

Møteprotokoll

Utvalg: Åfjord kommunestyre
Møtested: , Digitalt møte, Teams
Dato: 02.04.2020
Tid: 09:00 – 14:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Vibeke Stjern	Ordfører	AP
Gro Alida Kristiansen	Medlem	AP
Erik Jakobsen	Medlem	AP
Karin Viken Sumstad	Medlem	AP
Bjørn Arne Hosen	Medlem	AP
Walter Solberg	Medlem	AP
Alf Håkon Skjærvik	Medlem	AP
Sandra Brattgjerd	Medlem	AP
Per Ivar Markanes	Medlem	AP
Einar Eian	Varaordfører	H
Anne Iren Lian	Medlem	H
Synnøve Tronsen Lauritsen	Medlem	H
Håkan Berdahl	Medlem	H
Tone Bårdli	Medlem	SP
Erling Iversen	Medlem	SP
Jon Husdal	Medlem	SP
Oddbjørn Rømme	Medlem	SP
Hanne Skjæggestad	Medlem	SP
Mari Krogfjord	Medlem	SP
Heidi Moen Svenning	Medlem	SP
Nina Edvardsen	Medlem	KRF
Gunnar Singsaas	Medlem	FRP
Halvor Valderaunet Bueng	Medlem	FRP
Thore Erling Pettersen	Medlem	V

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Stian Skjærvik Hansen	MEDL	AP
Eirik Lothe	MEDL	SP
Berit Gundersen	MEDL	SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Eva Berdal Nygård	Stian Skjærvik Hansen	AP
Jan Birger Werkland Sandmo	Eirik Lothe	SP
Frank Arne Andreassen	Berit Gundersen	SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Per O. Johansen	Rådmann
Nina Knutsen	Sekretær
Reidun Momyr	Sektorsjef for oppvekst
Lars Helge Kolmannskog	Sektorsjef for landbruk og tekniske tjenester
Laila Refsnes	Sektorsjef for helse og velferd
Kjell Vingen	Arealplanlegger
Per-Eivind Strudshavn	IKT-konsulent

Andre møtende:

Navn:	Representerer
Rolf Øia	Åfjord Utvikling

Merknader:

Ingen merknader til innkalling

Saksnr	Innhold	Lukket
	Referatsaker	
RS 2/20	Møteprotokoll - KST 13.02.2020	
RS 3/20	5058 - Beredskapsråd -	
	Saker til behandling	
PS 19/20	Masterplan 2020 - 2025: Hele Åfjord - Hele året	
PS 20/20	Saldering budsjett fra Roan 2019	
PS 21/20	Budsjett 2020 - Budsjettjusteringer	
PS 22/20	Fornybarsenteret Åfjord KF Regnskap 2019 og valg av styre	
PS 23/20	Årsmeldinger 2019 fra kontrollutvalgene i Roan og Åfjord	
PS 24/20	Plan for eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon 2020	
PS 25/20	Retningslinjer- Flagging av andre flagg på Åfjords kommunes offentlige bygninger og grunn	
PS 26/20	Detaljregulering for Måvika, plan-ID - sluttbehandling	
PS 27/20	Kommuneplanens arealdel - areal unntatt rettsvirkning - sluttbehandling	
PS 28/20	Tilrettelagte boliger og avlastningsbolig for barn	
PS 29/20	Covid-19: Tiltakspakke for utsatt næringsliv i Åfjord som følge av Korona-pandemien	
PS 30/20	Stilling som prosjektleder for samferdsel og infrastruktur i Fosenregionen	

Drøfting/Infosaker:

- Covid-19 «Korona-virus» - status og forholdsregler
Ordfører, rådmann og sektorsjefene for helse, oppvekst og landbruk og tekniske tjenester orienterte om status for koronasituasjonen i Åfjord kommune, samt tiltak og beredskapsarbeid i de ulike sektorene.
- Aktivitetshus – status
Sektorsjef landbruk og tekniske tjenester orienterte om status i arbeidet med bygging av aktivitetshus og ny Åfjord VGS.
- Mobil og bredbåndsutbygging – status
Varaordfører og rådmannen orienterte om status i arbeidet med mobil og bredbåndsutbygging i Åfjord kommune.

- Omstillingsprogrammet – status
Rådmannen orienterte om status i arbeidet med etablering av omstillingsprogrammet, herunder tilsetting av daglig leder og konstituering av styret.
- Ny sentrumsbarnehage
Sektorsjef for landbruk og tekniske tjenester om status og fremdrift i arbeidet med ny sentrumsbarnehage.
- Vik/Bessaker og Brandsfjord barnehager
Sektorsjef for oppvekst orienterte om at Vik/Bessaker og Brandsfjord barnehager organisatorisk slås sammen til en enhet.

Vibeke Stjern
ordfører

Referatsaker

RS 2/20 Møteprotokoll - KST 13.02.2020 Møteprotokoll - KST 13.02.2020

RS 3/20 5058 - Beredskapsråd - 5058 - Beredskapsråd -

Saker til behandling

PS 19/20 Masterplan 2020 - 2025: Hele Åfjord - Hele året

Rådmannens innstilling

Åfjord Kommune finner at den fremlagte Masterplanen for Åfjord gir et godt grunnlag for utvikling av Åfjord som reisemål og at den samsvarer med kommunens egne målsetninger for reiselivsutviklingen. Kommunestyret slutter seg derfor til planens hovedtrekk, og anbefaler at den legges til grunn for fremtidig planlegging og behandling av saker som berører utviklingen av Åfjord som reisemål.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Åfjord Kommune finner at den fremlagte Masterplanen for Åfjord gir et godt grunnlag for utvikling av Åfjord som reisemål og at den samsvarer med kommunens egne målsetninger for reiselivsutviklingen. Kommunestyret slutter seg derfor til planens hovedtrekk, og anbefaler at den legges til grunn for fremtidig planlegging og behandling av saker som berører utviklingen av Åfjord som reisemål.

PS 20/20 Saldering budsjett fra Roan 2019

Rådmannens innstilling

Åfjord kommune vedtar Roan kommunes saldering av budsjett 2019, dette under forutsetning av at regnskap 2019 avlegges med positivt resultat.

Salderinger:

Kr. 500 000,- av Roan kommunes disposisjonsfond avsettes til rassikring vei Hopstad-Osen grense.

Roan kommunes ubrukte lånemidler overføres til følgende prosjekter:

Grunnvannsbrønn Sumstad	kr. 1 400 000,-
Asfaltering kommunale veier	kr. 1 500 000,-
Myrahaugen boligfelt	kr. 750 000,-
Gapahuk Utro	kr. 200 000,-

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Tilleggsforslag fremmet av Karin Viken Sumstad (Ap):

Ny setning settes inn i innstilling:

Tidligere vedtak og prosjektplaner oversendes utvalgene de hører hjemme for videre oppfølging.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslaget fremmet av Karin Viken Sumstad (Ap) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Åfjord kommune vedtar Roan kommunes saldering av budsjett 2019, dette under forutsetning av at regnskap 2019 avlegges med positivt resultat.

Salderinger:

Kr. 500 000,- av Roan kommunes disposisjonsfond avsettes til rassikring vei Hopstad-Osen grense.

Roan kommunes ubrukte lånemidler overføres til følgende prosjekter:

Grunnvannsbrønn Sumstad	kr. 1 400 000,-
Asfaltering kommunale veier	kr. 1 500 000,-
Myrahaugen boligfelt	kr. 750 000,-
Gapahuk Utro	kr. 200 000,-

Tidligere vedtak og prosjektplaner oversendes utvalgene de hører hjemme for videre oppfølging.

PS 21/20 Budsjett 2020 - Budsjettjusteringer**Rådmannens innstilling**

Åfjord kommunestyre vedtar følgende budsjettjusteringer i Budsjett 2020 for Åfjord kommune:

Anvar	Funksjon	Konto	Beløp
110	1201	12900	-kr 220 000,00
110	1201	12400	kr 220 000,00
200	2110	12900	-kr 250 000,00
200	2011	14700	kr 250 000,00
410	1900	12900	-kr 23 000,00
410	2650	12900	-kr 55 000,00
410	3150	12900	-kr 26 000,00
410	2610	12300	kr 104 000,00
420	3400	12900	-kr 239 000,00
420	3450	12900	-kr 350 000,00
420	3530	12900	-kr 300 000,00
420	3540	12900	-kr 200 000,00
420	3450	12400	kr 1 089 000,00
421	3300	12900	-kr 40 000,00
421	3321	12900	-kr 280 000,00
110	1201	16900	kr 1 630 000,00
430	3020	12900	-kr 320 000,00
430	3030	12900	-kr 120 000,00
110	1201	16500	-kr 1 089 000,00
110	1201	12400	kr 219 000,00
500	3850	12900	-kr 100 000,00
500	3850	12700	kr 100 000,00
001	1001	12900	-kr 30 000,00
001	1009	11900	kr 30 000,00
100	1200	16900	kr 50 000,00
100	1200	13500	-kr 50 000,00
320	2532	16900	kr 500 000,00
320	2532	16501	-kr 500 000,00
340	2320	16900	kr 150 000,00
340	2410	13000	-kr 150 000,00

400	1202	16900	kr 1 500 000,00
450	3600	17000	-kr 500 000,00
410	1300	16900	kr 500 000,00
410	1900	16900	kr 1 500 000,00
510	3830	16900	kr 110 000,00
510	3830	16004	-kr 110 000,00
410	1300	17900	kr 534 000,00
100	3250	14902	-kr 1 200 000,00
100	3250	16902	-kr 300 000,00
100	3250	14700	-kr 400 000,00
100	3250	18100	-kr 1 634 000,00
			kr 0

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Åfjord kommunestyre vedtar følgende budsjettjusteringer i Budsjett 2020 for Åfjord kommune:

Anvar	Funksjon	Konto	Beløp
110	1201	12900	-kr 220 000,00
110	1201	12400	kr 220 000,00
200	2110	12900	-kr 250 000,00
200	2011	14700	kr 250 000,00
410	1900	12900	-kr 23 000,00
410	2650	12900	-kr 55 000,00
410	3150	12900	-kr 26 000,00
410	2610	12300	kr 104 000,00
420	3400	12900	-kr 239 000,00
420	3450	12900	-kr 350 000,00
420	3530	12900	-kr 300 000,00
420	3540	12900	-kr 200 000,00
420	3450	12400	kr 1 089 000,00
421	3300	12900	-kr 40 000,00
421	3321	12900	-kr 280 000,00
110	1201	16900	kr 1 630 000,00
430	3020	12900	-kr 320 000,00
430	3030	12900	-kr 120 000,00
110	1201	16500	-kr 1 089 000,00
110	1201	12400	kr 219 000,00
500	3850	12900	-kr 100 000,00
500	3850	12700	kr 100 000,00
001	1001	12900	-kr 30 000,00
001	1009	11900	kr 30 000,00
100	1200	16900	kr 50 000,00

100	1200	13500	-kr 50 000,00
320	2532	16900	kr 500 000,00
320	2532	16501	-kr 500 000,00
340	2320	16900	kr 150 000,00
340	2410	13000	-kr 150 000,00
400	1202	16900	kr 1 500 000,00
450	3600	17000	-kr 500 000,00
410	1300	16900	kr 500 000,00
410	1900	16900	kr 1 500 000,00
510	3830	16900	kr 110 000,00
510	3830	16004	-kr 110 000,00
410	1300	17900	kr 534 000,00
100	3250	14902	-kr 1 200 000,00
100	3250	16902	-kr 300 000,00
100	3250	14700	-kr 400 000,00
100	3250	18100	-kr 1 634 000,00
			kr 0

PS 22/20 Fornybarsenteret Åfjord KF Regnskap 2019 og valg av styre

Forslag til vedtak

1. Åfjord kommunestyre vedtar regnskap og revisors beretning, samt årsmelding for 2019 for Fornybarsenteret Åfjord KF, som framlagt av foretakets styre.
2. Som styre for foretaket velges for 2 år:
Styreleder:
Nestleder:
Styremedlem:
Varamedlem:
3. Åfjord kommunestyre vedtar at Åfjord kommune org.nr. 921 875 533, blir ny eierkommune for Fornybarsenteret Åfjord KF (org.nr. 920 724 701).

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Jon Husdal, Gro Kristiansen og Håkan Berdahl stilte spørsmål om sin habilitet i kraft som styremedlemmer i Fornybarsenteret KF.

Samtlige ble erklært habile i saken.

Ordfører Vibeke Stjern foreslo gjenvalg på samtlige styremedlemmer og varamedlem.

Votering:

Rådmannens innstilling med forslaget på valg av styremedlemmer og varamedlem ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Åfjord kommunestyre vedtar regnskap og revisors beretning, samt årsmelding for 2019 for Fornybarsenteret Åfjord KF, som framlagt av foretakets styre.

2. Som styre for foretaket velges for 2 år:
Styreleder: Jon Husdal
Nestleder: Gro Kristiansen
Styremedlem: Håkan Berdahl
Varamedlem: Ingrid Gauslaa Hårstad
3. Åfjord kommunestyre vedtar at Åfjord kommune org.nr. 921 875 533, blir ny eierkommune for Fornybarsenteret Åfjord KF (org.nr. 920 724 701).

PS 23/20 Årsmeldinger 2019 fra kontrollutvalgene i Roan og Åfjord

Kontrollutvalgets innstilling

Kommunestyret tar årsmeldingen 2019 fra kontrollutvalgene i Roan kommune og Åfjord kommune til orientering

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Kontrollutvalgets leder poengterte at det i saksframlegget er brukt lovhenvising fra gammel kommunelov.

Votering:

Kontrollutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret tar årsmeldingen 2019 fra kontrollutvalgene i Roan kommune og Åfjord kommune til orientering

PS 24/20 Plan for eierskapskontroll og forvaltningsrevisjon 2020

Kontrollutvalgets innstilling

Kommunestyret tar kontrollutvalgets plan for forvaltningsrevisjon og eierskapskontroll i 2020 til etterretning.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Kontrollutvalgets leder påpekte at det ble brukt lovhenvisning fra gammel kommunelov i saksframlegget.

Kontroll utvalgets leder påpekte at det var gjengitt feil innstilling i saken og fremmet i medhold av kontrollutvalgets vedtak følgende innstilling:

Kommunestyret ber om at Kontrollutvalget gjennomfører følgende forvaltningsrevisjon og eierskapskontroller i 2020.

Forvaltningsrevisjon:

2020: Barnevern – internkontroll

Oppfølging etter forvaltningsrevisjon i 2015.

Eierskapskontroll:

2020: Fosen renovasjon IKS

Votering:

Den korrigerede innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret ber om at Kontrollutvalget gjennomfører følgende forvaltningsrevisjon og eierskapskontroller i 2020.

Forvaltningsrevisjon:

2020: Barnevern – internkontroll

Oppfølging etter forvaltningsrevisjon i 2015.

Eierskapskontroll:

2020: Fosen renovasjon IKS

PS 25/20 Retningslinjer- Flagging av andre flagg på Åfjords kommunes offentlige bygninger og grunn

Rådmannens innstilling

Utvalget for kultur, idrett- og frivillighet slutter seg til forelagte retningslinjer for flagging med andre flagg på Åfjord kommunes offentlige bygninger og grunn.

Saken videresendes til endelig behandling i Åfjord kommunestyre.

Saksprotokoll i Utvalg kultur, idrett og frivillighet - 13.03.2020

Behandling:

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utvalget for kultur, idrett- og frivillighet slutter seg til forelagte retningslinjer for flagging med andre flagg på Åfjord kommunes offentlige bygninger og grunn.

Saken videresendes til endelig behandling i Åfjord kommunestyre.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020**Behandling:****Votering:**

Utvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt

Vedtak:

Kommunestyret vedtar forelagte retningslinjer for flagging med andre flagg på Åfjord kommunes offentlige bygninger og grunn.

PS 26/20 Detaljregulering for Måvika, plan-ID - sluttbehandling**Rådmannens innstilling**

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Åfjord kommunestyre detaljregulering for Måvika, plan-ID 2019001, i henhold til vedlagte planforslag, med følgende endringer:

Plankartet:

- Område for frittliggende fritidsbebyggelse BFF4 reduseres til tre tomter som justeres slik at de blir liggende innenfor planavgrensningen til dagens reguleringsplan for Fv. 6312 Berfjorden, plan-ID 2018001, og som en utvidelse av BFF2, jamfør figur 6 i saksframlegget. Øvrig areal endres til arealformål «naturområde».
- Område for frittliggende fritidsbebyggelse BFF5 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «naturområde».
- Område for frittliggende fritidsbebyggelse BFF8 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «naturområde».
- Område for parkering SPA2 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «naturområde».
- Veg, SV1, justeres slik at den betjener de tre gjenværende tomtene innenfor BFF4, som blir en forlengelse av BFF2, med den nye plasseringen de har fått, jamfør figur 6 i saksframlegget. Videre nordover tas SV1 ut av planen. Arealet endres her til arealformål «naturområde».
- Område for naust BUN1 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «friområde».
- Det vestre hjørne av BFT2 endres til parkeringsareal og benevnes SPA1.
- SPA1 i planforslaget tas ut. Arealet endres til arealformål friområde (GF).
- Adkomstveg langs BFT2 tas ut. Arealet endres til arealformål friområde (GF).
- Gjenværende tomter til fritidsbebyggelse juster sånn at de ikke overskrider 1,0 daa.

Reguleringsbestemmelsene:

- I punkt 1.1. tas «naust» ut.
- I punkt 2.1. tas «Naust (U/N/B)» ut.
- I punkt 3.1, første avsnitt endres «Roan kommune» til «Åfjord kommune».
- Det tas inn et nytt punkt 3.3.
3.3. Skred
Før byggetillatelse gis for bygg som plasseres i aktsomhetsområde for snøskred og steinsprang må tilstrekkelig sikkerhet dokumenteres.
- Det tas inn et nytt punkt 3.3.
3.4. Områdestabilitet
Før tiltaksrealisering startes opp må det være gjennomført en sakkyndig geoteknisk vurdering av hele området.
- Som nytt andre avsnitt i punkt 4.1 tas inn:
Dersom det under arbeid i planområdet påtreffes kulturminner under vann vernet i henhold til kulturminneloven § 14 eller § 4, skal arbeidet straks stanses og NTNU Vitenskapsmuseet varsles omgående.
- I punkt 4.3, første avsnitt endres «Roan kommune» til «Åfjord kommune».
- I punkt 5.1.2. endres det til «maksimalt 7 hytter innenfor felt BFF2».
- I punkt 5.1.2. tas avsnittene som omhandler BFF4, BFF5 og BFF8 ut.
- I punkt 5.2. settes det punktum etter «servicefunksjoner». Resten av avsnittet tas ut.
- Punkt 5.2.2. endres til:
Det tillates oppført maksimalt 5 rorbuer, i tillegg til servicebygg innenfor felt BFT1.
Det tillates oppført maksimalt 6 rorbuer innenfor felt BFT2.
- Punkt 5.2.3. endres til:

Maksimal utnyttelse av området er 50 % BYA. Rorbuene og servicebygget skal ha en maksimal grunnflate på 80 kvm.
- Punkt 5.2.6. endres til:

Det avsettes 1,5 parkeringsplasser pr. utleieenhet på BFT1 og BFT2. Parkeringsområde SPA1 er forbeholdt brukere av småbåtanlegget.
- Punkt 5.4. med underpunkter tas ut i sin helhet.
- I punkt 6.4.2. tas andre avsnitt ut.
- Det tas inn et nytt punkt 10 og 10.1.:
10. Andre bestemmelser
10.1. Støv og støy
I anleggsperioden skal Miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av luftkvalitet og støy i arealplanleggingen, T-1520 og T-1442, legges til grunn.

Annet:

Det delegeres til rådmannen å gjøre redaksjonelle endringer i plandokumentene som ikke endrer planens innhold.

2. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 vedtar Åfjord kommunestyre å oppheve de deler av reguleringsplan for Fv. 6312 Berfjorden, plan-ID 2018001, som overlappes av detaljregulering for Måvika, plan-ID 2019001.

Saksprotokoll i Planutvalget - 23.03.2020

Behandling:

Rådmannen fremmet i møtet følgende presisering som tillegg til innstillingen:

Ny siste setning som tillegg til innstillingens pkt 1:

Detaljreguleringsplanen egengodkjennes for de deler av planen det ikke er reist innsigelse til.

Votering:

Innstillingen med tillegg ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Åfjord kommunestyre detaljregulering for Måvika, plan-ID 2019001, i henhold til vedlagte planforslag, med følgende endringer:

Plankartet:

- Område for frittliggende fritidsbebyggelse BFF4 reduseres til tre tomter som justeres slik at de blir liggende innenfor planavgrensningen til dagens reguleringsplan for Fv. 6312 Berfjorden, plan-ID 2018001, og som en utvidelse av BFF2, jamfør figur 6 i saksframlegget. Øvrig areal endres til arealformål «naturområde».
- Område for frittliggende fritidsbebyggelse BFF5 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «naturområde».
- Område for frittliggende fritidsbebyggelse BFF8 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «naturområde».
- Område for parkering SPA2 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «naturområde».
- Veg, SV1, justeres slik at den betjener de tre gjenværende tomtene innenfor BFF4, som blir en forlengelse av BFF2, med den nye plasseringen de har fått, jamfør figur 6 i saksframlegget. Videre nordover tas SV1 ut av planen. Arealet endres her til arealformål «naturområde».
- Område for naust BUN1 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «friområde».
- Det vestre hjørne av BFT2 endres til parkeringsareal og benevnes SPA1.
- SPA1 i planforslaget tas ut. Arealet endres til arealformål friområde (GF).
- Adkomstveg langs BFT2 tas ut. Arealet endres til arealformål friområde (GF).
- Gjenværende tomter til fritidsbebyggelse juster sånn at de ikke overskrider 1,0 daa.

Reguleringsbestemmelsene:

- I punkt 1.1. tas «naust» ut.
- I punkt 2.1. tas «Naust (U/N/B)» ut.
- I punkt 3.1, første avsnitt endres «Roan kommune» til «Åfjord kommune».

- Det tas inn et nytt punkt 3.3.

3.3. Skred

Før byggetillatelse gis for bygg som plasseres i aktsomhetsområde for snøskred og steinsprang må tilstrekkelig sikkerhet dokumenteres.

- Det tas inn et nytt punkt 3.3.

3.4. Områdestabilitet

Før tiltaksrealisering startes opp må det være gjennomført en sakkyndig geoteknisk vurdering av hele området.

- Som nytt andre avsnitt i punkt 4.1 tas inn:

Dersom det under arbeid i planområdet påtreffes kulturminner under vann vernet i henhold til kulturminneloven § 14 eller § 4, skal arbeidet straks stanses og NTNU Vitenskapsmuseet varsles omgående.

- I punkt 4.3, første avsnitt endres «Roan kommune» til «Åfjord kommune».
- I punkt 5.1.2. endres det til «maksimalt 7 hytter innenfor felt BFF2».
- I punkt 5.1.2. tas avsnittene som omhandler BFF4, BFF5 og BFF8 ut.
- I punkt 5.2. settes det punktum etter «servicefunksjoner». Resten av avsnittet tas ut.
- Punkt 5.2.2. endres til:
Det tillates oppført maksimalt 5 rorbuer, i tillegg til servicebygg innenfor felt BFT1.
Det tillates oppført maksimalt 6 rorbuer innenfor felt BFT2.
- Punkt 5.2.3. endres til:
Maksimal utnyttelse av området er 50 % BYA. Rorbuene og servicebygget skal ha en maksimal grunnflate på 80 kvm.
- Punkt 5.2.6. endres til:
Det avsettes 1,5 parkeringsplasser pr. utleieenhet på BFT1 og BFT2. Parkeringsområde SPA1 er forbeholdt brukere av småbåtanlegget.
- Punkt 5.4. med underpunkter tas ut i sin helhet.
- I punkt 6.4.2. tas andre avsnitt ut.
- Det tas inn et nytt punkt 10 og 10.1.:
10. Andre bestemmelser
10.1. Støv og støy
I anleggsperioden skal Miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av luftkvalitet og støy i arealplanleggingen, T-1520 og T-1442, legges til grunn.

Annet:

Det delegeres til rådmannen å gjøre redaksjonelle endringer i plandokumentene som ikke endrer planens innhold.

Detaljreguleringsplanen egengodkjennes for de deler av planen det ikke er reist innsigelse til.

2. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 vedtar Åfjord kommunestyre å oppheve de deler av reguleringsplan for Fv. 6312 Berfjorden, plan-ID 2018001, som overlappes av detaljregulering for Måvika, plan-ID 2019001.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Hanne Skjæggestad (Sp) stilte spørsmål om sin habilitet på bakgrunn av at hun har bistått tiltakshaver i saken.

Hanne Skjæggestad ble erklært inhabil i saken.

Votering:

Planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 vedtar Åfjord kommunestyre detaljregulering for Måvika, plan-ID 2019001, i henhold til vedlagte planforslag, med følgende endringer:

Plankartet:

- Område for frittliggende fritidsbebyggelse BFF4 reduseres til tre tomter som justeres slik at de blir liggende innenfor planavgrensningen til dagens reguleringsplan for Fv. 6312 Berfjorden, plan-ID 2018001, og som en utvidelse av BFF2, jamfør figur 6 i saksframlegget. Øvrig areal endres til arealformål «naturområde».
- Område for frittliggende fritidsbebyggelse BFF5 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «naturområde».
- Område for frittliggende fritidsbebyggelse BFF8 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «naturområde».
- Område for parkering SPA2 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «naturområde».
- Veg, SV1, justeres slik at den betjener de tre gjenværende tomtene innenfor BFF4, som blir en forlengelse av BFF2, med den nye plasseringen de har fått, jamfør figur 6 i saksframlegget. Videre nordover tas SV1 ut av planen. Arealet endres her til arealformål «naturområde».
- Område for naust BUN1 tas ut av planen. Arealet endres til arealformål «friområde».
- Det vestre hjørne av BFT2 endres til parkeringsareal og benevnes SPA1.
- SPA1 i planforslaget tas ut. Arealet endres til arealformål friområde (GF).
- Adkomstveg langs BFT2 tas ut. Arealet endres til arealformål friområde (GF).
- Gjenværende tomter til fritidsbebyggelse juster sånn at de ikke overskrider 1,0 daa.

Reguleringsbestemmelsene:

- I punkt 1.1. tas «naust» ut.
- I punkt 2.1. tas «Naust (U/N/B)» ut.
- I punkt 3.1, første avsnitt endres «Roan kommune» til «Åfjord kommune».
- Det tas inn et nytt punkt 3.3.

3.3. Skred

Før byggetillatelse gis for bygg som plasseres i aktsomhetsområde for snøskred og steinsprang må tilstrekkelig sikkerhet dokumenteres.

- Det tas inn et nytt punkt 3.3.

3.4. Områdestabilitet

Før tiltaksrealisering startes opp må det være gjennomført en sakkyndig geoteknisk vurdering av hele området.

- Som nytt andre avsnitt i punkt 4.1 tas inn:

Dersom det under arbeid i planområdet påtreffes kulturminner under vann vernet i henhold til kulturminneloven § 14 eller § 4, skal arbeidet straks stanses og NTNU Vitenskapsmuseet varsles omgående.

- I punkt 4.3, første avsnitt endres «Roan kommune» til «Åfjord kommune».
- I punkt 5.1.2. endres det til «maksimalt 7 hytter innenfor felt BFF2».
- I punkt 5.1.2. tas avsnittene som omhandler BFF4, BFF5 og BFF8 ut.
- I punkt 5.2. settes det punktum etter «servicefunksjoner». Resten av avsnittet tas ut.
- Punkt 5.2.2. endres til:
Det tillates oppført maksimalt 5 rorbuer, i tillegg til servicebygg innenfor felt BFT1.
Det tillates oppført maksimalt 6 rorbuer innenfor felt BFT2.
- Punkt 5.2.3. endres til:
Maksimal utnyttelse av området er 50 % BYA. Rorbuene og servicebygget skal ha en maksimal grunnflate på 80 kvm.
- Punkt 5.2.6. endres til:
Det avsettes 1,5 parkeringsplasser pr. utleieenhet på BFT1 og BFT2. Parkeringsområde SPA1 er forbeholdt brukere av småbåtanlegget.
- Punkt 5.4. med underpunkter tas ut i sin helhet.
- I punkt 6.4.2. tas andre avsnitt ut.
- Det tas inn et nytt punkt 10 og 10.1.:
10. Andre bestemmelser
10.1. Støv og støy
I anleggsperioden skal Miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av luftkvalitet og støy i arealplanleggingen, T-1520 og T-1442, legges til grunn.

Annet:

Det delegeres til rådmannen å gjøre redaksjonelle endringer i plandokumentene som ikke endrer planens innhold.

Detaljreguleringsplanen egengodkjennes for de deler av planen det ikke er reist innsigelse til.

2. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 vedtar Åfjord kommunestyre å oppheve de deler av reguleringsplan for Fv. 6312 Berfjorden, plan-ID 2018001, som overlappes av detaljregulering for Måvika, plan-ID 2019001.

PS 27/20 Kommuneplanens arealdel - areal unntatt rettsvirkning - sluttbehandling

Saksprotokoll i Planutvalget - 23.03.2020

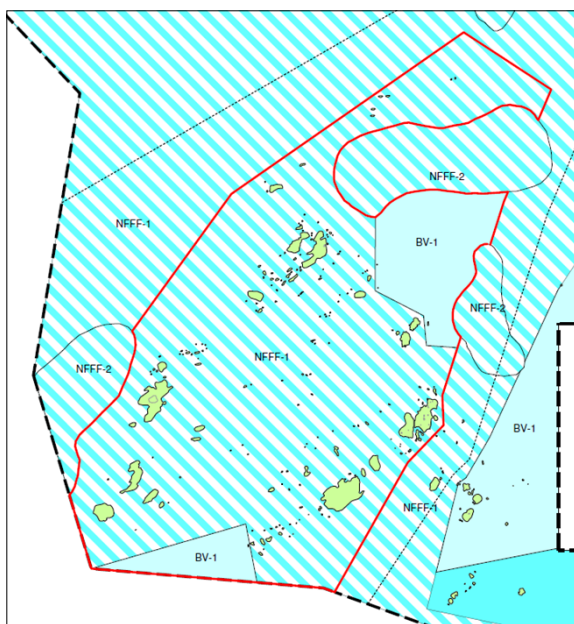
Behandling:

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Åfjord kommunestyre vedtar kommuneplanens arealdel 2019-2030 for område vest for Lauvøya som har vært unntatt fra rettsvirkning, avgrenset av farleder og grense til Ørland kommune, med de arealformål som fremgår av kartet nedenfor:



Det vedtas ingen endring av planbestemmelsene. Vedtatte bestemmelser for arealformålene BV-1 og NFFF-1 knyttes til de respektive arealene.

Det foreligger fortsatt innsigelse fra Fylkesmannen for de deler av området som gis arealformål BV-1 og planen kan av den grunn ikke egengodkjennes av kommunen. Planvedtaket oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for mekling og eventuell endelig avgjørelse av kommunal- og moderniseringsdepartementet.

Hjemmel for vedtaket er plan- og bygningsloven §§ 5-6, 11-15 og 11-16.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Alf Håkon Skjærvik (Ap) stilte spørsmål om sin habilitet i bakgrunn av at han er ansatt i selskapet som har oppdrettskonsesjon i området.

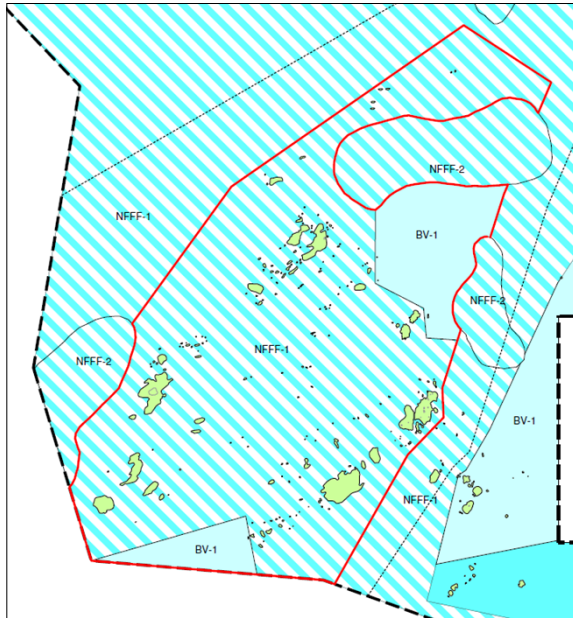
Alf Håkon Skjærvik ble erklært habil i saken.

Votering:

Planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Åfjord kommunestyre vedtar kommuneplanens arealdel 2019-2030 for område vest for Lauvøya som har vært unntatt fra rettsvirkning, avgrenset av farleder og grense til Ørland kommune, med de arealformål som fremgår av kartet nedenfor:



Det vedtas ingen endring av planbestemmelsene. Vedtatte bestemmelser for arealformålene BV-1 og NFFF-1 knyttes til de respektive arealene.

Det foreligger fortsatt innsigelse fra Fylkesmannen for de deler av området som gis arealformål BV-1 og planen kan av den grunn ikke egengodkjennes av kommunen. Planvedtaket oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for mekling og eventuell endelig avgjørelse av kommunal- og moderniseringsdepartementet.

Hjemmel for vedtaket er plan- og bygningsloven §§ 5-6, 11-15 og 11-16.

PS 28/20 Tilrettelagte boliger og avlastningsbolig for barn

Saksprotokoll i Åfjord formannskap - 23.03.2020

Behandling:

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Åfjord formannskap viser til innkomne tilbud for bygging av tilrettelagte boliger og avlastningsbolig for barn, og anbefaler alternativet som innebærer bygging i massiv tre.

Denne løsningen innebærer en total prosjektkostnad på brutto 34,2 millioner kroner inkludert merverdiavgift.

Formannskapet legger saken frem for kommunestyret med følgende innstilling:

Åfjord kommunestyre viser til innkomne tilbud for bygging av tilrettelagte boliger og avlastningsbolig for barn, og anbefaler alternativet som innebærer bygging i massiv tre.

Bruk av massiv tre i bygg er i tråd med politiske føringer i Åfjord kommune, det er et positivt element i klimaregnskapet og det bidrar til å høyne kompetansen om denne typen byggeskikk i næringslivet.

Løsningene som er skissert ved bruk av massiv tre skaper et kvalitativt godt bygg med gode termiske

egenskaper, og bygningsmassen vil fremstå som et signalbygg for denne typen byggeskikk lokalt i Åfjord kommune.

Den valgte løsningen innebærer en total prosjektkostnad på 34,2 millioner kroner. Med fradrag for merverdiavgift og tilskudd fra Husbanken på henholdsvis vel 6,5 og 7,1 millioner kroner, gir dette et finansieringsbehov på kr 20,3 millioner kroner. Av dette er 1,3 millioner kroner finansiert i 2019, slik at resterende lånebehov i 2020 er 19 millioner kroner.

Rådmannen gis fullmakt til å gjøre låneopptak på 19 millioner kroner til finansiering av prosjektet, godkjenne endelige avdrags- og rentevilkår, herunder eventuell rentebinding i hele eller deler av lånets løpetid.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Rådmannen la frem følgende endringer til innstillingen:

Siste setning i innstillingens 2. avsnitt endres til: Av dette er det tilsammen gjort låneopptak i budsjettene for 2019 og 2020 på tilsammen 9,75 millioner kroner, slik at resterende lånebehov er 10,55 millioner kroner.

Innstillingens siste avsnitt endres til: Rådmannen gis fullmakt til å gjøre låneopptak på 10,55 millioner kroner til fullfinansiering av prosjektet, godkjenne endelige avdrags- og rentevilkår, herunder eventuell rentebinding i i hele eller deler av lånets løpetid.

Votering:

Formannskapetets innstilling med framlagte endringer ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Åfjord kommunestyre viser til innkomne tilbud for bygging av tilrettelagte boliger og avlastningsbolig for barn, og anbefaler alternativet som innebærer bygging i massiv tre.

Bruk av massiv tre i bygg er i tråd med politiske føringer i Åfjord kommune, det er et positivt element i klimaregnskapet og det bidrar til å høyne kompetansen om denne typen byggeskikk i næringslivet.

Løsningene som er skissert ved bruk av massiv tre skaper et kvalitativt godt bygg med gode termiske egenskaper, og bygningsmassen vil fremstå som et signalbygg for denne typen byggeskikk lokalt i Åfjord kommune.

Den valgte løsningen innebærer en total prosjektkostnad på 34,2 millioner kroner. Med fradrag for merverdiavgift og tilskudd fra Husbanken på henholdsvis vel 6,5 og 7,1 millioner kroner, gir dette et finansieringsbehov på kr 20,3 millioner kroner. Av dette er det tilsammen gjort låneopptak i budsjettene for 2019 og 2020 på tilsammen 9,75 millioner kroner, slik at resterende lånebehov er 10,55 millioner kroner.

Rådmannen gis fullmakt til å gjøre låneopptak på 10,55 millioner kroner til fullfinansiering av prosjektet, godkjenne endelige avdrags- og rentevilkår, herunder eventuell rentebinding i i hele eller deler av lånets løpetid.

PS 29/20 Covid-19: Tiltakspakke for utsatt næringsliv i Åfjord som følge av Korona-pandemien

Rådmannens innstilling

Koronapandemien og tiltakene som er satt i verk for å hindre spredningen av koronaviruset i Norge har store negative virkninger for deler av næringslivet. For å kunne bidra i en krevende situasjon, ønsker Åfjord kommunestyre å etablere at særskilt fond på 1 million kroner, som skal gå til tiltak for å avhjelpe de delene av næringslivet i Åfjord som har fått særlige utfordringer som følge av koronapandemien.

Dette kan handle om tiltak for å sikre sysselsetting, kompetanseheving, markedstiltak mv. Som i tiltaksapparatet ellers er det ønskelig at lokale penger kan utløse nye eksterne midler, slik at tiltakene gir mest mulig effekt. Samtidig må midlene brukes på en slik måte at tildelingene oppleves som forutsigbare, rettfærdige og effektfulle.

Tiltakene vil i seg selv ikke være avgjørende for å trygge bedriftene i kommunen i en krevende tid, men kan være et element sammen med øvrige tiltakspakker i regi av fylkeskommune, NAV og staten.

Kommunestyret gir formannskapet fullmakt til å disponere tiltaksmidlene på vegne av Åfjord kommune. Midlene finansieres ved bruk av disposisjonsfond, og rådmannen bes om å innarbeide tiltaket i Åfjord kommunes budsjett for 2020.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Ordfører Vibeke Stjern fremmet følgende forslag:

Andre setning erstattes med følgende:

For å kunne bidra i en krevende situasjon, ønsker Åfjord kommunestyre å etablere at særskilt fond på 3 millioner kroner, som skal gå til tiltak for å avhjelpe de delene av næringslivet i Åfjord som har fått særlige utfordringer som følge av koronapandemien.

Første setning i siste avsnitt erstattes med:

Kommunestyret gir formannskapet fullmakt til å utarbeide retningslinjer for, og disponere tiltaksmidlene på vegne av Åfjord kommune.

Votering:

Rådmannens innstilling med foreslåtte endringer ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Koronapandemien og tiltakene som er satt i verk for å hindre spredningen av koronaviruset i Norge har store negative virkninger for deler av næringslivet. For å kunne bidra i en krevende situasjon, ønsker Åfjord kommunestyre å etablere at særskilt fond på 3 millioner kroner, som skal gå til tiltak for å avhjelpe de delene av næringslivet i Åfjord som har fått særlige utfordringer som følge av koronapandemien.

Dette kan handle om tiltak for å sikre sysselsetting, kompetanseheving, markedstiltak mv. Som i tiltaksapparatet ellers er det ønskelig at lokale penger kan utløse nye eksterne midler, slik at tiltakene gir mest mulig effekt. Samtidig må midlene brukes på en slik måte at tildelingene oppleves som forutsigbare, rettfærdige og effektfulle.

Tiltakene vil i seg selv ikke være avgjørende for å trygge bedriftene i kommunen i en krevende tid, men kan være et element sammen med øvrige tiltakspakker i regi av fylkeskommune, NAV og staten.

Kommunestyret gir formannskapet fullmakt til å utarbeide retningslinjer for, og disponere tiltaksmidlene på vegne av Åfjord kommune. Midlene finansieres ved bruk av disposisjonsfond, og rådmannen bes om å innarbeide tiltaket i Åfjord kommunes budsjett for 2020.

PS 30/20 Stilling som prosjektleder for samferdsel og infrastruktur i Fosenregionen

Rådmannens innstilling

Åfjord kommunestyre viser til vedtak i Rådet for Fosenregionen i møte den 28. februar 2020, og slutter seg til at Rådet lyser ut og tilsetter i stilling som prosjektleder for samferdsel og infrastruktur, og som organisatorisk blir underlagt daglig leder i Rådet.

Kommunestyret ber om at rådmannen innarbeider kostnadene ved Åfjord kommunes andel for stillingen i budsjettet for 2021 og i økonomiplanen 2021 – 2024.

Saksprotokoll i Åfjord kommunestyre - 02.04.2020

Behandling:

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Åfjord kommunestyre viser til vedtak i Rådet for Fosenregionen i møte den 28. februar 2020, og slutter seg til at Rådet lyser ut og tilsetter i stilling som prosjektleder for samferdsel og infrastruktur, og som organisatorisk blir underlagt daglig leder i Rådet.

Kommunestyret ber om at rådmannen innarbeider kostnadene ved Åfjord kommunes andel for stillingen i budsjettet for 2021 og i økonomiplanen 2021 – 2024.