



Erik Dalemark
Århaugen 5
7160 Bjugn

Deres ref.

Vår ref.
11088/2020//ERLAUN

Dato
01.09.2020

5058/22/1/15 - Vi trenger flere opplysninger for å kunne behandle søknaden

Eiendom: gnr. 22 /bnr. 1 / fnr. 15
Adresse: Skansen hyttefelt
Tiltakshaver: Erik Dalemark
Søker:

Åfjord kommune viser til søknaden om tillatelse til oppføring av terrasse. Vi mottok søknaden 20.07.2020. Det mangler dessverre noen opplysninger, som gjør at vi ikke kan behandle søknaden, og fatte vedtak i saken.

For å unngå at saken blir avsluttet, må du sende oss de nødvendige opplysningene innen 3 uker, dvs. 22.09.2020.

Du må sende inn følgende dokumentasjon:

1. Situasjonsskart i målestokk 1:500. Kart som kan brukes er vedlagt.
2. Tegning av terrassen som viser høyder.
3. Terrengsnitt. Det er store høydeforskjeller i området og vi ønsker å se hvordan terrassen blir plassert i terrenget i forhold til hytten.
4. Nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Grunneier skal varsles, og så må dere vurdere å varsle naboer som vil bli berørt.
5. Søknad om dispensasjon fra byggegrense mot vassdrag. Skjema for søknad om dispensasjon finner du på kommunens [hjemmeside](#).

Opplysningene kan sendes på e-post til postmottak@afjord.kommune.no, eller per post til Åfjord kommune, Øvre Årnes 7, 7170 Åfjord. Oppgi gjerne saksnummer **2020/2642** når dere sender inn dokumentasjonen.

Tidsfristen for å behandle søknaden gjelder fra datoen den leveres komplett, jf. plan- og bygningsloven § 21-7.

Byggesaken kan bli avsluttet hvis søknaden er mangelfull

Dersom dere ikke sender inn dokumentasjonen innen fristen, anser vi søknaden som trukket, og saken avsluttes. Hvis vi har avsluttet saken, og dere fortsatt ønsker å gjennomføre prosjektet, må dere sende inn en ny komplett søknad.



For ordens skyld minner vi om at vi også kan kreve gebyr for saker som blir trukket eller avsluttes på grunn av manglende oppfølging. Et slikt gebyr vil ikke bli tilbakebetalt ved en eventuell ny søknad.

Har dere spørsmål om søknaden, ta kontakt med undertegnede.

Hilsen

Trude Iversen Hårstad
Fagleder

Erlend Aune
Avdelingsingeniør