

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 90
Bruksnummer: 87

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.07.2020 kl. 09:14
Produsert av: Gisle Kvernland - 1630 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: LILLE LAGUNA
Etableringsdato: 07.12.1954
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 90 / 87	615,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		090767	NILSEN TAGE WILLY		VESTRE STOKKNESET 3 7178 STOKKØY	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7103003	550883		615,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Grensejustering	07.07.2020		1630kvg 08.07.2020
Oppmålingsforretning/grensejustering	2020/1785		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	5058 - 90/8
		Mottaker	5058 - 90/87
		Berørt	5058 - 126/40
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	5058 - 90/87
		Omnummerert fra:	5018 - 90/87

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018 smatmynd_nnriap645_2	01.01.2018
		Omnummerert til:	5018 - 90/87		
		Omnummerert fra:	1630 - 90/87		

Skylddeling	07.12.1954				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1630 - 90/8	0	
		Mottaker	1630 - 90/87	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	07.07.2020 2020/1785			1630kvg	08.07.2020
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	5058 - 90/87	0	
		Berørt	5058 - 126/40	0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	15.10.2018 2018/1223 J 39/18			1630kvg	19.10.2018
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	5018 - 90/8	0	
		Berørt	5018 - 90/87	0	
		Berørt	5018 - 90/95	0	
		Berørt	5018 - 1723/40	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	27.06.2011 16.93.23 2011/2843			1630aaa	27.06.2011
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1630 - 90/6	-11 442	
		Mottaker	1630 - 1723/40	11 442	
		Berørt	1630 - 90/8	0	
		Berørt	1630 - 90/87	0	
		Berørt	1630 - 90/95	0	
		Berørt	1630 - 90/213	0	
		Berørt	1630 - 1034/1	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Vestre Stokkneset	2110	3		Grunnkrets: 0202 STOKKØY Valgkrets: 2 STOKKSUND Kirkesogn: 09050403 Åfjord og Stoksund Postnr.område: 7178 STOKKØY Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7103002	550879		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	183 635 913	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	2	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7103002 Øst: 550879	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	2	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:		Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	1	0	1	0	0	0	0	0
H01	1	1	0	1	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2110 Vestre Stokkneset 3	H0101	Bolig	1	0		0	0	90/87

Bygningsnr: 183 635 913
Løpenr: 1
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7103000 Øst: 550880
 Bygningsendringskode: Ombygging
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0
 Bruksareal bolig: 2
 Bruksareal annet: 0
 Bruksareal totalt: 2
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 0
 Ant. etasjer: 2
 Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk
 Avløp: Privat kloakk
 Har heis: Nei

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse: 24.08.2018
 Tatt i bruk: 05.12.2018
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	1	0	1	0	0	0	0	0
H01	0	1	0	1	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2110 Vestre Stokkneset 3	H0101	Bolig	1	0	Kjøkken	0	0	90/87

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	090767	NILSEN TAGE WILLY		VESTRE STOKKNESET 3 7178 STOKKØY

Bygningsnr: 183 635 913
Løpenr: 2
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7103001 Øst: 550874
 Bygningsendringskode: Tilbygg
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 20
 Bruksareal bolig: 18,4
 Bruksareal annet: 0
 Bruksareal totalt: 18,4
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 0
 Ant. etasjer: 1
 Vannforsyning:
 Avløp:
 Har heis: Nei

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse: 01.10.2018
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	18,4	0	18,4	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
	H0101	Bolig	18,4	1	Ikke kjøkken	0	0	90/87

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	090767	NILSEN TAGE WILLY		VESTRE STOKKNESET 3 7178 STOKKØY

Bygningsnr:	300 711 006	Bebygd areal:	50	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	48	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 01.10.2018
	Nord: 7103007 Øst: 550898	Bruksareal totalt:	48	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	48	0	48	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	90/87

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	090767	NILSEN TAGE WILLY		VESTRE STOKKNESET 3 7178 STOKKØY

Oversiktskart for 90 / 87

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7103050

7103000

7102950

N

40m

550750

550800

550850

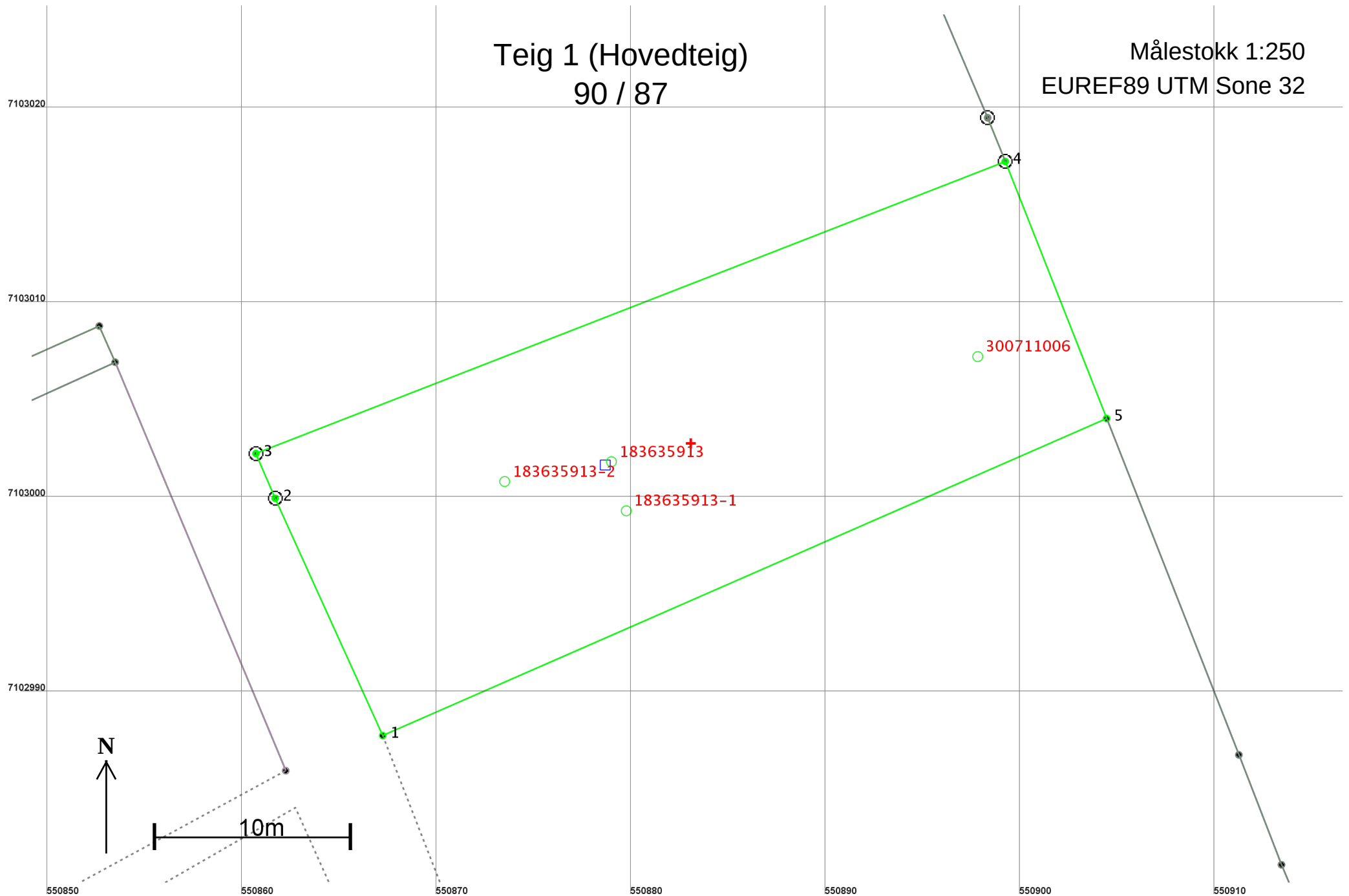
550900

550950

551000

Teig 1 (Hovedteig) 90 / 87

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 615,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7103003

Øst: 550883

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7102987,95	550867,24	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			13,37	Ikke hjelpelinje			
2	7103000,13	550861,72	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			2,50	Ikke hjelpelinje			
3	7103002,43	550860,74	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			41,30	Ikke hjelpelinje			
4	7103017,42	550899,22	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			14,18	Ikke hjelpelinje			
5	7103004,23	550904,43	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			40,59	Ikke hjelpelinje			