

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5058 - ÅFJORD
Gårdsnummer: 58
Bruksnummer: 318

Utskriftsdato/klokkeslett: 03.01.2020 kl. 15:14
Produsert av: Gisle Kvernland - 1630 Åfjord
Attestert av: Åfjord kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 03.01.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 58 / 318	960,6	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		964982864	ÅFJORD KOMMUNE		Øvre Årnes 7 7170 ÅFJORD	1 / 1
Fester		040677	ARNEVIK MARTIN ANDRE	H0101	SKOGAVEIEN 2 7170 ÅFJORD	1 / 2
Fester		110881	LUNDE GUNN ELISABETH	H0101	SKOGAVEIEN 2 7170 ÅFJORD	1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	03.01.2020	19.12.2019	03.01.2020	1630kvg
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	5018 - 58/170	-960,6	
			Mottaker	5058 - 58/318	960,6	
			Tidligere festegrunn	5018 - 58/170/14	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Skogaveien	1664	2	Grunnkrets	0112 ÅRNES
				Valgkrets:	1 Å
				Kirkesogn:	09050403 Åfjord og Stoksund
				Postnr.område:	7170 ÅFJORD
				Tettsted:	6581 Å i Åfjord

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr:	10 646 065	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer:	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	168	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	
Bygningsendringskode:		BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	01.08.1984
Bygningstype:	Enebolig	Bruksareal totalt:	168	Avløp:		Tatt i bruk:	01.04.1985
Næringsgruppe:	Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:	
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:	
Energikilder:	Elektrisitet	Oppvarming:	Elektrisk				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	86.0	0.0	86.0
U01	0	82.0	0.0	82.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1664 Skogaveien 2	H0101	Bolig	165	4	Kjøkken	1	2	58/318

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		SELNES HÅVARD		7170 ÅFJORD

Bygningsnr: 10 646 065
Løpenr: 1
Bygningsendringskode: Tilbygg
Bygningstype: Enebolig
Næringsgruppe: Bolig
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse
Energikilder:

Bebygd areal: 35,3
Bruksareal bolig: 67,2
BRA annet: 0
Bruksareal totalt: 67,2
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:
Ant. boliger: 1
Ant. etasjer: 2
Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk
Avløp: Offentlig kloakk
Har heis: Nei

Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse: 07.04.2005
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	33.6	0.0	33.6
U01	1	33.6	0.0	33.6

Bruksenheter

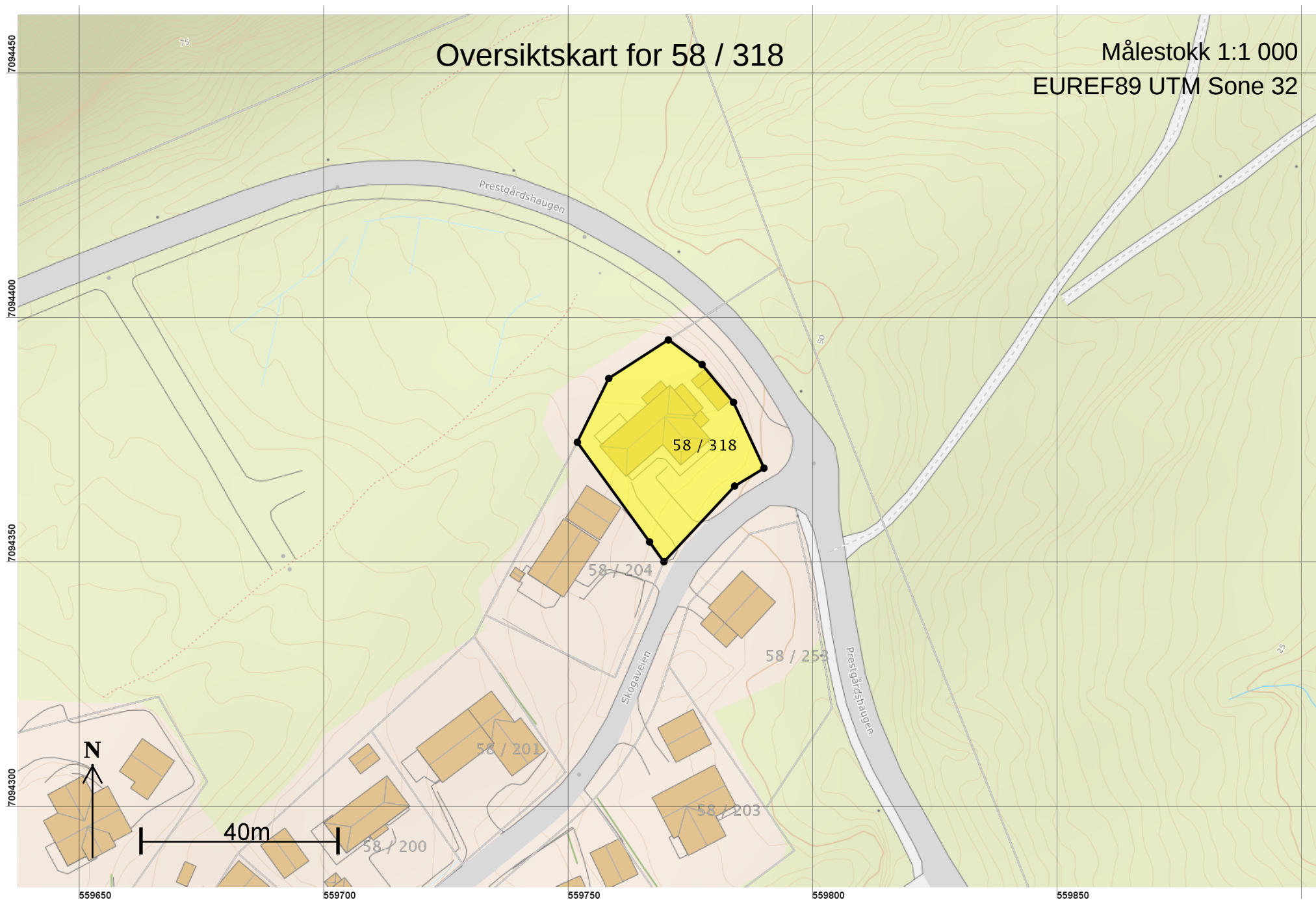
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1664 Skogaveien 2	U0101	Bolig	33,6	0		1	1	58/318

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	190977	SINGSAAS GUNNAR		SØRDALSVEIEN 1389 7170 ÅFJORD

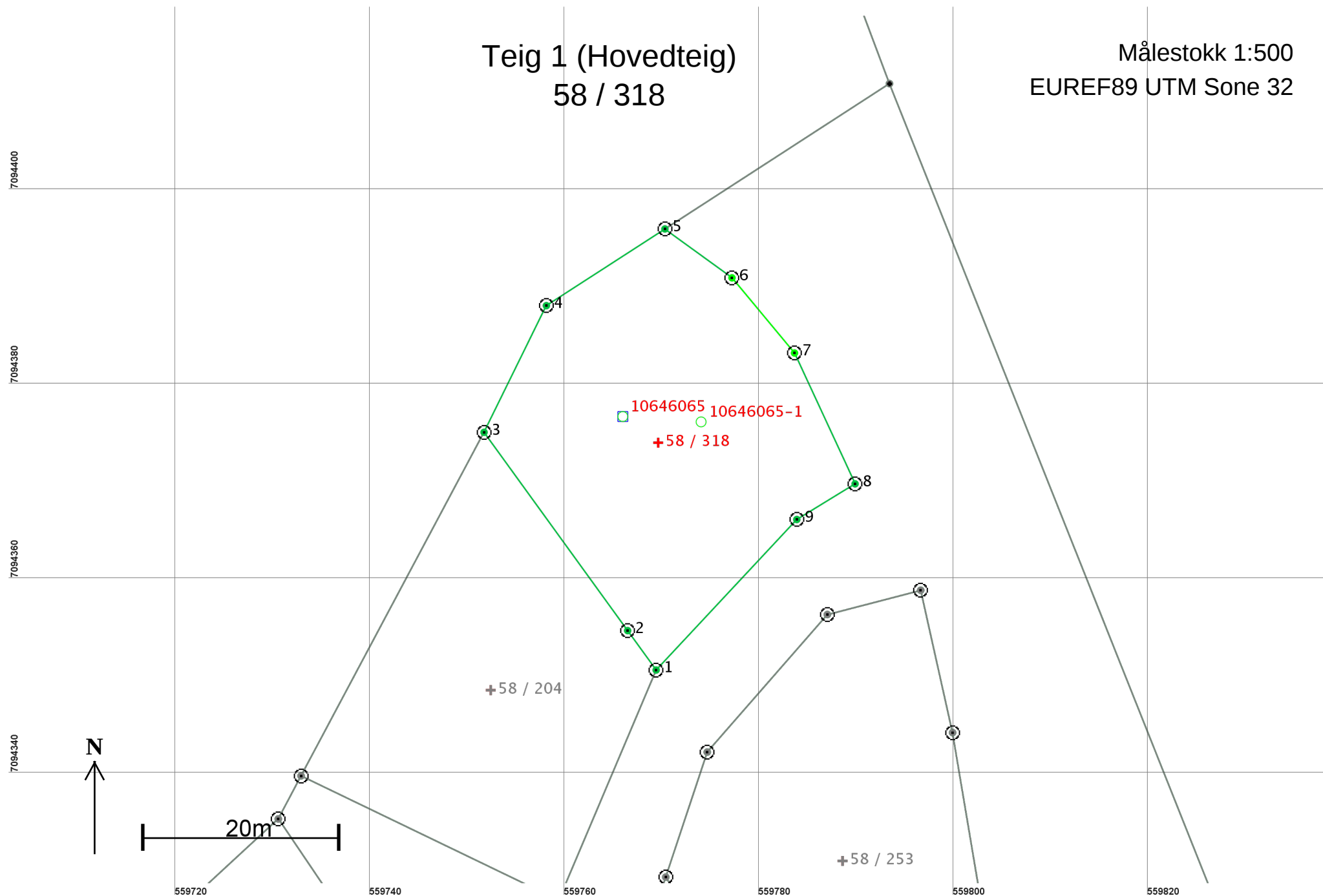
Oversiktskart for 58 / 318

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
58 / 318

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 960,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7094374

Øst: 559770

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7094350,94	559769,44	Jord 5,00	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
2	7094354,99	559766,51	Jord 25,16	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
3	7094375,37	559751,76	Jord 14,50	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
4	7094388,38	559758,16	Jord 14,51	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
5	7094396,26	559770,34	Jord 8,53	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
6	7094391,24	559777,23	Jord 10,05	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7094383,51	559783,66	Jord 14,81	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7094370,07	559789,88	Jord 7,02	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
9	7094366,41	559783,89	Jord 21,17	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	