

Møteprotokoll

Utvalg: Utvalg Vekst / utvikling
Møtested: Roanstua, Roan kommunehus
Dato: 12.03.2020
Tid: 08:00 – 17:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Jon Husdal	Leder	SP
Halvor Valderaunet Bueng	Medlem	FRP
Synnøve Tronsen Lauritsen	Medlem	H
Karin Viken Sumstad	Nestleder	AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Walter Solberg	MEDL	AP
Alf Håkon Skjærvik	MEDL	AP
Heidi Moen Svenning	MEDL	SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Roger Sørgård	Walter Solberg	H
Roger Tellefsen	Alf Håkon Skjærvik	AP
Frank Arne Andreassen	Heidi Moen Svenning	SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Lars Helge Kolmannskog	Sektorleder LTT
Per Ove Hårstad	Fagleder landbruk
Vemund Stjern	Rådgiver
Iren Aronsen Viken	Sekretær

Merknader:

Ingen merknader til innkalling og saksliste

Saksnr	Innhold	Lukket
	Saker til behandling:	
PS 3/20	5058 - Bygningsvedlikehold 2020 - endelig prioritering	

Infosaker:

- Forskrift avløp
- Klima/miljøplan status pr. dags dato
- Kommunale avgifter i gamle Åfjord og Roan 2019

Diskusjoner etter behandling av sakliste:

Byggekomite Roan sykeheim – Representant fra utvalg for råd for personer med nedsatt funksjonshemmede.

Godkjent og tilfredsstilt kloakk til den nye sykeheimen Roan

Gamle Roan til ny kommune 2020. Spørsmål ang årssatser kommunale avgifter vann. Kari Helmersen har sendt info/forklaring av økning av satser til utvalgets medlemmer og varamedlemmer

Hongsand (Myra) boligfelt. Avløp.

Kartlegging framlegges for hovedutvalget til neste møte - mars 2020

Einarsdal industri område – Formaliteter som må på plass. Framdrift meldes hovedutvalget til førstkommende utvalgsmøte.

Ansvarsfesting - boligsosial plan - for kommunale boliger i Åfjord kommune.

Etter møtets slutt på Roan foretar utvalget befarings – boligtomt Straum.

Saker til behandling:**PS 3/20 5058 - Bygningsvedlikehold 2020 - endelig prioritering****Utvalgets innstilling**

Basert på tidligere drøfting og vurderinger vil prioritering av vedlikeholdsmidler innenfor avsatt ramme for 2020 bli som følger:

Prioritet	Prosjekt	Beskrivelse	Pris inkl mva
1	Stibergsvingen 26 Åfjord	Renovere og bygge sammen to leiligheter til en stor med tre soverom	500.000
2	Åset Skole	Skifte av to ytterdører m/dørmekanikk, garderobe ungdomsskolefløy	180.000
3	Vik/Bessaker barnehage	Pristilbud på nytt flettverksgjerde rundt barnehagen, ca 200m.	50.000
4	Tusseladden barnehage-Roan	Fjerne gammelt uteskur/lager/uværsskur. Bygge nytt.	100.000
5	Overvåkning/lyskilder	Montere overvåkningsanlegg på ventilasjon. Utskiftning av lysarmatur til LED, pga alder.	200.000
6	Gammelveien 7A	Skifte gulvbelegg, restaurering av vegg mot vest.	100.000
7	Julie Næss vei 19-25. Utleieboliger Roan	Nr. 19 lage uteplatt v/inngang. Nr. 23 - renovering av kjøkken. (Nr. 23 – totalrenovering i 2021) Male nybygde balkonger.	200.000
8	Åfjord helsesenter	Skifte av tre vinduer mot vest, pasientrom gr.3. Skifte tre vinduer mot vest, møterom Toppen.	100.000
9	Heimhaugen 1A	Totalrenovering av leilighet	550.000
10	Trygdeboliger Roan	Oppussing/maling av to leiligheter, sette inn ei heve-skyvedør.	100.000
11	Stoksund trygdepensjonat	Renovere to stk leiligheter	500.000
12	Åfjord helsesenter	Nye vinduer, balkongdør i stue mot vest i C-fløy.	100.000
		Totalsum	2.680.000

Saksprotokoll i Utvalg Vekst / utvikling - 12.03.2020**Behandling:****Votering:**

Innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Basert på tidligere drøfting og vurderinger vil prioritering av vedlikeholdsmidler innenfor avsatt ramme for 2020 bli som følger:

Prioritet	Prosjekt	Beskrivelse	Pris inkl mva
1	Stibergsvingen 26 Åfjord	Renovere og bygge sammen to leiligheter til en stor med tre soverom	500.000
2	Åset Skole	Skifte av to ytterdører m/dørmekanikk, garderobe ungdomsskolefløy	180.000
3	Vik/Bessaker barnehage	Pristilbud på nytt flettverksgjerde rundt barnehagen, ca 200m.	50.000
4	Tusseladden barnehage- Roan	Fjerne gammelt uteskur/lager/uværsskur. Bygge nytt.	100.000
5	Overvåkning/lyskilder	Montere overvåkningsanlegg på ventilasjon. Utskiftning av lysarmatur til LED, pga alder.	200.000
6	Gammelveien 7A	Skifte gulvbelegg, restaurering av vegg mot vest.	100.000
7	Julie Næss vei 19-25. Utleieboliger Roan	Nr. 19 lage uteplatt v/inngang. Nr. 23 - renovering av kjøkken. (Nr. 23 – totalrenovering i 2021) Male nybygde balkonger.	200.000
8	Åfjord helsesenter	Skifte av tre vinduer mot vest, pasientrom gr.3. Skifte tre vinduer mot vest, møterom Toppen.	100.000
9	Heimhaugen 1A	Totalrenovering av leilighet	550.000
10	Trygdeboliger Roan	Oppussing/maling av to leiligheter, sette inn ei heve-skyvedør.	100.000
11	Stoksund trygdepensjonat	Renovere to stk leiligheter	500.000
12	Åfjord helsesenter	Nye vinduer, balkongdør i stue mot vest i C-fløy.	100.000
		Totalsum	2.680.000

Åfjord 20.03.2020

Jon Husdal
Leder