

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 105
Bruksnummer: 54

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.07.2020 kl. 08:42
Produsert av: Gisle Kvernland - 1630 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 23.05.2017
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 105 / 54	1 052,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		091064	MØRREAUNET KETIL	H0101	HUBAKKVEGEN 13 B 7170 ÅFJORD	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7096630	548894		1 052,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Grensejustering	06.07.2020		1630kvg 06.07.2020
Oppmålingsforretning/grensejustering	2020/1835		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	5058 - 105/54
		Mottaker	5058 - 105/1
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	5058 - 105/54
		Omnummerert fra:	5018 - 105/54

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2018	Tinglyst		03.01.2018 smatmynd_nnriap645_1	01.01.2018
		Omnummerert til:	5018 - 105/54		
		Omnummerert fra:	1630 - 105/54		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	19.05.2017 2017/261 J 16/17	Tinglyst		23.05.2017	1630kvg 23.05.2017
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1630 - 105/1		-1 055,9
		Mottaker	1630 - 105/54		1 055,9

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	06.07.2020 2020/1835				1630kvg 06.07.2020
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5058 - 105/1		0
		Berørt	5058 - 105/54		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Vorpvikveien	2067	42		Grunnkrets: 0103 GRØTTING Valgkrets: 1 Å Kirkesogn: 09050403 Åfjord og Stoksund Postnr.område: 7170 ÅFJORD Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7096627	548904		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	300 641 804	Bebygd areal:	121	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	96	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse: 07.09.2017
	Nord: 7096622 Øst: 548903	Bruksareal totalt:	96	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

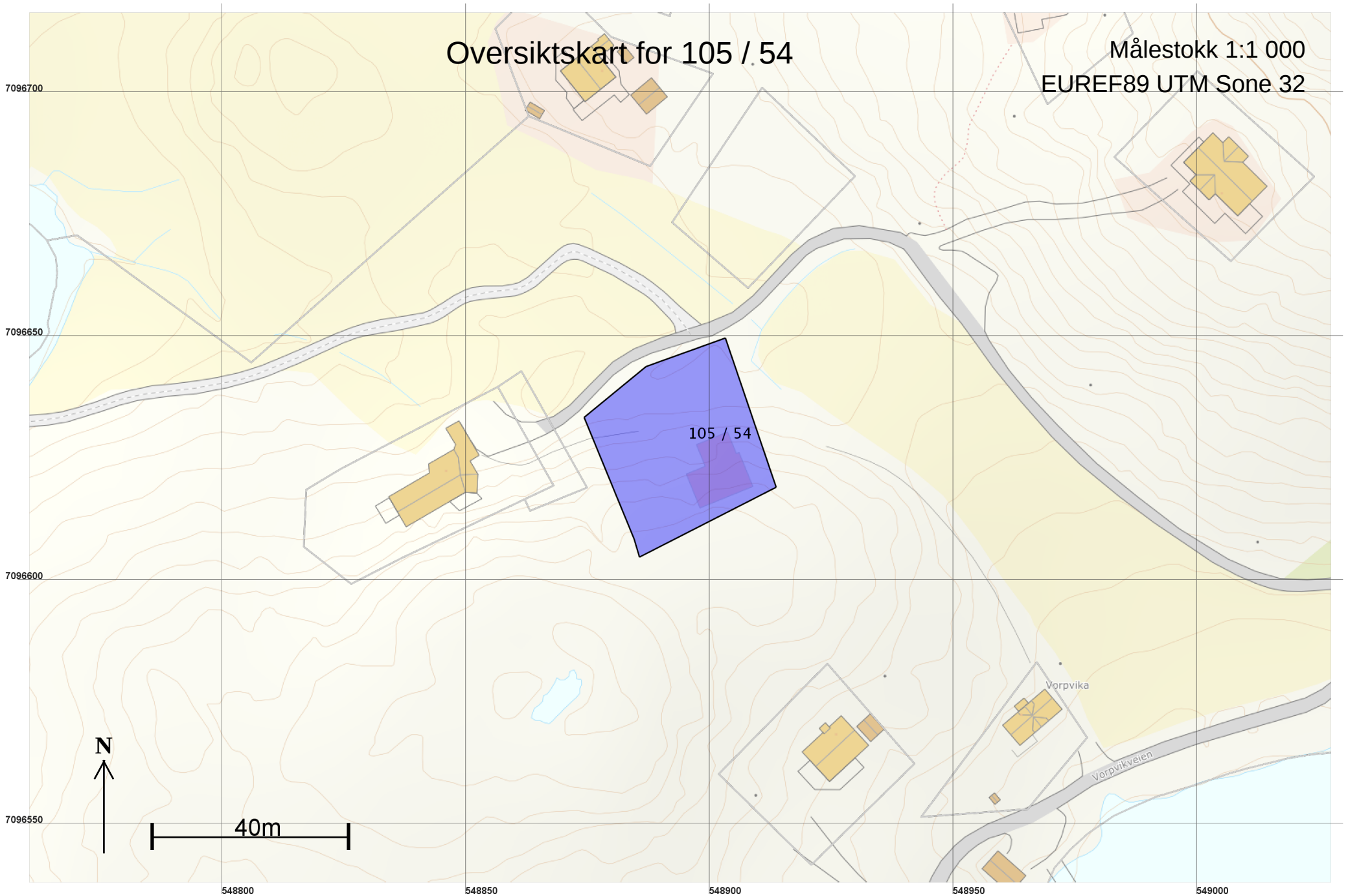
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	96	96	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2067 Vorpvikveien 42	H0101	Bolig	96	4	Kjøkken	1	1	105/54

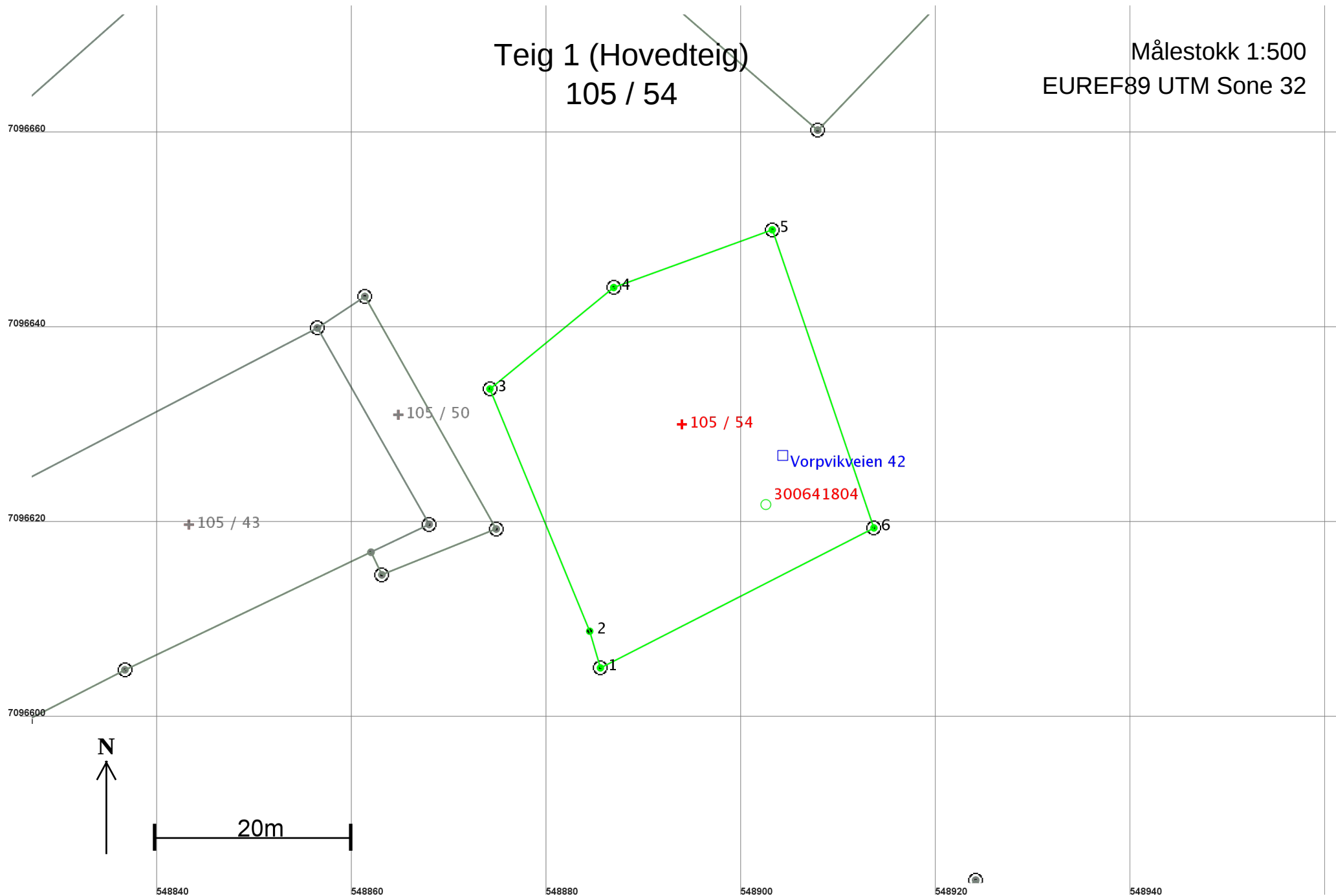
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	091064	MØRREAUNET KETIL	H0101	HUBAKKVEGEN 13 B 7170 ÅFJORD



Teig 1 (Hovedteig) 105 / 54

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 052,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7096630

Øst: 548894

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7096605,44	548885,56	Fjell 3,92	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7096609,20	548884,46	Ikke spesifisert 26,88	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7096634,06	548874,22	Jord 16,43	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7096644,47	548886,92	Jord 17,31	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7096650,39	548903,19	Ikke spesifisert 32,31	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7096619,80	548913,62	Fjell 31,53	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	