

**For matrikkelenhet:****5058 - ÅFJORD**

Kommune:

Utskriftsdato/klokkeslett: 24.07.2020 kl. 11:53

Gårdsnummer:

141

Produsert av: Knut Solstad - 5058 Åfjord

Bruksnummer:

233

Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **www.kartverket.no/matrikkelbrev**

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 23.07.2020
Skylid: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 141 / 233
Areal
Kommentar
673,5 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		974537893	BJØRGANTUNET AS	v/ Hanne Skjæggestad Bjørganlia 21 7190 BESSAKER		1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7125568	564755		673,5 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

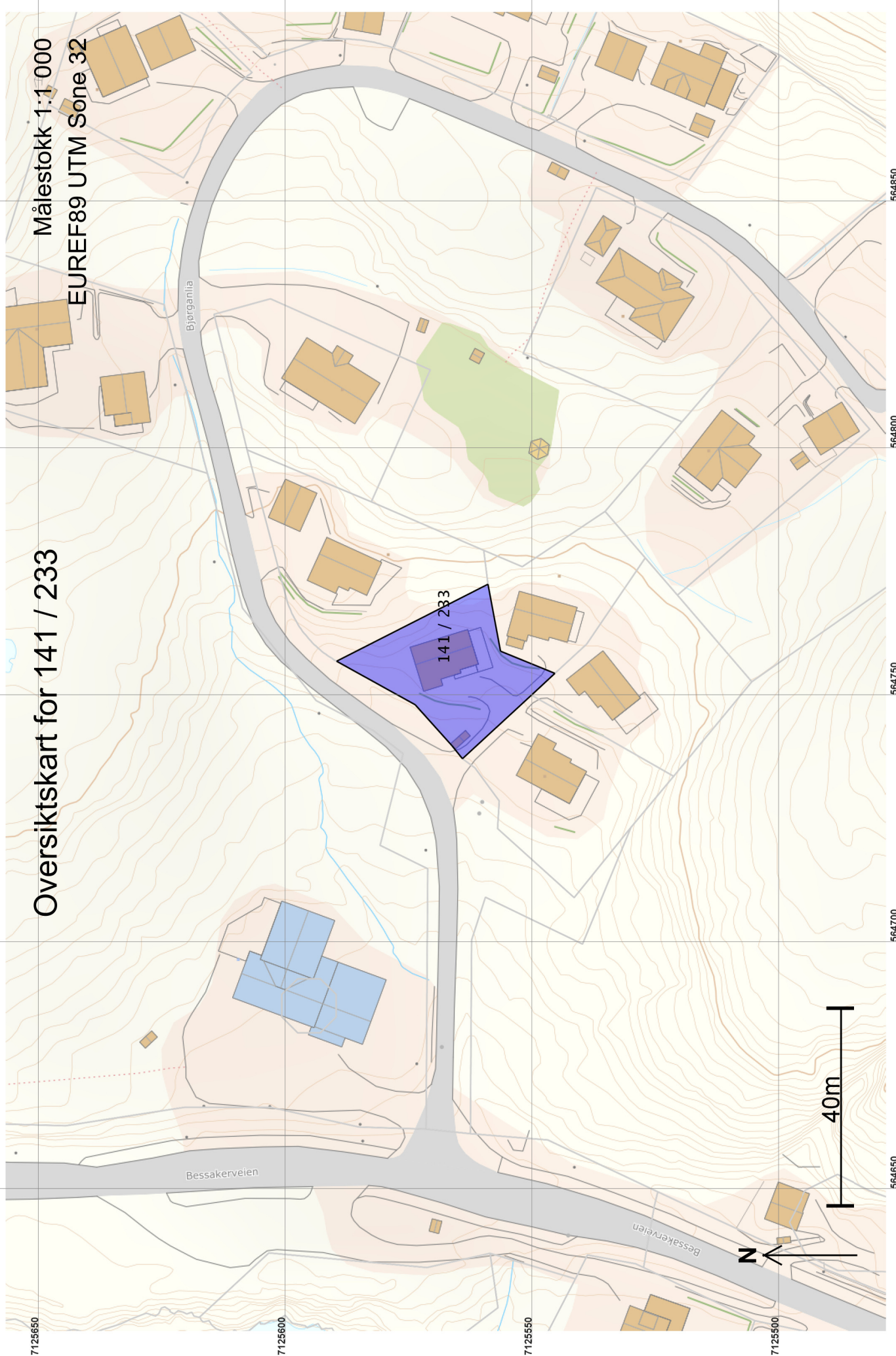
Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Annen referanse				Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	23.07.2020	Tinglyst		23.07.2020	1632sok	23.07.2020
Oppmålingsforretning	2020/1641					
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Avgiver	5058 - 141/169	-673,6		
		Mottaker	5058 - 141/233	673,5		
		Berørt	5058 - 141/136	0		
		Berørt	5058 - 141/192	0		
		Berørt	5058 - 141/206	0		
		Berørt	5058 - 141/207	0		

Adresser					Atkomstpunkt	
Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser		
Vegadresse	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord	Øst		
	Bjørganlia	1406	9			
			EUREF89 UTM Sone 32			
			7125571	564751		
					Grunnkrets:	0302 BESSAKER
					Valgkrets:	3 VIK/BESSAKER
					Kirkesogn:	09050501 Roan
					Postnr.område:	7190 BESSAKER
					Tettsted:	

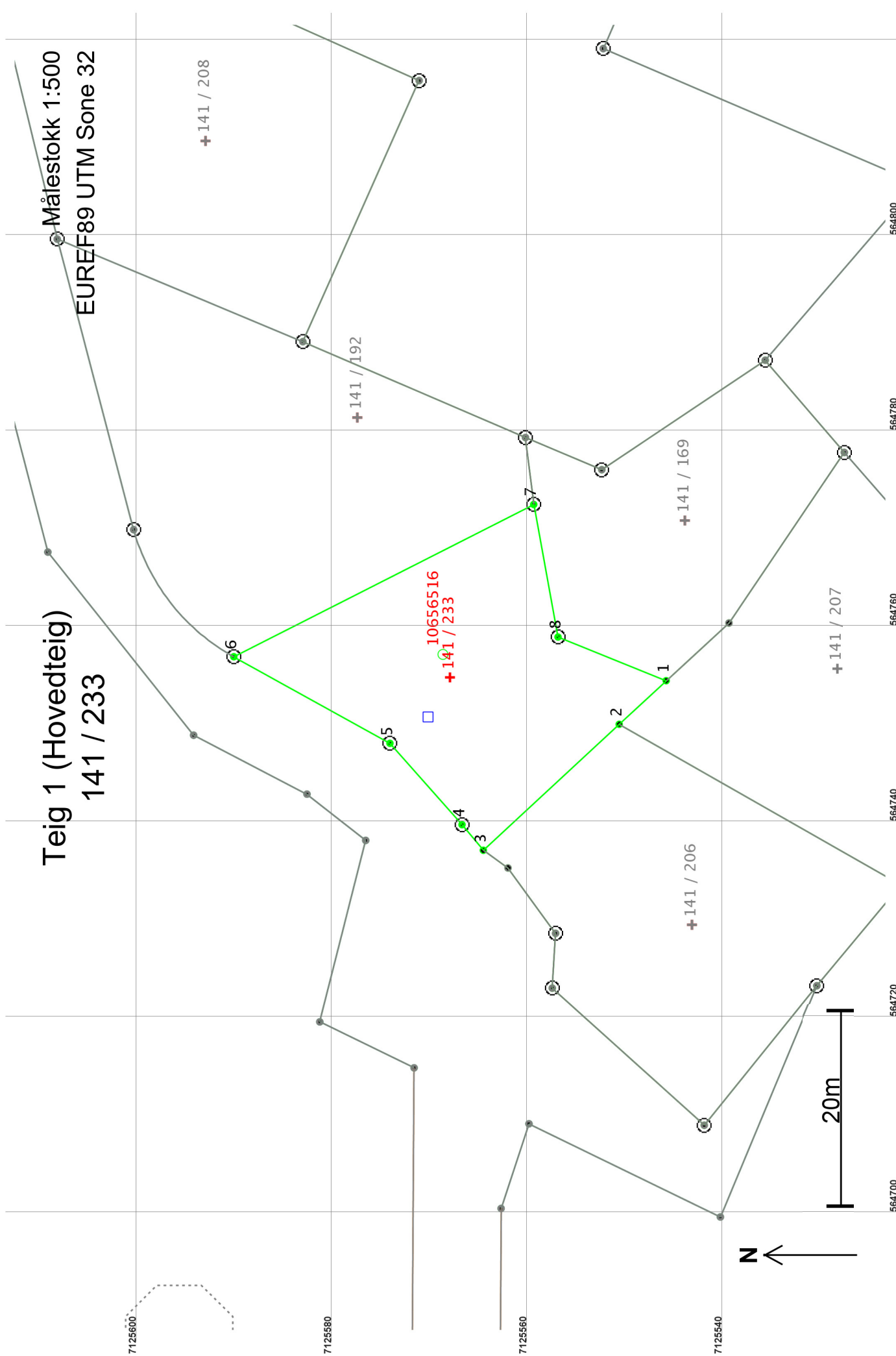
Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten						
Bygningsnr:	10 656 516	Bebygg areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	70	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7125569 Øst: 564757	Bruksareal totalt:	70	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringstype:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer						
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet
H01	1	70	0	70	0	0
					Alt. areal	Alt. areal 2
					0	0
Bruksenheter						
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad
1406 Bjørganlia 9	H0101	Bolig	70	0	0	0
					WC	
					0	0
						Matrikkelenhet
						141/233



Oversiktskart for 141 / 233

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 673,5 Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7125568 Øst: 564755

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7125546,16	564754,30	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7125550,97	564749,84	6,56 Ikke hjelpelinje	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7125564,87	564736,96	18,95 Ikke hjelpelinje	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7125567,05	564739,58	3,41 Ikke hjelpelinje	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7125574,43	564747,90	11,12 Ikke hjelpelinje	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7125590,41	564756,75	18,27 Ikke hjelpelinje	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7125559,71	564772,32	34,42 Ikke hjelpelinje	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7125557,23	564758,77	13,78 Ikke hjelpelinje	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	