



Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?	☒ Ja	☐ Nei
Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?	☒ Ja	☐ Nei
Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Foresligger det marknader fra naboer eller gjennboere?	☐ Ja	☒ Nei

Søknaden gjelder	
Elendoms/byggested Liv. 40 Bnk. 2 Adresse: Sørdalsveien 1260 Postnr. 7170 Poststed Åfjord	
Tiltakets art Mindre tiltak til bebyggt eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3 ☒ Tilbygg < 50 m ² ☐ Fritliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ² ☐ Skilt/veikante (SAK10 § 3-1 d) ☐ Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-4 bokstave b) og SAK10 § 3-2 ☐ Midlertidig bygning/konstruksjon/erleigg (som ikke skal plasseres for lengre tidstors enn 2 år) ☐ Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet ☐ Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1 ☐ Oppretting/erndring av matrikkelenhet ☐ Grunn-elendoms ☐ Anleggs-elendoms ☐ Festegrunn over 12 år ☐ Arealoverføring ☐ Annat: Bredde: Pergola Planlagt bruk/formål:	

Arealdisponering	
Planstatus m.m. ☒ Arealdel av kommuniplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan Navn på plan: Kommunepianens arealdel for Åfjord kommune	
Areal BRA eksisterende BRA nytt Sum BRA BRA eksisterende BRA nytt Sum BRA Tomteareal	
Grad av utnyttning Via bebyggelse av grad av utnyttning. Utledning finnes på søknadsoppg eller konsult kommunen Dette er en landbrukselendoms og det areal ikke som relevant å regne på utnyttingsgrad. Pergola gir økt bebygd areal på 12 m ² , ingen økning i bruksareal.	

Plassering	
Plassering av tiltaket Kan høyeste kranlinje være i konflikt med tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert Vedlegg m. 0 -	
Kan vann- og anslagsledninger være i konflikt med tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert Vedlegg m. 0 -	
Avstand Minste avstand til nabogrense: 34 m Minste avstand til annen bygning: 10 m Minste avstand til midten av vei: 37 m Dette skal vises på situasjonsplanen	

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Flom (TEK17 § 7-2)	Skal byggegrunn plasseres i domusert område? ☒ Nei ☐ Ja	Vedlegg nr. _____
Sikred (TEK17 § 7-3)	Skal byggegrunn plasseres i sikredusert område? ☒ Nei ☐ Ja	Vedlegg nr. _____
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig slerp som følge av natur- og miljøforhold? ☒ Nei ☐ Ja. Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. _____

Tilknytning til veg og ledningsnett			
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? ☐ Ja ☒ Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: ☒ Rikaveg/fylkesveg Er avkjøringstilretteleggelse gitt? ☒ Ja ☐ Nei ☐ Kommunal veg Er avkjøringstilretteleggelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Privat veg Er vegrett sikret ved finglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei	
Overvann	Tøkningsloven løses til: ☐ Avløpsystem ☐ Tømming		
Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning / landbruket, midlertidige tiltak eller oppveiting av matboksloven.			
Vannforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig vannverk ☐ Privat vannverk ☐ Annen privat vannforsyning, innlagt vann ☐ Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved finglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei Vedlegg nr.		
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig avløpsanlegg ☐ Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? ☐ Ja ☐ Nei Foreligger utslipptilretteleggelse? ☐ Ja ☐ Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved finglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei Vedlegg nr.		

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	1 - 1	☐
Kvittering for naboverset/Opglysninger gitt i naboverset/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	-	☒
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 - 1	☐
Tagninger plan, snitt, fasade (ekskluderende)	E	-	☒
Tagninger plan, snitt, fasade (ny)	E	1 - 1	☐
Utsøtelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	☒
Rekultasjon av oppdelingsforretning	J	-	☒
Andre vedlegg	Q	1 - 1	☐

Erklæring og underskrift			
Tiltakshaver			
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggeteknisk forskrift og gitt tilretteleggelse.			
Navn Kjell Vingen	Telefon (dagtid) 41513480	Mobiltelefon 41513480	
Adresse Sørstaveien 1260	Postnr. 7170	Poststed Ålfjord	
Dato 4.7.2020	Underskrift <i>Kjell Vingen</i>		
Signatur med blokkbokstaver KJELL VINGEN		E-post k-vingen@online.no	
Eventuelt organisasjonens			



Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningssloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningssloven, forskrift eller arealplan? ☒ Ja ☐ NeiEr det behov for tilatelse/ansvarshytte/uttalelse fra annen myndighet? ☒ Ja ☐ Nei

Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers sakshandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd

Nabovering, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Foreligger det merknader fra naboer eller gjennnere? ☐ Ja ☒ Nei

Søknaden gjelder						
Eiendom/ byggested	Om.	1. etg.	2. etg.	3. etg.	Bygningst.	Bygningst.
	40	2				
Tiltaksart	Adresse			Postb.		
	Søralsveien 1260			7170 Åfjord		
Tiltaksart	Mindre tiltak til bebyggt eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3					
	☐ Tilbygg < 50 m ² ☐ Fritliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ² ☐ Skiltetoklene (SAK10 § 3-1 d) ☐ Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , (jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2 ☐ Midlertidig bygning/konstruksjon/utleie (som ikke skal plasseres for lengre tid enn 2 år) ☐ Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksehet ☐ Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1					
	☐ Oppretting/erndring av inntilskilingsenhet ☐ Grunderendring ☐ Anleggs- ☒ Annet: Løvebre og port					
	☐ Postgrunn over 10 år ☐ Arealoverføring Planlagt bruksformål: Løvebre for tilgang til driftsbygningens andrectasje					

Arealdisponering						
Planstatus nr.	Sett kryss for gjeldende plan					
	☒ Arealdel av kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan					
Navn på plan						
Kommuneplanens arealdel for Åfjord kommune						
Areal	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA
Grad av utnyttning	Via bebyggelse av jord av utnyttning, veiledning finnes på pbl.no, SAK10 eller kontakt kommunen					
	Dette er en landbruksareal og det anses ikke som relevant å regne på utnyttingsgrad.					

Plassering	
Plassering av tiltaket	Kan høyopent kullstøp være i konflikt med tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert
	Kan vann- og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert
Avstand	Minste avstand til nabogrense
	Minste avstand til annen bygning
	Minste avstand til midten av vei
	Dette skal vises på situasjonsplanen

Krev til byggegrunn (pbl § 20-1)		
Flom (TEK17 § 7-2)	Skal byggeverket plasseres i forutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja	Vedlegg nr.
Sikred (TEK17 § 7-3)	Skal byggeverket plasseres i sikred område? ☒ Nei ☐ Ja	Vedlegg nr.
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? ☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og ledningsnett			
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tilskot ny/endret adkomst ☐ Ja ☒ Nei	Tørnita har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: ☒ Riksveg/fylkesveg Er avkjøringslitaselse gitt? ☒ Ja ☐ Nei ☐ Kommunal veg Er avkjøringslitaselse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Privat veg Er vognrett sikret ved frøylst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei	
	Overvann	Talsvann/overvann føres til: ☐ Avløpsystem ☐ Tøsneg	
	Følgende "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av naturskoleleitet		
	Vann- forsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig vannverk ☐ Privat vannverk ☐ Andre ☐ Annen privat vannforsyning, innlagt vann ☐ Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved frøylst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei Vedlegg nr. Q -	
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta ☐ Offentlig avløpsanlegg ☐ Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? ☐ Ja ☐ Nei Foreligger utslippstillatelse? ☐ Ja ☐ Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved frøylst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei Vedlegg nr. Q -		

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Er relevant
Dispensasjonssøknaden/innvilget dispensasjon	B	1 - 1	☐
Kritikk for nabovarsel/Opplýsingar gitt i nabovarsel/naboværknader/kommunikasjon til naboværknader	C	-	☒
Situasjonplan/avkjøringsplan	D	1 - 1	☐
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	-	☒
Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	2 - 3	☐
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	☒
Rekvirisjon av oppendingsforretning	J	-	☒
Andre vedlegg	Q	4 - 4	☐

Erklæring og underskrift			
Tiltakshaver			
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og byggesloven (pbl), byggteknisk forskrift og gitt tilatelse.			
Navn Kjell Viagen		Telefon (dagtid) 41513480	
Adresse Sørlandsveien 1260		Mobiltelen 41513480	
Dato 4.7.2020		Postnr 7170	
Underskrift <i>Kjell Viagen</i>		Postboks Åfjord	
E-post k-viagen@online.no		Eventuelt organisasjon	
Sjekk med blokkmønstret KJELL VINGEN			

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, j. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

☐ Rammetillatelse

☒ Ett-trinns søknadsbehandling

 Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, j. § 21-7 annet ledd? ☐ Ja ☒ Nei

Erklæring om ansvar rett for ansvarlig søker

 Foreligger sentral godkjenning? ☐ Ja ☒ Nei

Nullstill


 Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidsdirektoratet før igangsetting av tiltaket. Byggblanett 5177 med vedlegg.

 Berører tiltaket byggherrens oppført før 1960, j. Kulturminneloven § 25, annet ledd? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder		Oslo	Bydel	Festens	Søkeområde	Byggherrens	Byggherrens	Kommune
Ettersendelse/ byggherrens	Oslo	Bydel	2	Festens	Søkeområde	Byggherrens	Byggherrens	Kommune
Adresse		Søndrelandsveien 1260		Postnr.		717		Fylke
Planlagt bruk/forhold		☒ Bolig ☐ Helsebolig ☐ Garasje ☐ Annet		Bakgrunn		Brukserklæring, annen til bolig		Bygningsloven § 4-2
Tiltaksart pbl § 20-1 (Seve bygningsloven)	Nytt bygg og anlegg	☐ Nytt bygg *)		☐ Parkeringsplass *)		☐ Anlegg ☐ Vei		Vesentlig berøringssone
	Endring av bygg og anlegg	☐ Tilbygg, påbygg, underbygg *)		☐ Fasadereparasjon		☐ Ombygging		Anlegg
	Endring av bruk	☒ Brukserklæring		☐ Vesentlig endring av tidligere drift		☐ Reparasasjon		
	Hiving	☐ Helse bygg *)		☐ Deler av bygg *)		☐ Anlegg		
	Bygningsdel, installasjon *)	☐ Nyinstallasjon *)		☐ Endring		☐ Reparasasjon		
	Endring av bruk/andret i bruk	☐ Oppdeling		☐ Sammenbygging		☐ Reparasasjon		
Innhegning, skilt	☐ Innhegning med veg		☐ Randson, skilt, innhegning s.l.					

*) Byggherrens 5175 fylles ut og vedlegges. Overlegg gruppe A.

**) Gjelder kun når innstillingsen ikke er en del av et større prosjekt.

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. 1a - 1f	Ansvar
Opplysninger om ytre rammer og byggherrens spesifikasjon for tiltaket (Byggblanett 5175)		A	1 - 1	☐
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedlegg) (pbl kap. 19)		B	1 - 1	☐
Nabovarsling (Kritikk for nabovarsling/opplysninger gitt i nabovarsling/Informasjonsplan/Informasjonsplan i nabovarsling)		C	-	☒
Situasjonsplan, avkjørselsplan byggherrens		D	1 - 1	☐
Tegninger		E	1 - 1	☒
Radegjerterkart		F	-	☒
Erklæring om ansvar rett/gjennomføringsplan		G	1 - 3	☐
Boligspekifikasjon i matrikkelen		H	-	☒
Uttalelse/vedlegg fra annen offentlig myndighet		I	-	☒
Andre vedlegg		Q	1 og 4	☐

Erklæring og underskrift	
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket foregår med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sankjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre sanksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Forsettlig forklarer seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, j. SAK10 kap. 10 og 11.	
Ansvarlig søker for tiltaket Forbruker Kjell Vingen (selvbygger) Adresse Søndrelandsveien 1260 Postnr. 7170 Fylke Akershus	Tiltaksleder Navn Kjell Vingen Adresse Søndrelandsveien 1260 Postnr. 7170 Fylke Akershus
Kontaktperson Kjell Vingen E-post k-vingen@online.no Dato 5.7.2020	Eventuell organisasjonsnummer E-post k-vingen@online.no Telefon (dags) 41513480 Dato 5.7.2020
Godtas med matrikkelleder KJELL VINGEN	Godtas med bokbinder KJELL VINGEN

Søknad om tillatelse til tiltak
etter plan- og bygningsloven § 20-3, j. § 20-1
Opplysnings gitt / søknad eller vedlegg til
søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

☐ Rammetillatelse
☒ Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers
sakbehandling, j. § 21-7 annet ledd? ☐ Ja ☒ Nei

Erklæring om ansvarshæft
for ansvarlig søker

Foreligger seriat godkjenning? ☐ Ja ☒ Nei

Nullstill



Besvarer tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidsstatistikk for
igangsettning av tiltaket. Bygghettkr. 5177 med vedlegg.

Besvarer tiltaket byggverk oppført før 1850,
j. Kulturminneloven § 25, andre ledd? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettning av tiltaket.

Søknaden gjelder									
Eiendoms/ byggsteds	Gnr. 40	Bnr. 2	Festl.	Seleksjonsnr.	Bygghettkr. 5177	Bygghettkr. 5177	Kommune		
	Adresse Sandalsveien 1260				Postnr. 7170	Poststed Alfjord			
Planlagt bruk/formål	☐ Bolig ☐ Fritidsbolig ☒ Garasje		Annet: Tiltak/ Deler av bestående bygg til garasje		Bygningsperiode (j. s. 2)				
	Hvis bygg og anlegg		Nytt bygg *)		Parkeringsplass *)		Anlegg		Vesentlig terrenginngrep
Tiltakets art pbl § 20-1 (fåer kryss mulig)	Endring av bygg og anlegg		Tilbygg, påbygg, underbygg *)		Fasade				
			Konstruksjon		Reparasjon		Ombygging		Anlegg
	Endring av bruk		☒ Bruksendring		Vesentlig endring av tidligere drift				
	Riving		Helse bygg *)		Deler av bygg *)		Anlegg		
	Bygnings, installasjon *)		Nyoppbygg *)		Endring		Reparasjon		
	Erstatning av tilknytning til ledning		Oppdeling		Sammenføyning				
Innhugging, skilt		Innhugging med veg		Reklame, skilt, innretning o.l.					
*) Bygghettkr. 5176 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.									

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Bite nummer
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Bygghettkr. 5176)		A	2 - 2	☐
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 16)		B	1 - 1	☐
Ansvarshæft (Kritikk for uttalelse/vedtak/opplysninger gitt i uttalelse/vedtak/ansvarshæft/kommunikasjon til søker/utvikler)		C	-	☒
Situasjonsplan, avvikelsesplan bygnings/eiendoms		D	1 - 1	☐
Tegninger		E	2 - 4	☐
Redegjørelse/kart		F	-	☒
Erklæring om ansvarshæft/gjennomføringsplan		G	4 - 6	☐
Boligspektasjon i Matrikkelen		H	-	☒
Tillatelse/vedtak fra annen offentlig myndighet		I	-	☒
Andre vedlegg		Q	3 og 5	☐

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belignes med ansvaret, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sankjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre sanksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Følgelig forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, j. SAKIO kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltaksleder	
Formål: Kjell Vingen (selvbygger)	Org.nr.	Navn: Kjell Vingen	
Adresse Sandalsveien 1260		Adresse Sandalsveien 1260	
Postnr. 7170	Poststed Alfjord	Postnr. 7170	Poststed Alfjord
Kontaktperson Kjell Vingen	Telefon 41513480	Telefon 41513480	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post k-vingen@online.no	E-post k-vingen@online.no		
Dato 5.7.2020	Underskrift	Dato 5.7.2020	Underskrift
Gjortas med stempelstempel KJELL VINGEN	Gjortas med stempelstempel KJELL VINGEN		