



FOSEN PLAN OG MILJØ AS
Bjørnalia 21
7190 BESSAKER

Deres ref.

Vår ref.
10413/2020//UNNWII

Dato
19.08.2020

Reguleringsplan Utro

Beklagligvis så kom ikke Fosen Plan og miljø med i ihht.forespørsel på om prisstilbud Reguleringsplan Utro.Dette beklager vi. Derfor sender vi nå ut en forespørsel også til Fosen Plan og miljø.Frist for tilbakeledning er satt til 1 september d.å.

Åfjord kommune skal starte et reguleringsarbeid for området UTRO i Roan.I den forbindelse ønsker vi et pristilbud på en reguleringsplan. Se vedlagt kartskisse. (Den kraftigste grønnfargen viser friområde,den lyseste grønnfargen er LNFRområde og den skråstilte skravuren viser hensynsone for landskap.)

Beskrivelse:

- 1:En sjøpromenade rundt Monshaugen,utsiktssteder,benker,opphold.Promenaden lages slik at "den flyter" oppå terrenget,uten å lage inngrep.Kikkert,skilt,benk på toppen.
- 2: Amfi og spelsenter,naturstein med gress mellom trinnene.Gresslette.
- 3: Hagen;plante bærbusker og frukttrær foran Rødstua som romdelende element,bær og frukt til forbipaserende.
- 4: Samlingssted med ly for regn og le for vind med grillplass. Et sted som er åpent til enhver tid,med tak og levegger.Mulig å spise matpakka, barnebursdag eller andre samlinger.
- 5: Lekested med lekeapparater og bølgende terreng.Ulike lekeelementer inspirert av livet på sjøen.
- 6: Nytt offentlig toalett tilknyttet lekeområdet og samlingsstedet med ly for regn og vind.
- 7: Paveliongen, utsiktsbygg/gapahuk med utsikt mot havet.
- 8: De nye tiltakene skal være handikappvennlige.

For behov for ytterligere informasjon kan undertegnede kontaktes.



Unni Kristin Wiik
Konsulent

Vedlegg

1 Reguleringsplan planavgrensning - forslag