

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

 ArkivsakID
2020/2630

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Åfjord		Kommunenr
			5058
Adresse	Øvre Årnes 7	Postnr	Poststed
		7170	Åfjord

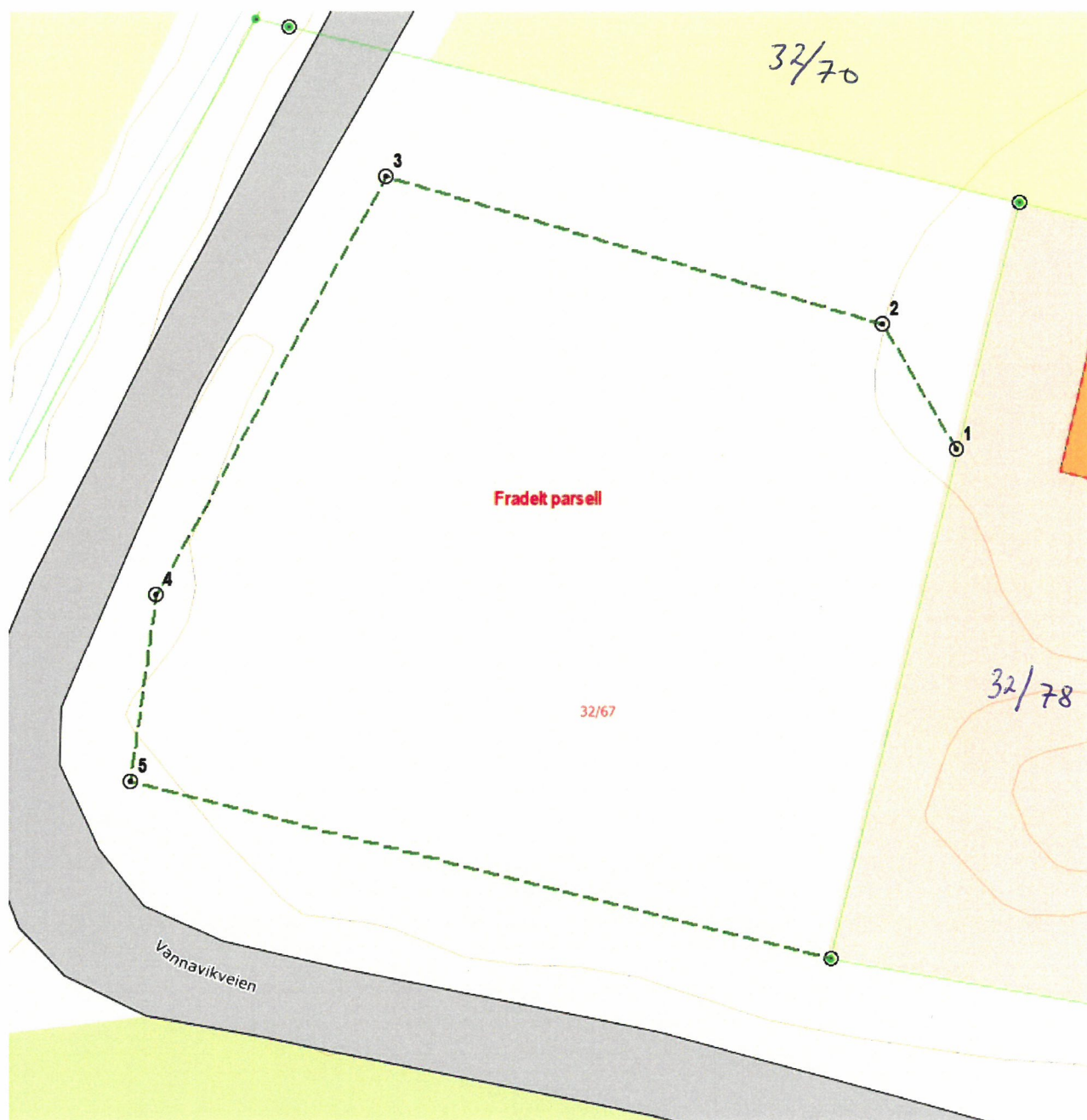
Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Vannavikveien 59, 61, 63, 67, 69 7170	32	67	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Staven Torstein Normann				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	29. juli 2020	10.00	Ved parsell
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iværks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Staven Torstein Normann		Rekv. dato
			20.07.2020

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Gisle Kvernland	91139558
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☒ Varselet om oppmålingsforretning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte.	Under
forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	
Ev. merknader til varsling	
Ingen merknad til varselet og gjennomføringen.	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforretning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
	2020/2630-1	
☐ Varsel om oppmålingsforretning	2020/2630-2	
☒ Vedtak	2016/7219-	
☐ Konesjonsdokumenter		
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
1	BJ	✓					
2	BJ	✓					
3	BJ	✓					
4	BJ	✓					
5	BJ	✓					

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Oppmålingsforretning over parsell godkjent fradelt 32/67 i sak 2016/7219. Parsellen ble avgrenset i samråd med grunneier og merket med godkjente grensemerker som vist i kart på side 2. Alle nye grensepunkt ble målt inn med GNSS etter gjeldende standard.

Grunnbok for avgivende eiendom er gjennomgått uten merknad i forhold til fradelt areal. Parsellen sikres veirett ved tinglysing av skjøte.

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Sted

Åfjord

Dato

29/7-2020

Underskrift

Gisle Kvernland

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
☒ Partsliste		1
☐ Fullmakter		
☐ Avtaler		
☐ Partspåstander		
☐ Forlik/voldgift		

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforh old*)	Rolle*)	Kvitt	Full- makt møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Staven Torstein Normann	32/67	0	H	RR		☒		<i>Godkjenningen</i>
GINA KROGS VEG 8 7046 TRONDHEIM						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Mørreaunet Frode	32/70	0	H	NB				
GAMLE SØRDALSVEI 30 7170 ÅFJORD						Jeg /vi godkjenner protokollen		
Omas Eiendom AS	32/78	0	H	NB				
Follovegen 13 7300 ORKANGER						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		
						Jeg /vi godkjenner protokollen		

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB] Fullmakt) Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]