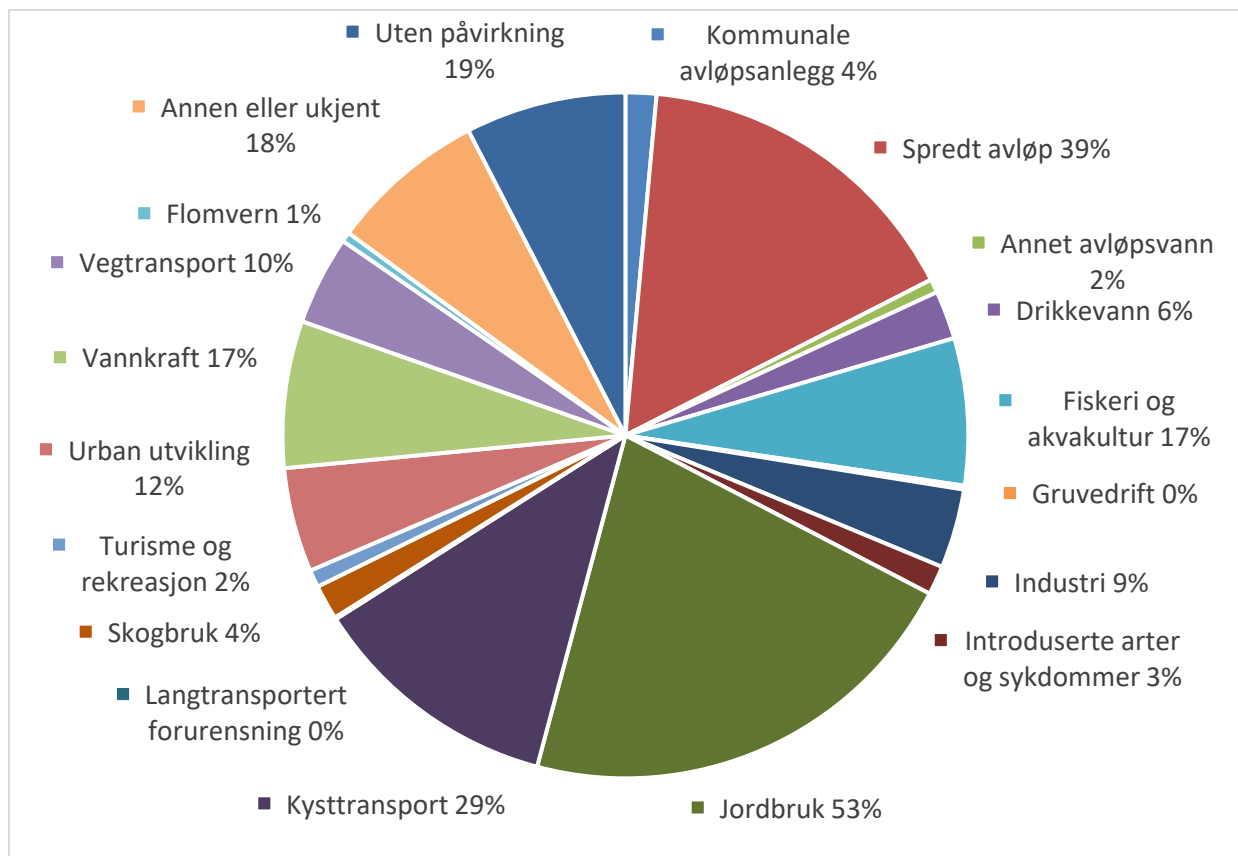
2.2 Vannmiljø

I databasen vann-nett.no registreres informasjon om påvirkninger og tilstand i vannforekomster. Det er registrert 145 vannforekomster som er påvirket av spredt avløp fra bolig- eller fritidsbebyggelse i større eller mindre grad i Nordre Fosen vannområde. 76 av disse vannforekomstene har i dag ikke god eller bedre økologisk tilstand, og det bør derfor iverksettes avbøtende tiltak. Disse vannforekomstene er listet opp i Vedlegg 1-4. Dårlig vannkvalitet kan ofte skyldes flere faktorer, men i de fleste av disse vannforekomstene er trolig påvirkningen fra spredt avløp en viktig faktor.

Figur 3 viser påvirkninger på vannforekomster i vannområdet fra av ulike sektorer. Mange vannforekomster har flere påvirkninger. Der det er påvirkning fra spredt avløp fra både bolig- og fritidsbebyggelse er dette registrert som to påvirkninger, så tallet for spredt avløp er noe forhøyet.

Dersom miljømålene skal nås er det viktig at innsatsen fra ulike sektorer koordineres. Avløp i spredt bebyggelse utgjør, som vist i figuren, en betydelig påvirkning. En annen viktig påvirkning er avrenning fra landbruksarealer. Tiltakene i avløpssektoren må derfor sees i sammenheng med tiltak i landbrukssektoren.

I en del av vannforekomstene er det gjort miljøundersøkelser, og klassifiseringen av økologisk tilstand er dermed ganske sikker. I andre vannforekomster er det ikke gjort slike undersøkelser, og for disse er klassifiseringen veldig usikker. I en del vannforekomster kan det være nødvendig å undersøke miljøtilstanden før eventuelle pålegg om oppgradering av avløpsanlegg. Dette er for å sikre at det ikke stilles unødige krav om kostbare tiltak. I tillegg kan det være flere vannforekomster som er påvirket av spredte avløp uten at dette er registrert i databasen.



Figur 3 Prosentandel av vannforekomster (elver, innsjøer, sjøområder) som er registrert påvirket av ulike faktorer. Hentet fra vann-nett.no 29.04.20.

3 Strategi

3.1 Tiltakssoner

Kommunene er inndelt tiltakssoner som er prioritert ut fra resipientenes miljøtilstand og bruker-interesser. Vedlegg 1-4 viser sonekart for den enkelte kommune.

Tiltakssonene følger i utgangspunktet nedbørfelt, slik at avløpene innenfor en sone har felles resipient. I noen tilfeller er nedbørfeltene delt inn i underenheter. I en del tiltakssoner drenerer avløpene direkte til sjø, mens de i andre soner drenerer til vassdrag.

Opprydningsarbeidet vil gjennomføres i de høyest prioriterte sonene først. I sonekartene er sonene fargekodet; rød er høyest prioritert, gul er midt imellom og grønt er lavest prioritert. I rød sone finner man vannforekomster med drikkevannsinteresser, brukerinteresser eller fare for eutrofiering. Normalområder ligger i gul sone, og i grønn sone finner man sjøområdene med tilhørende strandsone.

Mål

Innen tidsfristen for hver enkelt tiltakssone, og senest i 2033, skal

- **alle spredte avløpsanlegg som ikke tilfredsstiller dagens rensekraft være utbedret eller tilknyttet kommunalt nett.**
- **forurensning fra avløp være begrenset så mye at målet om god økologisk tilstand i vannforekomstene kan nås.**

Frister

Følgende tidsfrister for å nå målet beskrevet over settes for de ulike sonene:

- Tiltakssone 1 - Rød sone: 2024 (prosjektperiode 2021-2024)
- Tiltakssone 2 - Gul sone: 2027 (prosjektperiode 2024-2027)
- Tiltakssone 3 - Grønn sone: 2030 (prosjektperiode 2028-2030)

3.2 Utbygging av offentlig nett

Utbygging av det kommunale avløpsnettet skal legges til grunn for arbeidet med opprydding i spredt avløp. Kommunene må gjøre helhetlige og grundige vurdering av hvor det vil være samfunnsøkonomisk lønnsomt å bygge ut offentlig nett. Dette er avklaringer som er viktig å få på plass før oppryddingen i spredt avløp innenfor hver sone starter og legger til rette for en koordinert innsats mellom opprydding i spredte avløp og utbygging av offentlig nett. Ettersom mange eksisterende kommunale anlegg ikke fungerer optimalt vil det også være naturlig å oppgradere disse slik at dagens rensekraft tilfredsstilles.

I områder der kommunen definerer det som lønnsomt å bygge ut det offentlige avløpsnettet vil eiere av private anlegg få pålegg om tilknytning til dette. Disse anleggseierne vil dermed ikke få krav om å oppgradere avløpsanlegget sitt. Avklaring av behov for utbygging av offentlig nett vil dermed utgjøre første fase av oppryddingsarbeidet innen den enkelte sone.

Drift og utbygging av avløpsanlegg er selvkostfinansiert gjennom avløpsgebyret. På grunn av vedlikeholdsetterslep, utvidelse av eksisterende anlegg og utbygging av nye må det påregnes en økning i avløpsgebyret. Noe av økningen vil likevel bli motvirket ved at kostandene fordeles på flere abonnenter.

I forbindelse med budsjettarbeidet må kommunene ta stilling til om eksisterende personalressurs på avløpsområdet til planlegging av kommunale anlegg er tilstrekkelig til å gjennomføre de nødvendige vurderingene, eller om det bør utarbeides en avløpsplan innen utgangen av 2021.

3.3 Opprydding i spredt avløp

Antall avløpsanlegg som vil få pålegg om oppgradering avhenger av hvor mange anlegg som kan tilknyttes kommunalt avløpsnett og tilstanden på hvert enkelt anlegg. Fordelt over en 9-års periode skal ca. 800 anlegg årlig vurderes for enten tilknytning til kommunalt anlegg eller pålegg om opprydding.

Innen den enkelte tiltakssone vil ulike anleggstyper prioriteres ulikt, avhengig av forurensningsfare, og vil dermed få ulik frist for gjennomføring av tiltak (Tabell 2). Dette vil bidra til å redusere toppene i oppfølgingsarbeidet.

Dersom anlegget har svært lav belastning (for eksempel kun en eldre beboer) kan det gis utsatt frist for utbedring av anlegget. Det tinglyses da en heftelse på eiendommen. For anlegg som får pålegg om tilknytning til kommunalt anlegg fastsettes særskilt frist.

Tabell 2 Anleggstyper som vil få pålegg om oppgradering med frist for gjennomføring

Utslipp/Sone	Rød	Gul	Grønn
Direkteutslipp	2022	2025	2028
Slamavskiller til terreng	2022	2025	2028
Slamavskiller til vann/vassdrag	2023	2026	2029
Sandfilteranlegg eldre enn 10 år	2023	2026	2029
Infiltrasjonsanlegg eldre enn 30 år	2024	2027	2030

Arbeidet med oppfølging av spredt avløp vil kreve betydelige personalressurser til saksbehandling og tilsyn, i størrelsesorden 5-6 årsverk for Fosenkommunene samlet (Tabell 3). Erfaringstall fra andre kommuner er at en saksbehandler i løpet av ett årsverk kan sende ut og følge opp ca. 100-150 pålegg. I tillegg skal det her gjennomføres en vurdering av alle anlegg.

Kostnadene ved saksbehandling etter plan- og bygningsloven dekkes av saksbehandlingsgebyrene. Kostnader knyttet til tilsyn av avløpsanlegg og saksbehandling etter forurensningsloven dekkes av slamtømmingsgebyrer. Det anslås at minst halve lønnskostnaden kan gebyrfinansieres.

Tabell 3 Kommunefordelt stillingsbehov relatert til oppfølging av spredt avløp dersom det antas at halvparten av anleggene vil få pålegg om opprydding.

Årlig antall	Osen	Åfjord	Indre Fosen	Ørland
Anlegg for vurdering	30	130	310	320
Årsverk	0,5	1,0	2,0	2,0

I forbindelse med budsjettarbeidet må kommunene også avsette tilstrekkelig personalressurs til saksbehandling på avløpsområdet til å følge opp arbeidet med spredt avløp. Det er naturlig å videreføre det interkommunale samarbeidet innen dette fagområdet.

3.4 Saksgang og saksbehandling

Det er svært viktig at kommunen opptrer ryddig, åpent og profesjonelt i arbeidet etter denne tiltaksplanen. Kunnskapsgrunnlaget må være godt, og det må gjøres en god kartlegging av både avløpsanleggene og vannmiljøet. Kommunen må sørge for god informasjon og veiledning til innbyggerne. Saksbehandlingen må være ryddig og forutsigbar.

Arbeidet etter tiltaksplanen kan deles i tre faser:

- **Fase 1:** Kartlegging av avløpsanleggene, drikkevannskilder og miljøundersøkelser der det er behov for det. Vurdere hvilke husstander som skal koples på offentlig avløp og hvorvidt kommunal avløpsledning bør forlenges enkelte steder.
- **Fase 2:** Informasjonsmøter i tiltakssonen. Gi pålegg om oppgradering av privat avløpsanlegg eller pålegg om påkobling til kommunalt nett. Se detaljer i Tabell 4.
- **Fase 3:** Miljøovervåking for å følge opp effekten av tiltakene.

Det vil bli utarbeidet maler for bruk i saksbehandlingen med utgangspunkt i standardmaler utarbeidet av Norsk Vann.



3.5 Andre informasjonstiltak

Kommunen må sørge for å ha god nok kompetanse til informasjon og veiledning både til innbyggere og entreprenører. Informasjon og kompetanse er viktig i arbeidet med opprydding i private avløpsanlegg og det er viktig at kommunen er godt forberedt ved henvendelse til huseiere som kan tenkes å måtte pålegges tiltak. Oppgradering av et mindre avløpsanlegg/påkobling til kommunalt nett er en stor investering. Lett tilgjengelig og tydelig informasjon kan gi bedre forståelse av hvorfor oppgradering er nødvendig. Kommunen må være rustet til å gi god veiledning i prosessen. I tillegg til å avholde informasjonsmøter for huseiere i hver tiltakssone/grend gjennomføres følgende informasjonstiltak:

- Det er opprettet en felles nettside for prosjektet. Nettsiden inneholder informasjon om oppryddingsprosjektet og vil bli utvidet til å omfatte nyttig informasjon og veiledningsmaterieell om avløpsanlegg. Spesifikke hendelser som berører prosjektet blir lagt ut som nyheter underveis.
- Prosjektet må være godt politisk forankret, og det er viktig å gi god nok informasjon til politikerne underveis i prosjektet.
- Entreprenører/utførere inviteres til informasjonsmøte om oppryddingsprosjektet, gjeldende regelverk, søknadsprosessen m.m.
- Kommunene må legge til rette for at det finnes nok kompetanse hos utførende virksomheter - vurdere behovet for kursing av entreprenører.
- Informasjon om resultater fra miljøundersøkelser kan også skape forståelse og engasjement for prosjektet og vurderes lagt ut på nettsiden.

Tabell 4 Oversikt over saksgangen. Tabellen er hentet fra Nes kommunes oppryddingsplan for spredte avløp 2016-2022 og tilpasset.

0	Oversikt over anlegg med behov for utbedring	Kommunen kartlegger alle avløpsanlegg innenfor sonen og avgjør om det er behov for oppgradering av disse.
1	Invitasjon til informasjonsmøte	Eiere av private avløpsanlegg inviteres til sonevise/grendevise informasjonsmøter. Invitasjonsbrevet vil inneholde kortfattet informasjon om oppryddingsarbeidet.
2	Informasjonsmøte avholdes	Informasjonsmøtene avholdes for hensiktsmessig store tiltakszoner. Kommunen stiller med fagpersoner innen saksbehandling og vannmiljø. Leverandører av godkjente renseløsninger inviteres også på møtene
3	Utsending av varsel om pålegg	Varslet skal inneholde lettfattelig informasjon om bakgrunnen for pålegget og hva pålegget innebærer, frist for uttalelse og gjennomføring, informasjon om videre saksgang og hjemmelsgrunnlag for pålegg/vedtak. I brevet henvises til informasjonssider og kontaktpersoner i kommunen.
4	Utsending av vedtak om pålegg	Kommunen vedtar med hjemmel i forurensningslovens § 7 og § 18 og forurensningsforskriftens kap. 12 pålegg om oppgradering av privat avløpsrenseanlegg. Alternativt vedtas pålegg om tilknytning til kommunalt avløpsnett med hjemmel i forurensningsloven og plan- og bygningsloven § 27-2. Vedtaket opplyser om hvilke lovhjemler som ligger til grunn og hvilke sanksjonsmidler kommunen har. Samtidig opplyses om klageadgang og tidsfrist for klage. Søknadsfrist er ett år, frist for gjennomføring er to år. Vedlagt følger veileder for utfylling av søknadsskjema samt oversikt over renseløsninger. Veileder legges også ut på kommunens nettsider.
5	Søknad om tiltak sendes inn til kommunen	Tiltaket er etter plan- og bygningslovens § 20-1 søknadspliktig. Ansvarlig søker skal ha nødvendig godkjenning for utførelse (minimum ADK1-sertifikat). Dersom valgt renseløsning er tilknytning til offentlig avløpsnett skal det også sendes egen søknad om tilknytning til offentlig nett.
6	Behandling av søknad om tillatelse til tiltak	Kommunen vurderer valgt renseløsning. Tillatelse til tiltak sendes ansvarlig søker med kopi til tiltakshaver. Søknad etter plan- og bygningslovens § 20-1 er gebyrbelagt. Gebyrets størrelse reguleres årlig og vedtas av kommunestyret. Faktura for søknadsbehandling sendes tiltakshaver. Dersom valgt renseløsning er tilknytning til offentlig nett vil også tilknytningsgebyr bli fakturert.
7	Søknad om ferdigattest sendes til kommunen	Tiltaket er gjennomført. Ansvarlig søker sender inn søknad om ferdigattest til kommunen.
8	Utarbeidelse av ferdigattest	Kommunen utsteder ferdigattest.

4 Kostnader og finansiering

Per i dag finnes det ikke offentlige støtteordninger for etablering/oppgradering av avløpsanlegg. Kommunen kan vedta lokale tilskuddsordninger til utbedring av private avløpsanlegg.

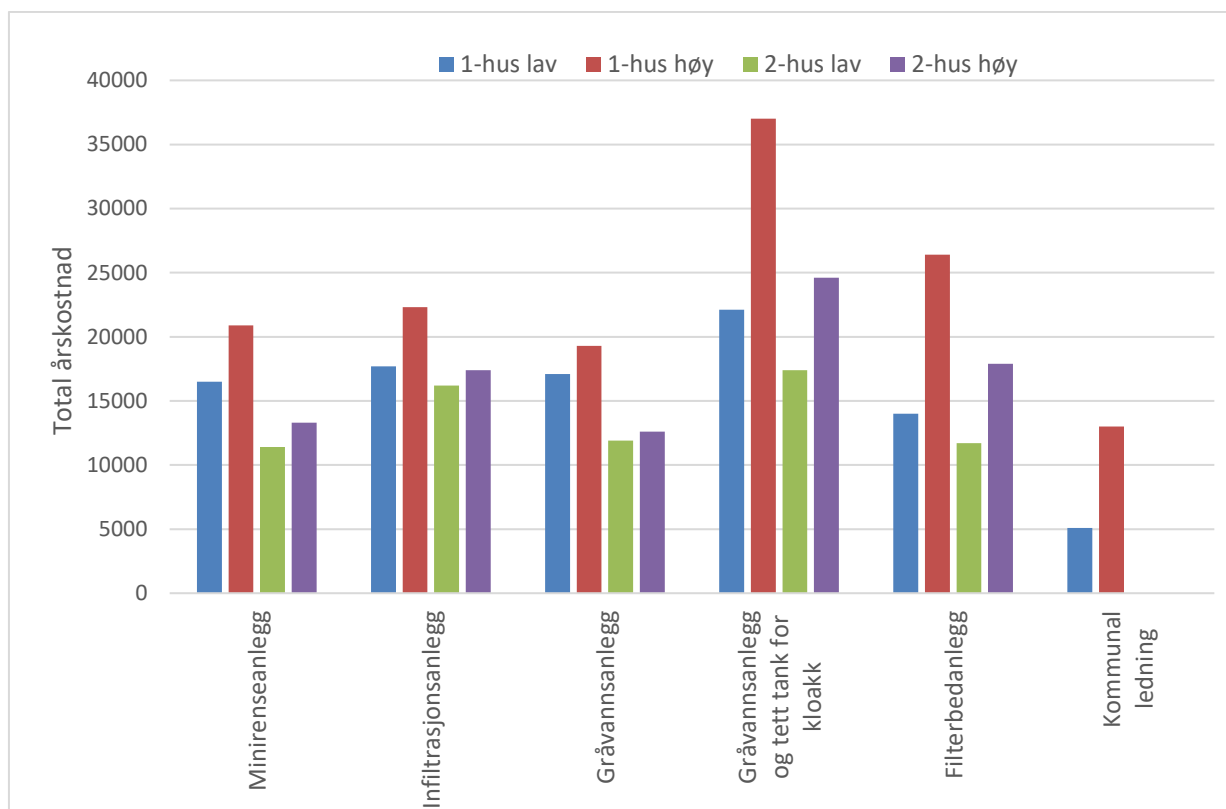
NIBIO har sammenstilt kostnader for ulike typer avløpsanlegg, for 1-husanlegg og 2-husanlegg. Stipulerte investeringskostnader (Tabell 5) og driftskostnader (Tabell 6) er gjengitt nedenfor. I tillegg er det gjort en beregning av totale årlige kostnader for de enkelte anleggstypene ved en tilbakebetalingstid på 20 år og en rente på 4 % (Figur 4).

Tabell 5 Investeringskostnader for ulike typer avløpsanlegg pr. hus, for 1-husanlegg og 2-husanlegg. Tallene er i utgangspunktet fra 2012 og er justert for ca. 20 % prisstigning. Kilde: avlop.no

Investeringskostnad	1-husanlegg	2-husanlegg
Minirensesanlegg	144 000-174 000	87 000-99 000
Infiltrasjonsanlegg	192 000-228 000	174 000-174 000
Gråvannsanlegg	199 000-222 000	138 000-145 000
Gråvannsanlegg og tett tank for kloakk	216 000-282 000	174 000-180 000
Filterbedanlegg	150 000-228 000	132 000-162 000
Kommunalt avløp	13 200-120 000	

Tabell 6 Årlig driftskostnad for ulike typer avløpsanlegg pr. hus, for 1-husanlegg og 2-husanlegg. Tallene er i utgangspunktet fra 2012 og er justert for ca. 20 % prisstigning. Kilde: avlop.no

Årlig driftskostnad	1-husanlegg	2-husanlegg
Minirensesanlegg	5 900-8 100	5 000-6 000
Infiltrasjonsanlegg	3 600-5 500	3 400-4 600
Gråvannsanlegg	2 500-3 000	1 700-1 900
Gråvannsanlegg og tett tank for kloakk	6 200-16 200	4 600-11 400
Filterbedanlegg	3 000-9 600	2 000-6 000
Kommunalt avløp	2 790-5 460	



Figur 4 Total årskostnad for ulike typer avløpsanlegg pr. hus, for 1-husanlegg og 2-husanlegg med 20 års tilbakebetalingstid og en rente på 4 %. Tallene er i utgangspunktet fra 2012 og er justert for ca. 20 % prisstigning. Kilde: avlop.no

Tilknytning til kommunalt avløpsanlegg gir totalt sett den laveste kostnaden for forbrukeren og vil derfor være den foretrukne løsningen der forholdene ellers ligger til rette for dette.

Kostnadene ved å installere felles avløpsanlegg for to eller flere husstander er vesentlig lavere enn om hver enkelt bolig har sitt eget avløpsanlegg. Kommunen bør derfor stimulere til samarbeid mellom naboer om å etablere felles avløpsanlegg.

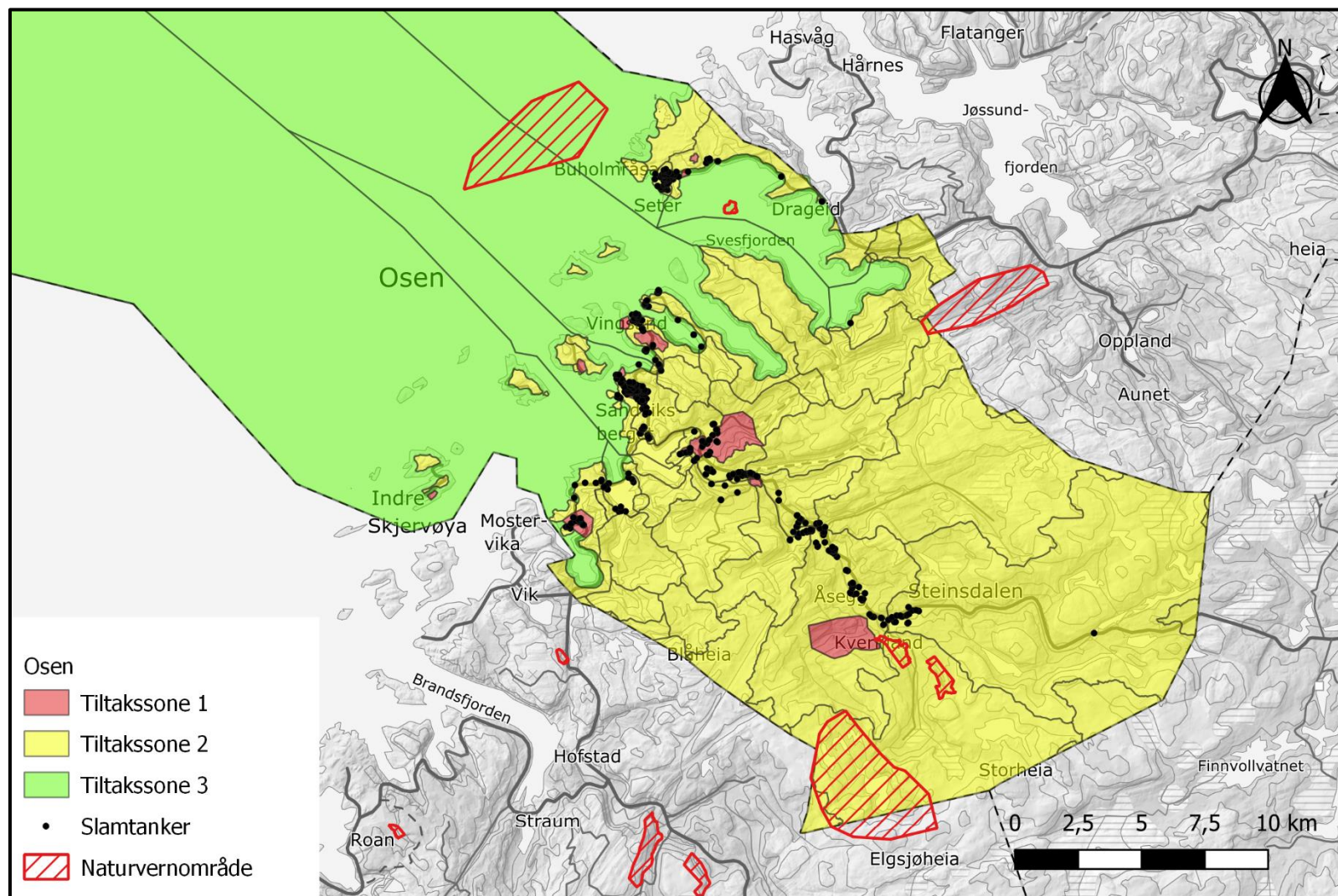
Mange har imidlertid eksisterende anlegg som kan rehabiliteres ved utvidelse eller oppgradering av gamle komponenter. Dette vil være rimeligere enn å investere i helt nytt anlegg.

For huseiere med mulighet til utslipp til sjø kreves det som oftest kun en slamavskiller. Totalkostnaden for installering av ny slamavskiller til ett bolighus kan ligge på rundt 80.000 kr, avhengig av grunnforholdene for nedgraving, og er altså vesentlig billigere enn renseanlegg med høyere rensesevne.

Vannforskriften stiller krav om at det skal gjennomføres tiltaksrettet overvåking (miljøundersøkelser) for å sikre et godt kunnskapsgrunnlag før iverksetting av tiltak og for å følge opp effekten av tiltakene. Prinsippet om at «forurensere betaler» gjelder også her, og kostnadene ved overvåking bør i det minste delfinansieres av slamtømmingsgebyrer. Én vannforekomst er ofte påvirket av flere faktorer. Overvåkingen bør derfor gjøres i samarbeid mellom og finansieres av flere sektorer. De siste årene er en del miljøovervåking finansiert av skjønnsmidler og overvåkningsmidler fra Fylkesmannen.

I regi av Nordre Fosen vannområde bør det fortløpende sees på muligheter for å søke om eksterne midler til prosjekter for kompetanseheving, samarbeid om miljøprosjekter med andre sektorer m.m.

Vedlegg 1: Tiltakssoner, påvirkede vannforekomster og tiltak – Osen kommune



Figur 5 Tiltakssoner Osen kommune

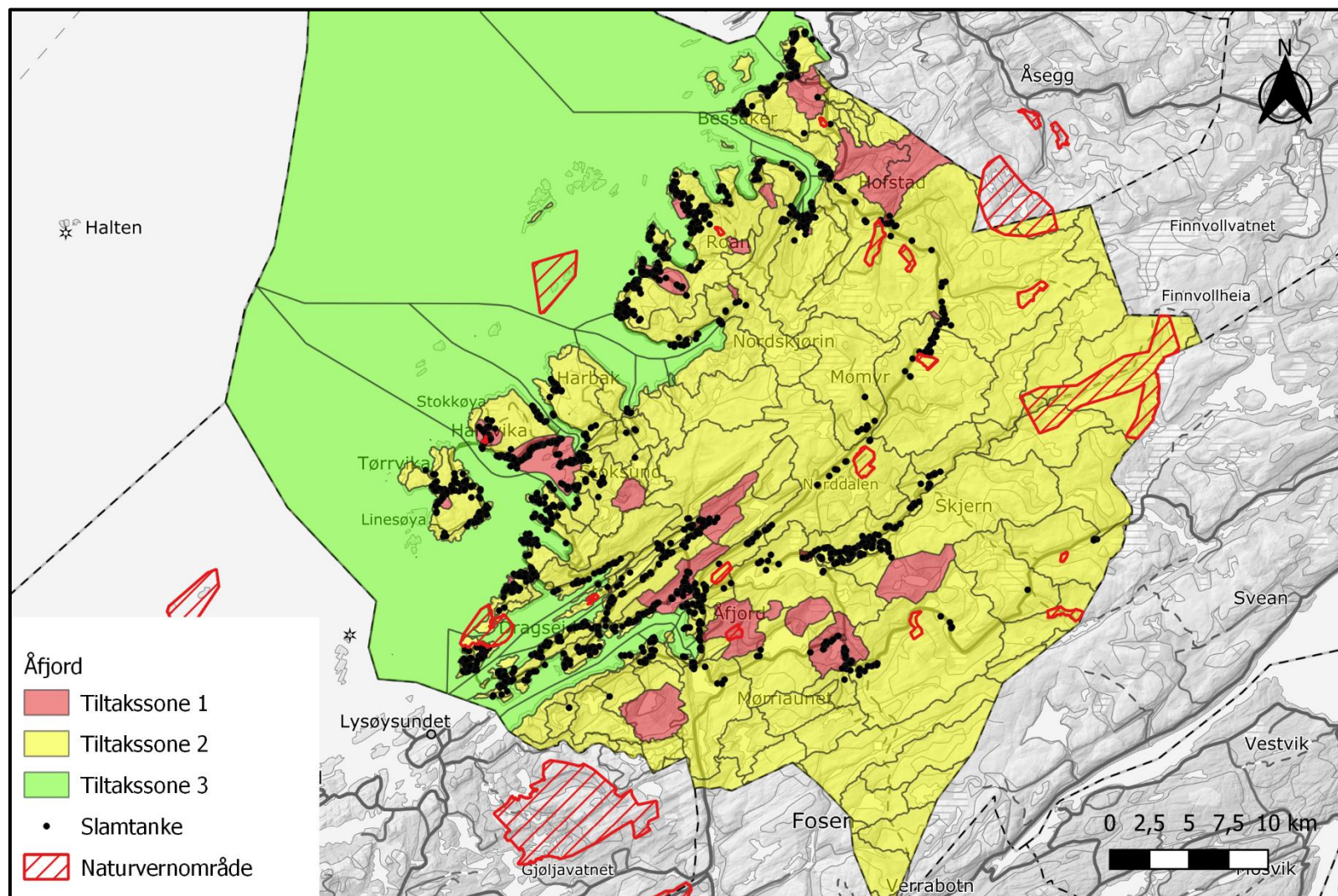
Tabell 7 Vannforekomster i Osen kommune som er registrert som påvirket av forurensning fra avløp i spredt bolig- og fritidsbebyggelse hvor økologisk tilstand er dårligere enn god, eller hvor tilstanden er god og det er foreslått tiltak. Henter fra vann-nett.no 26.06.20.

Vannforekomst navn	Vannforekomst ID	Påvirknings-grad	Økologisk tilstand	Risiko-vurdering	Annen hoved påvirkning	Tiltak (avløp)	Miljømål oppnås
Sandviksberget havn	0322000030-4-C	Liten	Moderat	Risiko	Kommunalt avløp	1107-1680-M	Ja
Setervågen	0322000030-8-C	Liten	Moderat	Ingen	Molo, småbåthavn	1107-1681-M	Ja
Bekker ved Strand	137-114-R	Liten	God	Ingen	Jordbruk	1107-1682-M	Ja
Steindalselva	137-39-R	Middels	Svært dårlig	Risiko	Rømt fisk	1102-107-M 1102-110-M 1102-111-M 1107-1685-M	2027-2033 Utsatt frist § 9
Tilløpsbekker Hopen	137-51-R	Liten	God	Risiko		1102-101-M	Ja
Tilløpsbekker til Osen	137-57-R	Liten	Moderat	Ingen		1107-1683-M	Ja
Tilløpsbekker Svesfjorden	137-59-R	Liten	God	Ingen		1102-101-M	Ja
Bekker til Steindalselva	137-100-R	Liten	Moderat	Risiko		1107-1682-M	Ja

Tabell 8 Registrerte ikke avsluttede tiltak relatert til spredt avløp i Osen kommune. Henter fra vann-nett.no 26.06.20.

Tiltaks ID	Tiltaksnavn	Tiltakstype	Omfatter	Tidsrom/ status	Virkemiddel	Virkemiddeleier
1102-101-M	Osen kommune – kartlegging av spredte avløp ved Hopen og Svesfjorden	Forbedring av kunnskapsgrunnlaget	Prøvetaking	Startet 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-107-M	Probl.kartl. av renseanlegg 2000 PE-Osen	Forbedring av kunnskapsgrunnlaget	Prøvetaking	Foreslått 2016-2021	Forurensning- lovens § 51	Kommune
1102-110-M	Informasjonskampanjer om spredte avløp-elv-Osen	Informasjon og kompetansebygging	Informasjonsmøter	Foreslått 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-111-M	Kartl. Og registr. Av spredt avløp-elv-Osen	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1107-1680-M	Kommunalt avløp Strand	Oppgradering av avløpsnett	Etablering av kommunalt avløpsanlegg. Tilknytning til eksisterende avløpsledning.	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kapittel 12	Kommune
1107-1681-M	Felles avløpsledning Setervågen	Tilknytning av separate avløp til kommunalt nett	Felles avløpsledning for private anlegg med utslipp utenfor molo	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kapittel 12	Kommune
1107-1682-M	Problemkartlegging spredt avløp Osen	Forbedring av kunnskapsgrunnlaget	Prøvetaking	Foreslått 2022-2027	Naturmangfoldloven § 8	Kommune
1107-1683-M	Tilkobling til kommunalt nett Osen	Tilknytning av separate avløp til kommunalt nett	Oppgradering av avløpsanlegg, forlengelse av kommunal avløpsledning og tilkobling til denne	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kapittel 12	Kommune
1107-1685-M	Kommunalt avløp Steinsdalen	Tilknytning av separate avløp til kommunalt nett	Etablering av avløpsanlegg og tilknytning til dette	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kapittel 12	Kommune

Vedlegg 2: Tiltakssoner, påvirkede vannforekomster og tiltak – Åfjord kommune



Figur 6 Tiltakssoner Åfjord kommune

Tabell 9 Vannforekomster i Åfjord kommune som er registrert som påvirket av forurensning fra avløp i spredt bolig- og fritidsbebyggelse hvor økologisk tilstand er dårligere enn god, eller hvor tilstanden er god og det er foreslått tiltak. Henter fra vann-nett.no 20.08.20.

Vannforekomst navn	Vannforekomst ID	Påvirknings-grad	Økologisk tilstand	Risiko-vurdering	Annen hoved påvirkning	Tiltak	Miljømål oppnås
Linesøya havn	0321000033-1-C	Liten	God	Ingen		1107-1532-M	Ja
Kiransundet	0321000033-3-C	Liten	God	Ingen		1107-1217-M	Ja
Kabelvågen i Lauvøyfjorden	0321030100-1-C	Liten	Moderat	Risiko	Småbåthavn		Ja
Monstadbukta	0321030200-1-C	Liten	Moderat	Risiko	Kommunalt avløpsanlegg	1107-1533-M 1107-1690-M	2027-2033 §9 - Utsatt frist av tekniske årsaker
Herfjorden	0321030500-10-C	Liten	God	Risiko	Utslipp fra industri		2027-2033 §9 - Utsatt frist av tekniske årsaker
Stokksund	0321030600-4-C	Middels	Dårlig	Risiko		1102-133-M 1107-1419-M	Ja
Kråkøysundet	0321040201-2-C	Middels	God	Risiko	Havneforurensning	1107-1686-M 1107-1687-M	Ja
Kråkfjorden	0321040202-C	Liten	God	Risiko		1102-248-M	Ja
Roan havn	0321040300-3-C	Liten	Moderat	Risiko	Havneområde		2027-2033 §9 - Utsatt frist, uforholdsmessig kostnadskrevende
Bessaker småbåthavn	0322000030-17-C	Liten	Moderat	Ingen	Kommunal kloakk	1107-1250-M 1107-1689-M	Ja
Einardalsvågen	0322010100-2-C	Liten	Moderat	Risiko	Småbåthavn		Ja
Norddalselva øvre	135-109-R	Liten	Svært dårlig	Risiko	Rømt fisk, jordbruk		§10 - Uforholdsmessig kostnadskrevende å nå miljømålet
Imsaelva, nedre del	135-120-R	Liten	Moderat	Risiko	Jordbruk		Ja
Stordalselva midtre	135-124-R	Liten	Svært dårlig	Risiko	Rømt fisk, jordbruk		§10 - Uforholdsmessig kostnadskrevende å nå miljømålet

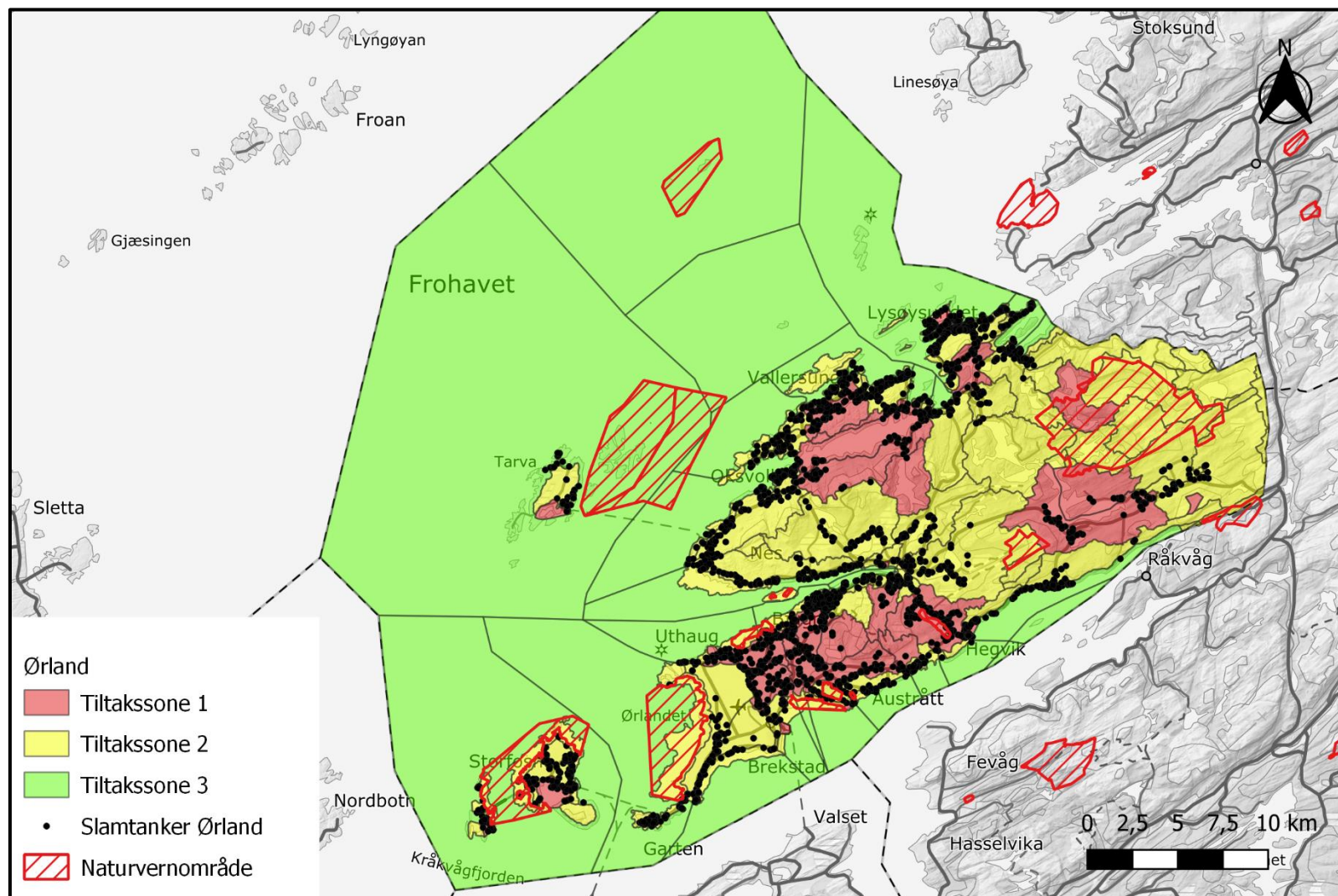
Vannforekomst navn	Vannforekomst ID	Påvirknings-grad	Økologisk tilstand	Risiko-vurdering	Annen hoved påvirkning	Tiltak	Miljømål oppnås
Stordalselva midtre, tilløpsbekker	135-125-R	Liten	Moderat	Risiko		1102-130-M	Ja
Tuvasselva nedre	135-133-R	Liten	Moderat	Risiko	Rømt fisk		Ja
Stordalselva nedre del	135-36-R	Liten	Svært dårlig	Risiko	Rømt fisk, jordbruk		§10 - Uforholdsmessig kostnadskrevende å nå miljømålet
Stordalsvatnet	135-663-L	Liten	God	Ingen		1102-132-M	Ja
Storvatnet	135-667-2-L	Liten	Ikke relevant	Risiko			§10 - Ikke teknisk gjennomførbart (SMVF)
Nordalselva	135-85-R	Liten	Svært dårlig	Risiko	Rømt fisk, jordbruk	1102-137-M	§10 - Uforholdsmessig kostnadskrevende å nå miljømålet
Hubekken	135-89-R	Stor	Moderat	Risiko	Pukkverk med mye sedimenter	1102-127-M 1102-128-M	Ja
Småelver til Åfjorden	135-93-R	Liten	God	Ingen		1102-131-M	Ja
Lianselva	136-16-R	Liten	Moderat	Risiko	Vandringshindre		Ja
Einardalselv	136-20-R	Liten	Moderat	Ingen	Rømt fisk		Ja
Straumselva nedre	136-23-R	Middels	Moderat	Risiko	Jordbruk		Ja
Bekker på Stokøya, Linesøya og bekker til Linesfjorden/Paulen	136-3-R	Middels	Moderat	Risiko		1102-129-M	Ja
Litjvatnet Refsnes	136-41870-L	Liten	Moderat	Risiko	Vandringshindre	1102-132-M	Ja
Nordskjørelva	136-61-R	Liten	Moderat	Ingen	Lakselus		Ja
Hofstadelva nedre	136-62-R	Liten	Svært god	Risiko		1102-265-M	Ja
Hofstadelva øvre	136-64-R	Liten	Svært god	Risiko		1102-265-M	Ja
Vettavikbekken / Storvikbekken	137-67-R	Liten	God	Risiko	Landbruk, vandringshinder	1102-261-M 1102-262-M	Ja

Tabell 10 Registrerte ikke avsluttede tiltak relatert til spredt avløp i Åfjord kommune. Henter fra vann-nett.no 20.08.20.

Tiltaks ID	Tiltaksnavn	Tiltakstype	Omfatter	Tidsrom/ status	Virkemiddel	Virkemiddeleier
1102-127-M	Åfjord kommune - oppgradering av avløpsanlegg langs Hubekken	Utbedring av separate avløpsanlegg i mindre følsomt område	Oppgradering av separate anlegg	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-129-M	Kartl. og registr. spredte avløp-elv-Åfjord	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-130-M	Kartl. og registr. spredte avløp-elv-Åfjord	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-131-M	Kartl. og registr. spredt avløp-elv-Åfjord	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-132-M	Åfjord kommune - kartlegging og registrering av avløp i spredt bebyggelse - innsjø	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-133-M	Kartl. og registr. spredt avløp-kyst-Åfjord	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-137-M	Probl.kartl. spredt avløp-elv-Åfjord	Forbedring av kunnskaps-grunnlaget	Prøvetaking	Startet 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-248-M	Kartlegging & registrering spredte avløp-kyst-Roan	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-261-M	Roan kommune - kartlegge spredte avløp i hyttebebyggelse langs Vettavikbekken/Storvikbekken	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-262-M	Roan kommune - kartlegging av spredte avløp langs	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune

Tiltaks ID	Tiltaksnavn	Tiltakstype	Omfatter	Tidsrom/ status	Virkemiddel	Virkemiddeleier
	Vettavikbekken/Storvikbekken					
1102-265-M	Roan kommune - kartegging av spredte avløp ved Hofstadelva	Forskrifter og tilsyn	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1107-1217-M	MT87 Kart- og planlegging spredt avløp i Kiransundet	Informasjon og kompetansebygging	Prøvetaking og informasjon	Foreslått 2016-2021	Frivillig	Kommune
1107-1250-M	MT87 Kart- og planlegging spredt avløp Bessaker havn	Forbedring av kunnskapsgrunnlaget	Prøvetaking	Foreslått 2022-2027	Naturmangfoldloven § 8	Kommune
1107-1419-M	Etablering av nytt avløpsanlegg med slamavskiller og utslipp i sjø Stokksund	Oppgradering av avløpsnett	Nytt avløpsanlegg med tilkobling av spredt avløp	Startet 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 13	Kommune
1107-1532-M	MT87 Kart- og planlegging spredt avløp - Linesøya havn	Forbedring av kunnskapsgrunnlaget	Prøvetaking	Foreslått 2022-2027	Naturmangfoldloven § 8	Kommune
1107-1533-M	MT87 Kart- og planlegging spredt avløp - Åfjord	Forbedring av kunnskapsgrunnlaget	Prøvetaking	Foreslått 2016-2021	Naturmangfoldloven § 8	Kommune
1107-1686-M	Kopling til ledningsnett-kyst-Roan	Tilknytning av separate avløp til kommunalt nett	Felles avløpsledning for private anlegg med utslipp i område uten brukerinteresser	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1107-1687-M	Oppgradering av spredte avløp-kyst-Roan	Utbedring av separate avløpsanlegg i mindre følsomt område	Oppgradering av private avløpsanlegg	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1107-1689-M	Kommunalt avløpsanlegg Bessaker	Tiltak renseanlegg	Rensing av avløpsvann fra kommunalt nett og forlengelse av utslippsledning	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 13	Kommune
1107-1690-M	Avløpsanlegg Monstad	Tilknytning av separate avløp til kommunalt nett	Tilknytning av separate avløpsanlegg og forlengelse av utslippsledning	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune

Vedlegg 3: Tiltakssoner, påvirkede vannforekomster og tiltak – Ørland kommune



Figur 7 Tiltakssoner Ørland kommune

Tabell 11 Vannforekomster i Ørland kommune som er registrert som påvirket av forurensning fra avløp i spredt bolig- og fritidsbebyggelse hvor økologisk tilstand er dårligere enn god, eller hvor tilstanden er god og det er foreslått tiltak. Henter fra vann-nett.no 07.07.20.

Vannforekomst navn	Vannforekomst ID	Påvirknings-grad	Økologisk tilstand	Risiko-vurdering	Annen hoved påvirkning	Tiltak	Miljømål oppnås
Kråkvåg havn	0320011100-2-C	Liten	Moderat	Risiko	Industri Molo hindrer vannutskifting	1102-188-M	2027-2033 §9 - Utsatt frist av tekniske årsaker
Vågen, Storfosna	0320011100-7-C	Middels	Moderat	Risiko	Jordbruk		2027-2033 §9 - Utsatt frist av tekniske årsaker
Bålsfjorden - Sandnesvågen	0321000032-4-C	Middels	Moderat	Risiko		1102-33-M	Ja
Holkjela	0321020102-C	Middels	Moderat	Risiko		1102-33-M	Ja
Eidselva	133-28-R	Middels	Moderat	Risiko	Vandringshinder Jordbruk	1102-26-M	Ja
Kalvåbekken	133-34-R	Liten	Moderat	Risiko	Søppelfylling, Landbruk	1102-157-M	Ja
Eidsvatnet	133-37048-L	Middels	Moderat	Risiko		1102-25-M	Ja
Tilløpsbekker Eidsvatnet	133-61-R	Middels	Moderat	Risiko		1102-26-M	Ja
Biskopbekken	133-64-R	Middels	Ikke relevant	Risiko	SMVF	1102-156-M 1102-160-M	2027-2033 §9 - Utsatt frist av tekniske årsaker
Leirdalsbekken	133-65-R	Liten	Ikke relevant	Risiko	SMVF		2027-2033 §9 - Utsatt frist av tekniske årsaker
Røstadelva	133-68-R	Stor	Ikke relevant	Risiko	SMVF	1102-160-M 1102-161-M 1102-179-M 1102-180-M	2027-2033 §9 - Utsatt frist av tekniske årsaker
Reitbekken	133-93-R	Liten	Moderat	Risiko	Vandringshinder		Ja
Rusasetvatnet bekkefelt	133-95-R133	Liten	Moderat	Risiko	Vandringshinder		2027-2033 §9 - Utsatt frist, uforholdsmessig kostnadskrevende

Vannforekomst navn	Vannforekomst ID	Påvirknings-grad	Økologisk tilstand	Risiko-vurdering	Annen hoved påvirkning	Tiltak	Miljømål oppnås
Dalabekken	133-96-R	Middels	Moderat	Risiko		1102-156-M 1102-159-M	Ja
Ryaelva	134-21-R	Liten	God	Ingen		1102-26-M	Ja
Tilløpselver til Brekkevatnet	134-25-R	Middels	Moderat	Risiko		1102-26-M	Ja
Ryvatnet	134-36971-L	Liten	God	Risiko	Gjedde	1102-25-M	Ja
Liavatnet	134-36977-L	Liten	Moderat	Ingen		1102-25-M	Ja
Kottengsvatnet	134-36994-L	Liten	God	Ingen		1102-25-M	Ja
Brekkevatt	134-37015-L	Middels	Moderat	Risiko	Fisk	1102-25-M	Ja
Bekk til Kottengsvatnet	134-41-R	Middels	Moderat	Risiko		1102-26-M	Ja
Bekker til Ryvatnet	134-43-R	Liten	God	Ingen		1102-26-M	Ja
Teksdalselva nedre del	134-47-R	Liten	Ikke relevant	Risiko	SMVF		2027-2033 §9 - Utsatt frist av tekniske årsaker
Laugaelva	134-51-R	Liten	Ikke relevant	Risiko	SMVF		§10 - Uforholdsmessig kostnadskrevende å nå miljømålet (SMVF)
Storelva	134-55-R	Middels	God	Risiko		1102-26-M	Ja
Botngårdselva	134-64-R	Liten	Dårlig	Risiko	Fisk	1102-26-M	Ja
Store Gjølgevatt	134-659-L	Middels	Ikke relevant	Risiko	SMVF	1102-25-M	§10 - Ikke teknisk gjennomførbart (SMVF)
Djupelva	134-66-R	Liten	Moderat	Risiko	Landbruk	1102-26-M	Ja
Bekker til havet Valsøya - Lysøysundet	134-67-R	Middels	God	Risiko			Ja
Kystbekker landbrukspåvirkede ved Nes	134-77-R	Middels	Moderat	Risiko		1102-26-M	Ja

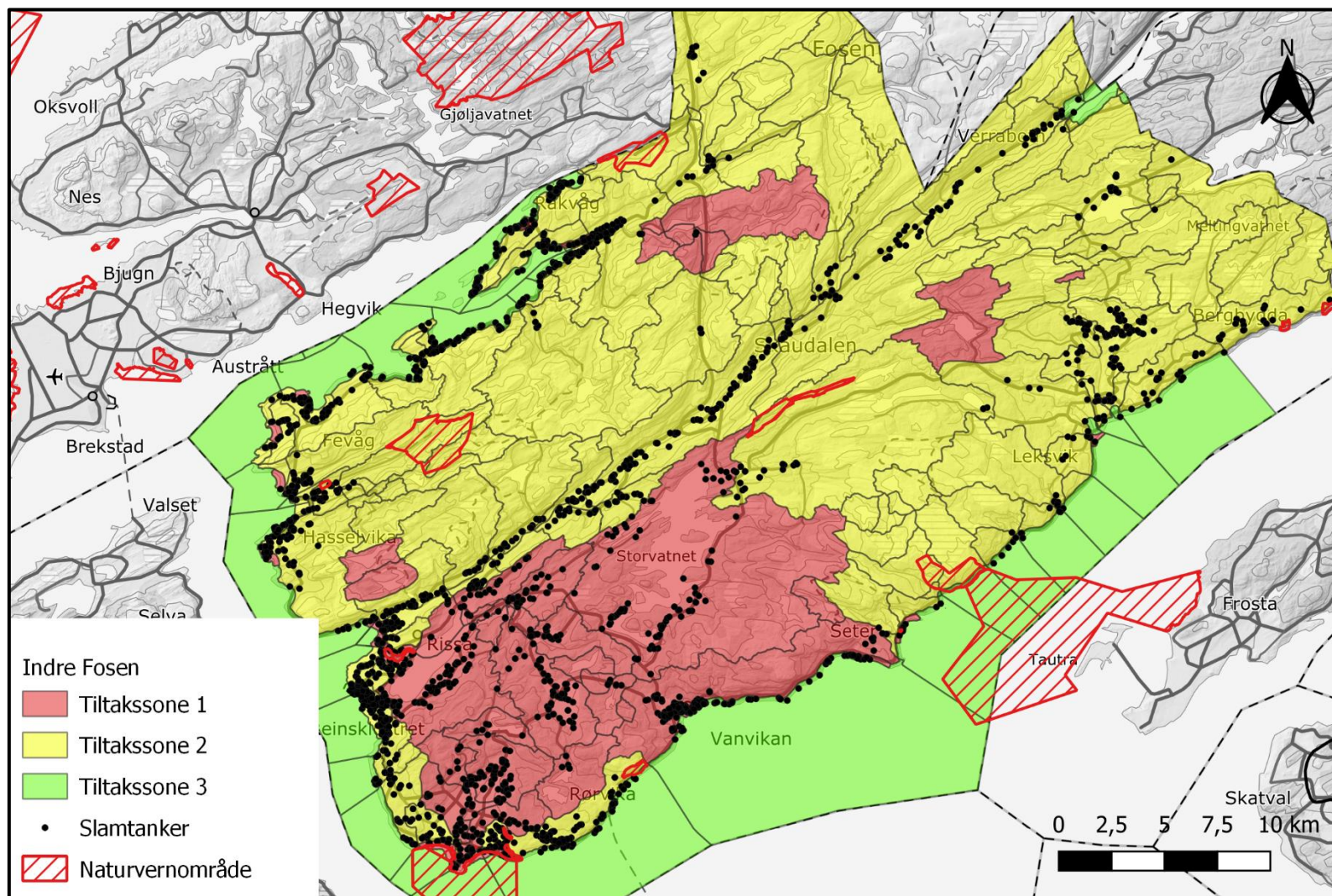
Vannforekomst navn	Vannforekomst ID	Påvirknings-grad	Økologisk tilstand	Risiko-vurdering	Annen hoved påvirkning	Tiltak	Miljømål oppnås
Steinvikbekken	134-78-R	Middels	Moderat	Risiko		1102-26-M	Ja
Storlibekken	134-80-R	Middels	Moderat	Risiko		1102-26-M	Ja
Klakksbekken	134-81-R	Middels	Moderat	Risiko		1102-24-M 1102-26-M 1102-27-M	Ja
Store Gjølgevatn, tilløpsbekker sør	134-85-R	Liten	Svært god	Risiko	Bilopphuggeri	1102-26-M	Ja
Kystbekker Ørland nord og vest	134-91-R	Liten	Ikke relevant	Risiko	SMVF	1102-156-M 1102-172-M	2027-2033 §9 - Utsatt first av tekniske årsaker
Oldelva	135-107-R	Middels	Dårlig	Risiko	Rømt fisk	1102-26-M	Ja

Tabell 12 Registrerte ikke avsluttede tiltak relatert til spredt avløp i Ørland kommune. Henter fra vann-nett.no 07.07.20.

Tiltaks ID	Tiltaksnavn	Tiltakstype	Omfatter	Tidsrom/ status	Virkemiddel	Virkemiddeleier
1102-25-M	Bjugn kommune - Kartlegging og registrering av avløp i nedslagsfeltene til Eidsvatnet, Ryvatnet og Liavatnet	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Planlagt 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-156-M	Oppgradering spredt avløp-elv-Ørland	Utbedring av separate avløpsanlegg i mindre følsomt område	Oppgradering av private avløpsanlegg	Startet 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-157-M	Ørland kommune - oppgradering av spredte avløp ved Kalvåbekken	Utbedring av separate avløpsanlegg i mindre følsomt område	Oppgradering av private avløpsanlegg	Foreslått 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-159-M	Sanering private løsn. m. slamavskillere-elv-Ørland	Oppgradering av avløpsnett	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 13	Kommune
1102-160-M	Økt forlengelse av ledningsnett-elv-Ørland	Tilknytning av separate avløp til kommunalt nett	Oppgradering av private avløpsanlegg og tilknytning til kommunal ledning	Utsatt 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-161-M	Rehabilitering av dårlig avløpsnett-elv-Ørland	Oppgradering av avløpsnett	Utbedring av kommunal ledning	Startet 2022-2027	Forurensningsforskriftens kap. 13	Kommune
1102-172-M	Forlengelse kommunalt ledningsnett-elv-Ørland	Tilknytning av separate avløp til kommunalt nett	Forlenge kommunalt avløpsnett	Utsatt 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-179-M	Kildesporing av ulovlige tilkoplinger-elv-Ørland	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune
1102-180-M	Skifte av avløpsnett og kummer-elv-Ørland	Oppgradering av avløpsnett	Utbedring av kommunal ledning og kummer	Foreslått 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 13	Kommune
1102-188-M	Kartl. og registr. spredt avløp-kyst-Ørland	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet 2016-2021	Forurensningsforskriftens kap. 12	Kommune

Tiltaks ID	Tiltaksnavn	Tiltakstype	Omfatter	Tidsrom/ status	Virkemiddel	Virkemiddeleier
1102-24-M	Problemkartlegging spredte avløp Bjugn	Forbedring av kunnskaps-grunnlaget	Prøvetaking	Planlagt 2016-2021	Naturmangfold-loven § 8	Kommune
1102-25-M	Bjugn kommune - Kartlegging og registrering av avløp i nedslagsfeltene til Eidsvatnet, Ryvatnet og Liavatnet	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Planlagt 2016-2021	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-26-M	Bjugn kommune - kartlegging og registrering av avløp i spredt bebyggelse	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet 2016-2021	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-27-M	Oppgradering spredte avløp i Bjugn-elv	Utbedring av separate avløps-anlegg i mindre følsomt område	Oppgradering av private avløpsanlegg	Foreslått 2016-2021	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-33-M	Kartlegging & registrering spredt avløp-kyst-Bjugn	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet 2016-2021	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune

Vedlegg 4: Tiltakssoner, påvirkede vannforekomster og tiltak – Indre Fosen kommune



Figur 8 Tiltakssoner Indre Fosen kommune

Tabell 13 Vannforekomster i Indre Fosen kommune som er registrert som påvirket av forurensning fra avløp i spredt bolig- og fritidsbebyggelse.
Henter fra vann-nett.no 12.08.20.

Vannforekomst navn	Vannforekomst ID	Påvirknings-grad	Økologisk tilstand	Risiko-vurdering	Annen hoved påvirkning	Tiltak	Miljømål oppnås
Fevågbukta	0320040200-3-C	Liten	Moderat	Ingen	Kommunalt utslipp	1102-214-M	Ja
Råkvågen	0320040400-2-C	Liten	Moderat	Ingen	Kommunalt utslipp	1102-216-M	Ja
Botn	0320040500-5-C	Middels	Dårlig	Risiko	Landbruk, kommunalt utslipp	1102-67-M	Etter 2033 Utsatt frist § 9 pga. naturforhold
Strømmen i Rissa	0320040500-6-C	Middels	Moderat	Risiko		1102-217-M	2027-2033 Utsatt frist § 9 pga. naturforhold
Langbekken	131-25-R	Liten	Moderat	Risiko	Stor fare for feil på eldre kommunal ledning	1107-1109-M	Ja
Tetlibekken	131-61-R	Liten	Moderat	Ingen	Landbruk		Ja
Bliksåsbekken	131-74-R	Middels	Moderat	Risiko	Landbruk, SMVF	1102-205-M	SMVF, god økologisk tilstand ikke realistisk
Skråstadbekken	131-76-R	Middels	God	Risiko	Landbruk, SMVF	1102-205-M	SMVF, god økologisk tilstand ikke realistisk
Prestelva	131-77-R	Middels	Dårlig	Ingen	Lakselus	1102-66-M	Ja
Skauga midtre del	132-12-R	Middels	Moderat	Risiko	Vannkraft, jordbruk	1102-64-M	2027-2033 Utsatt frist § 9 av tekniske årsaker
Refsåa	132-34-R	Stor	Moderat	Risiko		1102-64-M	Ja
Dørndalsvatnet	132-37158-L	Liten	Moderat	Ingen			Ja
Tilløpsbekker til Botn: Kora-, Bergs-, Fessabekken	132-39-R	Middels	Moderat	Ingen		1102-65-M	Ja
Denstadelva/ Hermstadelva	132-40-R	Middels	Moderat	Ingen	Vandringshindre	1102-69-M	2027-2033 Utsatt frist § 9 av tekniske årsaker
Sidebekker til Skauga	132-42-R	Liten	God	Ingen		1102-65-M	Ja

Vannforekomst navn	Vannforekomst ID	Påvirknings-grad	Økologisk tilstand	Risiko-vurdering	Annen hoved påvirkning	Tiltak	Miljømål oppnås
fra Sørøst							
Bubekken	132-45-R	Liten	Moderat	Ingen	Skytefelt (sanert)	1102-65-M	Ja
Tilløpsbekker til Omundvatnet	132-65-R	Liten	Moderat	Ingen	Jordbruk		Ja
Sidebekker til Denstadelva	132-67-R	Liten	Moderat	Risiko	Landbruk		Ja
Skauga nedre del	132-77-R	Middels	Ikke relevant	Risiko	SMVF	1102-206-M	SMVF, god økologisk tilstand ikke realistisk
Bekk ved Skau	132-78-R	God	God	Risiko		1102-68-M	Ja
Flytelva, øvre	132-84-R	Middels	Dårlig	Ingen		1102-205-M	Ja
Flytelva	132-85-R	Middels	Dårlig	Risiko	Sjøpelfylling, jordbruk	1102-208-M	2027-2033 Utsatt frist § 9, uforholdsmessig kostnadskrevende
Hårbergselva	132-86-R	Middels	Svært god	Risiko		1102-65-M	Ja
Hasseleva, nedre del	132-87-R	Liten	Moderat	Risiko	Lakselus, landbruk		Ja
Storvatnet	132-950-1-L	Liten	Ikke relevant	Risiko	SMVF	1107-1239-M	§10 - Ikke teknisk gjennomførbart
Fjølvikbotten	132-950-3-L	Liten	Svært god	Ingen		1107-1239-M	Ja
Djupvikbekken	133-32-R	Liten	Moderat	Risiko	Vandringshinder		2027-2033 Utsatt frist § 9 av tekniske årsaker
Sørfjorden, små tilløpsbekker	133-42-R	Liten	Moderat	Ingen		1102-94-M	Ja
Fevågsbekken og Kvernbekken	133-53-R	Liten	Moderat	Ingen		1102-207-M 1107-1684-M	Ja

Tabell 14 Registrerte ikke avsluttede tiltak relatert til spredt avløp i Indre Fosen kommune. Henter fra vann-nett.no 12.08.20.

Tiltaks ID	Tiltaksnavn	Tiltakstype	Omfatter	Tidsrom/ status	Virkemiddel	Virkemiddeleier
1102-205-M	Rissa kommune - Kartlegging og registrering spredte avløp	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-206-M	Rissa kommune - Kartlegging og registrering spredte avløp langs nedre deler av Skauga	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-207-M	Rissa kommune - kartlegge spredte avløp langs Fevågsbekken og Kvernbecken	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Planlagt	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-208-M	Tilkobling kommunalt kloaknett-elv-Rissa	Tilknytning av separate avløp til kommunalt nett	Utvidelse av kommunalt avløpsnett	Foreslått	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-214-M	Kartlegging div. diffus avrenning-kyst-Rissa	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Foreslått 2016-2021	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-216-M	Kartl. og registr. spredte avløp-kyst-Rissa	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-217-M	Kartl. og registr. spredte avløp-kyst-Rissa	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-64-M	Rissa kommune - kartlegging av spredte avløp langs div. bekker	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-65-M	Rissa kommune - kartlegge spredte avløp langs div. bekker	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Planlagt	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-66-M	Rissa kommune - kartlegge spredte avløp langs Prestelva	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Startet	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-67-M	Kartl. og registr. spredt avløp-kyst-Rissa	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Planlagt 2016-2021	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune

Tiltaks ID	Tiltaksnavn	Tiltakstype	Omfatter	Tidsrom/ status	Virkemiddel	Virkemiddeleier
1102-68-M	Probl.kartl. spredt avløp-elv-Rissa	Forbedring av kunnskapsgrunnlaget	Prøvetaking	Planlagt	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-69-M	Rissa kommune - kartlegging av spredte avløp langs Denstadelva/Hermstadelva	Kart- og planlegging spredt avløp	Oppryddingsplan spredt avløp	Planlagt	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1102-94-M	Probl.kartl. finne kilde til høy TKB, KOF, N og P -elv-Rissa	Forbedring av kunnskapsgrunnlaget	Prøvetaking	Planlagt	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1107-1109-M	Tilknytning til kommunalt avløp i Vanvikan	Tilknytning av separate avløp til kommunalt nett	Gjennomgang av hvilke anlegg som gjenstår og oppfølging av disse	Startet 2022-2027	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1107-1239-M	Opprydding i spredte avløp i henhold til hovedplan for avløp og vannmiljø - Fjølvikbotn	Utbedring av separate avløps-anlegg i følsomt og normalt område	Oppgradering av private avløpsanlegg	Foreslått	Forurensnings-forskriftens kap. 12	Kommune
1107-1684-M	Separere overvann fra avløp i Fevåg	Oppgradering av avløpsnett	Utbedring av kommunalt avløpsnett	Foreslått	Forurensnings-forskriftens kap. 13	Kommune



FOSEN PLAN OG MILJØ AS
Bjørgranlia 21
7190 BESSAKER

Vår dato:	02.11.2020	Vår referanse:	201873717-7	Vår saksbehandler:
Deres dato:	25.09.2020	Deres referanse:		Asle Rebbestad

Trøndelag kommunes svar på Høring og offentlig ettersyn av forslag til Tiltaksplan for spredt avløp 2021-2027 for Nordre Fosen Vannområde

Kommunene Osen, Åfjord, Indre Fosen og Ørland kommune har gått sammen og laget et forslag til en plan 2021-2027 for opprydning i spredt avløp for Nordre Fosen Vannområde.

Tiltaksplanen har følgende mål:

Innen tidsfristen for hver enkelt tiltakssone, og senest i 2033, skal:

- alle spredte avløpsanlegg som ikke tilfredsstiller dagens renskrav være utbedret eller tilknyttet kommunalt nett.
- forurensning fra avløp være begrenset så mye at målet om god økologisk tilstand i vannforekomstene kan nås

I vannregion Trøndelag er forurensning fra avløp en hovedutfordring. Kommunene er gjennom nasjonale føringer for vannforvaltningen pålagt å prioritere avløpstiltak høyt i kommende plan-periode. Vi ser derfor svært positivt på at kommunene Osen, Åfjord, Indre Fosen og Ørland kommune har gått sammen og laget en plan 2021-2027 for opprydning i spredt avløp.

Som forurensningsmyndighet har kommunene ansvar for å overvåke miljøtilstanden i vassdrag og sjø, og om nødvendig iverksette miljøtiltak innenfor eget myndighets- og virksomhetsområde. Opprydding i private avløpsanlegg er et svært viktig tiltak i denne sammenhengen. En slik tiltaksplan er et godt strukturert utgangspunkt, og viktig redskap for måloppnåelse i det vannmiljøarbeid som må gjøres.

Dette er en ambisiøs tiltaksplan som krever et godt samarbeid både på tvers av kommunegrenser og innad i den enkelte kommune mellom ulike seksjoner. Skal en lykkes må innbyggerne informeres, motiveres og aktiviseres, og de nødvendige stillingsressurser må på plass i de respektive kommuner.

Vi ønsker at kommunene i Nordre Fosen vannområdet skal lykkes i å få forslaget godkjent, implementert og gjennomført på en god måte til beste for innbyggerne og vannmiljøet i området.

Med vennlig hilsen

Trøndelag fylkeskommune
Seksjon Kommunal

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Asle Rebbestad
Saksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Mottakere:

FYLKESMANNEN I TRØNDELAG
FOSEN PLAN OG MILJØ AS

Kopimottakere:

Bendik Eithun Halgunset, Seksjon Regional

SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
13/20	Utvalg Vekst / utvikling	23.11.2020

KOMMUNALE GEBYR OG AVGIFTER - TEKNISKE TJENESTER 2021

Rådmannens innstilling

Utvalg for vekst og utvikling vedtar utkast til gebyr og avgifter for Åfjord kommune, datert 17.11.2020. Det innebærer at gebyrene innenfor selvkostområdene beholdes uendret, bortsett fra tjenesteområdet renovasjon og slamtømming hvor satser vedtatt av representantskap og styre legges til grunn for fastsetting av gebyr og avgiftsnivå for 2021.

Kommunale satser for husleie, samt kai og havneavgifter reguleres med 2,7%, som er anslag for kommunal deflator for 2021. Justeringen av husleie skal skje fra og med 01.03.2021.

Sakens bakgrunn og innhold

Årlig justering av gebyrsatser for kommunale tjenester i forbindelse med budsjettbehandling 2021.

Følgende satser er gjenstand for behandling:

- Vann og avløp
- Renovasjon
- Slamtømming
- Kaiavgifter
- Byggesak
- Oppmåling
- Feietjenesten
- Omsetning/ tilsyn av fyrverkeri
- Kommunale utleieboliger

Folkehelsevurdering

Gebyrjusteringen har ingen direkte påvirkning på folkehelsen annet enn at rent vann samt avløp i ordnede system er viktig også i et folkehelseperspektiv.

Administrasjonens vurdering

Rådgivingselskapet Envidan Momentum AS ble høsten 2020 engasjert for å gjennomgå Åfjord kommunes selvkostområder. Utgangspunktet for gjennomgangen var kommunens stillingsbudsjetter, størrelse på fond samt planlagte investeringer innenfor de ulike ansvarsområdene.

Vann og avløp:

Åfjord kommune har ca. 3 mill på avløpsfond og ca 6. mill på vannfond i 2020. Vi vet at årets drift vil redusere både vann og avløpsfondet, men sannsynligvis ikke nok til å kunne forsvare en gebyrøkning i 2021. Åfjord kommune har de siste årene ikke klart å gjennomføre investeringsbeslutninger i henhold til vedtak, budsjett og økonomiplaner, med den konsekvens at fondene har vokst. Kommuner er pålagt en viss rullering (5 år) på midlene som settes av på fond. Selv om Åfjord kommune klarer å redusere sine fond i 2020, og har forholdsvis store investeringer på gang i årene fremover, anbefaler Envidan likevel at Åfjord kommune lar være å øke gebyrene i 2021, og beholder dem på samme nivå som i 2020.

Renovasjon.

Gebyr for renovasjon justeres i tråd med vedtak av gjort av representantskapet i Fosen Renovasjon.

Gebyr for slamtømming justeres i tråd med vedtak av gjort av representantskapet i Fosen Renovasjon.

Feiing

Gebyr for feiing justeres i tråd med styrevedtak og prisjustering fra Fosen brann og redningstjeneste. Fosen brann og redningstjeneste har varslet at feiegebyr holdes på samme nivå som 2020, dvs ingen økning for 2021.

Byggesak, plan, kart og oppmåling.

Innenfor dette selvkostområdet går byggesak i pluss, og de andre områdene i minus. Dette er forholdsvis normalt for små kommuner, der omfang av planbehandling svinger stort fra år til år, det samme innenfor oppmåling. 2020 var det første driftsåret etter sammenslåingen og det første året hvor stillingsbudsjettene ble forsøkt justert slik at de skal samsvare med selvkostområdenes kontoplan. Det kan være at vi må gjøre justeringer når vi har høstet erfaringer fra det første driftsåret i nye kommune. Anbefalingene fra Envidan er uansett å holde avgiftene uendret, bortsett fra lovpålagte avgifter som fastsettes av statlige og regionale myndigheter.

Kai og havneavgifter

I forbindelse med kommunesammenslåingen ble gebyr for varer over kommunal kai harmonisert i gamle Åfjord og Roan. Administrasjonen foreslår en prisøkning tilsvarende anslag på kommunal deflator for 2021 på 2,7% for kai og havneavgifter.

Søknad om omsetning av fyrverkeri

Søknad om omsetning av fyrverkeri fastsettes av Fosen brann og redningstjeneste. De signaliserer at gebyrene holdes fast på samme nivå som 2020. Vi foreslår derfor at Åfjord kommune beholder samme satser som i 2020 for søknad om omsetning av fyrverkeri, og tilsyn.

Utleieboliger/ leiligheter

Husleien på alle utleieenheter økes med 2,7% som er anslag på kommunal deflator for 2021. Husleieøkning gjøres gjeldende fra 01.03.2021.

Oppsummering.

Administrasjonen har valgt å følge råd fra Envidan med tanke på justering av gebyr på selvkostområdene, selv om vi var usikre, spesielt innenfor vann og avløpsområdet. Vi vet det kommer en del investeringer de kommende år. Vi vurderte å foreslå en mindre økning i 2021 for å unngå større hopp i avgiftsområdene fremover.

I forbindelse med kommunesammenslåingen ble det satt en ny organisasjon fra 01.01.2020. Vi har ikke direkte sammenlignbare budsjetter fra tidligere år og organisasjonen trenger litt tid på å fa «satt seg». Gitt ovennevnte og størrelse/ rullering av midler på fond, valgte administrasjonen følge rådene fra Envidam om å holde gebyrene på selvkostområdene faste.

Vedlegg

1 Kommunale gebyr og avgifter 2021



ÅFJORD
KOMMUNE

Kommunale gebyrer og avgifter 2021

Landbruk og tekniske tjenester

Utkast 17.11.2020



Innhold

1	Generelle regler	3
1.1	Grunnlag	3
1.2	Gyldighet	3
1.3	Betalingsbestemmelser	3
1.4	Betalingsfrist	3
1.5	Urimelig gebyr	4
1.6	Klageadgang	4
2	Priser for vann og avløp	5
2.1	Engangsgebyr for tilknytning	5
2.2	Årlig gebyr for vann og avløp	6
3	Renovasjon og slamtømming	10
4	Feiling	11
5	Byggesaksbehandling	12
5.1	Søknadsfrie tiltak som må registreres	12
5.2	Søknadspliktige tiltak – ett-trinns søknad	12
5.3	Rammetillatelse / Tillatelse til igangsetting	13
5.4	Driftsbygg i landbruket (nybygg og tilbygg)	14
5.5	Øvrige søknadspliktige tiltak	15
5.6	Behandling av utslippssøknader	15
5.7	Oppfølging av ulovlige tiltak	16
5.8	Saksbehandling etter medgått tid	17
5.9	Behandling av dispensasjoner	17
6	Planbehandling	18
6.1	Reguleringsplan	18
6.2	Øvrige bestemmelser	19
6.3	Tekniske planer i tilknytning til reguleringsplaner (vei, vann, kloakk)	19
7	Delingssaker	20
8	Seksjonering av eiendom	20
9	Gebyr for oppmålingsarbeid	21
9.1	Oppmåling av uteareal på eierseksjon	22
9.2	Oppretting av anleggseiendom	22
9.3	Registrering av jordsameie	22
9.4	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	22
9.5	Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering	22
9.6	Grensejustering	23
9.7	Arealoverføring	23

9.8	Klarlegging av grenser	24
9.9	Gebyr etter medgått tid/reduksjon i gebyrer/betalingstidspunkt.....	24
10	Konsesjons- og delingssaker (jf. jordloven §2)	25
11	Avgifter for bruk av kommunale kaier	26
12	Søknad om omsetning av fyrverkeri	27

Ny tekst/endringer i dokumentet er merket med rød skrift.

Tekst som skal slettes er merket med blå skrift.

UTKAST

1 Generelle regler

1.1 Grunnlag

Gebyrene gjenspeiler kommunens gjennomsnittlige kostnad til saksbehandling og tilsyn. **Gebyrene hjemles i Forskrift om vann- og avløpsgebyrer, Forskrift om gebyr i medhold av plan- og bygningsloven, matrikkellova og eierseksjonsloven og Lokal forskrift om havneregulativ med bestemmelser og tariff for havner i Åfjord.** Det gjelder saksbehandling og tilsyn etter plan- og bygningsloven, matrikkelloven og eierseksjonsloven, lov om kommunale vass- og kloakkavgifter og forskrift om begrensning av forurensning. I tillegg til gebyrer som kommunen krever inn på vegne av andre offentlige myndigheter, som blant annet tinglysingsgebyr.

1.2 Gyldighet

Regulativet gjelder fra 01.01.2021. Med mindre noe annet er opplyst, beregnes gebyrene etter prisene som gjelder når kommunen mottar søknaden/rekvisisjonen.

For søknad om igangsetting/endring med mer, benyttes prisene som gjelder til enhver tid. Det gjelder selv om rammetillatelsen er gebyrbelagt etter eldre priser.

For forslag til reguleringsplaner- og endringer, beregnes gebyret etter prisene som gjelder når planforslaget sendes inn komplett.

1.3 Betalingsbestemmelser

Alle som får utført tjenester etter dette regulativet skal betale gebyr.

Avslåtte søknader etter kap. 6-8, uten behov for tilsyn, gis reduksjon i behandlingsgebyret på 20 %.

Man kan slippe gebyr for behandling av tiltak til allmennyttige formål (gebyret kan frafalles av rådmannen).

Rådmannen kan redusere eller frafalle gebyr når særlige grunner foreligger.

1.4 Betalingsfrist

Gebyret skal betales 30 dager etter mottak av faktura. Etter forfall oversendes kravet til innfordring for rettslig inndriving, jf. lov om inkassovirksomhet og annen inndriving av forfalte pengekrav. Ved for sen betaling kan det kreves forsinkelsesrenter etter lov om renter ved forsinket betaling.

1.5 Urimelig gebyr

Det er ikke klageadgang på gebyrfastsettelsen i den enkelte sak der gebyret er hjemlet i plan- og bygningsloven § 33-1, matrikkelloven § 32 eller eierseksjonsloven § 15.

Hvis gebyret anses å bli åpenbart urimelig i forhold til arbeidet og kostnadene kommunen har hatt med saken, eller anses åpenbart urimelig av andre grunner, kan kommunen etter egen vurdering, eller etter skriftlig søknad, fastsette annet gebyr enn det som framgår av regulativet. Formannskapet behandler søknaden. Søknad om nedsettelse av gebyret utsetter ikke betalingsfristen.

1.6 Klageadgang

Det er mulig å klage på kommunens fastsettelse av gebyr, hvis man har søkt om reduksjon eller frafall av gebyret. Klagen skal sendes til Åfjord kommune, som videresender den til fylkesmannen. Dette er i henhold til forvaltningsloven.

2 Priser for vann og avløp

Arealet som skal beregnes (kvadratmeter / m²) er bruksarealet i bygningen. Det vil si arealet på innsiden av ytterveggene, med romhøyde over 1,9 meter.

Alle priser er inkludert merverdiavgift (MVA / moms).

2.1 Engangsgebyr for tilknytning

Vann

Tabell 2.1

Tilknytningsavgift vann:	
Leilighet /bolig/boenhet/ fritidsbolig	13 200
Tillegg for ekstra leilighet	13 200
Anneks over 40 m ² (frittstående bygning for overnatting)	13 200

Under 40 m ² betales det ikke tilknytningsavgift	0
Garasje/uthus ingen tilknytningsavgift eller årsavgift	0
Campingplasser betaler tilknytning for kun første hytte	13 200
Tilknytning næringsbygg, driftsbygg, offentlig virksomhet osv. pr. enh.	13 200

Avløp

Tabell 2.2

Tilknytningsavgift avløp:	
Leilighet /bolig/boenhet/ fritidsbolig	13 200
Tillegg for ekstra leilighet	13 200
Anneks over 40 m ² (frittstående bygning for overnatting)	13 200
Under 40 m ² betales det ikke tilknytningsavgift	0
Garasje/uthus ingen tilknytningsavgift eller årsavgift.	0
Campingplasser betaler tilknytning for kun første hytte.	13 200
Tilknytning næringsbygg, driftsbygg, offentlig virksomhet osv. pr. enh.	13 200

Anneks / Hytter / Fritidshus

Satsen gjelder også for fritidshus som benytter utvendig vannpostkran.

Abonnenten betaler framlegging og vedlikehold av ledningene. Det kan søkes om tilskudd iht. sanitærreglement.

Noen ganger kan kommunen bygge ut vannforsyning der regelverket tilsier at det skal være en privat utbygging. I slike tilfeller gjelder høy sats for tilknytningsavgiften for fritidsboliger. Denne prisen er 65 000 kroner.

2.2 Årlig gebyr for vann og avløp

Den årlige vann- og avløpsavgiften skal dekke kommunens drift, vedlikehold og investeringer til kommunale vann- og avløpsanlegg. Avgiften består av to deler:

- 1) En fast del, som er lik for alle.
- 2) En variabel del, der man betaler etter målt eller estimert forbruk. Estimert forbruk beregnes ut fra bruksarealet i bygget. Det vil si arealet på innsiden av ytterveggene. Areal der takhøyden er lavere enn 1,9 meter skal ikke regnes med.

Vann

Tabell 2.3

Bolighus:	
Fast for bolig/boenhet/leilighet/sokkel under 60 m2	3 380
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	18,49
Forbruksdel beregnet 130 m3	2 403
Fast for bolig/boenhet/leilighet/sokkel over 60 m2	3 380
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	18,49
Forbruksdel beregnet 180 m3	3 328
Ingen årsavgift for anneks forutsatt uttatt over felles måler	0
Garasje/uthus ingen tilknytningsavgift eller årsavgift.	0
Tillegg for svømmebasseng inntil 100 m3	1 849
Næringsbygg, driftsbygninger institusjoner og offentlige bygg:	
Fastavgift driftsbygg. Enheter fases ut. Alt over på måler	3 380
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	18,49
Alternativ beregning:	
0,9-10 GDE (gjødseldyrenhet / utskilt mengde fosfor)	2 089
10-19,9 GDE	5 491
20-29,9 GDE	8 874

For hver 10 GDE over 30 GDE	3 402
Fast for næringsbygg, offentlig virks. osv. pr. enh.	3 380
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	18,49
Hytter og fritidshus:	
Fast for hytter og fritidshus	3 380
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	18,49
Forbruksdel beregnet 60 m3	1 109
Fast for vannpost pr. abonnent	3 380
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	18,49
Forbruksdel beregnet 30 m3 pr. abonnent	555
Campingplasser betaler fastavgift kun for første hytte. Forutsatt måler	3 380
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	18,49
Annet:	
Avstenging av vannabonnement	2 265
Gebyr for purring av avlesing vannmålere	300
Gebyr for avlesing av vannmålere ved bruk av kommunalt ansatte	900

Avløp

Tabell 2.4

Bolighus:	
Fast for bolig/boenhet/leilighet/sokkel under 60 m2	2 730
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	15,16
Forbruksdel beregnet 130 m3	1 971
Fast for bolig/boenhet/leilighet/sokkel over 60 m2	2 730
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	15,16
Forbruksdel beregnet 180 m3	2 729
Ingen årsavgift for anneks forutsatt uttatt over felles måler	0
Garasje/uthus ingen tilknytningsavgift eller årsavgift.	0
Tillegg for svømmebasseng inntil 100 m3	1515
Næringsbygg, driftsbygninger institusjoner og offentlige bygg:	

Fastavgift driftsbygg. Enheter fases ut. Alt over på måler	2 730
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	15,16
Fast for næringsbygg, offentlig virks. osv. pr. enh.	2 730
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	15,16
Hytter og fritidshus:	
Fast for hytter og fritidshus	2 730
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	15,16
Forbruksdel beregnet 60 m3	910
Campingplasser betaler fastavgift kun for første hytte.	2 730
Forbruksdel over måler, pr. målt m3	15,16
Ingen årsavgift for anneks forutsatt uttatt over felles måler	0,00

Forbruket på avløp beregnes lik vannmengden man bruker. Hvis noen ønsker en annen beregning av pris på avløp, må eventuelt avvikende forbruk dokumenteres av abonnenten.

Midlertidig bruk av vann og avløp

Eier / fester av en eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg, skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet (se tabell 2.3 og 2.4 ovenfor, om næringsbygg).

Når starter årsgebyret å gjelde?

Årsgebyret for vann og kloakk gjelder fra måneden etter tilknytning.

Kostnader med vannmåler

Vannmåleren eies av abonnenten. Vedkommende betaler kostnader til installasjon, drift og vedlikehold av måleren. Den skal avleses årlig. Abonnentene får tilsendt eget skjema på forhånd. Dersom det ikke leses av og meldes inn før fristen, sendes purring med gebyr **kr 300**. Kommunen kan også foreta avlesning for eiers regning. Gebyr for dette er **kr 900**.

Tilleggsgebyr

For kommunalt oppmøte i forbindelse med avstenging og påsetting av vannforsyning, skal gebyrpliktige betale et gebyr på **kr 2 265**. Eventuelle andre utgifter til graving,

montering og lignende skal dekkes fullt ut av abonnenten. For bolighus og annen bebyggelse med hybelutleie, pålegges huseieren å montere vannmåler. Huseieren er ansvarlig for at alt vannet går gjennom vannmåleren.

UTKAST

3 Renovasjon og slamtømming

All offentlig renovasjon / slamtømming i Åfjord utføres av Fosen Renovasjon. Se hjemmesiden til Fosen Renovasjon, www.fosenrenovasjon.no for flere opplysninger.

Fosen Renovasjon nås på telefon 73 85 85 90 eller post@fosen.renovasjon.no

Tabell 2.1 Årlig pris renovasjon inkludert kommunal andel og mva.

Renovasjon, private abonnement	Pris
Renovasjon 80 liters dunk	3 210,-
Renovasjon 140 liters dunk	3 765,-
Renovasjon 240 liters dunk	4 691,-
Renovasjon 360 liters dunk	5 616,-
Renovasjon 660 liters dunk	8 895,-
Hytterrenovasjon container	1 358,-
Hytterrenovasjon 80 liters dunk	2 265,-
Hytterrenovasjon 140 liters dunk	2 654,-
Hytterrenovasjon 240 liters dunk	3 302,-
Fritids abonnement campingvogn	1 034,-
Reduksjon nabodeling	555,-
Reduksjon hjemmekompostering	555,-
Bytte av renovasjonsdunk	332,-
Tillegg for hente-/ gangavstand 10-20m	370,-
Tillegg for hente-/ gangavstand 10-30m	741,-

Tabell 2.2 Årlig pris slam privatbolig inkludert kommunal andel og mva.

Slam privat bolig	Tømmehyppighet	Pris
Inntil 4 kubikkmeter tankvolum	Årlig	1 838,-
4 kubikkmeter tankvolum	Årlig	1 838,-
4 kubikkmeter tankvolum	Hvert andre år	988,-
5-6 kubikkmeter tankvolum	Årlig	2 274,-
5-6 kubikkmeter tankvolum	Hvert annet år	1 206,-
7-8 kubikkmeter tankvolum	Årlig	2 857,-
7-8 kubikkmeter tankvolum	Hvert andre år	1 497,-
9-10 kubikkmeter tankvolum	Årlig	3 439,-
9-10 kubikkmeter tankvolum	Hvert andre år	1 788,-
11-12 kubikkmeter tankvolum	Årlig	4 022,-
11-12 kubikkmeter tankvolum	Hvert andre år	2 080,-

Tabell 2.3 Årlig pris slam fritidsbolig inkludert kommunal andel og mva.

Slam fritidsbolig	Tømmehyppighet	Pris
Inntil 2 kubikkmeter tankvolum	Årlig	1 255,-
Inntil 2 kubikkmeter tankvolum	Hvert andre år	696,-
Inntil 2 kubikkmeter tankvolum	Hvert fjerde år	417,-
3-4 kubikkmeter tankvolum	Årlig	1 692,-
3-4 kubikkmeter tankvolum	Hvert andre år	915,-
3-4 kubikkmeter tankvolum	Hvert fjerde år	526,-
5-6 kubikkmeter tankvolum	Årlig	2 274,-
5-6 kubikkmeter tankvo	Hvert andre år	1 206,-
5-6 kubikkmeter tankvo	Hvert fjerde år	672,-
7-8 kubikkmeter tankvolum	Årlig	2 857,-
7-8 kubikkmeter tankvolum	Hvert andre år	1 497,-
7-8 kubikkmeter tankvolum	Hvert fjerde år	817,-

I henhold til forskrift er det krav om minimum årlig tømming av alle tette tanker.

4 Feiing

All feiing i Åfjord utføres av Fosen brann og redningstjeneste IKS (FBRT). Se hjemmesiden til FBRT, www.fbrt.no for flere opplysninger.

FBRT nås på telefon 72 51 40 00 eller postmottak@fbrt.no

Feiegebyr er et årlig gebyr som skal dekke kostnader ved både tilsyn og feiing. Feiing er behovsbasert og kan skje med flere års mellomrom. Prisen gjelder pr. pipe.

Tabell 4.1

Feie tjenester	Pris pr. år
Bolig	700,-
Fritidsbolig	500,-

5 Byggesaksbehandling

Byggesaksbehandling (det beregnes ikke MVA/moms på disse prisene)

5.1 Søknadsfrie tiltak som må registreres

Tabell 5.1

Søknadsfrie tiltak som registreres	
Registrering av tiltak	690
Dersom registrering av tiltak må etterspørres av kommunen	1380

5.2 Søknadspliktige tiltak – ett-trinns søknad

Nybygg, påbygg, tilbygg og hovedombygging. Oppgitt areal (m²) er bruksareal (BRA). Det vil si arealet på innsiden av ytterveggene, med romhøyde over 1,9 meter (i henhold til Norsk Standard NS 3940).

Satsene opp til 1000 m² inkluderer stikkledninger, terrenginngrep og adkomst til egen tomt ved en samlet søknad.

Tabell 5.2

Nybygg, påbygg, tilbygg og hovedombygging	
Inntil 50 m ²	5 500
Fra 50 – inntil 70 m ²	10 500
Fra 70 – inntil 100 m ²	12 500
Fra 100 - inntil 400 m ²	14 500
Fra 400 – inntil 1 000 m ²	25 000
Over 1 000 m ²	30 000
Tillegg for bygg med mer enn en boenhet. Tillegg per enhet.	5 500
Fornyelse av tidligere gitt byggetillatelse.	
Inntil 50 m ²	1 375
Fra 50 – inntil 70 m ²	2 625
Fra 70 – inntil 100 m ²	3 125
Fra 100 - inntil 400 m ²	3 625
Fra 400 – inntil 1 000 m ²	6 250
Over 1 000 m ²	7 500
Søknadspliktige endringer etter at byggetillatelse er gitt.	
Inntil 50 m ²	1 375

Fra 50 – inntil 70 m ²	2 625
Fra 70 – inntil 100 m ²	3 125
Fra 100 - inntil 400 m ²	3 625
Fra 400 – inntil 1 000 m ²	6 250
Over 1 000 m ²	7 500
Bytte av ansvarsrett	2 945
Veranda og terrasse med gjennomsnittlig høyde over 0,5 meter	1 820
Gjerder over 1,5 meter høyde mot vei.	1 820
Enklere bygninger som gapahuk, uthus, garasje, naust, overbygd terrasse m.m. *	
Inntil 15 m ²	1 820
15 - 50 m ²	4 125
Fra 50 – inntil 70 m ²	7 875
Fra 70 – inntil 100 m ²	9 375
Fra 100 - inntil 400 m ²	10 875

* Enklere bygninger er gapahuk, uthus, garasje, naust, overbygd terrasse, plasthaller og kaldlager under 400 m², midlertidige bygg som skal stå over to år, samt bolig- og brakkerigger utenfor bygge- og anleggsområder.

5.3 Rammetillatelse / Tillatelse til igangsetting

En rammesøknad omfatter flere ledd. Det settes ofte vilkår i en rammetillatelse. Når man søker om rammetillatelse må man søke om igangsettingstillatelse før man starter arbeidene. Vilkårene i rammetillatelsen må være oppfylt før igangsettingstillatelse kan gis.

Tabell 5.3

Søknad om rammetillatelse	
Inntil 50 m ²	4 125
Fra 50 – inntil 70 m ²	7 875
Fra 70 – inntil 100 m ²	9 375
Fra 100 - inntil 400 m ²	10 875
Fra 400 – inntil 1 000 m ²	18 750
Over 1 000 m ²	22 500
Søknad om igangsettingstillatelse, første behandling.	

Inntil 50 m ²	2 750
Fra 50 – inntil 70 m ²	5 250
Fra 70 – inntil 100 m ²	6 250
Fra 100 - inntil 400 m ²	7 250
Fra 400 – inntil 1 000 m ²	12 500
Over 1 000 m ²	15 000
Eventuelle flere behandlinger.	
Inntil 50 m ²	1 375
Fra 50 – inntil 70 m ²	2 625
Fra 70 – inntil 100 m ²	3 125
Fra 100 - inntil 400 m ²	3 625
Fra 400 – inntil 1 000 m ²	6 250
Over 1 000 m ²	7 500

5.4 Driftsbygg i landbruket (nybygg og tilbygg)

Oppgitt areal (m²) er bruksareal (BRA). Det vil si arealet på innsiden av ytterveggene, og som er høyere enn 1,9 meter (i henhold til Norsk Standard NS 3940).

Tabell 5.4

Søknad om igangsettingstillatelse – ett-trinns søknad	
Inntil 50 m ²	2 100
Fra 50 – inntil 1000 m ²	5 500
Over 1000 m ²	20 000
Fornyelse av tidligere gitt byggetillatelse	
Inntil 50 m ²	525
Fra 50 – inntil 1000 m ²	1 375
Over 1000 m ²	5 000
Søknadspliktige endringer etter at byggetillatelse er gitt	
Inntil 50 m ²	525
Fra 50 – inntil 1000 m ²	1 375
Over 1000 m ²	5 000
Gjødselkummer omsøkt som eget bygg	
Inntil 50 m ²	1 575
Fra 50 – inntil 200 m ²	2 850
Over 200 m ²	4 125

5.5 Øvrige søknadspliktige tiltak

Oppgitt areal (m²) er bruksareal (BRA). Det vil si arealet på innsiden av ytterveggene, og som er høyere enn 1,9 meter (i henhold til Norsk Standard NS 3940).

Tabell 5.5

Bruksendring per boenhet (Gebyr for dispensasjon og tilknytning vil tilkomme)	3 050
Rivningstillatelse	
Uten avfallsplan (mindre enn 100 m ²)	3 050
Med avfallsplan (mer enn 100 m ²)	5 230
Vesentlig terrenginngrep, masseuttak og deponi	12 500
Veiprosjekt (ikke jordbruksveier)	12 500
Vann- og avløpsanlegg/ledninger i byggefelt	12 500
Innvendig ombygging som er søknadspliktig	3 050
Tekniske installasjoner	3 050
Småbåtanlegg	12 500
Mindre terrenginngrep som masseuttak, stikkledninger og atkomstvei til enkeltbygg	3 050
Mindre tiltak på/i bygg og annet som ikke kan måles i BRA. Støttemur, mindre flytebrygger, pipe, reklameskilt, fasadeendringer, antennesystem mm.	3 050

5.6 Behandling av utslippssøknader

Utslippssøknader kan også medføre gebyr etter dispensasjonsreglement der tiltak ikke er i tråd med gjeldende plan.

Tabell 5.6

Utslippssøknad små anlegg	
Inntil 15 pe (personekvivalent)	5 000
Inntil 15 pe hvis behandling sammen med byggesøknad	2 500

Utslippssøknad felles anlegg (etter forurensnings-forskriftens § 12 og 13)	
15 – 50 pe	9 000
Over 50 pe	15 500

*Personenhet (også kalt personekvivalent): Avløpsanleggets størrelse i pe beregnes etter den største ukentlige mengden som går til renseanlegget/utslippspunktet i løpet av ett år. Pe beregnes som mengden organisk stoff som brytes ned biologisk, med et biokjemisk oksygenforbruk målt over fem døgn (BOF5) på 60 gram oksygen per døgn.

5.7 Oppfølging av ulovlige tiltak

Oppfølging av ulovlige tiltak behandles etter plan- og bygningslovens kapittel 32. Gebyrene finner du nedenfor. Disse satsene kommer i tillegg til prisen for normal saksbehandling.

Tabell 5.7

Oppfølging av ulovlige tiltak	
Forfølging av mindre overtredelser (§ 32-1). Dersom det omsøkes frivillig.	2 x gebyr
Forfølging av mindre overtredelser (§ 32-1). Dersom tiltaket er avdekket av kommunen.	3 x gebyr
Forhåndsvarsel (§ 32-2)	5 000
Pålegg om retting og pålegg om stans (§ 32-3)	10 000
Pålegg om stans og opphør med øyeblikkelig virkning	10 000
Gjennomføring av tvangsfullbyrdelse (§ 32-7). Satsen er minstepris	10 000
Overtredelsesgebyr etter pbl § 32-8. Satsen er minstepris.	10 000

Brev hvor vi ber om redegjørelse om et potensielt ulovlig tiltak medfører ikke gebyr.

5.8 Saksbehandling etter medgått tid

Saksbehandlingstid for møter og befaringer faktureres etter medgått tid. Dette kan være ved mangelfulle søknader, forhåndskonferanse og annet.

Tabell 5.8

Behandling etter medgått tid	
Timesats for kontorarbeid	890
Timesats for arbeid i felt	990
For arbeider som krever spesiell faglig kompetanse faktureres arbeidet etter faktiske utgifter	

5.9 Behandling av dispensasjoner

Kommunen kan i enkelte tilfeller gi dispensasjon fra gjeldende arealplaner. Det kan noen ganger gjøres hvis målet med arealplanen ikke blir vesentlig satt til side, eller at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene.

Tabell 5.9

Behandling av dispensasjoner	
Dispensasjon uten politisk behandling eller uttalelse fra ekstern myndighet	4 640
Dispensasjon med politisk behandling eller uttalelse fra ekstern myndighet	8 040

6 Planbehandling

6.1 Reguleringsplan

Priser for saksbehandling av reguleringsplaner (alle lovparagrafer henviser til plan- og bygningsloven):

Følgende reguleringsformål er fritatt for gebyr:

- 1: LNF-områder.
- 2: Grønnstruktur (for eksempel friområder som ikke inngår i utbyggingsområde).
- 3: Arealer som unntas fra mulig utbygging, som følge av regulering til bevaring eller vern.
- 4: Områder som kommunen pålegger innsendere å ta med i planforslaget, og som ikke er en nødvendig del av utbyggingsområdene forslagsstiller ønsker å regulere.

Gebyret beregnes etter tabell 6.1 nedenfor, og kreves inn etter at planen blir lagt ut til offentlig ettersyn. Det vil si etter første gangs behandling i formannskapet.

Tabell 6.1

Gebyr oppstartsmøte (for- og etterarbeid iht. behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven)	5 000
Ny reguleringsplan, som i hovedsak er i tråd med overordnet arealplan. (§ 12-3)	
Planområde inntil 10 dekar	37 000
10 – 30 dekar	60 000
Over 30 dekar	85 000
Ny detaljreguleringsplan, som avviker vesentlig fra overordnet plan (§ 12-3, 3. ledd)	
Planområde inntil 10 dekar	47 000
10 – 30 dekar	70 000
Over 30 dekar	95 000
Endring av godkjent reguleringsplan, med annonsering (§ 12-14, 1. ledd). Inkludert endring av areal.	32 000
Mindre reguleringsendring, uten annonsering (§ 12-14, 2. ledd). Inkludert endring av areal.	20 000

6.2 Øvrige bestemmelser

Privat planforslag som skal tas opp til behandling må ha tilfredsstillende kvalitet på dokumentene. Det betyr at de kan legges ut til offentlig ettersyn uten mer bearbeiding av kommunen. Krav som stilles blir bekjentgjort i oppstartmøtet. Ref: «Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven», § 6.

Tidsfrister for behandlingstid starter fra tidspunktet når søknaden/planforslaget er vurdert som komplett for behandling. Brev sendes partene når de mottatte dokumenter er ansett som gode nok.

Dersom forslaget avvises i løpet av behandlingsprosessen, kan rådmannen redusere gebyret med inntil 50 prosent. Dette må i så fall forslagsstilleren søke om. Gebyret kan likevel ikke reduseres mer enn at det dekker kommunens annonsekostnader.

Eventuell tilbaketrekking av et planforslag må skje skriftlig. Hvis det skjer før første gangs behandling i planutvalget, må forslagsstilleren betale 50 prosent av fullt gebyr.

6.3 Tekniske planer i tilknytning til reguleringsplaner (vei, vann, kloakk)

Tabell 6.2

Tekniske planer	
Minstegebyr	9 250
Større planer over 10 boenheter	14 670

Ved endring av tekniske planer må man betale 50 prosent av satsene ovenfor.

7 Delingssaker

Alle som søker om fradeling må betale et grunngebyr, som er likt for alle. Behøves dispensasjon fra arealplan (kommuneplan eller reguleringsplan) må man også betale et tilleggsgebyr. Prisene finner du nedenfor.

Tabell 7.1

Grunngebyr og godkjenning i samsvar med reguleringsplan	3 142
--	-------

Tilleggsgebyr:

- For godkjenning av fradeling til andre formål enn vist i arealplan (dispensasjon fra formål i arealplan)
- For godkjenning av fradeling av landbrukseiendom etter jordloven

Tabell 7.2

Behandling av dispensasjon	
Uten behov for uttalelser fra ekstern myndighet	4 640
Med behov for uttalelser fra ekstern myndighet	8 040

Tabell 7.3

Behandling etter jordloven § 2	
Landbrukseiendom - fradeling	2 000

8 Seksjonering av eiendom

Begjæring om seksjonering, eller reseksjonering av eiendom:

Prisene beregnes ut fra offentlig rettsgebyr. Sistnevnte er et vanlig grunnlag for å beregne ulike gebyrer i offentlig virksomhet. Rettsgebyr fastsettes normalt årlig av stortinget. For 2021 er ett rettsgebyr satt til **1 199** kroner. Vi gjør oppmerksom på at myndighetene kan endre størrelsen på rettsgebyret når som helst.

Tabell 8.1

Seksjonering/reseksjonering	
Sak som krever befarings	Fem rettsgebyr
Sak som ikke krever befarings	Tre rettsgebyr

Ved avslag på søknad om seksjonering eller reseksjonering av bruksnummer kan man søke på nytt. Søker man innen tre måneder etter det første avslaget (datostemplingen), betaler man halvparten av normalt gebyr. Kommer en ny søknad etter tre måneder, skal det betales fullt gebyr.

9 Gebyr for oppmålingsarbeid

For beskrivelse av begrep og uttrykk som ikke står forklart; gå inn på <https://www.afjord.kommune.no/tjenester/bygge-og-bo/eiendom/begrep-og-uttrykk-i-eiendomsforvaltning/>

Gebyrene gjelder for arbeid etter matrikkelloven (Lovens § 32, forskriftene § 16). Gebyrkravet faktureres rekvirenten (innsenderen av dokumentene) hvis ikke annet er skriftlig avtalt.

Tabellen nedenfor viser priser for:

- 1) Oppretting av grunneiendom, festegrunn eller punktfeste.
- 2) Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn.
- 3) Oppmålingsforretning.

Tabell 9.1

Areal i kvadratmeter (m ²)	
Punktfeste	8 455
0-500 m ²	13 980
501 – 2 000 m ²	18 042
2 001 – 5 000m ² , økning per dekar (1 000 m ²)	2 088
5 001 – 10 000 m ² , økning pr dekar (1 000 m ²)	1 020
> 10 000 m ² , økning pr dekar (1 000 m ²)	804

Landbrukseiendommer og grunn til **allmennyttig formål** faktureres etter medgått tid. Minsteprisen er **8 200** kroner. **Slettes**

For arealer over 20 dekar beregnes gebyr etter anvendt tid, men minimum som for 20 dekar, det vil si 37 446 kroner.

Oppmåling av grunn som skal inngå som tilleggsareal til aktiv landbrukseiendom, for eksempel dyrkajord og skogteig, faktureres etter medgått tid. Minstepris på 8 200 kroner. Det samme gjelder for grunn til allmennyttig formål.

9.1 Oppmåling av uteareal på eierseksjon

Tabell 9.2

Areal i kvadratmeter (m ²)	
Inntil 250 m ²	10 888
251 – 500 m ²	13 980
501 - 2 000 m ²	18 042
Over 2000 m ² økning per dekar (1 000 m ²)	2 088

9.2 Oppretting av anleggseiendom

Tabell 9.3

Volum i kubikkmeter (m ³)	
0 – 2 000 m ³	18 042
Over 2 000– økning per påbegynt 1 000 m ³	2 088

9.3 Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid. Minsteprisen er **8 200** kroner.

9.4 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Det betales et gebyr på **3 390** kroner for registrering og kontorarbeid. I tillegg kommer gebyr for å utføre oppmålingsforretning, jmfør tabell 6.1 ovenfor.

9.5 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsen i tabell 6.1 ovenfor. Ved tilbakekalling før forretningen er berammet er gebyret på **870** kroner.

9.6 Grensejustering

Grunneiendom, festegrunn og jordsameie:

Tabell 9.4

Grensejustering	
Areal opp til 500 m ²	13 980

Landbrukseiendommer faktureres etter medgått tid. Minsteprisen er **8 200** kroner.

Anleggseiendom

Tabell 9.5

Anleggseiendom	
Volum opp til 1000 kubikkmeter (m ³)	13 980

9.7 Arealoverføring

Ved arealoverføring skal det gjennomføres oppmålingsforretning og tinglysing. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder derimot ikke arealoverføring til vei- og jernbaneformål.

Grunneiendom, festegrunn og jordsameie:

Tabell 9.6

Areal	
0 – 500 m ²	21 362
Deretter økning per 500 m ²	4 175

Arealoverføring anleggseiendom:

Tabell 9.7

Volum	
0 – 500 m ³	21 362
Deretter økning per 500 m ³	4 175

9.8 Klarlegging av grenser

Tabell 9.8

Grensepunkter - tidligere koordinat-bestemt ved oppmålingsforretning:	
For inntil to grensepunkt	3 495
For overskytende grensepunkter, per punkt	825

Klarlegging av grenser som tidligere ikke er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning eller tilsvarende, faktureres etter medgått tid. Minstegebyret er på **5000** kroner.

Privat grenseavtale:

Gebyret fastsettes etter medgått tid. Minstegebyret er på **3 390** kroner.

9.9 Gebyr etter medgått tid/reduksjon i gebyrer/betalingstidspunkt

Gebyr etter medgått tid

Tabell 9.9

Gebyr etter medgått tid	
Timesats arbeid i felt	1 350
Timesats kontorarbeid	890

Ved behov for assistent økes timeprisen med 50 %.

Gebyr for oppmålingsforretning der arbeidet utføres av andre

For forretninger der den tekniske delen utføres av andre enn kommunen, eks Statens Vegvesen, betales gebyret etter anvendt kontortid, dersom ikke annet er avtalt. Gebyr beregnes etter punktet ovenfor, «Gebyr etter medgått tid».

Reduksjon i gebyr

Ved betaling og oppmålingsforretning for minimum tre eller flere tomter samtidig innenfor en og samme reguleringsplan, gis det reduksjon. Det forutsettes at betalingen skjer via én faktura

3 - 5 tomter gir 20 prosent reduksjon.

6 – 8 tomter gir 25 prosent reduksjon.

Flere en 8 tomter gir 30 prosent reduksjon.

Betalingstidspunkt

Gebyret innkreves etterskuddsvis.

Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten (den som sender inn dokumentene) under saksgangen forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

Utsendelse av matrikkelbrev

Tabell 9.10

Matrikkelbrev	
Matrikkelbrev inntil 10 sider	175
Matrikkelbrev over 10 sider	350

Endringer i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk.

Andre bestemmelser

Tinglysingsgebyr fra tinglysingsmyndigheten (Statens kartverk) kommer i tillegg til satsene ovenfor.

10 Konsesjonssaker

Behandling om konsesjon ved kjøp av fast eiendom	4 500
--	-------

Egenerklæring om konsesjonsfrihet

Når det søkes om konsesjon fordi eieren ikke skal oppfylle lovbestemt boplikt (slektskapskonsesjon, jf. konsesjonsloven), skal det ikke betales gebyr.

11 Avgifter for bruk av kommunale kaier (hele kapitlet er endret)

11.1 Havner i Åfjord kommune

Tabell 11.1 Avgifter

Farvannsavgift, (gjelder anløp kaier i Åfjord kommune)	Eks. mva
Båter t.o.m. 150 brutto registertonn	349
Båter over 150 brutto registertonn	478
Kaiavgift og varemottak, (gjelder kommunale kaier)	
Kaiavgift (uten lossing og lasting) pr. døgn (6 timer utløser et døgn)	339
Mottak sand, singel og pukk: pris pr. tonn (ved omregning fra m ³ til tonn benyttes omregningsfaktor 1.4)	9,76
Mottak stykkgoods og andre varer, pris pr. tonn	15,00
Olje, gass og kjemikalier i bulk: pris pr. tonn	20,54
Omlasting direkte fra båt til båt: pris pr. tonn	7,04

Lossing av fisk til fiskemottak er unntatt fra regulativet

Strømuttak beregnes etter gjeldende strømpris, med et påslag på 100 prosent.

Vann, pris pr m3 kr. 25,- eks MVA

Kaieieren har ingen plikt til å delta i lossing/lasting – og heller ikke noe ansvar for oppbevaring, sikring og tilsyn med varene.

Ved spesielle transporter over kai, gis rådmannen fullmakt til å avtale særskilt vederlag for varehåndtering.

Ved lengre liggetid kan det avtales særskilt kaiavgift.

Beregningsgrunnlaget for vederlaget er varens brutto vekt i metriske tonn.

Volumgoods regnes om til vektenhet, hvor 1 m³ ikke er mindre enn 0,5 tonn. Alle priser er eks. MVA.

Tabell 11.2 Liggeplass

Fast liggeplass ved fiskerikai	
Avgift fast liggeavgift ved fiskerikai, pris pr. plass	5 017

Tabell 11.3 Arealleie

Leie av areal (pris pr. m² pr. døgn)	
Inntil 50 m fra kaikant, inntil 7 døgn	4,10
Minsteavgift	232

Inntil 50 m fra kaikant, utover 7 døgn	17,60
Avstand mer enn 50 m fra kaikant, inntil 15 døgn	2,34
Minsteavgift	232
Avstand mer enn 50 m fra kaikant, utover 15 døgn	2,34
Langtidsleie, kontrakt inntil 1 år	0,06
Langtidsleie, kontrakt over 1 år (pris pr. m ² pr. år)	23,44

12 Søknad om omsetning av fyrverkeri

Tabell 12.1

Gebyr for saksbehandling av søknad om:	
Omsetning av fyrverkeri inkludert ett tilsynsbesøk	2 540,-
Ekstra tilsynsbesøk grunnet avvik ved første tilsyn (pris per tilsyn)	906,-

Forsidebilde: Knut Dreiås