



Eva Aas
Ner Grøtemsgrenda 25
7584 Selbustrand

Deres ref.

Vår ref.
11113/2020//BJØMUR

Dato
02.09.2020

5058/165/34 - Vi trenger flere opplysninger for å behandle søknaden

Eiendom: (gnr./bnr.) 165/34
Adresse: Øygårdsveien 95
Tiltakshaver: Eva Aas
Søker: Eva Aas

Åfjord kommune viser til søknaden om tillatelse til bruksendring fra fritidsbolig til bolig. Vi mottok søknaden 04.08.2020. Det mangler dessverre noen opplysninger, som gjør at vi ikke kan behandle søknaden, og fatte vedtak i saken.

For å unngå at saken blir avsluttet, må du sende oss de nødvendige opplysningene innen 18.09.2020.

Du må sende inn følgende dokumentasjon:

1. Eiendommen er i kommuneplan for Roan avsatt til LNFR-område med generelt dele- og byggeforbud, og det må derfor søkes om dispensasjon for omsøkte bruksendring. Skjema for dispensasjonssøknad finnes på kommunens hjemmeside:
<https://www.afjord.kommune.no/f/p1/i62d9fe9f-367d-4747-9bc2be1494891650/soknad-om-dispensasjon-ny-versjon.pdf>

Opplysningene kan sendes på e-post til postmottak@afjord.kommune.no, eller per post til Åfjord kommune, Øvre Årnes 7, 7170 Åfjord. Oppgi gjerne saksnummer **20/2704** når dere sender inn dokumentasjonen.

Tidsfristen for å behandle søknaden gjelder fra datoen den leveres komplett, jf. plan- og bygningsloven § 21-7.

Byggesaken kan bli avsluttet hvis søknaden er mangelfull

Dersom dere ikke sender inn dokumentasjonen innen fristen, anser vi søknaden som trukket, og saken avsluttes. Hvis vi har avsluttet saken, og dere fortsatt ønsker å gjennomføre prosjektet, må dere sende inn en ny komplett søknad.



For ordens skyld minner vi om at vi også kan kreve gebyr for saker som blir trukket eller avsluttes på grunn av manglende oppfølging. Et slikt gebyr vil ikke bli tilbakebetalt ved en eventuell ny søknad.

Har dere spørsmål om søknaden, ta kontakt med undertegnede.

Hilsen

Trude Iversen Hårstad
Fagleder

Bjørn Murvold
Avdelingsingeniør