



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

FOSEN PLAN OG MILJØ AS
Bjørnganlia 21
7190 BESSAKER

Vår dato: 17.11.2019
Vår ref.: 201909341-5
Arkiv: 323
Deres dato: 21.10.2019
Deres ref.:

Saksbehandler:
Finn Herje

NVEs uttalelse til offentlig ettersyn - Detaljreguleringsplan for Ansteinsundet, planID 50192019003 - Roan kommune

Vi viser til ovennevnte forslag til detaljreguleringsplan samt vår uttalelse til planoppstart av 03.09.2019.

NVE har følgende kommentarer til planforslaget:

I vår uttalelse til planoppstart var vi særlig opptatt av forholdet til skredfare, stormflo og havnivåstigning og skriver bla. følgende: «Kartverket har som kjent etablert en innsynsløsning som viser framtidig estimert havnivåstigning med stormflo for de aller fleste tettstedene langs hele kysten. <https://www.kartverket.no/sehavniva/>. For Roan er for eksempel 200-års stormflo med havnivåstigning (gitt fortsatt høye globale CO2-utslipp) stipulert til kote 2,74 meter mot slutten av dette århundret (uten bølgepåvirkning). For å unngå å bygge seg inn klimaproblemer anbefaler regjeringen både i ovennevnte veileder H-5/18 og i de «Nasjonale forventningene til regional og kommunal planlegging» av 14.05.2019 at det er de høye utslippstallene som skal legges til grunn for arealplanleggingen i kommunene. For tiltak som ligger i umiddelbar nærhet til- eller i sjø og som ikke er konstruert for overflømming, anbefaler vi derfor at det tas inn en reguleringsbestemmelse med krav om minimum kotehøyde gulv (NN2000) på 3,50 m. for å unngå skader og ødeleggelse på konstruksjoner og anlegg».

I forslaget til bestemmelsen 3.1.2 foreslår kommunen en laveste kotehøyde på 270 cm for kaier/uthus og 320 cm for rorbuer etc. Kaier må kunne tåle overflømming og må konstrueres for dette. En slik kotehøyde er derfor uproblematisk.

Rorbuer er i dag ofte kostbare konstruksjoner i seg selv og inneholder gjerne dyre båter og kostbart utstyr som motorer, vinsjer, fiskebruk etc. Vi vil derfor fortsatt anbefale at kommunen øker kravet om minste byggehøyde til kote 3,50 m i tråd med vår uttalelse til planoppstart av 03.09.d.å.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



Dette vil gi større klimarobusthet i planen og også bidra til å ta høyde for uvær med tilhørende grov sjø.

Med hilsen

Kari Øvrelid
Regionsjef

Finn Herje
Senioringeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi til:

Kystverket Midt-Norge
Åfjord kommune