



Tiltakshaver:		
Navn: FRODE PEDERSEN	Telefon (dagtid): 928 33 440	Mobiltelefon:
Adresse: LØSVIKØRA 1	Postnr.: 7018	Poststed.: TRONDHEIM
E-post: frode.pedersen @ abhus.no		

SØKNAD OM DISPENSASJON, PBL § 19-1

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom:				
Gnr. 67	Bnr. 159	Fnr.	Snr.	Eiendommens adresse Laurvøien 330

Det søkes med dette dispensasjon fra:

- ☐ Pbl § 1-8 (Byggeforbud langs sjø, vassdrag eller lignende)
- ☐ Pbl § 29-4 (Avstandsbestemmelser)
- ☒ Kommuneplanens arealdel/ delplan (LNF-område, plankrav eller lignende)
- ☐ Regulerings- eller bebyggelsesplane- / bestemmelser
- ☐ Teknisk forskrift (TEK 10/TEK 17)
- ☐ Annet: _____



Det søkes om dispensasjon for følgende tiltak:

Oppføring av galleri (foto, kunst mm)
REF. Byggesak 5058/67/159
Deres ref: 9616/2020// BjøMve

Begrunnelse for å søke dispensasjon er (angi evt. fordeler/ulempes dispensasjonen medfører):

Plasseringen er optimal ift. formålet, samt til den eksisterende bebyggelse.
Ingen tenkbare ulemper ift. fauna og dyreliv.
Bygget vil gi positive ringvirkninger, og vil være en katalysator for etablering av lokal næringsvirksomhet.
Bygget vil fremme kulturlivet lokalt og kommunalt. Øke bevisstheten av muligheter i nær-området, samt nå åpent i kreative miljøer ss. kunstnere, fotografer o.l.
Bygget har lavt miljøavtrykk i form av solenergidrift.

I enkelte tilfeller må dispensasjonen sendes på høring til Fylkesmannen i Trøndelag, Trøndelag fylkeskommune, Statens vegvesen, Fiskeridepartementet, Reindriftsnæringa og/eller andre statlige høringsinstanser. Høringsfristen er 4 uker.

Tiltakshavers underskrift	
Sted og dato	Underskrift
Trondheim 5/8 - 2020	