



Gunnar Singasaas
Sørdalsveien 1389
7170 Åfjord

Deres ref.

Vår ref.
9617/2020//BJØMUR

Dato
17.07.2020

5058/39/2 - Merknader til godkjenning av plan for nydyrking - Gunnar Singasaas

Viser til godkjenning av plan for nydyrking av ca. 47 daa skogsmark i D.sak 33/20, datert 06.05.2020.

Behandlingen er gjort etter nydyrkingsforskriften § 3, hvor definisjonen på fulldyrking menes rydding og bryting til vanlig pløydedybde. Ut fra opplysninger vi er kjent med er det utført betydelig planeringsarbeid i de områdene som er omsøkt. Planering, djuparbeiding og drenering av udyrka eller oveflatedyrka areal kan etter nydyrkingsforskriften også regnes som fulldyrking, men dette forutsetter at tiltaket er behandlet etter forurensingsforskriften § 4-2. Dette er også bemerket i høringsuttalelsen fra Fylkesmannen i Trøndelag.

Vi kan ikke se at tiltaket verken er omsøkt eller behandlet etter forurensingsforskriften kapittel 4. På bakgrunn av tiltakets omfang kan vi heller ikke utelukke at tiltaket er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, bokstav k.

Før vi tar endelig stilling til søknadsplikt, som nevnt ovenfor, ber vi om din redegjørelse for de faktiske forhold. I hvor stort omfang er planeringen gjennomført og hva er videre planer for planering. Redegjørelsen må beskrive hvor stor del av arealet som er eller vil bli planert og hvor stor høyde terrenget er endret, både oppfylt område og der terrenget er tatt ned.

Det bes om din redegjørelse innen 31.07.2020. Dersom redegjørelse ikke er mottatt innen fristen vil ulovlighetsoppfølging etter plan- og bygningslovens kapittel 32 bli vurdert.

Med hilsen

Lars Helge Kolmannskog
Sektorsjef landbruk og teknisk

Bjørn Murvold
Avdelingsingeniør

