

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD  
Gårdsnummer: 32  
Bruksnummer: 80

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.07.2020 kl. 07:42  
Produsert av: Gisle Kvernland - 1630 Åfjord  
Attestert av: Åfjord kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 29.06.2020  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

| Tekst                     | Areal     | Kommentar |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Beregna areal for 32 / 80 | 28 149 m2 |           |

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

| Rolle         | Status | Føds.d./org.nr | Navn             | Bruksenhet | Adresse                            | Andel |
|---------------|--------|----------------|------------------|------------|------------------------------------|-------|
| Hjemmelshaver |        | 230374         | MØRREAUNET FRODE |            | GAMLE SØRDALSVEI 30<br>7170 ÅFJORD | 1 / 1 |

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord    | Øst    | Høyde | Areal       | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|-------------|-----------|
| 1      | Teig | Ja        | 7095925 | 567652 |       | 25 185,7 m2 |           |
| 2      | Teig | Nei       | 7096147 | 567993 |       | 2 963,3 m2  |           |

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning                            | Forretningsdokumentdato | Status   | Tinglysing | Endret dato    | Matrikkelføring    |
|---------------------------------------|-------------------------|----------|------------|----------------|--------------------|
| Forretningstype                       | Kommunal saksreferanse  |          |            |                | Signatur Dato      |
| Årsak til feilretting                 | Annen referanse         |          |            |                |                    |
| Opprett ny grunneiendom ved fradeling | 24.06.2020              | Tinglyst |            | 29.06.2020     | 1630kgv 29.06.2020 |
| Oppmålingsforretning                  | 2020/478                |          | Rolle      | Matrikkelenhet | Arealendring       |
|                                       |                         |          | Avgiver    | 5058 - 32/2    | -28 148,9          |
|                                       |                         |          | Mottaker   | 5058 - 32/80   | 28 149             |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 32/3    | 0                  |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 32/6    | 0                  |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 32/7    | 0                  |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 32/10   | 0                  |
|                                       |                         |          | Berørt     | 5058 - 32/29   | 0                  |

Forretning  
Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Annen referanse

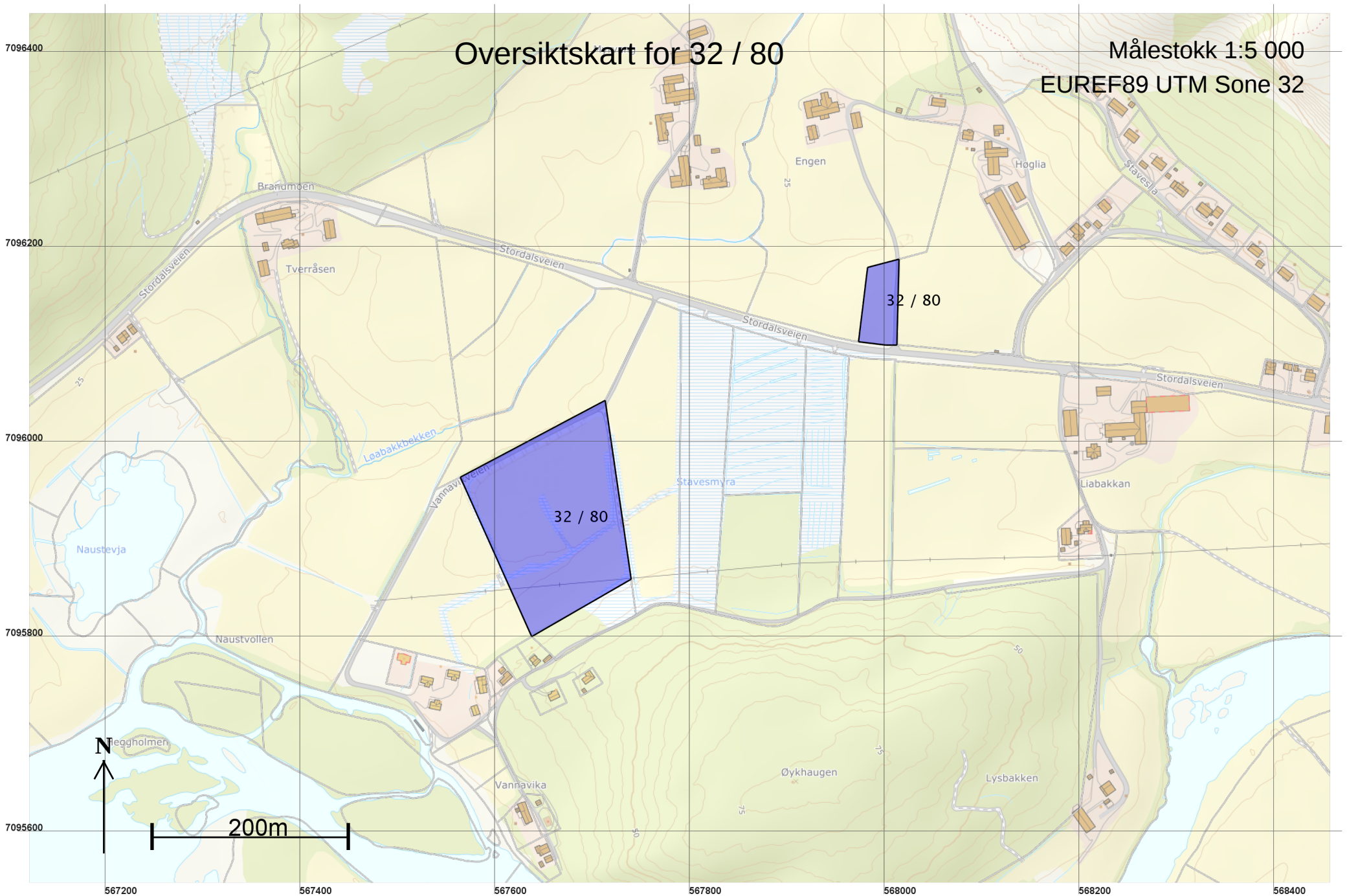
Status

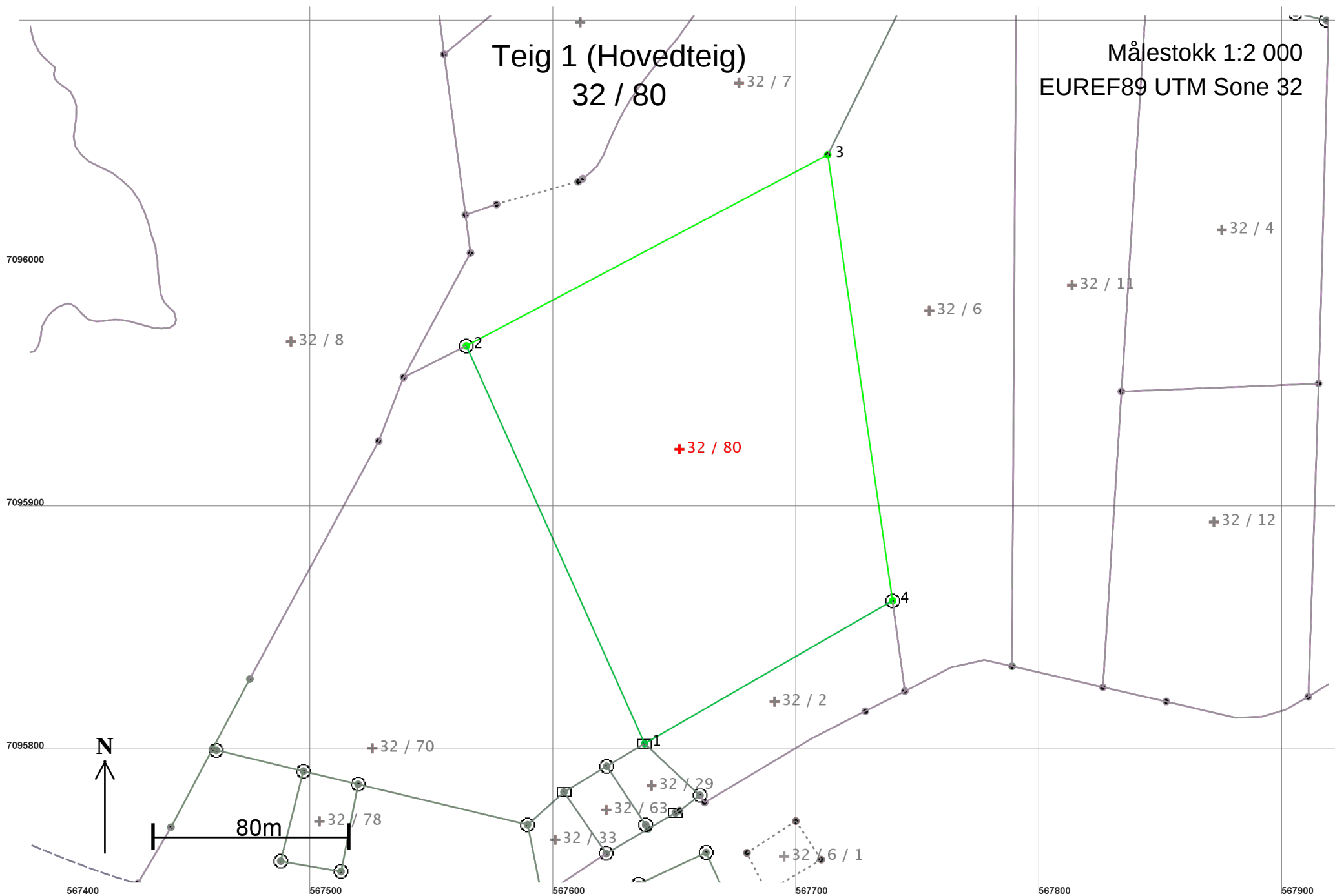
Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring  
Signatur Dato

| Rolle  | Matrikkelenhet | Arealendring |
|--------|----------------|--------------|
| Berørt | 5058 - 32/70   | 0            |
| Berørt | 5058 - 117/12  | 0            |





## Areal og koordinater

Areal: 25 185,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7095925

Øst: 567652

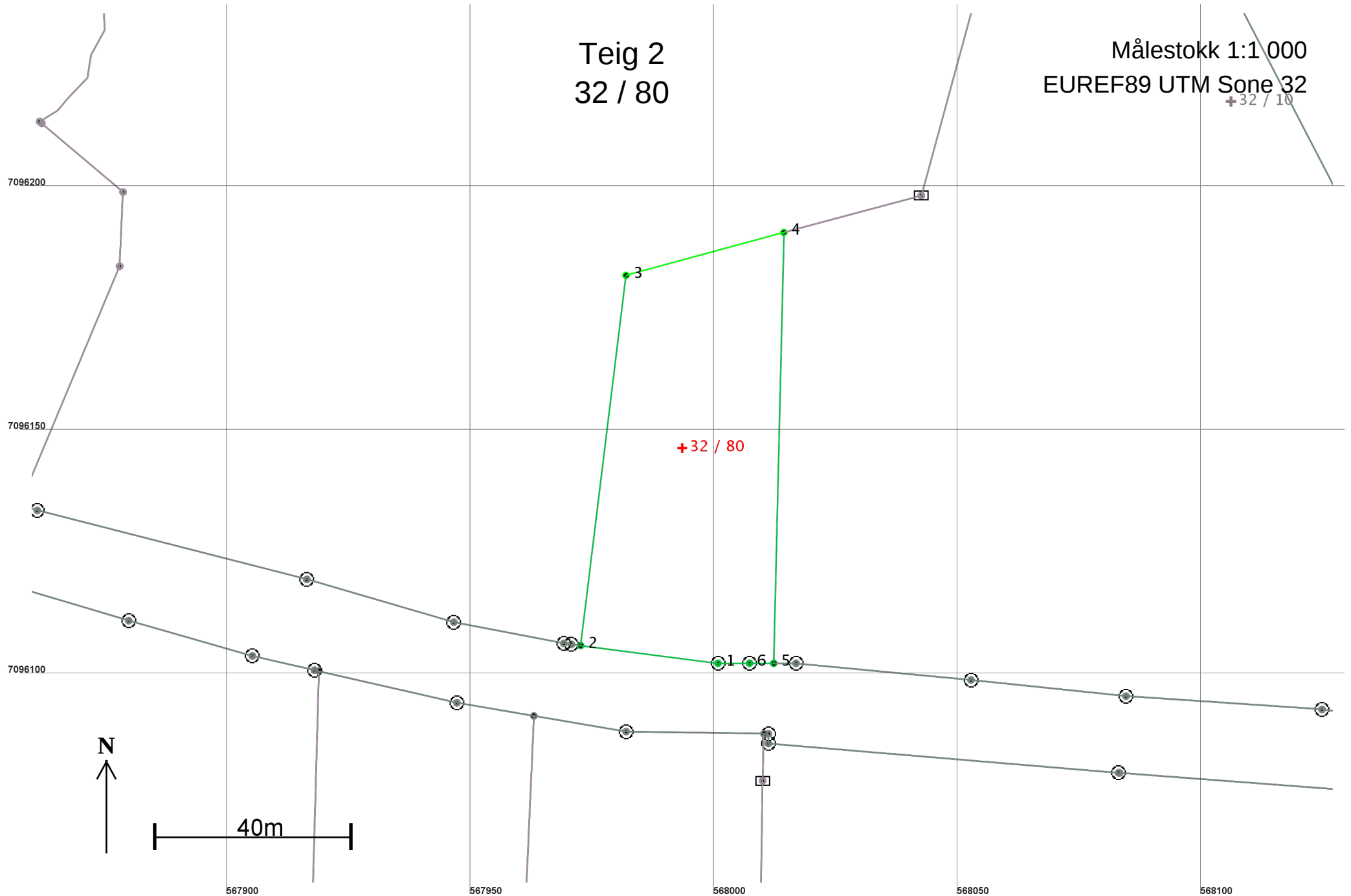
## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord       | Øst       | Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / |                                | Målemetode                              | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|-------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|-------------|--------|
|        |            |           | Lengde                                    | Hjelpelinjetype                |                                         |             |        |
| 1      | 7095804,08 | 567637,60 | Ikke spesifisert                          | Stein eller røys               | 10 Terrengmålt                          | 14          |        |
|        |            |           | 179,29                                    | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 2      | 7095967,68 | 567564,25 | Ikke spesifisert                          | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 168,17                                    | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 3      | 7096046,33 | 567712,90 | Ikke spesifisert                          | Umerket                        | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 185,39                                    | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 4      | 7095862,87 | 567739,61 | Ikke spesifisert                          | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 117,74                                    | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |

Teig 2  
32 / 80

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32  
+32 / 10



## Areal og koordinater

Areal: 2 963,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7096147

Øst: 567993

## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord       | Øst       | Grensemerke nedsatt i /<br>Lengde | Grensepunkttype /<br>Hjelpelinjetype               | Målemetode                              | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------|--------|
| 1      | 7096102,94 | 568000,81 | Ikke spesifisert<br>28,40         | Offentlig godkjent grensemerke<br>Ikke hjelpelinje | 10 Terrengmålt                          | 11          |        |
| 2      | 7096106,58 | 567972,64 | Ikke spesifisert<br>76,48         | Umerket<br>Ikke hjelpelinje                        | 10 Terrengmålt                          | 14          |        |
| 3      | 7096182,49 | 567981,93 | Ikke spesifisert<br>33,58         | Umerket<br>Ikke hjelpelinje                        | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
| 4      | 7096191,29 | 568014,33 | Ikke spesifisert<br>88,38         | Umerket<br>Ikke hjelpelinje                        | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
| 5      | 7096102,94 | 568012,25 | Ikke spesifisert<br>4,97          | Umerket<br>Ikke hjelpelinje                        | 10 Terrengmålt                          | 14          |        |
| 6      | 7096102,95 | 568007,28 | Ikke spesifisert<br>6,47          | Offentlig godkjent grensemerke<br>Ikke hjelpelinje | 10 Terrengmålt                          | 11<br>14    |        |